

UCHWAŁA NR XI/103/25
RADY MIEJSKIEJ GMINY MIRSK

z dnia 20 lutego 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Mirsk**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 1 uchwały nr VIII/47/15 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 11 czerwca 2015 r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mirsk, Rada Miejska Gminy Mirsk uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Prostej 32, w granicach działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 224, obręb Mirsk 2, o powierzchni 0,0680 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mirsk.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Gminy Mirsk

Marta Pazowska

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 18.11.2024 r. Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Mirsku wystąpił do Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk o przeznaczenie do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Prostej 32, w granicach działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 224, obręb Mirsk 2, o powierzchni 0,0680 ha. Przedmiotowy lokal jest ostatnim lokalem mieszkalnym stanowiącym własność Gminy Mirsk w ww. nieruchomości, wymaga kapitalnego remontu, nie jest obciążony umową najmu. Z lokalem związany jest udział w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności gruntu w granicach ww. działki wynoszący 2200/10000. Stosownie do art. 28 wyżej przywołanej ustawy sprzedaż nieruchomości albo oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej następuje w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej, stosownie do rozdziału 4 działu II. Natomiast zgodnie z art. 40 ust. 3 tej ustawy o zastosowanej formie przetargu decyduje jego organizator.

Z uwagi na to, że Rada Miejska Gminy Mirsk jest właściwa do wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Gminy Mirsk

Marta Pazowska