

UCHWAŁA NR XLVIII/527/22
RADY MIEJSKIEJ GMINY MIRSK

z dnia 24 listopada 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Miasta i Gminy Mirsk, dla działki nr 398 obręb Mirsk 1**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022, poz. 559 ze zm.) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2022, poz. 503 ze zm.), Rada Miejska Gminy Mirsk uchwala co następuje:

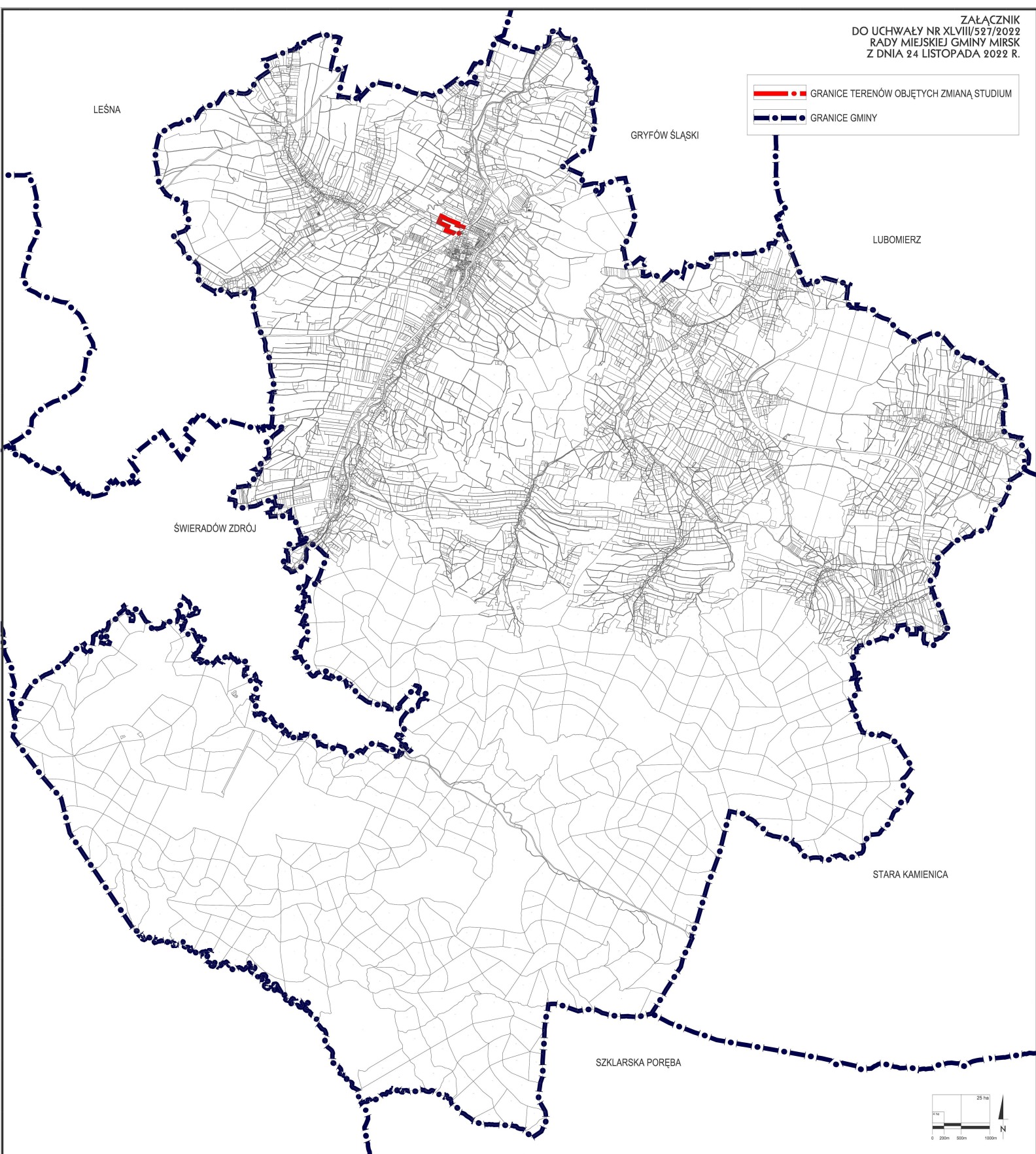
§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Mirsk, dla działki nr 398 obręb Mirsk 1, w granicach przedstawionych na załączniku graficznym do uchwały, który stanowi integralną część uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Mirsk

Antoni Alchimowicz



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.) w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Natomiast art. 27 przywołanej ustawy wskazuje, że zmiana studium następuje w trybie, w jakim są one uchwalane.

Gmina Mirsk dysponuje całościową edycją Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Mirsk, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVIII/436/18 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 18 października 2018 r.

Wprowadzenie zmian w studium wynika z wniosku inwestora złożonego do zmiany studium i planu miejscowego oraz porządkowania ładu przestrzennego w mieście i gminie Mirsk. Zmianą studium objęto działkę nr 398 obręb Mirsk 1, która nie znalazła się w ww. edycji studium. Zmiana studium polegać będzie na wprowadzeniu na wyznaczonej działce funkcji zabudowy mieszkaniowej i rekreacji indywidualnej.

Wprowadzone zmiany nie naruszają istniejących struktur przestrzennych i stanowić będą kontynuację myśli planistycznej zawartej w dotychczasowym Studium.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Mirsk

Antoni Alchimowicz