

**UCHWAŁA NR XXXV/427/21
RADY MIEJSKIEJ GMINY MIRSK**

z dnia 28 października 2021 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/391/21 Rady Miejskiej Gminy Mirsk
z dnia 20 maja 2021 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz § 1 ust. 1 uchwały nr VIII/47/15 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 11 czerwca 2015 r. ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mirsk, Rada Miejska Gminy Mirsk uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXXI/391/21 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 20 maja 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk § 1 otrzymuje brzmienie „Wyraża zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku mieszkalnym przy ul. Podchorążych 21, w granicach działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 187/57 obręb Mirsk 2, o powierzchni 0,0213 ha.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mirsk.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Mirsk

Antoni Alchimowicz

UZASADNIENIE

W dniu 20 maja 2021 r. Rada Miejska Gminy Mirsk podjęła uchwałę nr XXXI/391/21 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk tj. lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku mieszkalnym przy ul. Podchorążych 21, w granicach działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 187/49 obręb Mirsk 2, o powierzchni 0,1330 ha.

Decyzją nr 26/2021/PN z dnia 25 sierpnia 2021 r., znak: PP.6831.24.2021.2 Burmistrz Miasta i Gminy Mirsk zatwierdził podział nieruchomości – działki nr 187/49 położonej w obrębie ewidencyjnym Mirsk 2, gmina Mirsk, o powierzchni 0,1330 ha, stanowiącej własność Gminy Mirsk. Podział geodezyjny został przeprowadzony celem wyodrębnienia gruntu przeznaczonego do sprzedaży w udziałach przypadających najemcom lokali mieszkalnych w budynkach nr 17, 21 i 23 przy ul. Podchorążych w Mirsku. W wyniku podziału zatwierdzonego ww. decyzją zostały wydzielone działki:

- nr 187/56 o powierzchni 0,0305 ha,
- nr 187/57 o powierzchni 0,0213 ha,
- nr 187/58 o powierzchni 0,0812 ha.

W dniu 24.09.2021 r. do tut. Urzędu wpłynęło zawiadomienie Starosty Lwóweckiego o zmianie danych ewidencyjnych w zakresie ujawnienia podziału działki nr 187/49 obręb Mirsk 2 w ewidencji gruntów i budynków.

Budynek przy ul. Podchorążych 21 w Mirsku, w którym usytuowany jest lokal mieszkalny nr 2, znajduje się w granicach działki nr 187/57 o powierzchni 0,0213 ha, która powstała w wyniku przedmiotowego podziału. Mając powyższe na uwadze konieczna jest zmiana uchwały nr XXXI/391/21 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk w zakresie numeracji i powierzchni gruntu przeznaczonego do sprzedaży wraz z lokalem mieszkalnym nr 2 w budynku przy ul. Podchorążych 21 w Mirsku.

Z uwagi na to, że do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, Rada Miejska Gminy Mirsk jest właściwa do zmiany uchwały nr XXXI/391/21 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 20 maja 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Mirsk

Antoni Alchimowicz