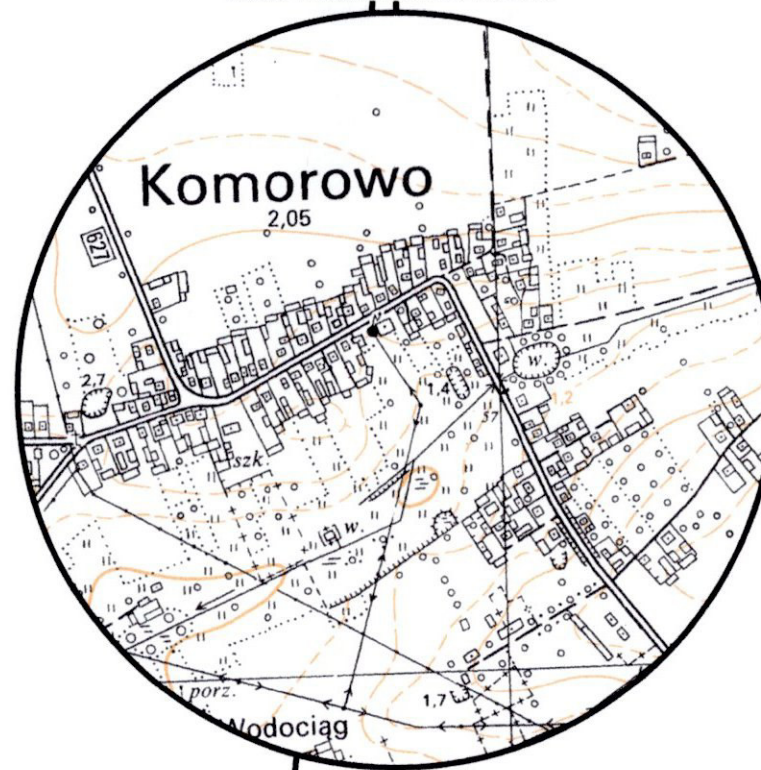


PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

skala 1:500

Inwestycja: **PROJEKT PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY ŚWIETLICY WIEJSKIEJ w miejscowości KOMOROWO**
 Inwestor: **GMINA OSTRÓW MAZOWIECKA**
 ul. Sikorskiego 5, 07-300 Ostrów Mazowiecka
 Lokalizacja: **działki nr 462/3; 463/2; 464/3.**
Komorowo gm. Ostrów Mazowiecka

SZKIC ORIENTACYJNY 1:10000



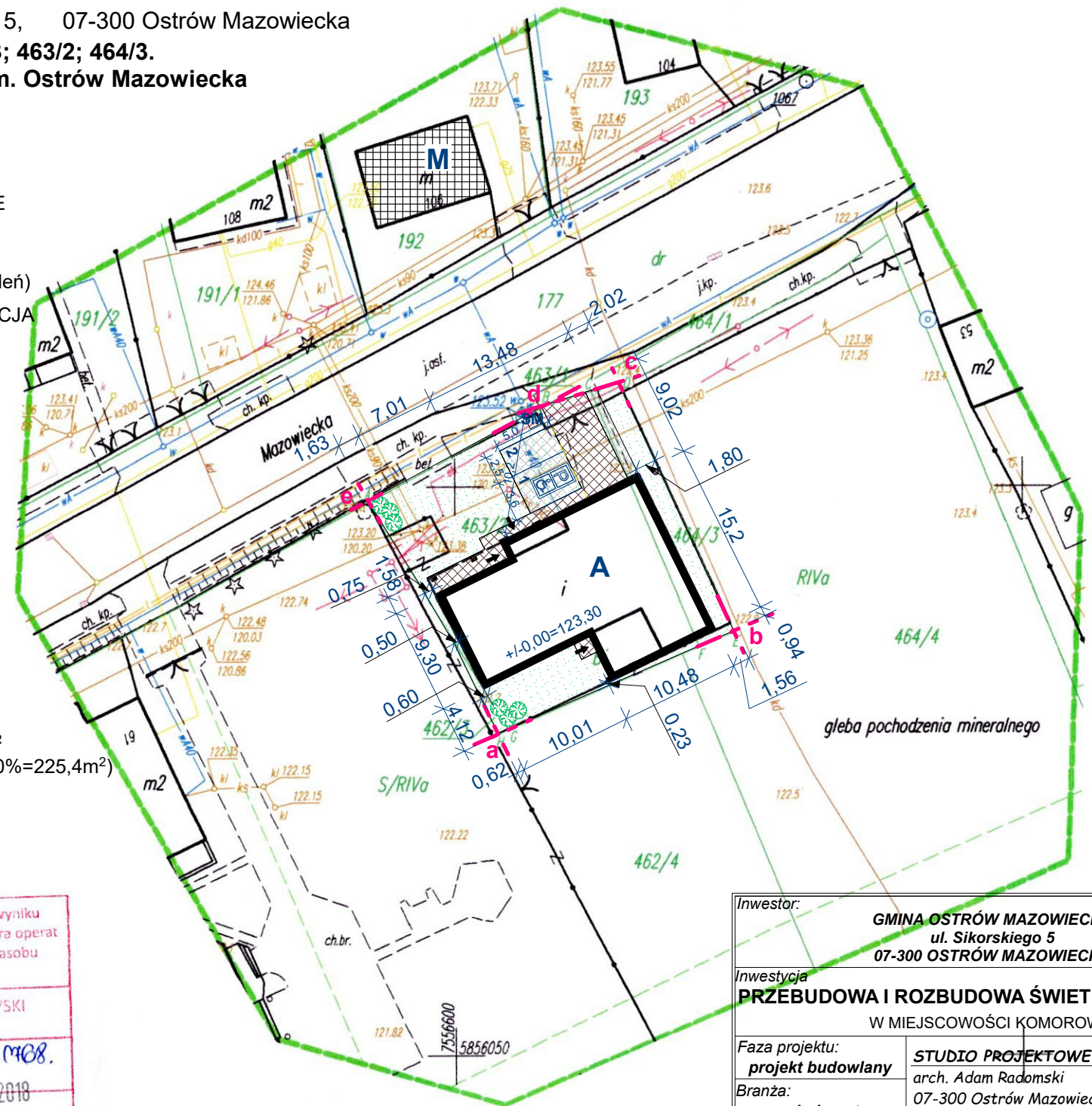
LEGENDA:

- a - e - GRANICE OPRACOWANIA
- A - BUDYNEK PODLEGAJĄCY PRZEBUDOWIE
- M - BUDYNKI MIESZKALNE SĄSIEDNIE
- WEJŚCIA DO BUDYNKU
- TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY (zielen)
- TEREN UTWARDZONY - KOMUNIKACJA
- MIEJSCA POSTOJOWE
- SM - ŚMIETNIK
- NASADZENIA GRUPY DRZEW OZDOBNYCH LIŚCIASTYCH

BILANS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Ogólny bilans zabudowy jest następujący:

- **powierzchnia terenu** w granicach opracowania (działka o nr 462/3; 463/2; 464/3) w tym:
 - **powierzchnia zabudowy** - 256,7m²
 - **powierzchnia komunikacji** - 80,9m²
 - **powierzchnia biologicznie czynna** - 225,9m²
- (minimalna powierzchnia biologicznie czynna 40%=225,4m²)
- **miejsca postojowe** - 2mp
- **długość elewacji frontowej** - 20,49m
- **szerokość elewacji bocznej** - 15,23m
- **wysokość budynku** (maksymalna) - 6,24m
- **kubatura budynku** - 925,0m³



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Jednostka ewidencyjna	identyfikator	141607_2
	nazwa	Ostrów Mazowiecka
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0012
	nazwa	Komorowo
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		OG.6640.169.2016
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/7
	wysokości	Kronsztadt 60
Oznaczenie granic obszaru opracowania		-----
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		brak
Geodeta uprawniony Adam Dąbrowicz 07-300 Ostrów Mazowiecka ul. Mysłkowskiego 11 NIP 759-117-10-49, Regon 140574031 mgr inż. Adam Dąbrowicz 22.11.2018		
Nazwa podmiotu wykonującego mapę		Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety, który opracował mapę

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: STAROSTA OSTROWSKI

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu-operatu technicznego: P.1416. 2018. 1768.

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu: 28.11.2018

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: mgr inż. Beata Sudo
Kierownik Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

z up. STAROSTY

Mapa zgodna z przepisami § 79 ust. 5 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011 r. (Dz. U. Nr 263, poz. 1572) nadaje się do projektowania budynków w odległości mniejszej niż 4,0 m. od granicy nieruchomości oznaczonej jako A-B-C-D-E-F-G-H. Granice określone na podstawie operatu - P.14106.2016.564

UWAGA: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA WYKONANO NA ZAŁĄCZNIKU GRAFICZNYM MAPY SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWEJ W SKALI 1:500 A JEJ TREŚĆ JEST IDENTYCZNA Z TREŚCIĄ MAPY ZAŁĄCZONEJ DO DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ [ZAŁĄCZNIK MAPY ZASADNICZEJ W DOKUMENTACJI]

Inwestor: GMINA OSTRÓW MAZOWIECKA ul. Sikorskiego 5 07-300 OSTRÓW MAZOWIECKA	
Inwestycja: PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI KOMOROWO	
Faza projektu: projekt budowlany	STUDIO PROJEKTOWE
Branża: arch.-konstr.	arch. Adam Radomski 07-300 Ostrów Mazowiecka, ul. Tamkowa 3 email: studioprojektowe@poczta.fm
Zespół projektowy: mgr inż. arch. Adam RADOMSKI nr upr. MA/039/09 mgr inż. arch. Lucjan CHOJNOWSKI nr upr. 68/93/Os	
Adres inwestycji: działki nr 462/3; 463/2; 464/3 Komorowo gmina Ostrów Mazowiecka	Data: listopad 2018
Tytuł rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Numer rysunku: PZT-01
Skala rysunku: 1:500	

UWAGA: Niniejsza dokumentacja ani żadna jej część nie może być powielana ani rozpowszechniana za pomocą urządzeń elektronicznych, kopiujących, nagrywających i innych bez pisemnej zgody właściciela praw autorskich.