

**UCHWAŁA NR XXXVII/443/21
RADY MIEJSKIEJ GMINY MIRSK**

z dnia 30 grudnia 2021 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXIX/366/21 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 25 marca 2021 r.

Na podstawie art. 15 ust.2 pkt 15, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj.: Dz. U. z 2021, poz. 1372 ze zm.) art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (tj.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 ze zm.) Rada Miejska Gminy Mirsk uchwala, co następuje:

§ 1. 1. W załączniku nr 1 do uchwały nr XXIX/366/21 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie określenia zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Mirsk na dofinansowanie przedsięwzięć związanych z ograniczaniem niskiej emisji na terenie gminy Mirsk, dokonuje się następujących zmian:

1) § 2 ust. 3 otrzymuje następujące brzmienie:

„3. W przypadku, gdy przedsięwzięcie będzie realizowane w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym do wniosku wymagana jest uchwała wspólnoty mieszkaniowej zawierająca wyrażenie zgody współwłaścicieli na wykonanie przedsięwzięcia w częściach wspólnych budynku. W pozostałych przypadkach stosuje się art. 19 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1048)”;.

2) W załączniku nr 1 do Regulaminu pkt III otrzymuje następujące brzmienie:

„III. RODZAJ NIERUCHOMOŚCI (zaznaczyć właściwe) ☐ dom jednorodzinny ☐ lokal mieszkalny ☐ budynek wielorodzinny, w przypadku korzystania z ciepła wytworzonego ze wspólnej kotłowni”;. (W przypadku, gdy przedsięwzięcie będzie realizowane w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym do wniosku wymagana jest uchwała wspólnoty mieszkaniowej zawierająca wyrażenie zgody współwłaścicieli na wykonanie przedsięwzięcia w częściach wspólnych budynku. W pozostałych przypadkach stosuje się art. 19 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1048)”). (W przypadku, realizacji przedsięwzięcia przez wspólnotę mieszkaniową wymagana jest uchwała wspólnoty w sprawie wyboru zarządu – osób reprezentujących wspólnotę mieszkaniową (potwierdzona za zgodność z oryginałem przez zarząd/zarządcę) oraz kserokopia uchwały wspólnoty o przystąpieniu do realizacji zadania, zasadach partycypacji w kosztach i udzielająca pełnomocnictwa zarządowi wspólnoty lub zarządcy do zawarcia umowy z Gminą Mirsk).

3) W załączniku nr 1 do Regulaminu pkt VIII ppkt 2 otrzymuje następujące brzmienie:

„2. W przypadku, gdy przedsięwzięcie będzie realizowane w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym uchwała wspólnoty mieszkaniowej zawierająca wyrażenie zgody współwłaścicieli na wykonanie przedsięwzięcia w częściach wspólnych budynku. W pozostałych przypadkach stosuje się art. 19 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1048) (wzór określa Zał. Nr 1)”;.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Mirsk

Antoni Alchimowicz

UZASADNIENIE

W celu dostosowania zapisów regulaminu w sprawie określenia zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Mirsk na dofinansowanie przedsięwzięć związanych z ograniczaniem niskiej emisji na terenie gminy Mirsk do przepisów odrębnych, w tym ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tj.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1048) istnieje konieczność zmiany zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Mirsk na dofinansowanie przedsięwzięć związanych z ograniczaniem niskiej emisji na terenie gminy Mirsk w zakresie ogólnych zasad dotyczących realizacji przedsięwzięć w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym.

Wobec powyższego istnieje konieczność podjęcia niniejszej uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Mirsk

Antoni Alchimowicz