

UCHWAŁA NR VIII/80/24
RADY MIEJSKIEJ GMINY MIRSK

z dnia 28 listopada 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Mirsk**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 1 uchwały nr VIII/47/15 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 11 czerwca 2015 r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mirsk, Rada Miejska Gminy Mirsk uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, niezabudowanej w granicach działki oznaczonej ewidencyjnie nr 396/9, obręb Mirsk 2, gmina Mirsk, o powierzchni 0,0025 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mirsk.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Gminy Mirsk

Marta Pazowska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta.

Realizacja niniejszej uchwały jest kolejnym etapem w sprawie regulacji stanu prawnego ze stanem faktycznym działek na ulicy Kwiatowej w Mirsku, który na skutek okazania granic działki nr 396, obręb Mirsk 2, przeprowadzonego na zlecenie Gminy Mirsk przez pracownię geodezyjno-kartograficzną „ABAK” w dniu 31.12.2019 r., został zapoczątkowany podziałem geodezyjnym przedmiotowej działki i zmianą uchwały nr XXVII/171/12 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 27 września 2012 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych. Następnie został przeprowadzony podział geodezyjny działki nr 396/7 i zmiana uchwały nr XXVII/171/12 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 27 września 2012 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.

Nieruchomość gruntowa, w granicach działki oznaczonej ewidencyjnie nr 396/9, położona w obrębie Mirsk 2, gmina Mirsk, o powierzchni 0,0025 ha, stanowiąca własność Gminy Mirsk powstała w wyniku przeprowadzenia podziału geodezyjnego działki nr 396/7. Działka ta tworzy funkcjonalną całość z nieruchomością przyległą w granicach działki oznaczonej ewidencyjnie nr 408, obręb Mirsk 2, gmina Mirsk, stanowiącej własność osoby fizycznej, która zainteresowana jest zakupem omawianego gruntu.

Z uwagi na to, że Rada Miejska Gminy Mirsk jest właściwa do wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Gminy Mirsk

Marta Pazowska