

**UCHWAŁA NR LVIII/628/23
RADY MIEJSKIEJ GMINY MIRSK**

z dnia 31 sierpnia 2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa
na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz.40) oraz art. 33m ust.1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 790) Rada Miejska Gminy Mirsk uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk do ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Mirsk udziałów w tworzonej, w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Mirsk

Antoni Alchimowicz

Mirsk dnia

Burmistrz Miasta i Gminy Mirsk
Plac Wolności 39 .
NIP Gminy: 6161008487
REGON Gminy: 230821693

Pan Grzegorz Puda
Minister Funduszy i Polityki Regionalnej
za pośrednictwem
Pana Arkadiusza Urbana
Prezesa KZN
ul. Nowy Świat 19, 00-029 Warszawa

W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 . ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 790, zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielenie na podstawie art. 33l pkt 1 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Mirsk, udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

1. wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Mirsk związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3 000 000 zł (słownie: trzy miliony złotych);
2. wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 000 000 (słownie: trzy miliony złotych);
3. objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
4. numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:

68. 1020 2124 0000 8102 0011 0221

Ponadto informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa zostanie utworzona w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z udziałem Krajowego Zasobu Nieruchomości oraz innych jednostek samorządu terytorialnego, w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Miejskiej Gminy Mirsk nr...., z dnia 31 sierpnia 2023, w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej

UZASADNIENIE

Zgodnie z dyspozycją art. 33l i art. 33m ust. 1 . ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 790, minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego udziela gminie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa, zwanego dalej "Funduszem", na sfinansowanie części lub całości działania polegającego na objęciu przez tę gminę udziałów lub akcji w: 1) tworzonej albo istniejącej SIM, która przed dniem objęcia tych akcji lub udziałów nie prowadziła działalności na terenie tej gminy; 2) istniejącej SIM, która przed dniem objęcia tych akcji lub udziałów prowadziła działalność na terenie tej gminy. Natomiast art. 33 m stanowi iż, wsparcia o którym mowa w art. 33l, udziela się gminie **na zatwierdzony przez radę gminy w drodze uchwały wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta.**

Wniosek zawiera:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego gminy związanego z realizacją działania, którego dotyczy wsparcie;
 - 2) wysokość wnioskowanego wsparcia;
 - 3) informację o planowanym terminie realizacji działania w związku, z którym udzielane ma być wsparcie;
 - 4) numer rachunku, na który wypłacone ma być wsparcie.
3. W przypadku wniosku o wsparcie działania, o którym mowa w art. 33l pkt 2, do wniosku dołącza się szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały lub akcje w istniejącej SIM oraz szacunkową liczbę mieszkań planowaną do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia.
4. Do wniosku dołącza się uchwałę rady gminy, o której mowa w ust. 1.

Maksymalna kwota o jaką może ubiegać się gmina to kwota **3 mln zł** (art. 33n ust 1 pkt 1 wspomnianej ustawy).

Reasumując niezbędnym elementem wniosku o wsparcie tego przedsięwzięcia, jest podjęcie uchwały przez Radę Miejską Gminy Mirsk.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Mirsk

Antoni Alchimowicz