

Mirsk, dnia 21.02.2024 r.

Zamawiający:
GMINA MIRSK
Plac Wolności 39
59-630 Mirsk

Odpowiedzi na zapytania wykonawców

Dotyczy zamówienia pn. „Remont wnętrza budynku przy ul. Wodnej 2w Mirsku”

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023 poz. 1605 ze zm.) Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

Czy drzwi z korytarza do pomieszczeń sanitarnych 0.09 oraz 1.08 są przeznaczone do wymiany? Podczas wizji lokalnej zmierzono światło przejścia, równe 70 cm, co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami. Brak informacji w projekcie i przedmiarze.

Odpowiedź:

Proszę uwzględnić w ofercie wymianę 2 kompletów drzwi o szerokości w świetle przejścia 90cm .

Pytanie 2:

Czy otwory drzwiowe wewnątrz sali 0.4 oraz 0.7 są przeznaczone do zamurowania? W dokumentacji projektowej nie zostały naniesione. Brak pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź:

W sali 0.4 należy uwzględnić w ofercie demontaż drzwi oraz zamurowanie otworu pomiędzy pomieszczeniami 0.04 i 0.05.

W sali 0.7 należy uwzględnić w ofercie demontaż drzwi oraz zamurowanie otworu wychodzącego na klatkę schodową oraz rozbiórkę ścianki działowej pomiędzy pomieszczeniami 0.7 i 08, co przyczyni się do zwiększenia powierzchni pom 0.7.

Pytanie 3:

Czy Zamawiający dopuszcza wymianę pochwytów balustrad z tworzywa na inny materiał np. drewno lub stal malowaną proszkowo?

Odpowiedź:

Tak. Proszę wycenić montaż pochwyty stalowego malowanego proszkowo.

Pytanie 4:

Czy do zakresu zadania należy uzupełnienie brakujących pochwytów na klatce schodowej przy Sali gimnastycznej? Brak pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź:

Brakujący górny pochwyt w ilości ok. 11 m należy uzupełnić jako stalowy malowany proszkowo umieszczony na konstrukcji jak istniejące już pochwyty .

Pytanie 5:

Czy parapety wewnętrzne zostają istniejące? Czy może w ramach zadania należy je pomalować i uzupełnić najgłębsze spęknięcia? Brak pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź:

Istniejące parapety wewnętrzne z lastryka zostają. Należy je pomalować po uzupełnieniu spęknięć.

Pytanie 6:

W przedmiarach są pozycje z opisem "Demontaż i montaż grzejników w celu wykonania malowania wraz z malowaniem". Czy zapis ten oznacza, że oprócz ścian za grzejnikiem należy również pomalować grzejniki płytowe?

Odpowiedź:

Tak, należy pomalować frontową płytę grzejnika.

Pytanie 7:

Po demontażu wyeksploatowanego i często zdekompletowanego lub pociętego grzejnika, istnieje duże ryzyko braku możliwości jego powtórnego montażu ze względu na duże zakamienienie, kruchość materiału, nieszczelność zaworów. Czy w takich przypadkach Zamawiający uzna konieczność wymiany grzejnika lub zaworu na nowy jako roboty dodatkowe? Czy Oferent już na etapie sporządzania oferty ma wyliczyć ewentualne koszty?

Odpowiedź:

Zamawiający nie jest w stanie określić czy wystąpi nieszczelność demontowanych i ponownie montowanych zaworów lub grzejników. W przypadkach ewentualnych problemów Zamawiający uzna konieczność wymiany jako robotę dodatkową.

Pytanie 8:

Czy Zamawiający zamiast renowacji i uzupełnień cokołów z lastryka dopuszcza ewentualną całkowitą wymianę cokołów z lastryka na np. płytki zbliżone do kolorystyki lastryka?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje wymiany cokołów lastrykowych na płytkowe przy zachowaniu posadzek lastrykowych.

Pytanie 9:

Czy do zakresu zadania należy malowanie istniejących ościeżnic oraz drzwi do pomieszczeń. Brak pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź:

Tak, należy pomalować ościeżnice i skrzydła drzwiowe.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Mirosz
Andrzej Jasinski