

**UCHWAŁA NR XLVIII/531/22**  
**RADY MIEJSKIEJ GMINY MIRSK**

z dnia 24 listopada 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej  
własność Gminy Mirsk**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) Rada Miejska Gminy Mirsk uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Mirsk, tj. części działki nr 358/1, obręb Giebułtów.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mirsk.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Gminy Mirsk

**Antoni Alchimowicz**

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. W tej sytuacji Burmistrz Miasta i Gminy Mirsk może wydzierżawić nieruchomość wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej Gminy Mirsk.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat. Dzierżawa dotyczy gruntu, który zostanie wykorzystany pod ogródek przydomowy. Dnia 17. 10. 2022 r. wpłynęło pismo dotyczące przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 358/1 obręb Giebułtów dzięki czemu Gmina zyska dodatkowy dochód. Z uwagi na to, że Rada Miejska Gminy Mirsk jest właściwa do wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Mirsk

**Antoni Alchimowicz**