

**UCHWAŁA NR XLIII/482/22
RADY MIEJSKIEJ GMINY MIRSK**

z dnia 19 maja 2022 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXXIII/405/21 Rady Miejskiej Gminy Mirsk
z dnia 26 sierpnia 2021 r.**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 172 z późn. zm.) Rada Miejska Gminy Mirsk uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały nr XXXIII/405/21 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 26 sierpnia 2021 r., w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Mirsk na lata 2021-2026 w Rozdziale V wprowadza się następujące zmiany:

1) w ust.6 pkt 4 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 5 w brzmieniu:

„5) za lokale mieszkalne położone w budynku wspólnoty mieszkaniowej stawkę bazową podwyższa się:

- a) od 1 lipca 2022 r. o 10%,
- b) od 1 lipca 2023 r. o 10%,
- c) od 1 lipca 2024 r. o 10%.”;

2) po ust. 9 dodaje się ust. 10 w brzmieniu:

„10. Ustala się opłaty za najem pomieszczeń gospodarczych związanych z najmem lokalu mieszkalnego:

- 1) Opłata w wysokości do 50% stawki bazowej za 1 m² powierzchni obowiązuje za pomieszczenia gospodarcze, gdy najemca zajmuje więcej niż jedno pomieszczenie i do 30% za powierzchnię przekraczającą 7 m² (nie dotyczy pomieszczenia zlokalizowanego w piwnicy).
- 2) Opłata w wysokości do 30% stawki bazowej za 1 m² powierzchni obowiązuje za pomieszczenia gospodarcze zlokalizowane na strychu budynku w przypadku, jeżeli pomieszczenie wydzielone jest trwałymi ścianami i najemca zajmuje je samodzielnie.”..

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Mirsk

Antoni Alchimowicz