

UCHWAŁA NR L/539/22
RADY MIEJSKIEJ GMINY MIRSK

z dnia 29 grudnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Mirsk**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz § 1 ust. 1 uchwały nr VIII/47/15 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 11 czerwca 2015 r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mirsk, Rada Miejska Gminy Mirsk uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku mieszkalnym Giebułtów – Wola Augustowska 15, w granicach działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 430/1 obręb Giebułtów, o powierzchni 0,09 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mirsk.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Mirsk

Antoni Alchimowicz

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Burmistrz Miasta i Gminy Mirsk zamierza przeznaczyć do zbycia lokal mieszkalny nr 4 w budynku mieszkalnym Giebułtów – Wola Augustowska 15, w granicach działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 430/1 obręb Giebułtów, o powierzchni 0,09 ha. Przedmiotowy lokal o ogólnej powierzchni użytkowej 26,9 m², wymaga remontu, nie jest obciążony umową najmu, jest ostatnim lokalem mieszkalnym stanowiącym własność Gminy Mirsk w ww. nieruchomości. Zgłoszeniem z dnia 12.10.2022 r. (wpływ do tut. Urzędu dnia 13.10.2022 r.) Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Mirsku przekazał do dyspozycji przedmiotowy lokal mieszkalny.

Zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami sprzedaż nieruchomości albo oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej następuje w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej, stosownie do rozdziału 4 działu II. Natomiast zgodnie z art. 40 ust. 3 ww. ustawy o zastosowanej formie przetargu decyduje jego organizator.

Z uwagi na to, że Rada Miejska Gminy Mirsk jest właściwa do wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Mirsk

Antoni Alchimowicz