

PROTOKÓŁ Nr LV/23
z LV sesji Rady Miejskiej Gminy Mirsk
odbytej dnia 27.04.2023 r. w godz. 13⁰⁰ – 19¹⁵
w Klubie Integracji Społecznej w Mirsku

Sesję Rady Miejskiej Gminy Mirsk otworzył Przewodniczący p. Antoni Alchimowicz, który stwierdził, że w obradach uczestniczy 11 radnych (*brak radnych: p. Ewy Kreis, p. Jana Oś, p. Bartosza Baszaka, p. Pawła Tylusa*), co stanowi quorum, przy którym Rada może obradować i podejmować uchwały. Następnie Przewodniczący przywitał radnych oraz zaproszonych gości: Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk p. Andrzeja Jasińskiego, Skarbnika Gminy p. Danutę Kalupę, Sekretarza Miasta i Gminy Mirsk p. Jana Zaliwskiego, Dyrektora Państwowej Stacji Epidemiologicznej w Lwówku Śląskim p. Dorotę Pruckowską-Bartoch, Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Lwówku p. Mariusza Mroza, Komendanta Powiatowego Policji w Lwówku Śląskim p. Jarosława Barana, Koordynatora Zespołów Wjazdowych Pogotowia Ratunkowego w Jeleniej Górze p. Damiana Gromka, Fundaisera Pogotowia Ratunkowego w Jeleniej Górze p. Agnieszkę Wołodko, Komendanta Komisariatu Policji w Gryfowie Śląskim p. Remigiusza Mirka, Kierownika Grupy ds. cudzoziemców Placówki SG w Zgorzelcu p. Przemysława Gajdę, Komendanta Straży Miejskiej p. Andrzeja Chrustka, Prezesa Zarządu Oddziału Miejsko-Gminnego ZOSP RP w Mirsku p. Sebastiana Sokołowskiego sołtysów i mieszkańców przybyłych na sesję (*listy obecności radnych, gości i sołtysów stanowią odpowiednio załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

W dalszym toku obrad Przewodniczący zaproponował następujący porządek sesji:

1. Otwarcie sesji i zatwierdzenie porządku obrad.
2. Zatwierdzenie protokołu z sesji z dnia 30.03.2023 r.
3. Stan bezpieczeństwa i porządku publicznego w Gminie Mirsk. Sprawozdanie z działalności Ochotniczych Straży Pożarnych:
 - 1) wystąpienie zaproszonych gości, dyskusja.
4. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zmian budżetu na 2023 r.,
 - 2) wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odebranymi z nieruchomości położonych na terenie gminy Mirsk oraz ustalenia stawki takiej opłaty,
 - 3) zmiany uchwały nr XVIII/208/20 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 27 lutego 2020 r.,
 - 4) zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego za 2022 rok SP ZOZ Gminy Mirsk,
 - 5) przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących zmian statutów sołectw,
 - 6) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk,
 - 7) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk,
 - 8) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk,
 - 9) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk,
 - 10) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk,
 - 11) wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych.
5. Informacja Burmistrza o działalności w okresie międzysesyjnym.
6. Interpelacje, zapytania, wnioski, opinie.
7. Sprawy różne.
8. Informacje i komunikaty, korespondencja Przewodniczącego Rady.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński zawnioskował o wprowadzenie do porządku obrad do pkt 4 pkkt 12 – projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Dolnośląskiemu na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Rewitalizacja linii kolejowej nr 317 i 336 na odcinku Gryfów Śląski – Mirsk – Świeradów Zdrój – Etap II (Mirsk – Świeradów Zdrój) - (wniosek nr 1)

Wniosek nr 1 Rada przyjęła jednogłośnie 11 głosami „za”

Porządek obrad wraz ze zgłoszonymi zmianami, Rada przyjęła jednogłośnie 11 głosami „za”.

Porządek obrad po wprowadzonych zmianach:

1. Otwarcie sesji i zatwierdzenie porządku obrad.
2. Zatwierdzenie protokołu z sesji z dnia 30.03.2023 r.
3. Stan bezpieczeństwa i porządku publicznego w Gminie Mirsk. Sprawozdanie z działalności Ochotniczych Straży Pożarnych:
 - 1) wystąpienie zaproszonych gości, dyskusja.
4. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zmian budżetu na 2023 r.,
 - 2) wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odebranymi z nieruchomości położonych na terenie gminy Mirsk oraz ustalenia stawki takiej opłaty,
 - 3) zmiany uchwały nr XVIII/208/20 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 27 lutego 2020 r.,
 - 4) zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego za 2022 rok SP ZOZ Gminy Mirsk,
 - 5) przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących zmian statutów sołectw,
 - 6) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk,
 - 7) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk,
 - 8) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk,
 - 9) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk,
 - 10) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk,
 - 11) wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych,
 - 12) udzielenia pomocy finansowej Województwu Dolnośląskiemu na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Rewitalizacja linii kolejowej nr 317 i 336 na odcinku Gryfów Śląski – Mirsk – Świeradów Zdrój – Etap II (Mirsk – Świeradów Zdrój).
5. Informacja Burmistrza o działalności w okresie międzysesyjnym.
6. Interpelacje, zapytania, wnioski, opinie.
7. Sprawy różne.
8. Informacje i komunikaty, korespondencja Przewodniczącego Rady.

Ad. 2 Zatwierdzenie protokołu z sesji z dnia 30.03.2023 r.

Protokół z sesji z dnia 23.02.2023 r. Rada przyjęła jednogłośnie 11 głosami „za”.

(na sesję przybył radny p.Jan Oś)

Ad. 3 Stan bezpieczeństwa i porządku publicznego w Gminie Mirsk. Sprawozdanie z działalności Ochotniczych Straży Pożarnych.

1) wystąpienie zaproszonych gości, dyskusja.

Koordynator Zespołów Wyjazdowych w Pogotowiu Ratunkowym p. Damian Gromek przedstawił statystyki wyjazdów na terenie Gminy Mirsk. Powiedział, że rejon gminy obsługują dwie karetki, jedna z Gryfowa, druga ze Świeradowa, w przypadku ich braku dojeżdża karetka ze Lwówka, Szklarskiej czy Jeleniej Góry, co niestety automatycznie wydłuża czas oczekiwania na pomoc. Powiedział, że w 2022 r. pogotowie wzbogaciło się o pięć nowych karetek pochodzących głównie ze środków covidowych. Dodał, że pogotowie oprócz świadczenia usług medycznych, zajmuje się również zabezpieczaniem wszelkiego rodzaju imprez zapewniając odpowiednią oprawę medyczną. Wspomniał również, że pogotowie prowadzi zajęcia w szkołach, doszkalając dzieci i młodzież w udzielaniu i wzywaniu pomocy.

Fundraiser Pogotowia Ratunkowego w Jeleniej Górze p. Agnieszka Wołodko pokrótce przedstawiła na czym polega jej praca oraz zachęciła do wspierania pogotowia.

Przewodniczący p. Antoni Alchimowicz podziękował gościom za wystąpienie, dodał, że organizowane szkolenia są bardzo potrzebne, ponieważ rozwijają wśród ludzi świadomość i możliwość pomocy innym.

Dyrektor Państwowej Powiatowej Stacji Epidemiologicznej w Lwówku Śląskim p. Dorota Pruckowska-Bartoch pokrótce przedstawiła stan bezpieczeństwa sanitarnego Miasta i Gminy Mirsk. Na wstępie omówiła zadania PPIS do których zaliczyła higienę środowiska, higienę wypoczynku i rekreacji, higienę pracy w zakładach pracy oraz procesów wychowania i nauczania, higieniczno-sanitarne obiekty medyczne. Pani dyrektor przedstawiła również statystyki epidemiologii, szczepień ochronnych, wspomniała o higienie komunalnej, higienie dzieci i młodzieży, bezpieczeństwie żywności i żywienia, higienie pracy, oświacie zdrowotnej i promocji zdrowia.

Komendant Państwowej Straży Pożarnej w Lwówku Śląskim p. Mariusz Mróz przedstawił raport z działalności Komendy Powiatowej PSP w Lwówku Śląskim. Swoją wypowiedź rozpoczął od omówienia OSP oraz jednostek wchodzących w skład Krajowego Rejestru Ratowniczo-Gaśniczego na terenie Gminy Mirsk otrzymanych przez nich dotacji. Komendant przedstawił działania ratowniczo-gaśnicze i ilość zdarzeń takich jak: pożary, miejscowe zagrożenia, fałszywe alarmy, osoby poszkodowane i ofiary śmiertelne, straty w wyniku zdarzeń i uratowane mienie, udział strażaków w zadaniach służbowych. Omówił również działania kontrolne-rozpoznawcze oraz zakres organizacyjno-kadrowy. Komendant omówił zakres kwatermistrzowsko-techniczny w zakresie pozyskanego sprzętu, przetargów i remontów. Kończąc swoją wypowiedź omówił zakres finansowy w zakresie budżetu i wydatków.

Wiceprzewodniczący p. Piotr Cybulski zapytał jakie kryteria brane są pod uwagę podczas wyboru nieruchomości do kontroli.

Komendant p. Mariusz Mróz powiedział, że corocznie sporządzany jest harmonogram kontroli lub przeprowadzenie czynności na podstawie skargi. Dodał, że kontrole przeprowadzane są zgodnie z przepisami z odpowiednio wczesnym zawiadomieniem. Wspomniał, że straż nie ma prawa kontrolować części mieszkaniowej prywatnej, a kontrolą objęte są budynki użyteczności publicznej.

Burmistrz p. Andrzej Jasiński uzupełniając wypowiedź komendanta powiedział, że gmina corocznie prowadzi kontrole budynków, aby zabezpieczyć się od strony p.pożarowej.

Radny p.Adam Fischer zapytał o system powiadamiania mieszkańców w przypadku wystąpienia zagrożenia.

Komendant p.Mariusz Mróz powiedział, że nadal najbardziej popularne i najbardziej rozpoznawalne są syreny, umieszczane na remizach. Dodał, że sygnał syreny kojarzy się z wystąpieniem jakiegoś niebezpiecznego zjawiska np. pożaru, co nie zawsze jest prawdą.

Wiceprzewodniczący p.Krzysztof Menke przypomniał o Krajowym Systemie SMS, za pośrednictwem którego przekazywane są ważne informacje mieszkańcom.

Radny p.Ryszard Hnydyszyn podziękował Komendantowi za owocną i udaną współpracę z jednostkami Ochotniczych Straży Pożarnych.

Komendant Powiatowy Policji w Lwówku Śląskim p.Jarosław Baran przedstawił ocenę stanu bezpieczeństwa na terenie Miasta i Gminy Mirsk w 2022 r. Na wstępie pokrótce omówił charakterystykę rejonu Gminy Mirsk, średni czas reakcji na zdarzenia dla KP Gryfów Śląski, liczbę stwierdzonych przestępstw kryminalnych, dot. kierowania pojazdami mechanicznymi, przestępstw dotyczących przemocy w rodzinie, od uchylania się od obowiązku alimentacyjnego. Ponadto wspominał o liczbie policjantów skierowanych do służby oraz wolnych wakatach.

Radna p.Lucyna Smaron zapytała ile wakatów należałoby uzupełnić, aby w Mirsku powstał całosobowy Posterunek Policji.

Komendant p.Jarosław Baran powiedział, że nie ma możliwości utworzenia całodobowego posterunku głównie ze względów kadrowych, dodał, że nie widzi takiej potrzeby, ponieważ ilość wakatów nie wpływa na bezpieczeństwo mieszkańców.

(na sesję przybyła radna p.Ewa Kreis)

W dalszym toku obrad Przewodniczący Rady p.Antoni Alchimowicz rzucił 10-minutową przerwę w obradach. Po przerwie Rada przystąpiła do kontynuowania punktu sesji.

Kierownik Grupy ds. Cudzoziemców w Placówce Straży Granicznej w Zgorzelcu p.Przemysław Gajda przedstawił działalność placówki. Swoją wypowiedź rozpoczął od przedstawienia sytuacji migracyjnej na terytorium Polski z podziałem na główne narodowości oraz efektywność PSG realizujących zadania na obszarach przygranicznych. Następnie omówił główne przemykane towary takie jak: alkohol, papierozy i tytoń, narkotyki, pojazdy, broń i amunicja oraz liczbę zatrzymanych i ujętych osób z podziałem na narodowości i regiony. Na koniec swojego wystąpienia podziękował za zaproszenie i zachęcił do pracy w Straży Granicznej.

Radny p.Adam Fischer zapytał, czy straż graniczna ma uprawnienia, aby weryfikować cudzoziemców przebywających np. w agroturystykach.

Kierownik p.Przemysław Gajda powiedział, że owszem, mogą kontrolować lecz tylko i wyłącznie budynki użyteczności publicznej.

Komendant Straży Miejskiej w Mirsku p.Andrzej Chrustek przedstawił sprawozdanie z funkcjonowania Straży Miejskiej. Swoje wystąpienie rozpoczął od przedstawienia składu tj. Komendanta Straży i Straszego Inspektora. Przedstawił ujawnione wykroczenia, których liczba w roku 2022 wynosiła 134, składały się na to głównie: 89 pouczeń, 44 grzywny w drodze mandatów karnych kredytowych na sumę 6450,00 zł. Ponadto sporządzono 1 wniosek o ukaranie do Sądu Rejonowego, przekazano 2 sprawy do Policji i doprowadzono do miejsca zamieszkania dwie osoby. Powiedział, że SM realizowała zadania związane z dopłatą do węgla, sprawdzając i prowadząc weryfikację źródeł ciepła. Ponadto realizowano

zadania takie jak: zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom i przewożenie ich do schroniska, udzielenie asysty i pomocy bezpośredniej pracownikom UMiG oraz MGOPS(149 asyst), sprawdzanie faktycznych źródeł ciepła, wyodrębniania gospodarstw domowych oraz zgodności deklaracji CEEB (163sprawdzenia), podjęto 21 interwencji ze zgłoszeń mieszkańców oraz z własnej inicjatywy, przeprowadzono 11 kontroli posesji pod kątem przestrzegania regulaminu utrzymania porządku, przeprowadzono 7 kontroli i sprawdzeń kotłowni, sprawdzanie miejsc porzuconych odpadów, pełniono codzienny ppranny posterunek w rejonie skrzyżowania przy szkole podstawowej i przedszkolu ze zwróceniem szczególnej uwagi na bezpieczeństwo uczęszczających dzieci. Kończąc swoją wypowiedź komendant wspomniał o problemach, które dotyczą lokalne społeczeństwo tj. dzikie wysypiska, zanieczyszczanie odpadami dróg i lasów, zanieczyszczenia powietrza wynikające ze spalania węgla, brak zachowania środków ostrożności przy trzymaniu zwierząt, spożywanie alkoholu w miejscach objętych zakazem.

Wioceprzewodniczący p.Krzysztof Menke zapytał za jakie wykroczenia zostały wystawione mandaty karne.

Komendant SM Andrzej Chrustek powiedział, że głównie za nieprzestrzeganie porządku, natomiast w mniejszym zakresie za wykroczenia drogowe.

Radny p.Adam Fischer zapytał o płatne miejsca parkingowe, czy wg komendanta są zasadne.

Komendant SM Andrzej Chrustek powiedział, że problem z brakiem miejsc występuje głównie w dni targowe oraz w okresie świątecznym. Wspomniał, że w dni powszednie nie zauważył wieszego problemu z brakiem miejsc do parkowania, dodał, że każdy chciałby to miejsce znaleźć jak najbliżej, lecz nie zawsze jest to możliwe. W kwprowadził takie rozmowy z burmistrzem, który nie jest zwolennikiem takiego rozwiązania.

(na sesję przybył radny p.Paweł Tylus).

Prezes Zarządu Oddziału Miejsko-Gminnego ZOSP RP w Mirsku p.Sebastian Sokołowski powiedział, iż nie będzie przedstawiał ponownie informacji, ponieważ będą się one dublowały z wystąpieniem Komandatna PSP. Dodał, że korzystając z okazji chciałby podziękować za zaproszenie, za wsparcie gminy na zakup samochodu, zakup toru dla dziecięcej drużyny pożarniczej, dzięki któremu mogą oni profesjonalnie, jak na swój wiek trenować. Podziękował również za wsparcie akcji Czysty Komin i zakup przez radnych czujników czadu dla mieszkańców. Kończąc podziękował komendantowi, radzie i burmistrzowi za wsparcie.

W dalszym toku obrad Przewodniczący Rady p.Antoni Alchimowicz rzucił 10-minutową przerwę w obradach. Po przerwie Rada przystąpiła do realizacji kolejnego punktu sesji.

Ad. 5 Podjęcie uchwał w sprawie

1) zmian budżetu na 2023 rok

Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu na 2023 r. wraz z autopoprawką przedstawiła Skarbnik Gminy p.Danuta Kalupa (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałę Nr LV/575/23 w sprawie zmian budżetu na 2023 rok wraz z autopoprawką Rada przyjęła jednogłośnie 15 głosami „za”

2) wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odebranymi z nieruchomości położonych na terenie gminy Mirsk oraz ustalenia stawki takiej opłaty

Projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odebranymi z nieruchomości położonych na terenie gminy Mirsk oraz ustalenia stawki takiej opłaty przedstawił Burmistrz p.Andrzej Jasiński (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Radna p.Lucyna Smaroń powiedziała, że w przypadku zatwierdzenia uchwały, rodziny 6 os i więcej odczują największą podwyżkę, sięgającą nawet 100%. Dodała, że jest to zbyt duże obciążenie dla rodzinnego budżetu.

Wiceprzewodniczący Rady p.Piotr Cybulski powiedział, iż przez nieudolny system cierpią wszyscy mieszkańcy otrzymując coraz większe podwyżki. Dodał, że prowadząc odpowiednią segregację w gospodarstwie domowym odpadów zmieszanych jest mniej, co niestety nie przekłada się na niższe opłaty. Powiedział, że zaproponowana stawka jest za wysoka oraz, że ma obawy, iż podwyżka przyniesie odwrotny skutek w postaci coraz mniejszych wpłat przez mieszkańców.

Radny p.Paweł Tylus powiedział, że na przestrzeni kilku ostatnich lat rada zajmuje się głównie podnoszeniem stawek. Wspomniał, iż pomimo w miarę skutecznej segregacji odpadów zmieszanych jest coraz więcej, co jest absurdem. Zapytał, czy obecna ilość kursów jest potrzebna, ponieważ może wystarczyćby zmniejszyć częstotliwość wywozu odpadów uzyskując dzięki temu oszczędności na paliwie, które ze względu na rozległy teren gminy, stanowi znaczną część kosztów. Radny zapytał również o systemie kodów kreskowych, który mógłby pozwolić na uszczelnienie systemu segregacji. Kończąc swoją wypowiedź powiedział, że przedstawiony przez burmistrza system naliczania opłat, który funkcjonuje w Gminie Świeradów bardzo mu się spodobał, ponieważ pozwala on stopniowo podwyższać opłaty zwłaszcza dla rodzin wieloosobowych.

Radny p.Jan Oś porównał opłaty do stawek w Niemczech Szwajcarii i Czech, które są porównywalne, niejednokrotnie te w Polsce są wyższe. Dodał, że należy szukać rozwiązań obniżających koszty i nie ulegać nagonce ciągłego zwiększania stawek.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński odniósł się do wypowiedzi radnego mówiąc, że owszem można pozostać przy obecnych stawkach, jednak gminy na to nie stać. Dodał, że z roku na rok koszt wywozu odpadów stale rośnie, jeżeli części tych kosztów nie pokryją mieszkańcy, wówczas trzeba będzie różnicę pokryć z budżetu gminy, kosztem innych zadań, czy inwestycji na które gminy nie będzie stać. Odpowiadając na pytanie radnego Tylusa w sprawie kodów kreskowych powiedział, że system wydaje się być dosyć skomplikowany, ponieważ w czytniki kodów kreskowych powinni być wyposażeni zarówno odbierający, jak i segregujący odpady, tak, aby można było zweryfikować, czy odpady są odpowiednio segregowane. W kwestii częstotliwości wywozu odpadów powiedział, że w mieście odbiór jest łatwiejszy i szybszy. Zwiększona częstotliwość wywozu odpadów zmieszanych i bio spowodowana jest większymi skupiskami ludzi w mieście dodając, że nawet w sołectwach, gdzie występuje zabudowa wielomieszkaniowa częstotliwość odbioru odpadów powinna być taka sama jak w mieście. Powiedział, że w dużych skupiskach zamieszkałych, zmniejszenie częstotliwości nie jest wskazane chociażby ze względu na brak miejsca do przechowywania odpadów, których w przypadku rzadszych odbiorów znacznie przybywa.

Wiceprzewodniczący Rady p.Krzysztof Menke powiedział, że żadne rozwiązanie nie jest sprawiedliwe i będzie krzywdzące dla jakiegś grupy społecznej.

Przewodniczący Rady p.Antoni Alchimowicz powiedział, że jak dowodzą przedstawione argumenty, system mieszany nie sprawdza się, a spora część mieszkańców ponosi koszty za tych, którzy

korzystają z ulg. Dodał, że w przypadku przejścia na system za osobę, podwyżki najbardziej odczują te rodziny, które do tej pory były uprzywilejowane. Powiedział, że jest zwolennikiem naliczania opłaty za osobę w gospodarstwie, natomiast zmiana systemu naliczania i jednocześnie podnoszenie opłat może stanowić zbyt duże obciążenie dla domowego budżetu. Zapytał radnych jakie mają propozycje.

Radna p.Marta Pazowska powiedziała, że stawka opłaty za osobę w gospodarstwie, pomimo swoich dobrych i złych stron jest metodą najbardziej sprawiedliwą. Nie mniej jednak dodała, że jednocześnie przechodzenie na system liczenia od osoby i podnoszenie stawki pozostawia i budzi pewne wątpliwości, ponieważ jest to zbyt duża podwyżka. Zapytała, czy jest możliwość modyfikowania zaproponowanej stawki i zastosowania wspomnianego już wcześniej rozwiązania i zastosowanie ulgi dla rodzin wieloosobowych. Radna zaproponowała, aby stawka od gospodarstw 5 osobowych zastosować kilku złotową ulgę, zwiększając ją w przypadku rodzin składających się z 6 i więcej osób.

Rada p.Lucyna Smaróń powiedziała, że przed podjęciem decyzji potrzebna jest dłuższa dyskusja w w/w temacie.

Sekretarz p.Jan Zaliwski przedstawił symulację kosztów w przypadku wzrostu stawki i 1 zł/os – gospodarstwo 5-cio osobowe będzie musiało dopłacić 39,73 zł, natomiast w przypadku podwyżki zaproponowanej przez burmistrza gospodarstwo 5-cio osobowe będzie musiało dopłacić do wywozu 49 zł.

W dalszym toku obrad Przewodniczący Rady p.Antoni Alchimowicz rządził 10-minutową przerwę w obradach. Po przerwie Rada przystąpiła do realizacji kolejnego punktu sesji.

W związku z propozycjami radnych, burmistrz zawniósł o zdjęcie omawianego punktu z obrad i wrócenie do niego podczas najbliższej, majowej sesji. Dodał, że kolejny projekt uchwały jest ściśle powiązany z obecnie omawianym, wobec powyższego wnioskuje również o przeniesienie go na najbliższą sesję.

Wniosek w sprawie zdjęcia punktu 2 i 3 tj projektów uchwał w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odebranymi z nieruchomości położonych na terenie gminy Mirsk oraz ustalenia stawki takiej opłaty oraz zmiany uchwały nr XVIII/208/20 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 27 lutego 2020 r., Rada przyjęła jednogłośnie 15 głosami „za”.

3) zmiany uchwały nr XVIII/208/20 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 27 lutego 2020r.,

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XVIII/208/20 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 27 lutego 2020 r., został zdjęty z porządku obrad.

4) zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego za 2022 rok SP ZOZ Gminy Mirsk

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego za 2022 rok SP ZOZ Gminy Mirsk przedstawił Burmistrz p.Andrzej Jasiński (projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady).

Radny p.Jan Oś zapytał jakie są stawki za wynajem gabinetu w przychodni. Powiedział, że w związku z tym, że większość tych lekarzy przyjmuje prywatnie, stawki za udostępnienie im gabinetu powinny być adekwatne do ich zarobków.

Główna księgowa SP ZOZ w Mirsku p.Ewa Luty powiedziała, że stawki za gabinety nie są wysokie, wręcz symboliczne, tak, aby wynajmujący je lekarze mogli przyjmować pacjentów, którzy są zadowoleni, że praktycznie na miejscu mają dostęp do różnych specjalistów. Dodała, że podniesienie

czynszu mogłoby spowodować, że część lekarzy nie będzie chciało świadczyć swoich usług, co byłoby niekorzystne dla pacjentów. Powiedziała, że stawki wahają się od 100 do 600 zł za miesiąc.

Uchwałą Nr LV/576/23 w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego za 2022 rok SP ZOZ Gminy Mirsk, Rada przyjęła jednogłośnie 15 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

5) przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących zmian statutów sołectw

Projekt uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących zmian statutów sołectw przedstawił Sekretarz p. Jan Zaliwski (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Radny p. Paweł Tylus zapytał jak będą wyglądały konsultacje.

Sekretarz p. Jan Zaliwski powiedział, że konsultacje zostaną przeprowadzone w okresie od 1 do 13 czerwca 2023r. Zmiany statutów sołectw udostępnione będą do publicznego wglądu w okresie konsultacji w: biurze Rady Miejskiej Gminy Mirsk; na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Mirsk - zakładka „prawo lokalne” – „projekty uchwał Rady” oraz u sołtysów sołectw. Ponadto dodał, że konsultacje polegać będą na kierowaniu do biura Rady Miejskiej Gminy Mirsk pisemnych opinii, wniosków i uwag mieszkańców sołectw do zmian statutów sołectw na formularzu konsultacji, stanowiącym załącznik do uchwały. Wspomniał, że uwagi i opinie wraz z uzasadnieniem proponowanych zmian będzie można składać pocztą elektroniczną, na adres e-mail: gmina@mirsk.pl, pocztą tradycyjną, na adres urzędu lub w sekretariacie urzędu.

Uchwałą Nr LV/577/23 w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących zmian statutów sołectw, Rada przyjęła jednogłośnie 15 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

6) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk przedstawił Sekretarz p. Jan Zaliwski (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałą Nr LV/578/23 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk Rada przyjęła jednogłośnie 15 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

7) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk, przedstawił Sekretarz p. Jan Zaliwski (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałą Nr LV/579/23 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk, Rada przyjęła jednogłośnie 15 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

8) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk przedstawił Sekretarz p.Jan Zaliwski (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałę Nr LV/580/23 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk Rada przyjęła jednogłośnie 15 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

9) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk przedstawił Sekretarz p.Jan Zaliwski (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałę Nr LV/581/23 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk Rada przyjęła jednogłośnie 15 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

10) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk przedstawił Sekretarz p.Jan Zaliwski (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Radny p.Jan Oś powiedział, że projekt uchwały powinien być zdjęty z dzisiejszych obrad. Swoją propozycję uargumentował tym, że najpierw należy dokonać zamiany nieruchomości pomiędzy wnioskodawcą a gminą, aby wydzielić drogę, ponieważ sprzedaż nieruchomości spowoduje, że droga zniknie i nie będzie dojazdu do nieruchomości. Dodał, że w pierwszej kolejności należy wykonać drogę, a dopiero później sprzedać.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że działania będą prowadzone równolegle i nie ma podstaw do obaw o brak dostępu do drogi. Wspomniał, że kolejna uchwała dotyczy zamiany i dopóki do niej nie dojdzie, gmina nie wykona remontu drogi.

Radny p.Jan Oś podtrzymał swoje wcześniejsze zdanie. Powiedział, że przez lata udostępniał swoją działkę jako drogę dojazdową dla mieszkańców, dodał, że udostępniając część swojej nieruchomości traci na tym, lecz ze względu na dobre kontakty sąsiedzkie wstrzymuje się z kolejnymi działaniami. Powiedział, że wkrótce planuje ogrodzić swoją nieruchomość, co może skutkować problemem z dojazdem dla niektórych mieszkańców.

Radny p.Paweł Tylus zgodził się z wcześniejszą wypowiedzią radnego sądząc, że najpierw należy zapewnić dojazd, a dopiero później dokonać sprzedaży drogi, która obecnie stanowi dojazd do nieruchomości.

Radna p.Lucyna Smaroń zapytała, czy właściciele zostali poinformowani i wiedzą o planowanych działaniach.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że oczywiście, wszystko jest za zgodą obu właścicieli. Ponadto dodał, nie byłoby podziału nieruchomości bez zgody właścicieli. Przypomniał, że wszystkie działania są na ich prośbę oraz rady, która kilka lat wcześniej bardzo zabiegała o rozwiązanie

zaistniałego problemu. Przypomniął, że Komisja Rozwoju również zaaprobowwała takie rozwiązanie widząc w nim zakończenie problemu z dojazdem do własnych posesji mieszkających tam osób.

Radny p.Jan Oś powiedział, że droga jest wydzierżawiona tylko dla jednej rodziny. Dodał, że on jako właściciel nieruchomości pozwalał z niej korzystać, nie mniej jednak w przypadku, gdyby tak się nie stało jedni z mieszkańców zostają pozbawieni drogi dojazdowej do swojej nieruchomości. Ponadto dodał, że patrząc na powolny postęp prac przez urząd w tej kwestii będzie to długotrwały proces.

Sekretarz p.Jan Zaliwski powiedział, że podjęcie uchwały nie stoi w sprzeczności z kolejnością wykonywanych czynności, a podjęcie dwóch uchwał uruchamia całą procedurę. Dodał, że sprzedaż nieruchomości następuje wtedy, kiedy jest umowa w formie aktu notarialnego, natomiast zaproponowana kolejność w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na doprowadzenie sytuacji do końca, zgodnie z oczekiwaniami wnioskodawców.

Uchwałą Nr LV/582/23 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk Rada przyjęła 13 głosami „za” przy 2 głosach „przeciw” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

11) wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych przedstawił Sekretarz p.Jan Zaliwski (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałą Nr LIV/573/23 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych Rada przyjęła jednogłośnie 15 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

12) udzielenia pomocy finansowej Województwu Dolnośląskiemu na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Rewitalizacja linii kolejowej nr 317 i 336 na odcinku Gryfów Śląski – Mirsk – Świeradów Zdrój – Etap II (Mirsk – Świeradów Zdrój).

W/w projekt uchwały przedstawił Burmistrz p.Andrzej Jasiński (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Radny p.Jan Oś zapytał, gdzie będą zlokalizowane przystanki kolejowe.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że przystanek będzie w Mirsku, Mroczkowicach i Orłowicach, nie będzie go natomiast w Brzezińcu. Dodał, że zgodnie z oczekiwaniami mieszkańców prawie wszystkie przejazdy kolejowe zostają i nie będzie obowiązku stawiania szlabanów, co na pewno będzie z korzyścią dla korzystających z nich rolników.

Uchwałą Nr LV/574/23 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Dolnośląskiemu na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Rewitalizacja linii kolejowej nr 317 i 336 na odcinku Gryfów Śląski – Mirsk – Świeradów Zdrój – Etap II (Mirsk – Świeradów Zdrój), Rada przyjęła jednogłośnie 15 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

Ad. 5 Informacja Burmistrza o działalności w okresie międzysesyjnym.

W tym punkcie porządku obrad Burmistrz p. Andrzej Jasiński przedstawił informację o swojej działalności w okresie między sesjami (*informacja p. Burmistrza o działalności w okresie międzysesyjnym stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Radny p.Ryszard Hnydyszyn zapytał, czy został już wełniony nowy zarządca Geoparku i Wieży Widokowej.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że oferty można składać do 30 maja, później nastąpi otwarcie ofert i weryfikowanie ich pod kątem formalnym. Cała procedura powinna zakończyć się w pierwszym tygodniu czerwca.

Wiceprzewodniczący p.Piotr Cybulski zapytał o spotkanie dotyczące kopalni Stanisław.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że spotkanie dotyczyło dalszej współpracy, dodał, że Gmina Szklarska Poręba podjęła uchwałę sprawie uchylecia uchwały nr XLIV/519/21 z dnia 28 października 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 4 obręb 0008 w rejonie dawnej kopalni "Stanisław".

Radna p.Lucyna Smarón zapytała o powód rezygnacji dotychczasowego dzierżawcy obu obiektów tj. geoparku i wieży.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że gmina wystąpiła do dotychczasowego dzierżawcy o zrealizowanie zobowiązań ujętych w przetargu, niestety tak się nie stało, wobec powyższego podjął decyzję o rozwiązaniu umowy, która została rozwiązana za porozumieniem stron.

Radny p.Paweł Tylus zapytał, czy przetarg będzie ogłoszony na obsługę kompleksową tzn. obejmującą dwa obiekty oraz, czy wobec potencjalnego dzierżawcy będą podobne oczekiwania niż dotychczas. Radny powiedział, że cała procedura przetargowa odbędzie się w sezonie letnim, zapytał, czy obiekty nie zostaną przez tą sytuację niepotrzebnie wstrzymane oraz, co w przypadku, gdy nie będzie oferenta.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że oferta dotyczy dwóch obiektów. Oferta będzie taka, jaką zaproponują oferenci, natomiast w kwestii umowy, na pewno zostanie wprowadzony zapis dotyczący kar umownych. Dodał, że turyści oczekują atrakcyjnej oferty, która zachęci ich do wybrania i odwiedzenia wybranego obiektu. W kwestii wyboru oferenta powiedział, że nie spodziewa się braku chętnych, ponieważ na chwilę obecną jest zainteresowanie przetargiem, zarówno osób z zewnątrz jak i obecnego dzierżawcy. Powiedział, że cała procedura powinna zostać przeprowadzona płynnie, bez potrzeby zamykania obiektów na dłuższy okres.

Radny p.Adam Fischer zapytał, czy wiadukt w Orłowicach będzie remontowany.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że o tym, czy obiekt będzie trzeba remontować wykaże ekspertyza.

Przewodniczący Rady p.Antoni Alchimowicz nawiązał do podjętej pewien czas temu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia mpzp w rejonie dawnej kopalni Stanisław. Dodał, że Gmina Mirsk posiada na terenie kopalni 8,6 ha gruntów, czy w tej sytuacji należy również podjąć uchwałę uchylającą.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że wydobywania nie będzie i teren pokopalniany trzeba będzie zrehabilitować, dodał, zostały już wszczęte procedury planistyczne.

W dalszym toku obrad Przewodniczący Rady p.Antoni Alchimowicz rzucił 10-minutową przerwę w obradach. Po przerwie Rada przystąpiła do realizacji następnego punktu sesji.

Ad.6 Interpelacje, zapytania, wnioski, opinie.

W tym punkcie obrad nikt z obecnych osób nie zabrał głosu.

Ad. 7 Sprawy różne.

Przewodniczący Rady p.Antoni Alchimowicz przywitał przybyłych na sesję mieszkańców i udzielił im głosu.

Sołtys sołectwa Proszowa p.Sławomir Malicki w imieniu mieszkańców Proszowej i Kwieciszowic przedstawił powód ich wizyty. Powiedział, że od chwili zakupu przez spółkę Cersanit działek rolnych w Kwieciszowicach powstał niepokój społeczny. Dodał, że największe obawy mieszkańców dotyczą możliwości uruchomienia kolejnej kopalni i wydobywania w niej złoża skalenia. Zapytał, na jakim etapie można zablokować inwestycje, ponieważ nie jest ona akceptowana społecznie.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że na chwilę obecną nie wpłynął żaden wniosek o zmianę planu, studium oraz nic co wiąże się z powstaniem w tym rejonie kopalni. Przypomniawszy, że spotykał się w tej kwestii z mieszkańcami i ma świadomość, iż nie chcą oni takiej działalności. Dodał, że firma Cersanit zakupiła wspomniane działki na pewno z jakimś zamysłem, lecz do tej pory nie było żadnych sygnałów, wniosków, czy rozmów dotyczących utworzenia kopalni.

Sołtys p.Sławomir Malicki zapytał, na jakim etapie gmina jest powiadamiana o zamiarze utworzenia takiej działalności tj. otwarcia kopalni z zamiarem wydobywania z niej złoża skalenia.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że aby poczynić pierwsze kroki, inwestor będzie musiał wystąpić z wnioskiem o zmianę studium i opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pan Sławomir Malicki zapytał czysto teoretycznie, co stanie się w przypadku, gdy będzie zgoda na otwarcie kopalni.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że wówczas o zapisach w planie zagospodarowania przestrzennego decyduje rada.

Przewodniczący Rady p.Antoni Alchimowicz powiedział, iż aby uniknąć podobnych sytuacji należy jak najszybciej pozyskać fundusze na przeprowadzenie procedury planistycznej w Proszowej i Kwieciszowicach.

Przewodniczący Rady p.Antoni Alchimowicz powiedział, że należy powołać Komisję doraźną ds. nazw ulic w Giebułtowie. Zaproponował, aby w składzie komisji znaleźli się członkowie Komisji Rozwoju tj. Radny B.Baszak, P.Cybulski, K.Menke, A.Fischer oraz radni pochodzący z Giebułtowa tj. T.Musztafa i A.Alchimowicz. Podał propozycję pod głosowanie.

Radni głosując 12 głosami „za” przy 3 wstrzymujących zaaprobowali członków Komisji doraźnej ds. nazw ulic w Giebułtowie.

Przewodniczący Rady p.Antoni Alchimowicz przypomniał również, że należy podjąć decyzję w sprawie partycypacji w kosztach finansowych gminy w „Cyklostradzie”. Przewodniczący poddał wniosek pod głosowanie.

Rada, głosując 15 głosami „przeciw” jednoznacznie odrzuciła udział gminy w Cyklostradzie Dolnośląskiej.

Ad.8 Informacje i komunikaty, korespondencja Przewodniczącego Rady.

W tym punkcie porządku obrad Przewodniczący p.Antoni Alchimowicz wymienił i przedstawił treść pism, które w ostatnim czasie wpłynęły do biura Rady.

Po wyczerpaniu obrad Przewodniczący Rady p.Antoni Alchimowicz zamknął LV Sesję Rady Miejskiej Gminy Mirsk.

(Przebieg sesji został utrwalony na urządzeniu cyfrowym zapisującym dźwięk. Nagranie znajduje się w biurze Rady i będzie przechowywane, zgodnie z przepisami prawa miejscowego, przez okres 5 lat.)

Protokołowała:

Przewodniczył



