

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest "Remont świetlicy wiejskiej w Stoku"

Zakres obejmuje:

- Roboty budowlane

1. Wymianę okien na okna PCV
2. Wymianę drzwi na aluminiowe zewn.
3. Wyminę wrót garażowych
4. Docieplenie ścian zewnętrznych wełną gr. 10 cm i wykonanie obróbek blacharskich z blachy powlekanej
5. Montaż rynien i rur spustowych z blachy powlekanej
6. Wymurowanie ścianek działowych, wykonanie tynków
7. Osadzenie stolarki drzwiowej wewn.
8. Rozebranie podłogi drewnianej, wykonanie podłoża, izolacji i posadzki z płytek gres
9. Wykonanie sufitów podwieszanych
10. Wykonanie gładzi i malowania ścian
11. Ocieplenie stropu wełną mineralną gr. 15 cm

- Roboty sanitarne

12. Wykonanie inst. wod-kan
13. Montaż sedesu, umywalki, zlewozmywaka, baterii, podgrzewaczy
14. Wykonanie przyłącza wodociągowego
15. Montaż zbiornika bezodpływowego
17. Montaż rur wentylacyjnych

- Roboty elektryczne

1. Montaż tablicy rozdzielczej
2. Montaż włączników i wyłączników
3. Montaż gniazd instalacyjnych
4. Ułożenie przewodów instalacyjnych

- Wyposażenie

1. Szafki kuchenne
2. Stoliki
3. Krzeselka
4. Kuchnia gazowa

Lp.	Nazwa	RAZEM
1	Roboty budowlane	
2	Roboty sanitarne	
3	Roboty instalacji elektrycznej	
4	Wypożyczenie świetlicy	
	RAZEM netto	
	VAT	
	Razem brutto	

Słownie:

Lp.	Podst	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45453000-7		Roboty budowlane			
1	KNR 0-23	SST-1	Docieplenie ścian drewnianych płytami z wełny mineralnej gr. 10 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki mineralnej	m ²		
d.1	2615-01		(18.10+12.60)*2*3.10+12.60*3.0	m ²	228.14	
	analogia		<minus drzwi i okna> -34.60	m ²	-34.60	
					RAZEM	193.54
2	KNR 0-23	SST-1	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
d.1	2613-07		<obróbka ościeży> 44.0*0.15	m ²	6.60	
					RAZEM	6.60
3	KNR 0-23	SST-1	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
d.1	0931-01		<obróbka ościeży> 44.0*0.15	m ²	6.60	
					RAZEM	6.60
4	KNR 0-23	SST-1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm	m ²		
d.1	0931-03		<obróbka ościeży> 44.0*0.15	m ²	6.60	
					RAZEM	6.60
5	KNR 0-23	SST-1	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.1	2613-08		80.0	m	80.00	
					RAZEM	80.00
6	KNR K-04	SST-1	Malowanie powierzchni zewnętrznych tynków mineralnych fakturowych farbą silikatową w 3 kolorach	m ²		
d.1	0202-08		193.54+6.60	m ²	200.14	
					RAZEM	200.14
7	NNRNKB	SST-1	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - parapety zewn.	m ²		
d.1	202 0541-01		9.0*0.25	m ²	2.25	
					RAZEM	2.25
8	KNR-W 2-02	SST-1	Montaż rynien dachowych z blachy powlekanej fi 15	m		
d.1	0522-02		14.0	m	14.00	
	analogia				RAZEM	14.00
9	KNR-W 2-02	SST-1	Rury spustowe okrągłe z blachy powlekanej	m		
d.1	0529-02		36.50	m	36.50	
	analogia				RAZEM	36.50
10	KNR 0-19	SST-1	Wymiana okien drewnianych na okna z PCV o pow. ponad 1.5 m ²	m ²		
d.1	0929-07		1.45*1.45*2	m ²	4.21	
					RAZEM	4.21
11	KNR 0-19	SST-1	Wymiana drzwi drewnianych na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe kompletne	m ²		
d.1	0931-06		1.0*2.0	m ²	2.00	
	analogia				RAZEM	2.00
12	KNR 4-01	SST-1	Wymiana wrót garażowych stalowych o wym. 3,20x2,75m	m ²		
d.1	1301-06		3.20*2.75*2	m ²	17.60	
	analogia				RAZEM	17.60
13	NNRNKB	SST-1	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.1	202 0541-02		30.0	m ²	30.00	
					RAZEM	30.00
14	KNR-W 2-02	SST-1	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z kasetonów	m ²		
d.1	2701-01		155.70	m ²	155.70	
					RAZEM	155.70
15	KNR 4-01	SST-1	Rozebranie podłogi drewnianej	m ²		
d.1	0428-03		4.50*8.60	m ²	38.70	
					RAZEM	38.70
16	KNR 4-01	SST-1	Rozebranie legarów	m		
d.1	0428-04					

Lp.	Podst	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			43.0	m	43.00	
					RAZEM	43.00
17 d.1	KNR 2-02 0202-01	SST-1	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - (deskowanie+betonowanie)	m ³		
			0.25*0.50*12.0	m ³	1.50	
					RAZEM	1.50
18 d.1	KNR 2-02 1101-01	SST-1	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu B-15	m ³		
			38.70*0.10	m ³	3.87	
					RAZEM	3.87
19 d.1	KNNR 2 0604-01	SST-1	Izolacja z folii PCV pozioma podposadzkowa	m ²		
			Krotność = 2	m ²	38.70	
			38.70		RAZEM	38.70
20 d.1	KNNR 2 0602-03	SST-1	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych grub.10 cm układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowo	m ²		
			38.70	m ²	38.70	
					RAZEM	38.70
21 d.1	KNNR 2 1202-01 + KNNR 2 1202-03	SST-1	Warstwy wyrównawcze z betonu pod posadzki zatarte na ostro, gr. 60 mm	m ²		
			38.70	m ²	38.70	
					RAZEM	38.70
22 d.1	KNR 2-02 1106-07	SST-1	Dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
			38.70	m ²	38.70	
					RAZEM	38.70
23 d.1	KNR 0-12 1118-04	SST-1	Posadzki z płytek gres o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m ²		
			38.70	m ²	38.70	
					RAZEM	38.70
24 d.1	KNR 2-02 0121-03	SST-1	Ścianki działowe z płytek gazobetonowych grubości 12 cm	m ²		
			36.0	m ²	36.00	
					RAZEM	36.00
25 d.1	KNR 2-02 0803-03	SST-1	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²		
			72.0	m ²	72.00	
					RAZEM	72.00
26 d.1	KNNR 2 0805-02	SST-1	Licowanie ścian płytkami z glazury na zaprawie klejowej	m ²		
			36.0	m ²	36.00	
					RAZEM	36.00
27 d.1	KNNR 2 1003-01 analogia	SST-1	Wyrównanie ścian masą wyrównującą np. goldband	m ²		
			160.0*70%	m ²	112.00	
					RAZEM	112.00
28 d.1	NNRNB 202 1134-02	SST-1	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi wzmacniającymi podłoże - powierzchnie pionowe	m ²		
			160.0	m ²	160.00	
					RAZEM	160.00
29 d.1	KNR 2-02 0815-04	SST-1	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
			160.0	m ²	160.00	
					RAZEM	160.00
30 d.1	KNR 2-02 1505-03	SST-1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m ²		
			160.0	m ²	160.00	
					RAZEM	160.00
31 d.1	KNR 2-02 0613-03	SST-1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr.15 cm poziome z płyt układanych na sucho - ocieplenie stropu	m ²		
			155.60	m ²	155.60	
					RAZEM	155.60
32 d.1	KNR 2-02 1016-01	SST-1	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie	szt.		

Lp.	Podst	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			4	szt.	4.00	
					RAZEM	4.00
33	KNR 2-02 d.1 1017-02	SST-1	Skrzydła drzwiowe wewn.łazienkowych o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone 0.90*2.0*4	m ²		
				m ²	7.20	
					RAZEM	7.20
2 45330000-9			Roboty sanitarne			
34	kalk. własna d.2	SST-2	Instalacja wody zimnej z rur z polietylenu o śr. zewnętrznej 25 mm w budynkach niemieszkalnych	m		
			30.0	m	30.00	
					RAZEM	30.00
35	kalk. własna d.2	SST-2	Instalacja wody ciepłej z rur z polietylenu o śr. zewnętrznej 25 mm w budynkach niemieszkalnych	m		
			30.0	m	30.00	
					RAZEM	30.00
36	kalk. własna d.2	SST-2	Instalacja kanalizacji ściekowej z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			30.0	m	30.00	
					RAZEM	30.00
37	KNNR 4 d.2 0233-03	SST-2	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
			2	kpl.	2.00	
					RAZEM	2.00
38	KNNR 4 d.2 0230-02	SST-2	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
			2	kpl.	2.00	
					RAZEM	2.00
39	KNNR 4 d.2 0229-05	SST-2	Zlewozmywaki ze stali nierdzewnej na szafce	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
40	KNNR 4 d.2 0137-02	SST-2	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			3	szt.	3.00	
					RAZEM	3.00
41	KNR 0-35 d.2 0118-01	SST-2	Elektryczne przepływowe podgrzewacze wody	szt.		
			3	szt.	3.00	
					RAZEM	3.00
42	kalk. własna d.2	SST-2	Wykonanie przyłącza wodociągowego do budynku z sieci gminnej z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr.zewnętrznej 63 mm	m		
			15.0	m	15.00	
					RAZEM	15.00
43	KNR 2-01 d.2 0217-06	SST-2	Wykopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat.III - pod zbiornik 3.0*3.0*4.0	m ³		
				m ³	36.00	
					RAZEM	36.00
44	KNR-W 2-02 d.2 1920-02 analogia	SST-2	Posadowienie zbiornika bezodpływowego 8m3 (żelbetowy z pokrywą i wazem)	m ³		
			8.0	m ³	8.00	
					RAZEM	8.00
45	KNR 2-01 d.2 0320-0603	SST-2	Zасыpywanie wykopów w gruntach kat.V-VI; głębokość do 3.0 m, szerokość 2.6-4.5 m - obsypanie gruntem z zagęszczeniem 28	m ³		
				m ³	28.00	
					RAZEM	28.00
46	KNNR 6 d.2 0403-03	SST-2	Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30x100 cm z wykonaniem ław betonowych na podsypce cementowo-piaskowej	m		
			25.0	m	25.00	
					RAZEM	25.00
47	KNNR 6 d.2 0112-06	SST-2	Warstwa podbudowy z kruszyw naturalnych (16-31,5) gr. 15 cm	m ²		
			70.0	m ²	70.00	
					RAZEM	70.00
48	KNR 2-17 d.2 0113-02 analogia	SST-2	Przewody wentylacyjne z rur fi 160 w otulinie - (20,0m)	m ²		
			20*3.14*0.16	m ²	10.05	
					RAZEM	10.05
3 45310000-3			Roboty instalacji elektrycznej			

Lp.	Podst	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
49	wycena indywidualna	SST-3	Montaż rozdzielni, lampy oświetleniowe, wyłączniki i wyłączniki, gniazda, ułożenie przewodów podtynkowych	kpl.		
			1.0	kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00
4	45450000-6		Wyposażenie świetlicy			
50	KNR 2-02	SST-4	Szafki kuchenne	szt		
d.4	1021-08		3	szt	3.00	
					RAZEM	3.00
51	wycena indywidualna	SST-4	Dostarczenie i zakup stolików	kpl		
d.4			15	kpl	15.00	
					RAZEM	15.00
52	wycena indywidualna	SST-4	Dostarczenie i zakup krzeseł	kpl		
d.4			60	kpl	60.00	
					RAZEM	60.00
53	KNR 2-15	SST-4	Kuchnia gazowa	szt.		
d.4	0311-03		1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1	45453000-7	Roboty budowlane				
1 d.1	KNR 0-23 2615-01 analogia	Docieplenie ścian drewnianych płytami z wełny mineralnej gr. 10 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki mineralnej	m ²	193.54		
2 d.1	KNR 0-23 2613-07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²	6.60		
3 d.1	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	6.60		
4 d.1	KNR 0-23 0931-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm	m ²	6.60		
5 d.1	KNR 0-23 2613-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	80.00		
6 d.1	KNR K-04 0202-08	Malowanie powierzchni zewnętrznych tynków mineralnych fakturowych farbą silikatową w 3 kolorach	m ²	200.14		
7 d.1	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - parapety zewn.	m ²	2.25		
8 d.1	KNR-W 2-02 0522-02 analogia	Montaż rynien dachowych z blachy powlekanej fi 15	m	14.00		
9 d.1	KNR-W 2-02 0529-02 analogia	Rury spustowe okrągłe z blachy powlekanej	m	36.50		
10 d.1	KNR 0-19 0929-07	Wymiana okien drewnianych na okna z PCV o pow. ponad 1.5 m ²	m ²	4.21		
11 d.1	KNR 0-19 0931-06 analogia	Wymiana drzwi drewnianych na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe kompletne	m ²	2.00		
12 d.1	KNR 4-01 1301-06 analogia	Wymiana wrót garażowych stalowych o wym. 3,20x2,75m	m ²	17.60		
13 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	30.00		
14 d.1	KNR-W 2-02 2701-01	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z kasetonów	m ²	155.70		
15 d.1	KNR 4-01 0428-03	Rozebranie podłogi drewnianej	m ²	38.70		
16 d.1	KNR 4-01 0428-04	Rozebranie legarów	m	43.00		
17 d.1	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - (deskowanie+betonowanie)	m ³	1.50		
18 d.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu B-15	m ³	3.87		
19 d.1	KNNR 2 0604-01	Izolacja z folii PCV pozioma podposadzkowa Krotność = 2	m ²	38.70		
20 d.1	KNNR 2 0602-03	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych grub.10 cm układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowo	m ²	38.70		
21 d.1	KNNR 2 1202-01 + KNNR 2 1202-03	Warstwy wyrównawcze z betonu pod posadzki zatarte na ostro, gr. 60 mm	m ²	38.70		
22 d.1	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²	38.70		
23 d.1	KNR 0-12 1118-04	Posadzki z płytek gres o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m ²	38.70		
24 d.1	KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe z płytek gazobetonowych grubości 12 cm	m ²	36.00		
25 d.1	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²	72.00		
26 d.1	KNNR 2 0805-02	Licowanie ścian płytkami z glazury na zaprawie klejowej	m ²	36.00		
27 d.1	KNNR 2 1003-01 analogia	Wyrównanie ścian masą wyrównującą np. goldband	m ²	112.00		
28 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi wzmacniającymi podłoże - powierzchnie pionowe	m ²	160.00		
29 d.1	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach	m ²	160.00		
30 d.1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m ²	160.00		

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
31 d.1	KNR 2-02 0613-03	izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 15 cm poziome z płyt układanych na sucho - ocieplenie stropu	m ²	155.60		
32 d.1	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie	szt.	4.00		
33 d.1	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe wewn. łazienkowych o powierzchni ponad 1.6 m ² fabrycznie wykończone	m ²	7.20		
Razem dział: Roboty budowlane						
2	45330000-9	Roboty sanitarne				
34 d.2	kalk. własna	Instalacja wody zimnej z rur z polietylenu o śr. zewnętrznej 25 mm w budynkach niemieszkalnych	m	30.00		
35 d.2	kalk. własna	Instalacja wody ciepłej z rur z polietylenu o śr. zewnętrznej 25 mm w budynkach niemieszkalnych	m	30.00		
36 d.2	kalk. własna	Instalacja kanalizacji ściekowej z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	30.00		
37 d.2	KNNR 4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.	2.00		
38 d.2	KNNR 4 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.	2.00		
39 d.2	KNNR 4 0229-05	Zlewozmywaki ze stali nierdzewnej na szafce	szt.	1.00		
40 d.2	KNNR 4 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.	3.00		
41 d.2	KNCR 0-35 0118-01	Elektryczne przepływowe podgrzewacze wody	szt.	3.00		
42 d.2	kalk. własna	Wykonanie przyłącza wodociągowego do budynku z sieci gminnej z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr. zewnętrznej 63 mm	m	15.00		
43 d.2	KNR 2-01 0217-06	Wykopy wykonywane koparkami podsiebiernymi 0.40 m ³ na odkład w gruncie kat.III - pod zbiornik	m ³	36.00		
44 d.2	KNR-W 2-02 1920-02 analogia	Posadowienie zbiornika bezodpływowego 8m ³ (żelbetowy z pokrywą i włazem)	m ³	8.00		
45 d.2	KNR 2-01 0320-0603	Zasypywanie wykopów w gruntach kat.V-VI; głębokość do 3.0 m, szerokość 2.6-4.5 m - obsypanie gruntem z zagęszczeniem	m ³	28.00		
46 d.2	KNNR 6 0403-03	Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30x100 cm z wykonaniem ław betonowych na podsypce cementowo-piaskowej	m	25.00		
47 d.2	KNNR 6 0112-06	Warstwa podbudowy z kruszyw naturalnych (16-31,5) gr. 15 cm	m ²	70.00		
48 d.2	KNR 2-17 0113-02 analogia	Przewody wentylacyjne z rur fi 160 w otulinie - (20,0m)	m ²	10.05		
Razem dział: Roboty sanitarne						
3	45310000-3	Roboty instalacji elektrycznej				
49 d.3	wycena indywidualna	Montaż rozdzielni, lampy oświetleniowe, włączniki i wyłączniki, gniazda, ułożenie przewodów podtynkowych	kpl.	1.00		
Razem dział: Roboty instalacji elektrycznej						
4	45450000-6	Wypośażenie świetlicy				
50 d.4	KNR 2-02 1021-08	Szafki kuchenne	szt	3.00		
51 d.4	wycena indywidualna	Dostarczenie i zakup stolików	kpl	15.00		
52 d.4	wycena indywidualna	Dostarczenie i zakup krzeseł	kpl	60.00		
53 d.4	KNR 2-15 0311-03	Kuchnia gazowa	szt.	1.00		
Razem dział: Wypośażenie świetlicy						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: