

**UCHWAŁA NR XLIV/495/22
RADY MIEJSKIEJ GMINY MIRSK**

z dnia 30 czerwca 2022 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXXIII/405/21 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 26 sierpnia 2021

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 172 z późn. zm.) Rada Miejska Gminy Mirsk uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały nr XXXIII/405/21 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 26 sierpnia 2021r., w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Mirsk na lata 2021-2026, z zm. w Rozdziale V, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) ust. 6 pkt 2 otrzymuje nowe brzmienie: „2) *za lokale mieszkalne w budynkach, w których wykonano następujące remonty:*
 - a) *wymiana pokrycia dachu stawkę bazową podwyższa się o 10%;*
 - b) *remont elewacji (zbiecie tynku minimum 30% i malowanie stawkę bazową podwyższa się o 10%;*
 - c) *w przypadku wymiany pokrycia dachu z jednoczesnym remontem elewacji stawkę bazową podwyższa się o 20%;*
 - d) *w przypadku wykonania w budynku termomodernizacji stawkę bazową podwyższa się o 20%.*
- 2) w ust. 6 w punkcie 5 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 6 w brzmieniu: „6) *łączna zwyczajka czynszu nie może wynosić więcej niż 25 % stawki bazowej*”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą od 1 lipca 2022.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Mirsk

Antoni Alchimowicz