

OBWIESZCZENIE – ZAWIADOMIENIE

Działając na podstawie art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572),

BURMISTRZ MIASTA I GMINY MIRSK ZAWIADAMIA

iż:

- w dniu 31 maja 2024 r. wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na zmianie sposobu użytkowania budynku gospodarczo – garażowego na budynek mieszkalny jednorodzinny, na działce nr 295/7, obręb Krobica, gmina Mirsk,
- na podstawie art. 53 ust. 4 ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, w związku z art. 59 ust. 2 ustawy z dnia 07 lipca 2023 r. *o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688), projekt decyzji dla przedmiotowej inwestycji został przesłany do uzgodnień oraz uzgodniony:
 - o w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu,
 - o pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lwówku Śląskim
 - o w odniesieniu do udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w art. 10 ust. 3 ustawy z dnia 09 czerwca 2011 r. - *Prawo geologiczne i górnicze*, innych niż złoża strategiczne przez Marszałka Województwa Dolnośląskiego
 - o w odniesieniu do udokumentowanych wód podziemnych przez Marszałka Województwa Dolnośląskiego;
 - o w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych przez Starostę Lwóweckiego,
 - o w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych - w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami:
 - w zakresie ochrony gruntów rolnych: przez Starostę Lwóweckiego,
 - w zakresie melioracji wodnych: Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
 - o w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego przez Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk – zarządcę dróg gminnych,
- zebraniu wystarczających dowodów i materiałów do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z art. 10 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* Organ pierwszej instancji ma obowiązek zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Dokumentacja związana z projektowaną inwestycją znajduje się do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy Mirsk – pokój nr 8. Ewentualne wnioski i uwagi należy wносить w terminie trzech (3) dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia

Po zapoznaniu się ze zgromadzonym w przedmiotowej sprawie materiałem dowodowym strona może zgłosić przeprowadzenie dodatkowych dowodów mogących mieć znaczenie w sprawie.

Po upływie wymienionego terminu, w przypadku braku konieczności przeprowadzenia kolejnych czynności administracyjnych, wydana zostanie decyzja kończąca postępowanie w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z art. 49 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

ADNOTACJA W ZAKRESIE OBOWIĄZKU INFORMACYJNEGO DOTYCZĄCEGO PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

(na podstawie art. 2a §1 i §2 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*)

Klauzula informacyjna RODO Urzędu Miasta i Gminy Mirsk dostępna jest również na stronie internetowej

https://bip-v1-files.idcom-jst.pl/sites/3104/wiadomosci/423019/files/klauzula_informacyjna_rodou_urzedu_miasta_i_gminy_mirsk.pdf.

Sprawę prowadzi:

Paweł Stadnicki

e-mail: plan@mirsk.pl

w przypadku kontaktu email proszę powołać się na znak pisma

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Mirsk
Andrzej Jasiński