

Ostrów Mazowiecka, dnia 11.02.2019 r.

Znak sprawy: IG.271.38.2018

-Wykonawcy biorący udział w postępowaniu-

dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Dostawę i montaż kotłów na biomasę oraz instalacji fotowoltaicznych na terenie Gminy Ostrów Mazowiecka”.

A. Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), **Zamawiający** – Gmina Ostrów Mazowiecka, ul. gen. Władysława Sikorskiego 5, 07-300 Ostrów Mazowiecka **przekazuje treść zapytań** dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), które wpłynęły do Zamawiającego **wraz z udzielonymi odpowiedziami:**

Pytanie nr 1

W OPZ zapisano wymóg odporności na obciążenie statyczne 8000 Pa. Wartość ta odpowiada 816 kg/m² lub 2,5 metra śniegu. Przy projektowanych parametrach (moduły 265 Wp, 1,65 m²) oznacza to, że instalacja o mocy 39,75 kW musiałaby wytrzymać nacisk 202 ton - tyle, ile lokomotywa i 3 wagony pełne słońi. Czy dach wytrzyma taki nacisk? Jeśli nie, nie ma sensu wymagać takiej odporności od modułów, bo w razie wystąpienia takiego nacisku, prędzej zawaliłby się dach niż instalacja fotowoltaiczna na nim się znajdująca. Ponadto w lokalizacji Zamawiającego nie zdarzają się takie opady śniegu.

Standardowa odporność na obciążenie statyczne, wynikająca z normy IEC 61215 to 5400 Pa. Odpowiada to 1,5 m śniegu - i tak więcej niż ogromna większość dachów może wytrzymać. Wnosimy o ograniczenie tego wymogu do 5400 Pa i rezygnację z wymogu przedstawiania certyfikatu na potwierdzające badania stricte na obciążenie, ograniczając się do certyfikatu IEC 61215.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ

Pytanie nr 2

Wnosimy o potwierdzenie iż Zamawiający dopuszcza maksymalną wysokość kotła 1440 a więc zaledwie o 4 cm wyższy niż zapisany w dokumentacji

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza maksymalną wysokość kotła 1440 mm.

Pytanie nr 3

Wnosimy o potwierdzenie iż Zamawiający dopuszcza minimalną długość rury ze spiralą 1300 mm – tak dokładne precyzowanie może świadczyć o preferowaniu konkretnego produktu. Długość rury nie ma jak najmniejszego znaczenia – dla Zamawiającego – głównym parametrem jaki powinno się brać pod uwagę to sprawność kotła

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza minimalną długość rury ze spiralą 1000 mm. Za każdym razem należy dostosować długość rury do warunków kotłowni.

Pytanie nr 4

„Dokumentacja przetargowa zawiera informacje, że moc minimalna kotłów wynosi 25 kW. Czy to oznacza, że Zamawiający dopuszcza każdą moc powyżej 25kW jako właściwą?”

Odpowiedź:

Moc 25 kW oznacza moc nominalną, zamawiający dopuszcza urządzenia o większej mocy niż 25 kW pozostawiając pozostałe zapisy bez zmian.

Pytanie nr 5

„Czy obiekty nie różnią się od siebie i we wszystkich będą zainstalowane identycznej mocy kotły?”

Odpowiedź:

Moc 25 kW oznacza moc nominalną, zamawiający dopuszcza urządzenia o większej mocy niż 25 kW pozostawiając pozostałe zapisy bez zmian.

Pytanie nr 6

„Czy Zamawiający udostępni zestawienie planowanych kotłowni z ich wymiarami oraz obliczonym zapotrzebowaniem na moc?”

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie nr 7

„Czy Zamawiający dopuszcza tolerancję w mocy urządzenia 5% (tj. 1,25kW)?”

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 8

„W wymaganiach w załączniku 1a do SIWZ określono:

Palnik wyposażony jest w zapalarkę ceramiczną. Ogranicza to swobodny w nieuzasadniony sposób konkurencję. Czy w związku z tym, Zamawiający nie stawia wymagań co do materiału z jakiego ma być wykonany ten element? Czy Zamawiający dopuszcza inny materiał użyty do wyprodukowania zapalarki, jeżeli spełnia ona funkcję automatycznego rozpalania pelletu?”

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ

Pytanie nr 9

„W wymaganiach w załączniku 1a do SIWZ określono:

Maksymalna szerokość kotła i zasobnika na pellet wynosi 600mm. Czy z uwagi na fakt, że na rynku nie ma urządzeń o mocy minimalnej 25kW i szerokości kotła wraz z zasobnikiem o

wymaganej pojemności, Zamawiający dopuszcza inne wymiary urządzenia? Czym Zamawiający uzasadnia ograniczanie konkurencji przez wskazywanie wymiarów urządzenia? Czy każda kotłownia jest identyczna w której ma być zainstalowany kocioł?”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż chodzi o 600 mm dla korpusu kotła i 600 mm dla zbiornika paliwa.

Pytanie nr 10

„W wymaganiach w załączniku 1a do SIWZ określono:

Maksymalna temperatura pracy kotła wynosi 85 st.C. Czy Zamawiający wymaga, aby dopuszczalna maksymalna temperatura pracy kotła nie przekroczyła 85 st. C, czy temperatura robocza (ustawiana na sterowniku kotła) ma być 85 st.C? Jeżeli tak, to jak Zamawiający uzasadnia wymaganie 85 st.C temperatury roboczej, skoro dla paliwa stałego pelletu oznacza to wybieg temperatury po zatrzymaniu wentylatora i podajnika do ponad 90 st.C czyli temperatury alarmowej w której urządzenie powinno przejść w tryb awaryjnego wyłączenia? Czy instalacje w obiektach są przystosowane do pracy ciągłej w temperaturze 85 st.C i powyżej? Dla kotła na pellet temperatura robocza wystarczająca jest 80 st.C wówczas po wyłączeniu podajnika i wentylatora temperatura wzrośnie, jednak nie przekroczy alarmowej 90 st.C i nie uruchomi zabezpieczenia STB.” –

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ. Maksymalna temperatura pracy nie oznacza, że kocioł ma pracować na takiej temperaturze.

Pytanie nr 11.

Czy Zamawiający wymaga w dostawie modułu do komunikacji internetowej, czy tylko sterownika umożliwiającego podłączenie takiego modułu?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga dostawy modułu do komunikacji internetowej oraz jego konfiguracji.

Pytanie nr 12

Czy ze względu na fakt, że w wielu przypadkach pomieszczenia w których montowane będą kotły, nie mają dostatecznej wysokości, aby w sposób wygodny dla użytkownika, a w szczególności niskich pomieszczeniach jest to praktycznie nie możliwe, dokonywać czynności obsługowych (czyszczenia wymiennika w kotle), Zamawiający potwierdza, że oczekuje dostawy kotłów w których te czynności mogą być wykonywane wyłącznie przez drzwi przednie kotłów – kotłów z poziomymi wymiennikami ?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 13

Czy Zamawiający potwierdza, że oczekuje dostawy kotłów które, ze względu na możliwości spalania pelletu gorszej jakości niż najwyższej klasy A1 (a więc najdroższego), będą

wyposażone w palniki z mechanicznym zgarniaczem szlaku, która może powstawać przy spalaniu paliw gorszej jakości ?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 14

Czy ze względów bezpieczeństwa PPOŻ Zamawiający potwierdza, że oczekuje kotłów wyposażonych w izolację podłogi kotła za pomocą płaszcza wodnego, tzw. Wodną podłogę w komorze spalania ?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 15

Prosimy o potwierdzenie, że demontaż kotła i usunięcie go z miejsca montażu nowego urządzenia leży po stronie Beneficjenta projektu.

Odpowiedź:

Wyniesienie zdemontowanego kotła leży po stronie Wykonawcy. Zdemontowany kocioł należy złożyć w miejscu wskazanym przez użytkownika.

Pytanie nr 16

Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie dostępu do Internetu na okres trwania projektu leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź:

Zapewnienie stałego dostępu do Internetu leży po stronie mieszkańca.

Pytanie nr 17

Prosimy o potwierdzenie, że realizacja dostawy i montażu instalacji będzie rozliczana zgodnie z zasadami odwrotnego obciążenia, poza obiektami użyteczności publicznej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że rozliczenie części 1 odbędzie się na zasadach tzw. odwrotnego obciążenia VAT, zaś rozliczenie części 2 odbędzie się na zasadzie klasycznego rozliczenia VAT (bez tzw. odwrotnego obciążenia VAT).

W związku z powyższym zmianie podlega rozdział 16.9 SIWZ oraz § 9, 10 i 16 Projektu umowy stanowiącej załącznik Nr 2b do SIWZ.

Pytanie nr 18

Prosimy o informacje na jakim etapie Zamawiający będzie wymagał przedstawienia kart katalogowych urządzeń wchodzących w skład instalacji. Karty jakich urządzeń będą wymagane.

Odpowiedź:

Zgodnie z rozdziałem 8.7.3 SIWZ.

Pytanie nr 19

Prosimy Zamawiającego o ponowną analizę zapisów dotyczących wysokości wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zgodnie z zapisami SIWZ i wzoru umowy wymagane zabezpieczenie to 10 % ceny podanej w ofercie. Pragniemy zwrócić uwagę, że przedstawiona wartość procentowa wymaganego zabezpieczenia jest to maksymalną dopuszczaną przez ustawodawcę (art. 150 ust 2 Pzp). Kwestia żądania od wykonawcy zabezpieczenia jest sprawą fakultatywną, gdzie nie został narzucony w żaden sposób wymóg określania zabezpieczenia na maksymalnym możliwym poziomie. Warto zauważyć, że znane są postępowania publiczne, których wartości ofert znacznie przekraczają szacunkową wartość przedmiotowego zadania, a jednak wielkość zabezpieczenia była znacznie niższa. Prosimy o zmianę wymaganego zabezpieczenia na 5 % ceny podanej w ofercie. Proponowana zmiana zapewni bardziej proporcjonalnie odniesienie do zakresu zamówienia i tym samym w pełni pozwoli zabezpieczyć ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu należytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia zapisów dotyczących należytego wykonania zamówienia.

Pytanie nr 20

Po czyjej stronie jest zakup i montaż zaworu DBV-1 w przypadku montażu kotła w układzie zamkniętym, Mieszkańca czy Wykonawcy?

Odpowiedź:

Zakup i montaż zaworu DBV-1 w przypadku montażu kotła w układzie zamkniętym leży po stronie wykonawcy.

Pytanie nr 21

Czy Zamawiający posiada informacje ile jest układów zamkniętych centralnego ogrzewania, które Wykonawca może zastać montując nowe kotły.

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie nr 22

Prosimy o potwierdzenie przez Zamawiającego, że demontaż starego kotła jest po stronie WYKONAWCY, natomiast wyniesienie starego kotła z kotłowni jest już po stronie MIESZKAŃCA.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż demontaż i wyniesienie kotła leży po stronie wykonawcy. Zdemontowany kocioł należy złożyć w miejscu wskazanym przez użytkownika.

Pytanie nr 23

Zamawiający wymaga zastosowania zaworu 4 drogowego w instalacji kotła. Prosimy o podanie wielkości (średnicy) zaworu, który ma być zastosowany w instalacji do kotła o mocy 25kW.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż wymaga zaworu czterodrogowego o średnicy nie mniejszej niż DN 25.

Pytanie nr 24

Prosimy o potwierdzenie, że zakup pompy obiegowej (na schemacie nr pozycji: 8 i 10) wraz z armaturą typu zawory, filtry) jest po stronie MIESZKAŃCA.

Odpowiedź:

Projekt przewiduje WYMIANĘ ŹRÓDŁA CIEPŁA, w związku z czym istniejące układy pompowe pozostają do wykorzystania z nowym źródłem ciepła. W przypadku konieczności ich dostosowania do nowego źródła, koszt leży po stronie właściciela obiektu.

Pytanie nr 25

Prosimy o informacje, czy w każdej instalacji kotłowej ma być zamontowany moduł internetowy i podłączony ze sterownikiem kotła?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 26

W ilu instalacjach ma być wykonana konfiguracja modułu internetowego i odczyt parametrów przez internet? Co w sytuacji kiedy nie ma możliwości podłączenia modułu do internetu bo np. nie ma internetu w kotłowni?

Odpowiedź:

Konfiguracja modułu internetowego i odczyt parametrów przez Internet ma zostać wykonana wszędzie tam, gdzie jest dostęp do Internetu. Jeśli mieszkaniec nie posiada dostępu do Internetu, wówczas podłączony moduł nie zostanie skonfigurowany.

Moduł internetowy ma być zainstalowany we wszystkich instalacjach. Po stronie wykonawcy jest podłączenie modemu LAN/WLAN, natomiast po stronie mieszkańca/użytkownika/właściciela budynku jest zapewnienie dostępu do Internetu.

Pytanie nr 27

Po czyjej stronie jest zakup rury łączącej czopuch kotła z kominem, WYKONAWCY czy MIESZKAŃCA?

Odpowiedź:

Zakup rury łączącej czopuch kotła z kominem jest po stronie wykonawcy.

Pytanie nr 28

Czy Zamawiający wymaga montażu wkładu kominowego w kominie? Jeżeli tak, to prosimy o potwierdzenie, że zakup i montaż wkładu kominowego jest po stronie MIESZKAŃCA.

Odpowiedź:

Zakup i montaż wkładu kominowego należy do mieszkańca na jego wyraźną prośbę i jego koszt.

Pytanie nr 29

Czy zdemontowany kocioł pozostaje w kotłowni

Odpowiedź:

Zdemontowany kocioł należy złożyć w miejscu wskazanym przez użytkownika.

Pytanie nr 30

Czyjej gestii jest wykonawcy czy właściciela obiektu jest wykonanie:

- wentylacja nawiewno - wywiewna
- wkład kominowy
- doszczelnienie czopucha
- opinia kominiarska
- doprowadzenie prądu do montowanego kotła
- wyrównania posadzki pod kocioł
- min. wysokość pomieszczeń powinna być 190 cm - w czyjej gestii jest ewentualne pogłębienie pomieszczenia
- jeżeli istniejąca instalacja c.o. pracuje w układzie otwartym i nie spełnia aktualnie obowiązujących przepisów nie posiada prawidłowo wykonanej instalacji rur bezpieczeństwa i przelewowej a właściciel obiektu (ma wykończone pomieszczenia) i nie wyraża zgody na prowadzenie w mieszkaniu dodatkowych rur i zachodzi konieczność przeróbki instalacji c.o. na układ zamknięty - kto ponosi koszty przeróbki
- na schemacie technologicznym zaznaczono - iż pompy : c.o.- 8 i cwu - 10 są kosztem niekwalifikowanym - tak więc cały układ pompowy jest w gestii właściciela obiektu - proszę o potwierdzenie
- z opisu w projekcie i schematu technologicznego wynika że zakres wykonawcy kończy się i tak :
 - w zakresie c.o. za zaworem czterodrogowym z wpięciem się do istniejącej instalacji (bez jej przeróbki) - proszę o potwierdzenie
 - w zakresie cwu - podłączenie się do węzownicy cwu w istniejącym podgrzewaczu (z grupą pompową w gestii właściciela obiektu) proszę o potwierdzenie
 - czy w układach zamkniętych c.o. dopuszczacie powszechnie stosowanego zaworu DBV
 - czy termostat pokojowy jest kosztem niekwalifikowanym - projekt nie mówi wprost, że taki termostat ma być zastosowany w ramach zadania

Odpowiedź:

Wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej, zgodnie z wymaganiami, należy do mieszkańca/właściciela budynku.

Wykonanie wkładu kominowego należy do mieszkańca/właściciela budynku.

Uszczelnienie pomiędzy czopuchem kotła a kominem należy do Wykonawcy.

W przypadku wymaganej opinii kominiarskiej, obowiązek jej wykonania leży po stronie mieszkańca/właściciela budynku.

Doprowadzenia prądu do montowanego kotła – przygotowanie instalacji elektrycznej w pomieszczeniu, w którym montowany będzie kocioł jest po stronie mieszkańca/właściciela budynku.

*Wyrównanie posadzki pod kocioł należy do mieszkańca/właściciela budynku
W przypadku konieczności pogłębienia kotłowni do wymaganej głębokości 1,90 m, obowiązek ten leży po stronie mieszkańca/właściciela budynku. Projekt przewiduje WYMIANĘ ŹRÓDŁA CIEPŁA, nie modernizację kotłowni. Nie ma obowiązku wykonywać nowej, niepalnej podłogi.
Zgodnie z dokumentacją zaprojektowano kotły do pracy w instalacjach centralnego ogrzewania w układzie otwartym. Mogą być przeznaczone do pracy w systemie grzewczym w układzie zamkniętym pod warunkiem zastosowania zestawu zabezpieczającego opisanego w dokumentacji.*

W przypadku konieczności wykonania fundamentu pod kocioł, jego wykonanie leży po stronie wykonawcy.

Zapewnienie pomp c.o. i c.w.u. należy do mieszkańca/właściciela obiektu, dostawa i montaż pompy zabezpieczającej temperaturę powrotu leży po stronie wykonawcy.

W zakresie c.o. po stronie wykonawcy jest wpięcie w istniejącą sieć i zapewnienie prawidłowej pracy systemu. Projekt przewiduje WYMIANĘ ŹRÓDŁA CIEPŁA, nie modernizację kotłowni.

Podłączenie się do węzownicy c.w.u. w istniejącym podgrzewaczu jest po stronie wykonawcy, po stronie mieszkańca jest dostarczenie pompy c.w.u. jeśli jest niezbędna dla prawidłowej pracy systemu.

Zamawiający dopuszcza zawór DBV.

W ramach zadania wykonawca zobowiązany jest zakupić i zamontować termostat pokojowy.

Pytanie nr 31

Czy Zamawiający dopuszcza wystawienie 2 faktur - przejściowej (po wykonaniu i odbiorach np: 24 kotłowni) i faktury końcowej

Odpowiedź:

Zasady wystawiania faktur wskazane są w paragrafie 10 załącznika Nr 2 a i 2b. Zamawiający nie zmienia zasad tam wskazanych.

Pytanie nr 32

Czy Gmina wyrazi zgodę na wykonanie części 1 zamówienia montażu kotłów w terminie do 30.08.2019 (jak części 2)

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia zapisów dotyczących terminu wykonania zamówienia.

Pytanie nr 33

SIWZ - pkt 11.7 - piszecie, że JEDZ ma być przekazany na ePUAP - czy dopuszczacie - przesłania JEDZ - z podpisem elektronicznym(zakodowanym) na adres e-mail: gminaostrowmaz@home.pl lub joanna.leonik@gminaostrowmaz.home.pl – z podaniem kodów do otwarcia JEDZ w dostarczonej ofercie na przetarg.

Odpowiedź:

Przypominamy, że postępowanie prowadzone jest w tzw. procedurze pełnej elektronicznej zamówień publicznych obowiązującej dla postępowań wszczętych po 18.10.2018 r. Sposoby

komunikacji zamawiającego z wykonawcą są w sposób jednoznaczny wskazane w rozdziale 11 SIWZ (w przypadku JEDZ w pkt 11.2.1 SIWZ).

Pytanie nr 34

str. 10 na samym dole "Nie dopuszcza się systemów montażowych z obciążnikami" - sformułowanie to występuje w każdym opracowaniu nie zależnie od typu systemu montażu, stąd pytanie, czy oby na pewno na instalacji w Nagoszewie ul. Turka 40 system balastowy jest zabroniony. Jeżeli tak, to trzeba zastosować system inwazyjny, naruszający poszycia dachowe.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie systemu montażowego balastowego dla instalacji w Nagoszewie, ul. Turka 40. Przed rozpoczęciem prac montażowych należy sprawdzić czy konstrukcja nośna jest właściwa pod kątem dopuszczalnego obciążenia (wymiary, stan utrzymania, parametry materiałowe), struktury nośnej oraz innych odpowiednich warstw (np. warstwy izolacyjnej).

Pytanie nr 35

W lokalizacji Dybki 18 i Ugniewo ul. Szkolna 28 planowany jest montaż paneli na halach sportowych. Czy gmina posiada zgodę projektantów hal (obliczenia) na obciążenie ich dachów modułami fotowoltaicznymi i lekkim systemem montażu. My nie jesteśmy stroną dla projektanta/konstruktora hal i nie otrzymamy takiej odpowiedzi bezpośrednio.

Odpowiedź:

Gmina nie posiada takiej zgody. Przed rozpoczęciem prac montażowych należy sprawdzić czy konstrukcja nośna jest właściwa pod kątem dopuszczalnego obciążenia (wymiary, stan utrzymania, parametry materiałowe), struktury nośnej oraz innych odpowiednich warstw (np. warstwy izolacyjnej).

Pytanie nr 36

Prosimy , o sprecyzowanie informacji o wymaganych przez Państwa atestach i aprobatkach technicznych, które wykonawca ma przedstawić. Prosimy o podanie zamkniętego zestawu norm , standardów ze wskazaniem ich oznaczeń aby doprecyzować oczekiwane przez Państwa wymagania w trakcie odbioru instalacji.

Odpowiedź:

Wykaz wymaganych dokumentów, które należy złożyć na etapie prowadzonego postępowania wskazano w rozdziale 8.7.3 SIWZ. Pozostałe wymogi oraz dokumenty je potwierdzające wymieniono precyzyjnie w załączniku Nr 1 do SIWZ. Dokumenty wskazane w załączniku Nr 1 niewymienione w rozdziale 8.7.3 należy przedstawić przed montażem w ramach wniosków materiałowych.

Pytanie nr 37

Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie zagadnienia zawartego w umowie §4 punkt 7 , z wyszczególnieniem wymaganych materiałów ,do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych

materiałów. Jakie materiały Zamawiający planuje ważyć , informacja ta jest niezbędna w celu doboru właściwego oprzyrządowania.

Odpowiedź:

W umowie nie istnieje jednostka redakcyjna wskazana w zapytaniu. Jeżeli pytającemu chodziło o § 4 ust. 4 pkt 7 zamawiający informuje, że zamawiający może żądać zważenia elementów, dla których w opisie przedmiotu zamówienia podano wymogi dotyczące ich wagi.

Pytanie nr 38

Prosimy szczególnie o doprecyzowanie zapisu §12 punkt 6 podpunkt b. „inne protokoły badań i sprawdzeń , które zostaną zlecone przez Zamawiającego”... prosimy o podanie zamkniętego zestawu wymaganych przez Państwa badań oraz sprawdzeń oraz określenie zgodnie z jakimi normami (z wskazaniem ich oznaczeń) mają być badania te przeprowadzone , jest to niezbędne do prawidłowej wyceny przedmiotu Zamówienia.

Odpowiedź:

Zapis wskazany w § 12 ust. 6 pkt 1 lit b dotyczy jedynie tych badań i sprawdzeń które są wyraźnie wskazane w opisie przedmiotu zamówienia lub zostaną zlecone przez zamawiającego w przypadku wystąpienia uzasadnionych wątpliwości co do zgodności wykonywanych instalacji z przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 39

Prosimy o informację czy Zamawiający będzie dopuszczał rozwiązanie „maksymalizowanie ilości produkowanej energii”... „o którym mowa w Załączniku Nr 1 b , Punkt 1.4.2 Inwerter , dla całych grup paneli znajdujących się w takim samym położeniu względem stron świata , oraz położonych w tym samym kierunku nachylenia , z wykorzystaniem inwerterów wyposażonych w odpowiednią ilość MPPT ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza takiego rozwiązania.

Pytanie nr 40

Czy Zamawiający będzie dopuszczał system monitorujący ,każdy z występujących łańcuchów instalacji fotowoltaicznej , czy wymagane jest oddzielne monitorowanie, każdego z poszczególnych modułów nawet jeśli są one usytuowane w identycznych grupach/ łańcuchach ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza takiego systemu.

Pytanie nr 41

Prosimy o informacje , co Zamawiający miał na myśli wymagając rozwiązania gwarantującego informowanie użytkownika o przekroczeniu poboru energii z sieci ponad moc zamówioną , skoro instalacje fotowoltaiczne będą dostarczać energię do sieci, a nie ją pobierać ?

Odpowiedź:

System ma za zadanie przesłać informację, gdy pobór energii z sieci przekroczy moc zamówioną budynku, w celu lepszego zarządzania energią w budynku oraz w celu lepszego dostosowania instalacji odbiorczej do mocy przyłączeniowej, ewentualnie w celu podjęcia decyzji o zmianie mocy umownej.

Pytanie nr 42

W związku z faktem, że po zgłoszeniu instalacji do OSD, użytkownik instalacji zostanie wyposażony w dwustronny licznik energii, który będzie wskazywał, zarówno ilość energii oddanej do sieci, jak i pobranej z sieci. Prosimy o informacje czy Zamawiający podtrzymuje wymagania odnośnie systemu monitorującego (zał. nr 1 b punkt 1.6 podpunkt d) dotyczącego prezentacji danych, ilości oddanej i pobranej do sieci skoro jest to nieuzasadnione ekonomicznie dublowanie oprzyrządowania?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje ww. wymagania.

Pytanie nr 43

Po czyjej stronie (wykonawcy/użytkownika) leży wykonanie wentylacji w pomieszczeniu przeznaczonym na montaż kotła?

Odpowiedź:

Wykonanie wentylacji nawiewnej oraz wywiewnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami, należy do mieszkańca/użytkownika.

Pytanie nr 44

Po czyjej stronie (wykonawcy/użytkownika) leży dostosowanie pomieszczenia kotłowni do montażu kotła?

Odpowiedź:

Przystosowanie pomieszczenia kotłowni, zgodnie z obowiązującymi przepisami, należy do mieszkańca/użytkownika.

Pytanie nr 45

Po czyjej stronie (wykonawcy/użytkownika) leży demontaż i wyniesienie z pomieszczenia kotłowni kotła?

Odpowiedź:

Demontaż kotła i wyniesienie zdemontowanego kotła leży po stronie wykonawcy. Zdemontowany kocioł należy złożyć w miejscu wskazanym przez użytkownika.

Pytanie nr 46

Po czyjej stronie jest wykonanie gniazda elektrycznego potrzebnego do zasilania kotła?

Odpowiedź:

Wykonanie gniazda elektrycznego potrzebnego do zasilania kotła należy do mieszkańca.

Pytanie nr 47

Czy zakup modułu WLAN wchodzi w zakres obowiązków wykonawcy?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 48

Czy wykonawca musi założyć odrębny licznik ciepła, czy wystarczy sterownik, który pokazuje informację o ilości wytworzonego/zużytego ciepła?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza sterownik który pokazuje informację o ilości wytworzonego/zużytego ciepła.

Pytanie nr 49

Czy dostawa i montaż termostatu pokojowego wchodzi w zakres obowiązków wykonawcy?

Odpowiedź:

Zakup i montaż termostatu pokojowego należy do wykonawcy.

Pytanie nr 50

Po czyjej stronie (wykonawcy/użytkownika) leży dostosowanie komina do obowiązujących wymagań?

Odpowiedź:

Dostosowanie komina do obowiązujących wymagań należy do mieszkańca/użytkownika.

Pytanie nr 51

Czy w ramach zamówienia do obowiązku wykonawcy wchodzi dostawa i montaż pompy do c.w.u., czy tylko wpięcie się w instalację c.o.?

Odpowiedź:

Do obowiązków wykonawcy należy montaż pompy c.w.u. i wpięcie się w instalację c.o.

Pytanie nr 52

Czy wymagane są przeglądy gwarancyjne w okresie trwania gwarancji? Jeśli tak to, co jaki okres?

Odpowiedź:

Zgodnie z § 15a ust. 2 umowy.

Pytanie nr 53

Czy w zakres prac wykonawcy wchodzi dostawa i montaż modułu komunikacji internetowej umożliwiającego zdalny dostęp do parametrów kotła, w tym informacji o ilości wytworzonego ciepła przez kocioł?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 54

Czy w zakres prac wykonawcy wchodzi dostawa i montaż dwóch dodatkowych modułów sterujących zaworami mieszającymi?

Odpowiedź:

Nie, sterownik kotła musi sterować minimum jednym obiegiem grzewczym poprzez zawór mieszający.

Pytanie nr 55

Czy w zakres prac wykonawcy wchodzi dostawa i montaż zabezpieczenia ciśnieniowego instalacji poprzez montaż naczynia przelewowego wraz z orurowaniem - w przypadku instalacji otwartych - i naczynia przeponowego wraz z zaworem bezpieczeństwa w przypadku instalacji zamkniętych?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w przypadku gdy instalacja kotłowa, pracująca dotychczas w układzie otwartym, nie jest zabezpieczona zgodnie z wymaganymi przepisami (rura wznosna bezpieczeństwa wyprowadzona bezpośrednio z kotła do naczynia przelewowego o odpowiedniej średnicy) oraz gdy nie ma możliwości jej wykonania przez właściciela, wówczas Wykonawca ma w obowiązku zamknąć układ odcinając naczyniem przelewowym, zamontować zawór schładzający oraz zawór bezpieczeństwa. Zakup naczynia przeponowego leży po stronie właściciela obiektu.

Pytanie nr 56

Kto będzie ponosił koszty nieuzasadnionego wezwania serwisu wykonawcy w trakcie trwania okresu gwarancji, w szczególności w przypadku wystąpienia awarii z winy użytkownika z powodu nieprzestrzegania warunków eksploatacji instalacji zg. z instrukcją obsługi systemu i/lub warunków kart gwarancyjnych poszczególnych zamontowanych urządzeń, czy to w sytuacji zadziałania siły wyższej np. przepięcia instalacji.

Odpowiedź:

Zgodnie z Projektem umowy, Wykonawca jest zobowiązany wykonać czynność przeglądu gwarancyjnego na żądanie w przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego takiej potrzeby. Przypominamy, że zgodnie z wzorem umowy, zgłoszenia takiego dokonuje Zamawiający a nie użytkownik. W razie wykazania przez Wykonawcę, że dana usterka nie podlega gwarancji (zgodnie z zapisami karty gwarancyjnej) nie będzie on zobowiązany do wykonania świadczenia gwarancyjnego.

Pytanie nr 57

Czy zamawiający dopuszcza konstrukcję wymiennika kotła pionową, płomieniówkową z zabudowanym wewnątrz deflektorem służącym do dopalania cząstek stałych. Kocioł spełnia wszystkie wymogi 5 klasy i Ekoprojektu potwierdzone certyfikatem.

Odpowiedź:

Nie, ponieważ taki kocioł trzeba czyścić od góry a pomieszczenia są niskie, poza tym wkładki ceramiczne będą ulegały degradacji a ich wymiana stanowi dodatkowy koszt.

Pytanie nr 58

Zamawiający wyznaczył termin realizacji zamówienia, jak poniżej

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie w zakresie:

Części 1 zamówienia w terminie do dnia 28.06.2019 r.

Części 2 zamówienia w terminie do dnia 30.08.2019 r.

Zamawiający wyznaczył termin składania ofert na dzień 15.01.2019 r. Termin związania ofertą wynosi 60 dni więc upłynie 15.03.2018 r.

Jednocześnie zgodnie z S 13 ust. 1 pkt. 1 ppkt 1 a) wzoru umowy: „Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

za opóźnienie w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto — liczonej za każdy dzień opóźnienia w stosunku od terminu wskazanego w § 2 (odpowiedzialność na zasadzie ryzyka Wykonawcy, z zastrzeżeniem 16 ust. 2 umowy)

Tak ukształtowany zakres terminów realizacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego w stosunku do obowiązków Wykonawcy z istoty swej wprowadza brak symetrii we wzajemnych prawach i obowiązkach stron, co jest istotne z punktu widzenia zasad współzycia społecznego i zasady swobody umów, wynikającej z art. 353 1 Kc., która stanowi, że strony zawierające umowę mogą ułożyć stosunek prawny według swego uznania, byleby jego treść lub cel nie sprzeciwiały się właściwości (naturze) stosunku, ustawie, ani zasadom współzycia społecznego.

Tym samym w żądanie od Wykonawcy wykonania określonej części zobowiązania pozostające w rażącej dysproporcji czasowej w stosunku do pozostałej części zobowiązania, stanowiącej o jego kompletności, w warunkach niemożliwych do wykonania, pozostaje w sprzeczności z możliwością nałożenia na Wnioskodawcę kary umownej za niedotrzymanie (opóźnienie), niemożliwych do dotrzymania terminów wykonania zobowiązania, a także pozostaje w sprzeczności z oceną tego zobowiązania pod kątem przesłanek z art. 58 § 2 KC.

W związku z powyższym wnioskujemy o ustalenie realnego terminu wykonania zamówienia:

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie w zakresie:

Części 1 zamówienia w terminie do dnia 30.09.2019 r.

Części 2 zamówienia w terminie do dnia 30.09.2019 r.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia zapisów dotyczących terminu wykonania zamówienia.

Pytanie nr 59

Czy Zamawiający potwierdza, że koszt zakupu węzownicy schładzającej leży po stronie Użytkownika budynku?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 60

Czy Zamawiający potwierdza, że koszt zakupu niezbędnej armatury, w tym pompy obiegowej, do montażu instalacji w układzie zamkniętym jest po stronie Użytkownika budynku?

Odpowiedź:

Zakres prac objęty do realizacji w ramach montażu kotła na biomasę zaznaczony jest na schemacie technologicznym instalacji w dokumentacji technicznej.

Pytanie nr 61

Czy Zamawiający potwierdza, że po stronie Użytkownika budynku leży dostosowanie pomieszczenia kotłowni montażu kotła na biomasę, w tym zapewnienie odpowiedniej wentylacji, podestu pod kocioł, doprowadzenie mediów?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 62

Czy Zamawiający potwierdza, że koszt zakupu modemu LAN leży po stronie Użytkownika budynku?

Odpowiedź:

Koszt zakupu modemu LAN leży po stronie wykonawcy.

Pytanie nr 63

Czy Zamawiający potwierdza, że po stronie Użytkownika budynku leży dostarczenie, utrzymanie, oraz udostępnienie łącza internetowego w celu monitoringu online instalacji, w okresie ważności projektu?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 64

Czy Zamawiający potwierdza, że koszt zakupu i montażu wkładu kominowego (o ile to konieczne) leży po stronie Użytkownika budynku?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 65

Proszę Zamawiającego o wskazanie czy konstrukcja na dachu budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Nagoszewie ma zostać zakotwiona do konstrukcji dachu, czy posadowiona w sposób balastowy.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza oba rozwiązania. . Przed rozpoczęciem prac montażowych należy sprawdzić czy konstrukcja nośna jest właściwa pod kątem dopuszczalnego obciążenia (wymiary, stan utrzymania, parametry materiałowe), struktury nośnej oraz innych odpowiednich warstw (np. warstwy izolacyjnej).



Pytanie nr 66

Proszę Zamawiającego o wskazanie rodzaju pokrycia dachu, orientacyjnego kąta nachylenia i preferowanego rodzaju konstrukcji dla inwestycji Publiczna Szkoła Podstawowa im. Kornela Makuszyńskiego.

Odpowiedź:

Przed rozpoczęciem prac montażowych należy sprawdzić czy konstrukcja nośna jest właściwa pod kątem dopuszczalnego obciążenia (wymiary, stan utrzymania, parametry materiałowe), struktury nośnej oraz innych odpowiednich warstw (np. warstwy izolacyjnej).

Pytanie nr 67

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie paneli o większej mocy w mniejszej ilości tak, aby moc całkowita każdej instalacji była zbliżona, lecz nie mniejsza niż projektowana (przykładowo, 142 moduły x 280 Wp = 39,76 kWp)? Moduły wskazane w dokumentacji o mocy 265 Wp wyszły już z produkcji i nie są dostępne na rynku. Obecnie standardem są panele o mocy 270-280 WP.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń o parametrach nie gorszych niż wymagane w dokumentacji.

Pytanie nr 68

Zwracamy się z prośbą o zmianę wymogu wytrzymałości mechanicznej paneli na 5400 Pa. Standardową wartością wytrzymałości mechanicznej wymaganą przez odpowiednie normy jest właśnie 5400 Pa i taką wartość deklaruje zdecydowana większość producentów. Panele o 8000 Pa są rzadkością i są stosowane jedynie w skrajnych warunkach. Gmina Ostrów Mazowiecka położona jest w 3 strefie obciążenia śniegiem (wg PN-EN 1991-1-3) i nie ma konieczności stosowania paneli dedykowanych do ekstremalnych warunków. Wymóg Zamawiającego jest więc sztucznym i niepotrzebnym ograniczeniem konkurencyjności. Zaproponowana zmiana pozwoli tę konkurencyjność zwiększyć, co może przełożyć się na korzystniejszy dla Zamawiającego poziom cen ofertowych.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 69

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie podwójnych optymalizatorów mocy (na każdą parę modułów) czy też wymaga zastosowania pojedynczego optymalizatora dla każdego modułu?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza takiego rozwiązania.

Pytanie nr 70

Zwracamy się z prośbą o zmianę § 10 ust. 1 Zał. nr 2b do SIWZ (Projekt umowy cz.2 -PV) i umożliwienie fakturowania częściowego. Ułatwi to organizację finansowania inwestycji i

umożliwi udział w postępowaniu mniejszym firmom, np. działającym dotychczas jako podwykonawcy, co przełoży się na większą konkurencyjność ofert.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dokonuje zmiany w zakresie zasad wystawiania faktur.

Pytanie nr 71

Część 1 zamówienia:

Zwracam się z zapytaniem, czy wymagana gwarancja na kocioł (5 lat) ma być gwarancją udzieloną przez producenta kotła?

Odpowiedź:

Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji obejmującej całość prac wykonanych w ramach przedmiotu zamówienia, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Termin gwarancji wynosi:

- 1) na kocioł centralnego ogrzewania – minimum 5 lat od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia;*
- 2) na pozostałe elementy, materiały i urządzenia i montaż – minimum 5 lat od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.*

Jeżeli gwarancje producenta udzielane w normalnych warunkach rynkowych (np. określone w ofertach producenta lub na jego stronach internetowych) obejmują dłuższy okres czasu niż gwarancje Wykonawcy, po upływie terminu 5 letniej gwarancji obowiązują gwarancje producenta na poszczególne urządzenia.

Pytanie nr 72

Część 2 zamówienia:

Zwracam się z zapytaniem, czy jeśli posiadamy referencje na zaprojektowanie wraz z montażem instalacji PV o mocy 300 kW zamontowanej na gruncie oraz kilka instalacji PV o mocach 20-40 kW zamontowanych na dachach dla przedsiębiorstw (każda instalacja montowana w ramach odrębnej umowy) to czy w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie części 2 zamówienia możemy posłużyć się niniejszymi referencjami?

Odpowiedź:

Zgodnie z SIWZ Wykonawca musi wykazać wykonanie dostawy i montażu minimum 2 instalacji fotowoltaicznych na budynkach zrealizowanych na jednym kontrakcie. Zamawiający nie dokonuje zmiany warunku udziału w postępowaniu.

Pytanie nr 73

Proszę o informację do kiedy należy wysyłać pytania aby Zamawiający udzielił na nie odpowiedzi.

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt. 11.11 SIWZ - Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień jednak nie później niż 6 dni przed terminem składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ

wpływie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert i nie dotyczy udzielonych wyjaśnień. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania ww. wniosków. **Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu, o którym mowa powyżej lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.**

Pytanie nr 74

Parametr określony w Załączniku nr 1a i 1b do SIWZ „Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia” pkt.1.4 Architektura Systemu Fotowoltaicznego ppkt. 1.4.1. dotyczący maksymalnego obciążenia statyczno/mechanicznego min. 8000 Pa, jednoznacznie ogranicza konkurencje. Miejszem realizacji zamówienia jest województwo wielkopolskie, które jest położone w II strefie śniegowej, gdzie na m² przypada około 90 kg śniegu, co w porównaniu do południowej części województwa małopolskiego leżącego w strefie V wydaje się być dużo mniejszym wynikiem., obciążenie śniegiem wynosi około 200 kg/m² Tym samym zastosowanie modułów posiadających wartość maksymalnego obciążenia statyczno/mechanicznego min. 8000 Pa wydaje się być co najmniej nie adekwatnym do danej strefy oraz obciążenia śniegiem. W związku z warunkami atmosferycznymi panującymi na miejscu inwestycji prosimy o możliwość zastosowania modułów, gdzie obciążenie stateczne określone jest na poziomie około 2400 Pa i mechaniczne około 5400 Pa, które spełnią normy przewidziane dla stref obciążeniowych w miejscu realizacji zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy.

Pytanie nr 75

Zwracam się z uprzejmą prośbą do zamawiającego, o zgodę na użycie modułów wyższej mocy jednostkowej zachowując min moc instalacji która jest wpisana w projekt techniczny, zmniejszając ilość sztuk.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie modułów o większej mocy jednostkowej zachowując minimalną moc poszczególnych instalacji i łączną minimalną moc dla wszystkich instalacji.

Pytanie nr 76

W związku z informacją zawartą w udostępnionej przez Zamawiającego dokumentacji: Załączniku nr 1b- Ugniewo, strona numer 8, dotyczącej technologii paneli fotowoltaicznych, jaka ma zostać użyta w inwestycjach, zwracam się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o dopuszczenie do zastosowania paneli monokrystalicznych. Posiadają one niższe współczynniki temperaturowe, dzięki czemu na dachach inwestycji możemy uzyskać niższe straty.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza powyższe rozwiązanie.

Pytanie nr 77

Zgodnie z dokumentacją określoną w Załączniku nr 1a i 1b do SIWZ „Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia” pkt.1.4 Architektura Systemu Fotowoltaicznego ppkt. 1.4.1 widnieje zapis dotyczący parametru dla modułów fotowoltaicznych o przepuszczalności światła min. 94,5 % potwierdzonego oświadczeniem producenta szkła. Dany parametr stanowi tajemnicę handlową producentów modułów fotowoltaicznych, która może, ale nie musi zostać ujawniona wykonawcy przez producenta, przez co stanowi czynnik w jawny sposób ograniczający konkurencję, po przez zawężenie ilości dostępnych producentów modułów fotowoltaicznych, którzy wyrażą zgodę na ujawnienie wyżej wymienionego parametru. W związku z bardzo małym prawdopodobieństwem uzyskania oświadczenia od producenta szkła modułów fotowoltaicznych, tak jak powyżej proszę o usunięcie danego parametru z dokumentacji technicznej.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy.

Pytanie nr 78

Zgodnie z zapisem w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia: "Architektura instalacji umożliwi maksymalizowanie ilości produkowanej energii dla każdego modułu z osobna. Należy tak dobrać system, aby maksymalizował on wydajność instalacji fotowoltaicznej niezależnie od jej ułożenia poprzez osobne zarządzanie i sterowanie każdym modulem indywidualnie."

Z powyższej informacji wynika, że Zamawiający wymaga zastosowania optymalizatorów mocy w ilości 1 optymalizator na 1 moduł. Proszę Zamawiającego o potwierdzenie tego gdyż w żadnym innym miejscu w dokumentacji nie jest to wyraźnie napisane."

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza zapis: "Architektura instalacji umożliwi maksymalizowanie ilości produkowanej energii dla każdego modułu z osobna. Należy tak dobrać system, aby maksymalizował on wydajność instalacji fotowoltaicznej niezależnie od jej ułożenia poprzez osobne zarządzanie i sterowanie każdym modulem indywidualnie."

Pytanie nr 79

Czy przy zastosowaniu modułów o większej mocy niż 265Wp Zamawiający dopuszcza zmniejszenie ilości modułów przy zachowaniu sumarycznej mocy instalacji?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie modułów o większej mocy jednostkowej zachowując minimalną moc poszczególnych instalacji i łączną minimalną moc dla wszystkich instalacji.

B. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

C. W związku z powyższym działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp **zmienia się w dniu 11.02.2019 r. treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), a mianowicie:**

w rozdziale 16 pkt. 16.9 SIWZ przed zmianą jest:

UWAGA: Zamawiający informuje, że jeżeli wykonawca wskaże, że Zamawiający nie jest objęty procedurą odwrotnego obciążenia VAT i zastosuje stawkę podatku VAT w ofercie i strony przyjmą w umowie zasadę klasycznego rozliczenia podatku VAT - a Zamawiający otrzyma indywidualną interpretację podatkową wskazującą następnie na występowanie procedury odwrotnego obciążenia VAT w stosunkach pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą – Strony dokonają zmiany umowy, w ramach której wykonawca zobowiąże się do wystawiania faktur zgodnie z regułami dotyczącymi procedury odwrotnego obciążenia VAT.

w rozdziale 16 pkt. 16.9 SIWZ po zmianie jest:

UWAGA:

a) w zakresie części 1 zamówienia:

W przypadku przedmiotu objętego niniejszym postępowaniem w części 1, wystąpi odwrotne obciążenie VAT, o którym mowa w art. 17 ust. 1 pkt 8) w związku z art. 17 ust. 1h ustawy o podatku od towarów i usług w relacjach Zamawiający (Gmina Ostrów Mazowiecka) – Wykonawca w zakresie robót PKWiU 43.22.12.0 Roboty związane z wykonywaniem instalacji cieplnych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych (tutaj: montaż kotłów na biomasę) - pełen zakres objęty przedmiotem zamówienia w części 1.

W związku z powyższym:

- Wykonawca w formularzu ofertowym powinien poinformować Zamawiającego na podstawie art. 91 ust. 3a ustawy Pzp o tym, że wybór oferty Wykonawcy będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług;*
- Wykonawca w formularzu ofertowym podaje wartość netto, kwotę podatku VAT, który odprowadzi Zamawiający (celem doliczenia jej do ceny ofertowej na podstawie art. 91 ust. 3a ustawy Pzp) oraz wartość brutto,*
- w umowie strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy w kwocie netto, które w tej kwocie będzie płatne na rachunek Wykonawcy, zaś podatek VAT wynikający z oferty rozliczy Zamawiający.*

b) w zakresie części 2 zamówienia:

Zamawiający informuje, że jeżeli wykonawca wskaże, że Zamawiający nie jest objęty procedurą odwrotnego obciążenia VAT i zastosuje stawkę podatku VAT w ofercie i strony przyjmą w umowie zasadę klasycznego rozliczenia podatku VAT – a Zamawiający otrzyma indywidualną interpretację podatkową wskazującą następnie

na występowanie procedury odwrotnego obciążenia VAT w stosunkach pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą – Strony dokonają zmiany umowy, w ramach której wykonawca zobowiąże się do wystawiania faktur zgodnie z regulami dotyczącymi procedury odwrotnego obciążenia VAT.

w rozdziale 12 pkt. 12.6 SIWZ przed zmianą jest:

W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna, Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą oryginału dokumentu wadialnego (gwarancji lub poręczenia) w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym wystawcy gwarancji/poręczenia.

w rozdziale 12 pkt. 12.6 SIWZ po zmianie jest:

*W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna, Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą oryginału dokumentu wadialnego (gwarancji lub poręczenia) w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym wystawcy gwarancji/poręczenia. **Wadium wnoszone w formie określonej w zdaniu pierwszym nie może zawierać informacji, iż „gwarancja wygasa w momencie zwrotu oryginału dokumentu”.***

w rozdziale 13 pkt. 13.2 SIWZ przed zmianą jest:

*Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem postaci elektronicznej w jednym z następujących formatów danych: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt i podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym – pod rygorem nieważności. Sposób złożenia oferty w tym zaszyfrowania oferty opisany został w Regulaminie korzystania z miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl>. **Ofertę należy złożyć w oryginale.***

w rozdziale 13 pkt. 13.2 SIWZ po zmianie jest:

*Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem postaci elektronicznej w jednym z następujących formatów danych: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt i podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym – pod rygorem nieważności. Sposób złożenia oferty w tym zaszyfrowania oferty opisany został w Regulaminie korzystania z miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl>. **Składając ofertę Wykonawca akceptuje regulamin korzystania z systemu miniPortalu.***

- A. Zamawiający dokonuje również korekty w § 9, 10 i 16 Projektu umowy – Załącznik Nr 2a do SIWZ (dotyczy części 1 zamówienia – kotły na biomasę) w zakresie tzw. odwrotnego obciążenia VAT oraz zmiany w § 9 ust. 1 Projektu umowy – Załącznik Nr 2b do SIWZ (dotyczy części 2 zamówienia – instalacje fotowoltaiczne). **Zmiany na dokumencie zostały naniesione kolorem czerwonym.**

B. Ponadto, ulegają zmianie zapisy dotyczące terminów, określone w rozdziale 14 SIWZ, a mianowicie:

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SIWZ przed zmianą jest:

Termin składania ofert upływa w dniu 25.02.2019 r. o godz. 10:00.

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SIWZ po zmianie jest:

Termin składania ofert upływa w dniu 27.02.2019 r. o godz. 10:00.

w rozdziale 14 pkt. 14.3 SIWZ przed zmianą jest:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 25.02.2019 r. o godz. 12:00. w siedzibie Zamawiającego - Urząd Gminy w Ostrowi Mazowieckiej, ul. gen. Władysława Sikorskiego 5, 07-300 Ostrów Mazowiecka, pokój nr 23.

w rozdziale 14 pkt. 14.3 SIWZ po zmianie jest:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27.02.2019 r. o godz. 12:00. w siedzibie Zamawiającego - Urząd Gminy w Ostrowi Mazowieckiej, ul. gen. Władysława Sikorskiego 5, 07-300 Ostrów Mazowiecka, pokój nr 23.

C. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.

D. Powyższa zmiana treści SIWZ powoduje zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu 2018/S 238-543105 w sekcji IV.2.2 - Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału oraz sekcji: IV.2.7 - Warunki otwarcia ofert oraz zmiany postępowania o identyfikatorze: bbdcc79e-9b6a-43e9-a6b0-b3ffe153f85b opublikowanego na <https://miniportal.uzp.gov.pl>

Sprostowanie zmian zostało przekazane w dniu 11.02.2019 r. do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej. Termin składania i otwarcia ofert został również zmieniony na miniPortalu.

E. Załączniki do niniejszego pisma:

- 1) SIWZ (kotły i foto) - wersja ujednolicona po modyfikacji z dnia 11.02.2019 r.
- 2) Projekt umowy (Załącznik Nr 2a do SIWZ) – wersja ujednolicona po modyfikacji z dnia 11.02.2019 r.
- 3) Projekt umowy (Załącznik Nr 2b do SIWZ) – wersja ujednolicona po modyfikacji z dnia 11.02.2019 r.

WÓJT

.....
Waldemar Brzostek
(podpis kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej)