

UMOWA

W dniu r. pomiędzy Stronami:

Gminą Ostrów Mazowiecka z siedzibą przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 5, 07-300 Ostrów Mazowiecka, NIP 7591622397 REGON 550667913 zwaną w dalszej części **Zamawiającym** reprezentowanym przez

Waldemara Brzostka – Wójta

przy kontrasygnacie Jadwigi Zawistowskiej – Skarbnika

a z siedzibą przy

NIP REGON zwanym w dalszej części **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

.....
w rezultacie wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym bez zastosowania trybu określonego w ustawie z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605), gdyż zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 cytowanej ustawy, zamówienie nie przekracza kwoty 130 000,00 zł netto, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest usuwanie i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest, zwanych dalej azbestem, na terenie Gminy Ostrów Mazowiecka.
2. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Zebrane odpady przekazane będą na składowisko, które posiada zezwolenie na przyjmowanie odpadów zawierających azbest, tj.:

§ 2.

1. Do praw i obowiązków Zamawiającego należą w szczególności:
 - 1) przekazanie Wykonawcy wykazu zawierającego: adres nieruchomości, na których składowany jest azbest, imię i nazwisko oraz numer telefonu właściciela nieruchomości, szacowaną ilość azbestu do odbioru z poszczególnych nieruchomości;
 - 2) kontrola realizacji przedmiotu umowy.
2. Do praw i obowiązków Wykonawcy należą w szczególności:
 - 1) wcześniejsza ocena miejsca i stanu składowanego azbestu;
 - 2) odebranie azbestu z każdego miejsca, w którym jest on składowany;
 - 3) poinformowanie właściciela nieruchomości o zamiarze odbioru azbestu na minimum jeden dzień przed planowanym odbiorem;
 - 4) poinformowanie Zamawiającego drogą elektroniczną o planowanych odbiorach azbestu na jeden dzień przed planowanym odbiorem;
 - 5) przygotowanie azbestu do transportu - zebranie, odpowiednie zapakowanie i oznaczenie;
 - 6) zważenie odbieranego azbestu w obecności właściciela nieruchomości;
 - 7) wypełnienie i podpisanie oświadczenia (załącznik nr 1 do umowy) dla każdej nieruchomości;
 - 8) uporządkowanie terenu, na którym składowany był azbest;
 - 9) transport do miejsca utylizacji i przekazanie do utylizacji;
 - 10) przekazanie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przyjęcie odpadów na składowisko posiadające zezwolenie na przyjmowanie odpadów zawierających azbest, tzw. kart przekazania odpadu;
 - 11) wykonanie zdjęć na każdym etapie prowadzonych czynności, tj. przed przygotowaniem azbestu do transportu, w trakcie załadunku, po uprzątnięciu terenu, na którym składowany był azbest, podczas ważenia, podczas przekazywania w miejscu utylizacji; zdjęcia przed przygotowaniem do transportu i po uprzątnięciu terenu należy wykonać dla każdej nieruchomości;

- 12) przekazanie Zamawiającemu na płycie CD lub DVD lub drogą elektroniczną zdjęć wraz z opisem pozwalającym na identyfikację nieruchomości na zdjęciach;
 - 13) przekazanie Zamawiającemu kart przekazania odpadów jako dokumentów potwierdzających przyjęcie odpadów na składowisko, którego prowadzący posiada zezwolenie na unieszkodliwianie tego typu odpadów;
 - 14) sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu zestawienia kart przekazania odpadów z poszczególnych nieruchomości, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Planowana ilość azbestu do zebrania może ulec zmianie.
 4. Wykonawca zamówienia staje się wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku przeprowadzenia prac, co potwierdza w karcie ewidencyjnej odpadu i karcie przekazania odpadu.
 5. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
 6. Wykonawca odpowiada za dbałość i zabezpieczenie przed zniszczeniami podczas wykonania usługi.
 7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
 8. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów.

§ 3.

1. Przedmiot umowy należy zrealizować do 30.09.2024 r.
2. Strony ustalają, że zgodnie z ofertą Wykonawcy cena jednostkowa za realizację przedmiotu umowy wynosi: netto, VAT %, tj., co daje brutto (słownie:) za **1 Mg**.
3. Szacunkowa wartość zadania wynosi brutto, tj. netto wraz z podatkiem VAT% w wysokości
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia zakresu robót do wysokości środków pochodzących z dotacji.
5. Wynagrodzenie końcowe zostanie ustalone na podstawie iloczynu ilości faktycznie usuniętego i zutylizowanego azbestu wskazanego w załączniku nr 2 do umowy i ceny jednostkowej za 1 Mg.
6. Płatność za wykonaną usługę realizowana będzie na podstawie faktury wystawionej na podstawie protokołu odbioru końcowego.
7. Wynagrodzenie zostanie zapłacone jednorazowo w ciągu 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy nr Wskazany rachunek jest związany z prowadzoną działalnością gospodarczą.
8. Faktura wystawiona niezgodnie z niniejszym paragrafem nie będzie przyjęta do realizacji.

Dane do faktury:

Nabywca: Gmina Ostrów Mazowiecka
ul. gen. Władysława Sikorskiego 5
07-300 Ostrów Mazowiecka
NIP: 759-162-23-97.

§ 4.

Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu umowy:

- 1) po stronie Zamawiającego:
- 2) po stronie Wykonawcy:

§ 5.

1. W przypadku odstąpienia od umowy z własnej winy przez którąkolwiek ze Stron, Strona która odstąpi od umowy zobowiązana będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 2% kwoty brutto wymienionej w § 3 ust. 3.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w zakończeniu prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest w wysokości

0,5% kwoty brutto wymienionej w § 3 ust. 3, za każdy dzień zwłoki po terminie określonym w § 3 ust. 1 umowy;

- 2) za niedopełnienie obowiązków lub niewłaściwe wypełnienie obowiązków, o których mowa w § 2 ust. 2 w wysokości 0,1% kwoty brutto wymienionej w § 3 ust. 3, za każdy stwierdzony przypadek.
3. W sytuacji, gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody Stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Odstąpienie od umowy powoduje obowiązek rozliczenia się za dotychczas wykonaną usługę.
5. Jeżeli wydłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, na Wykonawcy ciąży obowiązek pokrycia wszelkich szkód z tym związanych, w tym związanych z cofnięciem środków na finansowanie inwestycji przez osoby trzecie, bądź obowiązek zwrotu przyznanych już wcześniej środków finansowych na realizowaną inwestycję przez osoby trzecie do wysokości kwot cofniętych bądź zwróconych jako niewykorzystane w okresie, na jaki zostały przyznane do wykorzystania.

§ 6.

Zamawiający może w każdym czasie odstąpić od umowy w przypadku, gdy:

- 1) wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy;
- 2) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
- 3) Wykonawca rażąco narusza warunki umowy, a w szczególności wykonuje usługę z naruszeniem przepisów o bezpieczeństwie przy pracach związanych z usuwaniem azbestu.

§ 7.

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. W szczególności dopuszczalne są zmiany:
 - 1) dotyczące terminu realizacji umowy w przypadkach: rezygnacja mieszkańców z odbioru azbestu; chęć udziału mieszkańców w projekcie; trudności w odbiorze azbestu ze względu na stan azbestu i sposób jego składowania u mieszkańców; niekorzystne warunki pogodowe. Wyrażenie zgody na zmianę terminu realizacji uzależnione jest od zgody Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
 - 2) terminu płatności – w szczególnych przypadkach, bez ponoszenia dodatkowych kosztów.
2. Zamawiający dopuszcza także zamiany dotyczące:
 - 1) treści oświadczenia będącego załącznikiem nr 1 do umowy;
 - 2) treści zestawienia kart przekazania odpadu zawierającego azbest będącego załącznikiem nr 2 do umowy;
 - 3) ilości azbestu do zebrania i utylizacji;
 - 4) innych postanowień umowy za zgodą obydwu Stron.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy muszą mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

§ 8.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
2. Ewentualne spory między Stronami, będą rozstrzygane w pierwszej kolejności na drodze polubownej, a dopiero w ostateczności, gdy postępowanie takie nie da rezultatu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9.

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....
(pieczęćka firmowa)

..... r.
(miejscowość, data)

Oświadczenie

.....
(nazwa i adres wykonawcy)
oświadczam, że wykonywałem(-a) prace związane z odbiorem wyrobów zawierających azbest (płyty faliste/płyty
płaskie*) z nieruchomości będącej własnością
....., a położonej w miejscowości
(imię i nazwisko właściciela nieruchomości)

..... przy ul. Nr na podstawie umowy
z dnia r.

Posiadamy decyzje na transport odpadów niebezpiecznych z dnia wydaną przez
.....

Oświadczam, że:

- 1) prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest zostały wykonane z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie,
- 2) teren nieruchomości został oczyszczony z resztek materiałów zawierających azbest i jest wolny od pyłu azbestowego,

Masa odpadów zawierających azbest przejęta od właściciela nieruchomości i przekazana na odpowiednie
składowisko odpadów niebezpiecznych

.....
(wpisać nazwę i adres firmy zarządzającej składowiskiem)

..... w wyniosła Mg.

Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań (art. 233 Kodeksu karnego)
oświadczam, że podane przeze mnie dane są prawdziwe.

.....
(pieczęć i podpis składającego oświadczenie)

Niniejszym potwierdzam, że azbest z mojej nieruchomości został zabrany w ilości wskazanej powyżej, a teren uprzątnięty.

.....
(podpis właściciela nieruchomości)

Załącznik nr 2 do umowy

Zestawienie kart przekazania odpadu zawierającego azbest

Lp.	Nr karty odpadu	Adres nieruchomości, z której odebrano azbest	Imię i nazwisko właściciela nieruchomości	Rodzaj unieszkodliwianych odpadów	Wielkość [m ²]	Masa odpadów przekazanych do utyliczacji [Mg]	Transportują cy odpad	Składowisko