

UCHWAŁA NR XLV/503/22
RADY MIEJSKIEJ GMINY MIRSK

z dnia 25 sierpnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Mirsk**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 1 uchwały nr VIII/47/15 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 11 czerwca 2015 r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mirsk, Rada Miejska Gminy Mirsk uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku mieszkalnym przy ul. Bartosza Głowackiego 3 w Mirsku, w granicach działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 271/9 obręb Mirsk 2, o powierzchni 0,0328 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mirsk.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Mirsk

Antoni Alchimowicz

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Stosownie do art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami sprzedaż nieruchomości albo oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej następuje w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej, stosownie do rozdziału 4 działu II. Natomiast zgodnie z art. 40 ust. 3 ww. ustawy o zastosowanej formie przetargu decyduje jego organizator. Burmistrz Miasta i Gminy Mirsk zamierza przeznaczyć do zbycia lokal mieszkalny nr 1 w budynku mieszkalnym przy ul. Bartosza Głowackiego 3 w Mirsku, w granicach działki oznaczonej w granicach działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 271/9 obręb Mirsk 2, o powierzchni 0,0328 ha w drodze przetargu nieograniczonego. Przedmiotowy lokal położony na pierwszym piętrze ww. budynku jest w złym stanie technicznym i wymaga remontu, co związane jest z dużymi nakładami finansowymi.

Z uwagi na to, że Rada Miejska Gminy Mirsk jest właściwa do wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Mirsk

Antoni Alchimowicz