

UCHWAŁA NR XXXIV/418/21
RADY MIEJSKIEJ GMINY MIRSK

z dnia 30 września 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz § 1 ust. 1 uchwały nr VIII/47/15 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 11 czerwca 2015 r. z późn. zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mirsk, Rada Miejska Gminy Mirsk uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku Rębiszów 129, w granicach działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 363/1 obręb Rębiszów, o powierzchni 0,0251 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mirsk.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Mirsk

Antoni Alchimowicz

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Burmistrz Miasta i Gminy Mirsk zamierza przeznaczyć do zbycia lokal mieszkalny nr 1 w budynku Rębiszów 129, w granicach działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 363/1 obręb Rębiszów, o powierzchni 0,0251 ha, stanowiący własność Gminy Mirsk.

Zgłoszeniem z dnia 31.08.2021 r. (wpływ do tut. Urzędu dnia 31.08.2021 r.) Dyrektor ZGKiM w Mirsku złożył propozycję przeznaczenia przedmiotowego lokalu do sprzedaży. Lokal składa się z przedpokoju, kuchni, łazienki i trzech pokoi – brak pomieszczeń przynależnych. Lokal ten jest ostatnim lokalem stanowiącym własność Gminy Mirsk w przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami sprzedaż nieruchomości albo oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej następuje w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej, stosownie do rozdziału 4 działu II. Natomiast zgodnie z art. 40 ust. 3 ww. ustawy o zastosowanej formie przetargu decyduje jego organizator.

Z uwagi na to, że Rada Miejska Gminy Mirsk jest właściwa do wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Mirsk

Antoni Alchimowicz