

## **INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

### **Na podstawie:**

art. 34, ust. 3 pkt.5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane  
(tekst: jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późniejszymi zmianami)

### **Nazwa obiektu budowlanego :**

*PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU BYŁEJ  
SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA LOKALE MIESZKALNE*

### **Adres obiektu budowlanego :**

*Nowa Osuchowa, gm. Ostrów Mazowiecka, dz. ozn. nr geod. 351*

### **Inwestor:**

*Gmina Ostrów Mazowiecka  
ul. gen. Władysława Sikorskiego 5  
07-300 Ostrów Mazowiecka*

### **Projektant:**

mgr inż. arch. Aleksander Wietrow  
upr.bud.Nr ewid.608/86/Os  
specjalność architektoniczna

### **Sprawdzający:**

mgr inż. arch. Wojciech Zawartko  
nr upr. St-626/83, spec. arch. - bud.  
specjalność architektoniczna

*Ostrołęka, 02.12.2020 r.*

### **Obszar oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. -Prawo budowlane, wyznaczono biorąc pod uwagę funkcję, formę, konstrukcję obiektu byłej szkoły podstawowej, przeznaczonego do przebudowy i zmiany sposobu użytkowania na lokale mieszkalne oraz inne jego cechy charakterystyczne i sposób zagospodarowania terenu znajdującego się w otoczeniu budynku, uwzględniając treść nakazów i zakazów zawartych przepisach odrębnych.

W otoczeniu tego obiektu wyznaczony został obszar oddziaływania obiektu nie wykraczający poza granicę działki Inwestora ozn. Nr geod. 351, Nowa Osuchowa, gmina Ostrów Mazowiecka,

Lokalizacja budynku wraz z zagospodarowaniem wokół niego, odpowiada wymogom zawartym w § 12 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Dostęp na teren przedmiotowej inwestycji odbywać się będzie w sposób istniejący – tj. poprzez zjazd publiczny z drogi gminnej (ul. Szkolnej).

Projektowana przebudowa i zmiana sposobu użytkowania ww. budynku nie jest zaliczona do inwestycji mogących mieć ujemny wpływ na środowisko w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

***Projektant:***

***Sprawdzający:***