

UCHWAŁA NR VIII/72/24
RADY MIEJSKIEJ GMINY MIRSK

z dnia 28 listopada 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu w drodze darowizny
nieruchomości gruntowej niezabudowanej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) Rada Miejska Gminy Mirsk uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Mirsk w drodze darowizny od Skarbu Państwa nieruchomości gruntowej niezabudowanej, w granicach działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 104, obręb Proszowa, gmina Mirsk, o powierzchni 0,06 ha, na cele rekreacyjno-sportowe.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mirsk.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Gminy Mirsk

Marta Pazowska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Skarbu Państwa dokonuje starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej - za zgodą wojewody, a nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego jej organ wykonawczy - za zgodą rady albo sejmiku. Zgody nie wymaga dokonanie darowizny przez ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, o której mowa w art. 59 ust. 1. 2b. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, na który została darowana, lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana, darowizna podlega odwołaniu, chyba że organ, który wyraził zgodę na dokonanie darowizny, wyrazi zgodę na zmianę warunków umowy darowizny, w tym na zmianę celu, na który nieruchomość została darowana, z uwzględnieniem zasad, o których mowa w ust. 2. Zgody nie wymaga zmiana warunków umowy darowizny, o której mowa w art. 59 ust. 2a.

Nieruchomość gruntowa, w granicach działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 104, obręb Proszowa, gmina Mirsk, o powierzchni 0,06 ha, obecnie nie jest zagospodarowana, stanowi własność Skarbu Państwa, którego organem reprezentującym w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest Starosta Lwówecki. Pismem z dnia 16.09.2024 r. Sołtys Sołectwa Proszowa zwrócił się w imieniu mieszkańców Sołectwa Proszowa do Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk z prośbą o pomoc w przejęciu przedmiotowej nieruchomości, celem utworzenia dla lokalnej społeczności miejsca rekreacji poprzez zagospodarowanie pod plac zabaw wraz z częścią wypoczynkową oraz siłownią zewnętrzną, poprawiając jednocześnie bezpieczeństwo mieszkańców i estetykę wsi. Burmistrz Miasta i Gminy Mirsk działając w imieniu Gminy Mirsk zamierza zwrócić się do Starosty Lwóweckiego z wnioskiem o dokonanie darowizny omawianej nieruchomości na cele służące wykonywaniu zadań własnych Gminy w zakresie terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych w myśl art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.).

Z uwagi na to, że Rada Miejska Gminy Mirsk jest właściwa do wyrażenie zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Mirsk w drodze darowizny podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Gminy Mirsk

Marta Pazowska