

PROTOKÓŁ Nr XLIV/22
z XLIV sesji Rady Miejskiej Gminy Mirsk
odbytej dnia 30.06.2022 r. w godz. 13⁰⁰ – 18¹⁵
w sali widowiskowej w Klubie Integracji Społecznej

Sesję Rady Miejskiej Gminy Mirsk otworzył Przewodniczący p. Antoni Alchimowicz, który stwierdził, że w obradach uczestniczy 11-stu radnych (*brak radnych p. Jana Oś, Tomasza Musztafy, Lucyny Smaroń, Ewy Kreis*), co stanowi quorum, przy którym Rada może obradować i podejmować uchwały. Następnie Przewodniczący przywitał radnych oraz zaproszonych gości: Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk p. Andrzeja Jasińskiego, Skarbnika Gminy p. Danutę Kalupę, Sekretarza Miasta i Gminy Mirsk p. Jana Zaliwskiego, sołtysów oraz przybyłych na sesję gości (*listy obecności radnych, gości stanowią odpowiednio załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

W dalszym toku obrad Przewodniczący zaproponował następujący porządek sesji:

1. Zatwierdzenie porządku obrad.
2. Zatwierdzenie protokołu z sesji z dnia 19.05.2022 r.
3. Debata nad raportem o stanie Gminy Mirsk:
 - a) przedstawienie raportu przez Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk,
 - b) debata nad raportem o stanie Gminy Mirsk,
 - c) podjęcie uchwały w sprawie udzielenia wotum zaufania Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk za 2021 rok.
4. Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Mirsk za rok 2021:
 - 1) przedstawienie sprawozdania finansowego, sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Mirsk za rok 2021 oraz informacji o stanie mienia komunalnego,
 - 2) przedstawienie uchwały Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Mirsk za 2021 rok,
 - 3) przedstawienie opinii Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Gminy Mirsk o wykonaniu budżetu Gminy Mirsk za 2021 rok oraz wniosku w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk za 2021 rok,
 - 4) przedstawienie uchwały Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w sprawie opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Gminy Mirsk o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk za 2021 rok,
 - 5) dyskusja,
 - 6) podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Mirsk za 2021 rok,
 - 7) podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk za 2021 rok.
5. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zmian budżetu na 2022 rok,
 - 2) ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych podmiotów oświatowych oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania,
 - 3) zmiany uchwały nr XVIII/208/20 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości,

- 4) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk.
6. Informacja Burmistrza o działalności w okresie międzysesyjnym.
7. Interpelacje, zapytania, wnioski, opinie.
8. Sprawy różne.
9. Informacje i komunikaty, korespondencja przewodniczącego Rady.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński zawniioskował o wprowadzenie do porządku obrad projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXVII/437/21 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej oraz projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXIII/405/21 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 26 sierpnia 2021 (wniosek nr 1).

Wniosek nr 1 Rada przyjęła jednogłośnie tj. 11 głosami „za”.

Porządek obrad wraz z wprowadzonymi zmianami Rada przyjęła jednogłośnie 11 głosami „za”

Porządek obrad po przegłosowanych zmianach:

1. Zatwierdzenie porządku obrad.
2. Zatwierdzenie protokołu z sesji z dnia 19.05.2022 r.
3. Debata nad raportem o stanie Gminy Mirsk:
 - 1) przedstawienie raportu przez Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk,
 - 2) debata nad raportem o stanie Gminy Mirsk,
 - 3) podjęcie uchwały w sprawie udzielenia wotum zaufania Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk za 2021 rok.
4. Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Mirsk za rok 2021:
 - 1) przedstawienie sprawozdania finansowego, sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Mirsk za rok 2021 oraz informacji o stanie mienia komunalnego,
 - 2) przedstawienie uchwały Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Mirsk za 2021 rok,
 - 3) przedstawienie opinii Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Gminy Mirsk o wykonaniu budżetu Gminy Mirsk za 2021 rok oraz wniosku w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk za 2021 rok,
 - 4) przedstawienie uchwały Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w sprawie opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Gminy Mirsk o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk za 2021 rok,
 - 5) dyskusja,
 - 6) podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Mirsk za 2021 rok,
 - 7) podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk za 2021 rok.
5. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zmiany uchwały nr XXVII/437/21 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej
 - 2) zmian budżetu na 2022 rok,
 - 3) ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych podmiotów oświatowych oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania,

- 4) zmiany uchwały nr XVIII/208/20 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości,
- 5) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk,
- 6) zmiany uchwały nr XXXIII/405/21 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 26 sierpnia 2021.
6. Informacja Burmistrza o działalności w okresie międzysesyjnym.
7. Interpelacje, zapytania, wnioski, opinie.
8. Sprawy różne.
9. Informacje i komunikaty, korespondencja przewodniczącego Rady.

Ad.2 Zatwierdzenie protokołu z sesji z dnia 19.05.2022r.

Protokół z sesji z dnia 19.05.2022 r. Rada przyjęła jednogłośnie 11 głosami „za”

Ad. 3 Debata nad raportem o stanie Gminy Mirsk:

(na sesję przybył radny p.Jan Oś)

1) przedstawienie raportu przez Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk

Burmistrz p.Andrzej Jasiński omówił raport o stanie Gminy Mirsk w roku 2021 (*raport o stanie Gminy Mirsk za rok 2021 stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

2) debata nad raportem o stanie Gminy Mirsk

(na sesję przybyli radni p. Ewa Kreis i Tomasz Musztafa)

Radny p.Paweł Tylus zapytał burmistrza jakie działania podjął, aby gminę uczynić bardziej atrakcyjną turystycznie i gospodarczo. Zapytał również o działania mające na celu zapewnienie gminie stabilizacji i niezależności finansowej.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że do działań, które sprawiają, że gmina staje się coraz bardziej atrakcyjna można wyróżnić min. planowanie przestrzenne tj. opracowywanie planów dla miejscowości, duży ruch w zakupie nieruchomości co skutkuje dużym wpływem z podatku od nieruchomości, budowa sieci wodociągowej (zainteresowanie terenami, które są już uzbrojone jest zdecydowanie większe). Dodał, że określone zostały kierunki turystyczne, które pokazują jakie działania, czy inwestycje są pożądane na terenie gminy.

Radny p.Paweł Tylus zapytał o trwający nabór do mirskiej szkoły średniej, jakie działania zostały podjęte w celu pozyskania nowych uczniów.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, iż niż demograficzny oraz poszukiwanie szkół, które po zakończeniu dają konkretny zawód spowodowały, że zainteresowanie szkołą z roku na rok maleje. Dodał, że szkoła promowała się we wszystkich szkołach podstawowych na terenie gminy a pandemia spowodowała znacznie utrudniony kontakt z potencjalnymi chętnymi.

Wiceprzewodniczący p.Piotr Cybulski zapytał o oszczędności z tytułu likwidacji Szkoły Podstawowej w Krobicy.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że pomimo, iż nadal trzeba ponosić koszty związane z utrzymaniem budynku, to oszczędności wynoszą około 1mln zł.

Wiceprzewodniczący p.Piotr Cybulski zapytał, czy w ciągu ostatniego roku gmina pozyskała nowego inwestora na strefie ekonomicznej oraz w sferze turystycznej.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że na strefie została podpisana jedna umowa a obecnie prowadzi rozmowy z kolejnym inwestorem, dodał, że jest duża szansa, że inwestor ten będzie chciał prowadzić swoją działalność na terenie strefy. Nawiązując do sfery turystycznej powiedział, że jest zainteresowanie budownictwem, co doskonale odzwierciedla ilość wydanych decyzji o warunkach zabudowy, tym samym jest to perspektywa dla mieszkańców, którzy chcą się rozwijać min. w dziedzinie turystyki budując pensjonaty, czy domki letniskowe.

Radny p.Paweł Tylus zapytał burmistrza, jak ocenia swoją dotychczasową pracę oraz za jakie swoje działania powinien dostać wotum zaufania.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że ocenę swojej pracy pozostawia sobie, ponieważ cokolwiek powie zostanie różnie odebrane. Dodał, że często Gmina Mirsk jest porównywana do Świeradowa, co jest bardzo krzywdzące ponieważ przede wszystkim obie gminy różni zupełnie inny budżet, ponadto Gmina Mirsk ma zupełnie inne uwarunkowania (posiada 17 sołectw a nie jedno miasto jak w przypadku Świeradowa, trzy szkoły a nie dwie, kilka jednostek OSP). Powiedział, że są problemy z którymi borykają się wszystkie samorządy czyli np. wywóz odpadów, problem z finansowaniem oświaty czy problem z brakiem dostępu do wody. Reasumując powiedział, że ocenę swojej pracy pozostawia innym.

Przewodniczący p.Antoni Alchimowicz zapytał kiedy będzie modernizacja PSZOK.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że w pierwszej kolejności należy przygotować dokumentację, aby w przyszłości można było pozyskać na ten cel jakieś zewnętrzne środki. Wspomniał, że doskonale zdaje sobie sprawę, że PSZOK powinien wyglądać lepiej, jednak nie jest w stanie podać konkretnej daty jego modernizacji. Dodał, że jak tylko pojawi się możliwość pozyskania środków, na pewno z takiej możliwości skorzysta.

Radny p.Bartosz Baszak przypomniał o pomysłe burmistrza dotyczącym ulgi na zakup działek dla młodych małżeństw pod późniejszą zabudowę, czy jest szansa, aby pomysł wdrożyć w życie.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że szuka rozwiązań prawnych, ponieważ na chwilę obecną sprzedaż działek konkretnej grupie społecznej a tym samym wykluczenie innej jest niezgodne z prawem.

Radny p.Adam Fischer zapytał o kwotę kosztorysu budowy toalety miejskiej.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że dokumentacja jest złożona w starostwie, niestety nie ma jeszcze aktualnego kosztorysu więc nie jest w stanie powiedzieć jaki będzie koszt.

Radny p.Paweł Tylus powiedział, że swoją wypowiedzią chciałby podsumować przedłożony raport oraz krytycznie ocenić działalność burmistrza. Radny zaczął od oceny sposobu zbycia nieruchomości tj. znalezienie innego sposobu na wykorzystanie danej nieruchomości niż jej

sprzedaż, skrytykował również brak współpracy burmistrza z radnymi w tej kwestii. Ponadto negatywnie ocenił podejście burmistrza do rekultywacji wyrobiska w Rębiszowie. Radny wspomniał również, że nie spodobał mu się sposób korespondencji z burmistrzem Świeradowa Zdroju ws. dzieci uczęszczających do przedszkola. Dodał, że wspomniana korespondencja wywołała niepotrzebny niepokój społeczny oraz zamieszanie. Radny zarzucił burmistrzowi brak dialogu z radnymi, którzy o problemie dowiedzieli się dopiero z innych źródeł. Ponadto radny zarzucił burmistrzowi brak konsekwencji w wypowiedziach dotyczących remontu muru cmentarnego.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński ustosunkował się do uwag przedstawionych przez radnego, dodał, że raport dotyczył tylko roku 2021, natomiast w wypowiedzi radnego część tematów dotyczyła roku bieżącego. Swoją wypowiedź rozpoczął od sprzedaży działek i nieruchomości. Powiedział, że większość przedstawionych projektów była akceptowana przez radnego, który proponował innego rozwiązania niż sprzedaż. Przypomniał, że wszystkie gminy prowadzą sprzedaż mienia komunalnego, które jest sprzedawane ponieważ jest to dochód gminy na którym budowany jest budżet. W kwestii korespondencji z burmistrzem Świeradowa Zdroju powiedział, że to jest absurd, że został on skrytykowany za pismo urzędowe w którym zasygnalizował poważny problem, natomiast Burmistrz Świeradowa Zdroju, który wywołał niepotrzebne zamieszanie i burzę medialną nawet nie udzielił odpowiedzi na wspomnianą korespondencję. Odnosząc się do przekazywania informacji na sesji o działaniach między sesjami powiedział, że skupia się tylko na najważniejszych rzeczach, dodał, że tak było w przypadku wspomnianej wcześniej korespondencji ze Świeradowem, napisał urzędowe pismo i w taki sposób również oczekiwał odpowiedzi. W kwestii współpracy z radą powiedział, że w każdej chwili jest do dyspozycji. Powiedział, że nigdy nie mienił zdania w sprawie budowy muru, przypomniał, że jest zobowiązany do naprawienia go do końca 2023 roku, jednak nie przewiduje na ten cel wystarczających funduszy. Dodał, że sytuacja budżetowa gminy zmusza go niejednokrotnie do działań mających na celu przesuwanie środków, tak jak to było w przypadku przesunięcia środków na nowe przedszkole.

Przewodniczący p.Antoni Alchimowicz przypomniał, że trwa debata nad raportem o stanie gminy, a większość zarzutów, która padła pod adresem burmistrza nie dotyczyła tematu.

W związku z brakiem chętnych do udziału w debacie, Przewodniczący p.Antoni Alchimowicz zamknął bieżący punkt i tym samym Rada przystąpiła do realizacji następnego punktu sesji.

3. podjęcie uchwały w sprawie udzielenia wotum zaufania Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk za 2021 rok

Projekt uchwały w sprawie udzielenia wotum zaufania Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk za 2021 rok przedstawił Przewodniczący p. Antoni Alchimowicz (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałę Nr XLIV/487/22 w sprawie udzielenia wotum zaufania Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk za 2021 rok Rada przyjęła 9 głosami „za” przy 4 głosach „przeciw” i 1 „wstrzymującym” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

Ad. 4 Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Mirsk za rok 2021

1) przedstawienie sprawozdania finansowego, sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Mirsk za rok 2021 oraz informacji o stanie mienia komunalnego

Sprawozdanie finansowe, sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Mirsk za rok 2021 oraz informację o stanie mienia komunalnego przedstawił Burmistrz p. Andrzej Jasiński (*sprawozdanie finansowe, sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Mirsk za rok 2021 oraz informacja o stanie mienia komunalnego stanowią załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

2) przedstawienie uchwały Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Mirsk za 2021 rok

W/w uchwałę odczytał Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Gminy Mirsk p. Krzysztof Menke (*uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Mirsk za 2021 rok stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

3) przedstawienie opinii Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Gminy Mirsk o wykonaniu budżetu Gminy Mirsk za 2021 rok oraz wniosku w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk za 2021 rok

W/w opinię oraz wniosek przedstawił Przewodniczący Komisji Rewizyjnej p. Paweł Tylus (*opinia Komisji Rewizyjnej o wykonaniu budżetu Gminy Mirsk za 2021 rok oraz wniosku w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk za 2021 rok stanowi załącznik nr do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

4) przedstawienie uchwały Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w sprawie opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Gminy Mirsk o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk za 2021 rok

W/w uchwałę odczytał Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Gminy Mirsk p. Krzysztof Menke (*uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w sprawie opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk za 2021 rok stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

5) dyskusja

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej p. Paweł Tylus podziękował za merytoryczne przygotowanie sprawozdania.

6) podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Mirsk za 2021 rok

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Mirsk za 2021 rok odczytał Przewodniczący p. Antoni Alchimowicz (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałę Nr XLIV/488/22 w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Mirsk za 2021 rok Rada przyjęła jednogłośnie tj. 14 głosami „za”.

7) podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk za 2021 rok

Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk za 2021 rok odczytał Przewodniczący p. Antoni Alchimowicz (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałę Nr XLIV/489/22 w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk za 2021 rok Rada przyjęła jednogłośnie 14 głosami „za”.

Następnie głos zabrał Burmistrz p. Andrzej Jasiński, który podziękował Radzie za merytoryczną ocenę. Podziękował również Skarbnikowi, Sekretarzowi, pracownikom urzędu i jednostek organizacyjnych gminy, a także sołtysom, za pomoc w realizacji budżetu.

W dalszym toku obrad przewodniczący p. Antoni Alchimowicz zarządził 10-minutową przerwę w obradach. Po przerwie Rada przystąpiła do realizacji kolejnego punktu sesji.

Ad. 4 Podjęcie uchwał w sprawie

1) zmiany uchwały nr XXVII/437/21 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXVII/437/21 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej przedstawiła Skarbnik p. Danuta Kalupa (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałę Nr XLIV/490/22 w sprawie zmiany uchwały nr XXVII/437/21 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej, Rada przyjęła jednogłośnie 14 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

2) zmian budżetu na 2022 rok

Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu na 2022r. wraz z autopoprawką przedstawiła Skarbnik p. Danuta Kalupa (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałę Nr XLIV/491/22 w sprawie zmian budżetu na 2022 rok wraz z autopoprawką, Rada przyjęła jednogłośnie 14 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*)

3) *ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych podmiotów oświatowych oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania*

Projekt uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych podmiotów oświatowych oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania przedstawił burmistrz p.Andrzej Jasiński (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałę Nr XLIV/392/22 w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych podmiotów oświatowych oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania Rada przyjęła jednogłośnie 14 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

4) *zmiany uchwały nr XVIII/208/20 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości*

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XVIII/208/20 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości, przedstawił Burmistrz p.Andrzej Jasiński (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałę Nr XLIV/493/22 w sprawie zmiany uchwały nr XVIII/208/20 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości, Rada przyjęła jednogłośnie 14 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

5) *wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk*

W/w projekt uchwały przedstawił Sekretarz Miasta i Gminy Mirsk p.Jan Zaliwski (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałę Nr XLIV/494/21 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk, Rada przyjęła jednogłośnie 14 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

Na sesję przybył Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej p.Arkadiusz Klask oraz Kiedownik Działu ADM p.Dorota Pawłowska.

6) zmiany uchwały nr XXXIII/405/21 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 26 sierpnia 2021

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXIII/405/21 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 26 sierpnia 2021 przedstawił Burmistrz p.Andrzej Jasiński (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Radny p.Paweł Tylus powiedział, że w przypadku, gdy wzrośnie stawka bazowa automatycznie zwiększa się kwota czynszu, wówczas podwyżka może wynieść więcej niż proponowane 40%.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński przypomniał, że przy naliczaniu ostatecznej kwoty brane są pod uwagę również zniżki, które znacząco obniżają czynsz.

Radny p.Paweł Tylus przedstawił sytuację w kilku ościennych gminach, dodał, że stawki bazowe lub zastosowane zwyczajki były niższe niż w Gminie Mirsk. Powiedział, że przed zastosowaniem jakichkolwiek zwyczajek powinno się określić stan techniczny lokalu.

Głos zabrała mieszkanka Mirska, która wyraziła swoje niezadowolenie z tak odczuwalnych podwyżek czynszu, dodała, że mieszkając kilkadziesiąt lat w tym samym budynku nie zauważyła żadnych remontów i inwestycji ze strony ZGKiM. Powiedziała, że jej mieszkanie nie zostało objęte termomodernizacją, ale pomimo tego, została jej naliczona stawka za termomodernizację.

Radny p.Paweł Tylus powiedział, że jego pierwszy wniosek będzie dotyczył tego, aby zwyczajki uzależnić od określenia stanu technicznego danego budynku. Dodał, że zawnioskuje również za usunięciem punktu w regulaminie w którym mowa jest o wspomnianych wcześniej zwyczajkach dla wspólnot mieszkaniowych w których nie są prowadzone żadne remonty, czy inwestycje. Radny reasumując powiedział, że pierwszy wniosek to, natomiast wykreślenie z regulaminu zwyczajki 10% w budynkach, gdzie są wspólnoty mieszkaniowe, natomiast drugi to wysokość zwyczajki należy uzależnić od stanu technicznego budynku.

Sekretarz p.Jan Zaliwski powiedział, że obecnie procedowany jest projekt zmiany uchwały w ust. 2 natomiast propozycja radnego dotyczy zupełnie innego aspektu. Powiedział, że wnioski powinno się traktować jako propozycję do przygotowania projektu uchwały na następną sesję.

Przewodniczący p.Antoni Alchimowicz powiedział, że radny może złożyć wniosek o przesunięcie procedowania wspomnianej uchwały z uwzględnieniem wspomnianych czynników na kolejną, najbliższą sesję.

Sekretarz p.Jan Zaliwski powiedział, że obowiązująca uchwała jest w obrocie prawnym, dodał, że przesunięcie jej spowoduje, że zaproponowane wcześniej stawki wejdą w życie od 1 lipca 2022 r.

Radny p.Jan Oś powiedział, że mieszkańcy nie są gotowi na tak drastyczne podwyżki, które nie są w żaden sposób uzasadnione. Dodał, że w jego ocenie nie powinny wynosić więcej niż 10-15%.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że podwyżki uzależnione od stanu technicznego budynku na chwilę obecną są niemożliwe do wykonania, należałoby utworzyć nowy program

i wówczas się do niego zastosować. Przypomniął, że zwyczajki funkcjonowały również we wcześniejszym programie, dodał, że faktycznie podnosząc stawkę bazową z 6 zł na 7 zł finalna kwota wychodzi niekiedy większa, dlatego zasadne jest wprowadzenie limitu zastosowania zwyczajek. Powiedział, że porównując stawki ościennych gmin należy również brać pod uwagę inne czynniki, chociażby dopłatę z budżetu gminy, dodał, że każda gmina funkcjonuje inaczej i nie można wszystkich oceniać tymi samymi kryteriami. Przypomniął, że ZGKiM nie otrzymuje od gminy wsparcia np. na remonty klatek schodowych, dlatego powstałe koszty muszą pokrywać mieszkańcy.

Radny p.Jan Oś powiedział, że w projekcie uchwały jest nieścisłość, ponieważ w przypadku punktu gdzie wspomina się o łącznej liczbie zwyczajek jest mowa o punkcie a-d, natomiast pominięte są punkty e-f a w przypadku naliczenia w nich zwyczajek, suma może wynieść więcej niż 40%.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że faktycznie powstała nieścisłość w projekcie i powstał błędny zapis, dodał, że zamysł była taki, aby w sumę 40% wchodziły wszystkie zniżki.

Radna p.Marta Pazowska powiedziała, że zapis wcześniejszej uchwały mówiący o 10% podwyżce w ciągu najbliższych trzech lat wiąże się z tym, że mieszkańcy faktycznie te podwyżki dostaną. Zapytała, czy istnieje prawna możliwość uniknięcia jakichkolwiek podwyżek tzn. procedować uchwałę, która cofnie wszystkie zastosowane wcześniej podwyżki, poprzez usunięcie z uchwały punktu 2. Radna dodała, że takie rozwiązanie pozwoliłoby uniknąć drastycznych podwyżek dla mieszkańców, pozwalając wrócić do tematu na spokojnie podczas np. sierpniowej sesji uzależniając wówczas wysokość podwyżki od stanu technicznego budynku.

Sekretarz p.Jan Zaliwski powiedział, że proponowałby, aby do tematu wrócić na spokojnie podczas następnej sesji.

Radna Marta Pazowska powiedziała, że owszem temat należy omówić na spokojnie, jednak jej zamysłem jest na chwilę obecną jest usunięcie zapisu, który mówi o zwyczajkach, które w żaden sposób nie są adekwatne do jakości lokali.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że należy pamiętać, że w uchwale jest również zapis o zniżkach, które również są naliczane. Przypomniął, że wówczas jest mowa o stanie technicznym budynku, gdy jest zły, stosowana jest zniżka. Dodał, że niejednokrotnie liczba zniżek przekracza zwyczajki.

Radny p.Jan Oś zaproponował, aby przesunąć termin wejścia w życie, tak, aby uchwała obowiązywała np. od początku 2023 roku. Dodał, że wówczas będzie można na spokojnie dostosować regulamin. Radny powiedział, że absurdem dla niego jest sytuacja w której lokator we własnym zakresie, na swój koszt poprawia sobie standard np. przenosząc toaletę z półpiętra do mieszkania i tym samym traci możliwość uzyskania zniżki w związku ze zwiększonym standardem.

Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej p.Arkadiusz Klask powiedział, że rozumie społeczne zaniepokojenie wzrostami czynszów. Przypomniął, że regulamin był procedowany w roku 2021, który był dosyć szeroko omawiany. Powiedział, że główną przesłanką do zmiany były kwestie ekonomiczne, ponieważ ADM ponosi z tego tytułu koszty,

które Zakład pokrywał głównie z czynszów. Przypomniał, że w przypadku rezygnacji z zastosowanie zwyczaj, trzeba będzie znaleźć źródło finansowania tej działalności. Dodał, że aby podejmować tak ważne decyzje należy dokładnie przeanalizować politykę czynszową.

Radny p.Paweł Tylus złożył wniosek formalny do projektu omawianej uchwały o treści- w załączniku do uchwały nr XXXIII/405/21 Rady Miejskiej Gminy Mirsk w rozdziale 5 ust.6 wykreśla się pkt 2 (wniosek nr 2)

Burmistrz p.Andrzej Jasiński złożył autopoprawkę do projektu uchwały dodającą zapis ust. 6 w punkcie 5 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 6 w brzmieniu: łączna zwyżka czynszu nie może wynosić więcej niż 40 % stawki bazowej.

Sekretarz p.Jan Zaliwski poprosił o przerwę podczas której przygotowuje poprawiony projekt uchwały.

Przewodniczący p. Antoni Alchimowicz zarządził 10-minutową przerwę w obradach. Po przerwie Rada przystąpiła do kontynuowania omawianego punktu.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że wskutek dyskusji chciałby zmodyfikować treść autopoprawki, która brzmi łączna zwyżka czynszu nie może wynosić więcej niż 25% stawki bazowej.

Radny p.Paweł Tylus podtrzymał swój wcześniejszy wniosek.

Przewodniczący p.Antoni Alchimowicz poddał pod głosowanie wniosek radnego p.Pawła Tylusa (wniosek nr 2).

Rada głosując 6 głosami „za” przy 6 głosach przeciw, 1 wstrzymującym i 1 nie oddanym odrzuciła wniosek nr 2.

Uchwałę Nr XLIV/495/22 w sprawie zmiany uchwały nr XXXIII/405/21 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 26 sierpnia 2021 wraz z autopoprawką Rada przyjęła 13 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

Ad. 5 Informacja Burmistrza o działalności w okresie międzysesyjnym.

W tym punkcie porządku obrad Burmistrz p.Andrzej Jasiński przedstawił informację o swojej działalności w okresie między sesjami (*informacja p. Burmistrza o działalności w okresie międzysesyjnym stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Radny p.Tomasz Musztafa zapytał o lokalizację planowanej inwestycji budowy stacji bazowej telefonii komórkowej sieci Play.

Burmistrz p. Andrzej Jasiński powiedział, że inwestycja planowana jest w Augustowie niedaleko ujęcia wody.

Ad.6 Interpelacje, zapytania, wnioski, opinie.

W tym punkcie obrad nikt z zebranych nie zabrał głosu.

Ad. 7 Sprawy różne.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Leśnictwa oraz Ochrony Środowiska p.Tadeusz Przybylski poinformował radnych, iż 25 maja 2022 r. komisja oraz pracownik merytoryczny urzędu dokonali przeglądu pomników przyrody w Gminie Mirsk.

Radny p.Adam Fischer zapytał, czy lokatorzy występowali z wnioskiem o zamianę mieszkania z większego na mniejsze.

Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej p.Arkadiusz Klask powiedział, że są takie wnioski. Dodał, że lokatorzy sami między sobą dogadują się w kwestii zamiany, wówczas w ZGKiM dokonywane są wszystkie formalne i prawne czynności.

Radny p.Tomasz Musztafa zapytał, czy Straż Miejska może zobligować mieszkańców, aby usunęli zalegające krzewy poza swoją posesję.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że tak, Straż Miejska w takich sytuacjach nakazuje wycięcie zalegających krzewów.

Ad.8 Informacje i komunikaty, korespondencja przewodniczącego Rady.

W tym punkcie porządku obrad Przewodniczący p.Antoni Alchimowicz wymienił i przedstawił treść pism, które w ostatnim czasie wpłynęły do biura Rady.

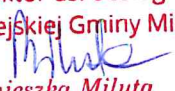
Po wyczerpaniu obrad, Przewodniczący p.Antoni Alchimowicz zamknął XLIV Sesję Rady Miejskiej Gminy Mirsk.

(Przebieg sesji został utrwalony na urządzeniu cyfrowym zapisującym dźwięk. Nagranie znajduje się w biurze Rady i będzie przechowywane, zgodnie z przepisami prawa miejscowego, przez okres 5 lat.)

Protokołowała:

Przewodniczył:

Inspektor ds. obsługi
Rady Miejskiej Gminy Mirsk


Agnieszka Miluta