

## **Informacja o stanie mienia komunalnego**

W roku 2009 na stan mienia komunalnego przyjęto nieruchomości o ogólnej pow. 3.2981 ha.

Sprzedano z mienia komunalnego dwadzieścia osiem lokali mieszkalnych na ogólną kwotę **225.782,60zł** oraz grunt przynależny do sprzedanych lokali mieszkalnych o pow. 4.015m<sup>2</sup> na kwotę **17.908,52zł**.

Nastąpiła również sprzedaż jednego lokalu użytkowego na kwotę **93.626zł**

Sprzedano grunty niezabudowane pod budownictwo o łącznej pow. 1.9164ha na kwotę **180.718zł**.

Ogólna sprzedaż mienia komunalnego w 2009r. wynosi **518.035,12zł** ( w tym dochody z tego tyt. wyniosły **253.637,02zł** ).

Obrót mieniem komunalnym w 2009r. przedstawiono w załącznikach do niniejszej informacji.

W projekcie budżetu na 2010r. planuje się dochody z majątku gminy ogółem na kwotę **3.260.847,03zł** w tym:

### **1). Dochody majątkowe na kwotę 3.170.697,03zł**

- sprzedaż składników majątkowych - **458.870zł** (w tym: sprzedaż ratalna i gotówkowa: 1 lokal użytkowy, 1 nieruchomość, 5 działek niezabudowanych i 10 lokali mieszkalnych oraz spłaty rat ze sprzedaży mienia komunalnego z lat ubiegłych)
- wpływy z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania przysługującego osobom fizycznym w prawo własności - **8.000zł**
- dotacje i środki na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków Unii Europejskiej – **2.703.827,03zł**

### **2). Dochody z mienia komunalnego na kwotę 90.150zł**

- opłata za użytkowanie wieczyste – **21.800zł**
- dochody z najmu, dzierżawy – **60.000zł**
- odsetki od nieterminowych wpłat – **1.350zł**
- pozostałe dochody – **7.000zł**

Stan rachunków bankowych i lokat Miasta i Gminy wg stanu na dzień 31.10.2009r.

- lokaty terminowe w bankach – **1.480.000,00zł**
- rachunek bieżący – **35.308,13zł**
- Gminy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej – **58.041,33zł**
- Fundusz Świadczeń Socjalnych – **14.415,02zł**
- rachunek wyodrębniony na zadanie Modernizacja Placówek SP ZOZ – **899,09zł**
- rachunek wyodrębniony na zadanie Budowa Sali Gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Mirsku – **356,70zł**
- rachunek sum depozytowych – **241.053,55zł**
- rachunek niewygasających wydatków – **29.216,52zł**

Stan wymagalnych i niezapłaconych gminie należności budżetowych na dzień 31.10.2009r. wynosi około **2.998.681,00zł.**

W zdecydowanej większości dłużnikami gminy są osoby fizyczne, których zadłużenie dotyczy podatku rolnego, podatku od nieruchomości, podatku od środków transportowych, opłat ratalnych z tyt. sprzedaży mienia komunalnego oraz zaliczki alimentacyjnej.

W projekcie budżetu na 2010r. zaplanowano wydatki na zadania inwestycyjne w ogólnej kwocie **6.947.045,03zł** tj.

- przebudowa drogi powiatowej nr 2497D Giebułtów – Giebułtówek
- przebudowa drogi gminnej nr 112706D w Giebułtowie
- odbudowa kładki dla pieszych nad rzeką Kwisą pomiędzy ul. Fabryczną i Al. Wojska Polskiego w Mirsku
- zakup sprzętu komputerowego
- zakup kserokopiarki
- informatyzacja Urzędów Gmin Mirsk, Lubomierz i Warta Bolesławiecka w celu wdrożenia e-usług publicznych
- budowa Sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Mirsku
- modernizacja placówek – SP ZOZ Gminy Mirsk
- budowa kanalizacji i wodociągowanie Gminy Mirsk
- budowa oświetlenia drogowego Karłowiec z ul. Chopina
- budowa linii oświetlenia drogowego Mroczkowie
- budowa oświetlenia placu zabaw przy ul. Bohaterów znad Nysy w Mirsku
- rekultywacja składowisk odpadów komunalnych w Mirsku
- przebudowa wieży ciśnień na wieżę widokową w Mirsku w ramach projektu partnerskiego „Zobaczyć Krajobraz – Dotknąć Przeszłość – wykorzystanie potencjału kultury i dziedzictwa przeszłości na terenie Subregionu Karkonosze i Góry Izerskie”
- rekultywacja obszarów zdegradowanych działalnością górniczą na terenie Gminy Mirsk oraz utworzenie „Ścieżki turystycznej – śladami dawnego górnictwa kruszców”
- modernizacja świetlicy wiejskiej w Przeczniczy
- modernizacja świetlicy wiejskiej w Kwieciszowicach
- remont ratusza i otoczenia
- Moje boisko „Orlik – 2012”