

UCHWAŁA NR XIII/124/25
RADY MIEJSKIEJ GMINY MIRSK

z dnia 10 kwietnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie nieruchomości
do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Mirsk**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) Rada Miejska Gminy Mirsk uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zawarcie umowy nieodpłatnego przejęcia do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Mirsk, prawa własności nieruchomości gruntowej, w granicach działki oznaczonej w ewidencji nr 138, obręb Mirsk 2, gmina Mirsk, o powierzchni 0,0276 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym oznaczonym adresowo ul. Juliusza Słowackiego 29.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mirsk.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Gminy Mirsk

Marta Pazowska

UZASADNIENIE

Współwłaściciele nieruchomości gruntowej, w granicach działki oznaczonej w ewidencji nr 138, obręb Mirsk 2, gmina Mirsk, o powierzchni 0,0276 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym oznaczonym adresowo ul. Juliusza Słowackiego 29, wyrazili wolę przekazania przedmiotowej nieruchomości na rzecz Gminy Mirsk.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń i ograniczeń, w tym również hipoteki (działy III i IV księgi wieczystej, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lwówku Śląskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych bez wpisów). Właściciele nie zalegają z płatnościami podatku od nieruchomości.

W ewidencji gruntów i budynków posiada klasoużytek B (tereny mieszkaniowe). Budynek mieszkalny oznaczony adresowo ul. Juliusza Słowackiego 29, ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków (zarządzenie nr 45/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk z dnia 04 kwietnia 2024 r. w sprawie przyjęcia Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Mirsk - tekst ujednolicony, pozycja 286), brak wpisów w wykazie zabytków Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy przekazania omawianej nieruchomości przez osoby fizyczne i przejęcia jej do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Mirsk ponosi Gmina Mirsk.

Z uwagi na to, że Rada Miejska Gminy Mirsk jest właściwa do wyrażenia zgody na przejęcie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Mirsk, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Gminy Mirsk

Marta Pazowska