

PROTOKÓŁ Nr XXIX/21
z XXIX sesji Rady Miejskiej Gminy Mirsk
odbytej dnia 25.03.2021 r. w godz. 15⁰⁰ – 21²⁵
w sali widowiskowej w Klubie Integracji Społecznej

Sesję Rady Miejskiej Gminy Mirsk otworzył Przewodniczący p.Antoni Alchimowicz, który stwierdził, że w obradach uczestniczy 14-stu radnych (*brak radnego p.Piotra Cybulskiego*), co stanowi quorum, przy którym Rada może obradować i podejmować uchwały. Następnie Przewodniczący przywitał radnych oraz zaproszonych gości: Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk p.Andrzeja Jasińskiego, Skarbnika Gminy p.Danutę Kalupa, Sekretarza Miasta i Gminy Mirsk p.Jana Zaliwskiego, Kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mirsku p.Elżbietę Ławniczak, Dyrektora Szkoły Podstawowej w Krobicy p.Helenę Żugaj, Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Mirsku p.Arkadiusza Klasa wraz z pracownikiem p.Dorotą Pawłowską(*listy obecności radnych, gości i soltysów stanowią odpowiednio załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

W dalszym toku obrad Przewodniczący zaproponował następujący porządek sesji:

1. Zatwierdzenie protokołu z sesji z dnia 25.02.2021 r.
2. Funkcjonowanie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mirsku. Gospodarka mieszkaniowa.
 - 1) wystąpienie burmistrza oraz zaproszonych gości,
 - 2) dyskusja,
 - 3) podjęcie ewentualnych wniosków.
3. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zmiany uchwały nr XXVI/334/20 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej,
 - 2) zmian budżetu na 2021 rok,
 - 3) warunków przyznania pomocy w formie usług opiekuńczych, ustalenia odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat,
 - 4) przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2021-2023,
 - 5) likwidacji Szkoły Podstawowej w Krobicy z oddziałem przedszkolnym,
 - 6) wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odebranymi z nieruchomości położonych na terenie Gminy Mirsk oraz ustalenia stawki takiej opłaty,
 - 7) określenia zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Mirsk na dofinansowanie przedsięwzięć związanych z ograniczaniem niskiej emisji na terenie Gminy Mirsk,
 - 8) określenia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Mirsk w 2021 roku”,
 - 9) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Giebułtów,
 - 10) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w granicach administracyjnych miasta Mirsk,
 - 11) zasad i trybu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przyłączy wodociągowych oraz sposobu jej rozliczania,

- 12) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk,
- 13) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk,
- 14) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk,
- 15) skargi na Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk.
4. Informacja Burmistrza o działalności w okresie międzysesyjnym.
5. Interpelacje, zapytania, wnioski, opinie.
6. Sprawy różne.
7. Informacje i komunikaty, korespondencja Przewodniczącego Rady.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński zawnioskował o dodanie do porządku obrad do pkt 4 ppkt 16 projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk (wniosek nr 1).

Wniosek nr 1 rada przyjęła jednogłośnie 14 głosami „za”

Porządek obrad wraz z wprowadzonymi zmianami Rada przyjęła jednogłośnie 14 głosami „za”

Porządek obrad po przegłosowanych zmianach:

1. Zatwierdzenie protokołu z sesji z dnia 25.02.2021 r.
2. Funkcjonowanie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mirsku. Gospodarka mieszkaniowa:
 - 1) wystąpienie burmistrza oraz zaproszonych gości,
 - 2) dyskusja,
 - 3) podjęcie ewentualnych wniosków.
3. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zmiany uchwały nr XXVI/334/20 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej,
 - 2) zmian budżetu na 2021 rok,
 - 3) warunków przyznania pomocy w formie usług opiekuńczych, ustalenia odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat,
 - 4) przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2021-2023,
 - 5) likwidacji Szkoły Podstawowej w Krobicy z oddziałem przedszkolnym,
 - 6) wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odebranymi z nieruchomości położonych na terenie Gminy Mirsk oraz ustalenia stawki takiej opłaty,
 - 7) określenia zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Mirsk na dofinansowanie przedsięwzięć związanych z ograniczaniem niskiej emisji na terenie Gminy Mirsk,
 - 8) określenia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Mirsk w 2021 roku”,
 - 9) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Giebułtów,
 - 10) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w granicach administracyjnych miasta Mirsk,

- 11) zasad i trybu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przyłączy wodociągowych oraz sposobu jej rozliczania,
- 12) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk,
- 13) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk,
- 14) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk,
- 15) skargi na Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk,
- 16) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk.
4. Informacja Burmistrza o działalności w okresie międzysesyjnym.
5. Interpelacje, zapytania, wnioski, opinie.
6. Sprawy różne.
7. Informacje i komunikaty, korespondencja Przewodniczącego Rady.

Ad.1 Zatwierdzenie protokołu z sesji z dnia 25.02.2021r.

Protokół z sesji z dnia 25.02.2021 r. Rada przyjęła jednogłośnie tj. 14 głosami „za”

Ad.2 Funkcjonowanie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mirsku. Gospodarka mieszkaniowa

1) wystąpienie burmistrza oraz zaproszonych gości

Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej p.Arkadiusz Klask omówił funkcjonowanie Zakładu, opisał wyniki działalności w latach 2019-2020 oraz przedstawił zobowiązania finansowe i umorzenia Zakładu w latach 2019-2020.

Następnie, w formie prezentacji multimedialnej p.o kierownika działu ADM p. Dorota Pawłowska omówiła gospodarkę mieszkaniową przedstawiając główne zadania ADM oraz mieszkaniowy zasób Gminy Mirsk w skład którego wchodzi 291 lokali mieszkalnych, oraz 57 lokali socjalnych. Pokrótce opisała lokale użytkowe będące w zarządzie ZGKiM oraz w jaki sposób odbywa się zarządzanie budynkami stanowiącymi współwłasność Gminy Mirsk. Przedstawiła politykę czynszową, powstałe zadłużenia za czynsz najmu, przeglądy techniczne oraz szeroko omówiła prawa i obowiązki najemcy i wynajmującego wynikające z przepisów prawa oraz zawartych umów.

2) dyskusja

Radny p.Jan Oś powiedział, że przysłuchując się wypowiedzi należy stwierdzić, iż obowiązki najemcy wobec wynajmującego są stosunkowo duże, niestety wykonywanych remontów jest zdecydowanie za mało. Radny zapytał również o konsekwencje zawieranych ugód, czy po uregulowaniu zaległości płatności są realizowane na bieżąco.

Dyrektor P.Arkadiusz Klask powiedział, że miesięczne wpływy za czynsz to nie są zyski, ponieważ trzeba z nich pokryć koszty utrzymania nieruchomości, koszty związane z prowadzeniem i zarządzaniem nieruchomością takie jak min. utrzymanie elektryki, koszty pracowników. Odnośnie umorzeń zaległości, powiedział, że wynikały one ze śmierci najemcy oraz w przypadku, gdy zaległość została rozłożona maksymalnie na 18 rat. Dodał, że w 2020 roku Zakład zawarł 10 ugód.

Radna p.Lucyna Smaroń poprosiła o interwencję w sprawie zalegających odpadów na cmentarzu komunalnym w Mirsku.

Dyrektor ZGKiM p.Arkadiusz Klask powiedział, że owszem była zwłoka w odbiorze odpadów, nie mniej jednak zostały one już uprzątnięte.

Radny p.Adam Fischer zapytał, czy zdarzały się dewastacje wynajmowanych lokali, jeżeli tak, jakie były wyciągane wobec osób dewastujących konsekwencje.

Pani Dorota Pawłowska p.o kierownika ADM powiedziała, że konsekwencja takich zachowań może być wypowiedzenie umowy najmu. Dodała, że Zakład występuje z pozwami o eksmisję, niestety jest to długotrwały proces, ponieważ najemcy nie chcą dobrowolnie opuszczać lokalu a komornik poprzez pandemię nie realizuje swoich obowiązków.

Dyrektor p. Arkadiusz Klask uzupełniając wypowiedź poprzedniczki dodał, że najemcy mają świadomość, że w przypadku działania na szkodę wynajmującego nie uciekną od odpowiedzialności. Dodał, że w przypadku eksmisji, gdy w wyroku jest zapis o zapewnieniu lokalu zastępczego gmina zobowiązana jest taki lokal zapewnić.

Radny p.Adam Fischer zapytał, czy gmina posiada wolne lokale, które mogłaby zapewnić w przypadku nakazu eksmisji.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że obecnie są trzy lokale, z których trzeba eksmitować najemców. Dodał, że dla osób, którym sąd wskazał zapewnienie lokalu zastępczego takie lokale są zapewniane. W kwestii dewastacji mieszkań powiedział, że w większości przypadków nie są to celowe działania lecz brak napraw, bieżących drobnych remontów oraz poczucia jakiegokolwiek estetyki – to sprawia, że z biegiem czasu lokal ulega degradacji. Burmistrz powiedział, że gmina dysponuje 57 lokalami socjalnymi, które w przypadku zwolnienia są na bieżąco rozdysponowywane innym najemcom. Przypomniał, że działania eksmisyjne niosą za sobą spore koszty min komornika ok. 4 tys. zł, które w żaden sposób nie zostaną odzyskane.

Przewodniczący p.Antoni Alchimowicz zapytał jaki jest stan techniczny mieszkań, oraz jakie są proporcje opłat za czynsz do opłat na fundusz remontowy.

Dyrektor ZGKiM p.Arkadiusz Klask odpowiadając na pytanie powiedział, że stan budynków jest dobry, wspomniał, że niektóre wymagają większych remontów takich jak wymiana pokrycia dachowego, czy wymiana elewacji co niestety wiąże się z dużymi kosztami. Dodał, że drobne, bieżące naprawy pracownicy ZGKiM wykonują sami. Przypomniał, że część budynków poddano termomodernizacji, dzięki czemu zyskały one na wartości oraz estetyce. Wspomniał, że fundusz remontowy pojawia się tylko w przypadku wspólnot mieszkaniowych.

Sekretarz p.Jan Zaliwski wspomniał o obowiązkach nałożonych na najemców, które wynikają z ustawy.

Radny p.Tomasz Musztafa zapytał o funkcjonowanie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, czy punkt został oczyszczony, ponieważ na placu zalegały znaczne ilości odpadów o różnych gabarytach.

Dyrektor ZGKiM p.Arkadiusz Klask powiedział, że spora część odpadów została wywieziona, zostały te, które posiadają większe gabaryty.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że obecnie jest problem z przekazaniem dużych gabarytów, dodał, że dzieje się tak wszędzie, nie jest to efekt zaniechania tylko jest to ogólny problem. Powiedział, że ma nadzieję, że problem w najbliższym czasie zostanie rozwiązany.

Radny p.Jan Oś zapytał, czy kolejka oczekujących na lokale mieszkaniowe jest długo, czy osoby zamieszkujące poza gminą mogą się o taki lokal ubiegać.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że są kryteria, które obowiązują podczas naboru zarówno w przypadku lokali socjalnych, jak i mieszkalnych. Głównym kryterium jakie wymienił burmistrz było posiadanie meldunku przez co najmniej 5 lat, więc osoby spoza gminy nie spełniają w tym momencie warunków. Kolejne kryterium to finansowe, obejmujące osoby posiadające mniejszy dochód na członka rodziny, obecnie jest to 50-80% najniższej krajowej. Odnośnie czasu oczekiwania, powiedział, że obecnie mieszkania są przydzielane na bieżąco, a na mieszkanie socjalne oczekują 4 osoby, natomiast na komunalne 2.

Radny p.Jan Oś zapytał, jakie działania podjął Dyrektor, aby zakład przynosił zyski.

Dyrektor p.Ardaiusz Klas powiedział, że w porozumieniu z burmistrzem Zakład podjął się zimowego utrzymania miasta oraz utrzymania czystości. Dodał, że nie są to bardzo duże kwoty, nie mniej jednak wpływają na poprawę finansów ZGKiM

3) podjęcie ewentualnych wniosków

W tym punkcie obrad, Rada nie podjęła żadnych wniosków.

W dalszym toku obrad przewodniczący p. Antoni Alchimowicz zarządził 10-minutową przerwę w obradach. Po przerwie Rada przystąpiła do realizacji następnego punktu sesji.

Ad. 3 Podjęcie uchwał w sprawie

1) zmiany uchwały nr XXVI/334/20 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXVI/334/20 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej, przedstawiła Skarbnik p.Danuta Kalupa (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałę Nr XXIX/360/21 w sprawie zmiany uchwały nr XXVI/334/20 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej, Rada przyjęła jednogłośnie 14 głosami „za”(*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

2) zmian budżetu na 2021 rok

Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu na 2021r. wraz z dwoma autopoprawkami przedstawiła Skarbnik p. Danuta Kalupa (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałę Nr XXIX/361/21 w sprawie zmian budżetu na 2021 r., Rada przyjęła jednogłośnie 14 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

3) warunków przyznania pomocy w formie usług opiekuńczych, ustalenia odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat

Projekt uchwały w sprawie warunków przyznania pomocy w formie usług opiekuńczych, ustalenia odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat przedstawiła Kierownik Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej p.Elżbieta Ławniczak (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałę Nr XXIX/362/21 w sprawie warunków przyznania pomocy w formie usług opiekuńczych, ustalenia odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat, Rada przyjęła jednogłośnie 14 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

4) przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2021-2023

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2021-2023 przedstawiła Kierownik Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mirsk p.Elżbieta Ławniczak (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałę Nr XXIX/363/21 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2021-2023 Rada przyjęła jednogłośnie 14 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

5) likwidacji Szkoły Podstawowej w Krobicy z oddziałem przedszkolnym

Projekt uchwały w sprawie likwidacji Szkoły Podstawowej w Krobicy z oddziałem przedszkolnym przedstawił Burmistrz p.Andrzej Jasiński (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Przewodnicząca Rady Rodziców przy Szkole Podstawowej w swojej wypowiedzi w imieniu własnym oraz rodziców przedstawiła argumenty utrzymania placówki, dodała, że jest to nie decyzja, która wpłynie na losy dzieci uczęszczających do szkoły. Powiedziała również, że rodzice nie chcieliby, aby dzieci zostały rozdzielone oraz, że doszły do niej sygnały, iż świetlica w Rębiszowie nie będzie funkcjonowała.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że w przypadku przepisania dzieci do jednej ze szkół ta terenie gminy, może zadeklarować, że nie będą one rozdzielane na grupy, tylko wszystkie dzieci z jednego rocznika trafią do jednej klasy, ponadto ponowił deklarację dowodu tych dzieci.

Radna p. Lucyna Smaroń powiedziała, że konieczne jest dłuższe otwarcie świetlicy, tak, aby rodzice, którzy pracują mieli zapewnioną w szkole opiekę nad swoimi dziećmi. Zasugerowała, aby przy rozdysponowywaniu godzin przeznaczonych na przedłużenie pracy świetlicy w Rębiszowie uwzględnić nauczycieli z Krobicy.

Burmistrz p. Andrzej Jasiński powiedział, że o zatrudnieniu nauczycieli decydują dyrektorzy szkół.

Dyrektor Szkoły Podstawowej p. Helena Żugaj przypomniała, że Szkoła Podstawowa w Krobicy składa się zarówno z uczniów jak i przedszkolaków, a decyzja w przypadku likwidacji jest nieodwracalna.

Uchwałę Nr XXIX/364/20 w sprawie likwidacji Szkoły Podstawowej w Krobicy z oddziałem przedszkolnym, Rada przyjęła 7 głosami „za” przy 6 przeciw i 1 „wstrzymującym” głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

W dalszym toku obrad przewodniczący p. Antoni Alchimowicz zarządził 10-minutową przerwę w obradach. Po przerwie Rada przystąpiła do realizacji następnego punktu sesji.

(sesję opuściła radna p. Elżbieta Janowska)

6) wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odebranymi z nieruchomości położonych na terenie Gminy Mirsk oraz ustalenia stawki takiej opłaty

W/w projekt uchwały przedstawił Burmistrz p. Andrzej Jasiński (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Radny p. Adam Fischer zapytał jakie działania podejmuje burmistrz, aby wyciągnąć konsekwencję w stosunku do osób, które notorycznie zalegają z opłatami za wywóz nieczystości.

Burmistrz p. Andrzej Jasiński powiedział, że nastąpił wzrost osób, które płacą i jest to 93% wszystkich mieszkańców, natomiast pozostali otrzymają upomnienia, a w dalszej kolejności będzie wszczynane postępowanie windykacyjne.

Radny p. Jan Oś zwrócił uwagę na problem z wysokimi opłatami, które w ostatnim czasie znacznie wzrosły. Dodał, że analizując sytuację za granicą, Polska jest jednym z krajów w których płaci się największe koszty związane z wywozem nieczystości. Przypomniawszy, że 7 lat temu przeciętna rodzina za wywóz nieczystości płaciła 12 zł, dzisiaj jest to ok. 30 zł/os. Radny powiedział, że należy szukać rozwiązania, które na stałe obniży koszty związane z odbiorem nieczystości.

Radny p. Adam Fischer powiedział, że na pewno znaczenie ma skuteczna segregacja oraz odzysk surowców.

Burmistrz p. Andrzej Jasiński powiedział, że gmina jako udziałowiec Sanikom została powiadomiona o szczegółowym, rocznym rozliczeniu. Niestety w konsekwencji czego gmina będzie musiała zapłacić różnicę. Dodał, że stało się to dlatego, że ustalona, wcześniej

stawka była niższa, a rozliczenie roczne ją zweryfikowało i trzeba ponieść koszty rekompensaty.

Przewodniczący p.Antoni Alchimowicz powiedział, że cały system jest zły. Dodał, że produkty są zbędnie zapakowane, brak opakowań wielokrotnego użytku. Wspomniał, że kilkuletnia segregacja nauczyła prawidłowo to robić, lecz naprawić należy system, ponieważ to on generuje tak wysokie koszty, które w efekcie końcowym ponoszą mieszkańcy oraz samorządy.

Uchwałę Nr XXIX/365/21 w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odebranymi z nieruchomości położonych na terenie Gminy Mirsk oraz ustalenia stawki takiej opłaty, Rada przyjęła 11 głosami „za” przy 1 przeciw i 1 wstrzymującym (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

7) określenia zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Mirsk na dofinansowanie przedsięwzięć związanych z ograniczaniem niskiej emisji na terenie Gminy Mirsk

Projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Mirsk na dofinansowanie przedsięwzięć związanych z ograniczaniem niskiej emisji na terenie Gminy Mirsk przedstawił Burmistrz p.Andrzej Jasiński (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Radny p.Paweł Tylus powiedział, że idea programu jest bardzo słuszna, nie mniej jednak sugeruje, aby w przyszłości program uzupełnić o dofinansowanie do PV i pomp ciepła.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że w chwili obecnej należy skupić się na wyeliminowaniu z obrotu najstarszych pieców, które przysparzają najwięcej szkód i właśnie dotacja na wymianę pieców jest najbardziej pożądana wśród mieszkańców. Dodał, że Gmina Mirsk podpisała porozumienie z WFOŚ dotyczące programu Czyste Powietrze i w urzędzie pracownik, który po przeszkoleniu będzie pomagał wypełniać wnioski.

Radny p.Bartosz Baszak zapytał o kwoty na wymianę ogrzewania ujęte w projekcie uchwały tj. 4 i 6 tys. zł.

Burmistrz powiedział, że robił rozeznanie i wzorował się na innych samorządach i uznał, że kwoty wymienione przez radnego będą adekwatne oraz zapewnią pomoc większej liczbie osób.

Radny p.Jan Oś powiedział, że inne ościennie gminy mają znacznie większe dotacje.

Radna p.Lucyna Smaroń zaproponowała, aby do programu włączyć również dofinansowanie do pomp ciepła.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że proponuje, aby na razie skupić się na wymianie pieców, a w przyszłości, w razie potrzeby rozszerzyć zakres dofinansowania.

Uchwałę Nr XXIX/366/21 w sprawie określenia zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Mirsk na dofinansowanie przedsięwzięć związanych

z ograniczaniem niskiej emisji na terenie Gminy Mirsk, Rada przyjęła 12 głosami „za” przy 1 wstrzymującym (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

8) określenia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Mirsk w 2021 roku”

Projekt uchwały w sprawie określenia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Mirsk w 2021 roku” przedstawił Burmistrz p.Andrzej Jasiński (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Radny p.Bartosz Baszak zapytał ile psów obecnie przebywa w schronisku.

Burmistrz powiedział, że stan na koniec lutego to 31 psów i 16 kotów.

Uchwałę Nr XXIX/367/21 w sprawie określenia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Mirsk w 2021 roku”, Rada przyjęła jednogłośnie 13 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

9) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Giebułtów

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Giebułtów przedstawił Burmistrz p.Andrzej Jasiński (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Radna p.Lucyna Smaroń powiedziała, że plan zagospodarowania przestrzennego powinien być utworzony dla całej gminy.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że przez planistkę zostały wskazane miejscowości, które cieszą się największym zainteresowaniem przez mieszkańców. Zaproponował, aby takie działania poczynić powoli, sukcesywnie, ponieważ oprócz tego, że jest to dosyć kosztowne jeszcze czasochłonne.

Radna p.Lucyna Smaroń zapytała, czy kwota przeznaczona na utworzenie nowego planu była wcześniej zaplanowana w budżecie. Powiedziała, że należy przyjąć pewną strategię i się jej trzymać, tak aby w przyszłości uniknąć sytuacji, które mają obecnie miejsce. Dodała, że rada musi jasno określić na jaką działalność godzi się, tak, aby uniknąć niechcianych przez mieszkańców inwestycji.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński odpowiedział, że tak, były zabezpieczone środki na działale zagospodarowania przestrzennego. Dodał, że obecnie priorytetem jest plan Giebułtowa, kolejną miejscowością w której nastąpi zmiana będzie Rębiszów

Przewodniczący p.Antoni Alchimowicz powiedział, że jest to temat, który trzeba w niedalekiej przyszłości podjąć i objąć planem zagospodarowania całą gminę.

Uchwałę Nr XXIX/368/21 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Giebułtów, Rada przyjęła 11 głosami „za” przy 2 wstrzymujących (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

W dalszym toku obrad przewodniczący p. Antoni Alchimowicz zarządził 10-minutową przerwę w obradach. Po przerwie Rada przystąpiła do realizacji następnego punktu sesji.

10) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w granicach administracyjnych miasta Mirsk

W/w projekt uchwały przedstawił Burmistrz p.Andrzej Jasiński (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałę Nr XXIX/369/21 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w granicach administracyjnych miasta Mirsk, Rada przyjęła 13 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

11) zasad i trybu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przyłączy wodociągowych oraz sposobu jej rozliczania

W/w projekt uchwały przedstawił Burmistrz p.Andrzej Jasiński (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałę Nr XXIX/370/21 w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przyłączy wodociągowych oraz sposobu jej rozliczania, Rada przyjęła jednogłośnie 13 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

12) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk przedstawił Sekretarz Miasta i Gminy Mirsk p.Jan Zaliwski (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałę Nr XXIX/371/21 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk Rada przyjęła jednogłośnie 13 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

13) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk przedstawił Sekretarz p.Jan Zaliwski (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałę Nr XXIX/372/21 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk, Rada przyjęła jednogłośnie 13 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

14) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk przedstawił Sekretarz p.Jan Zaliwski (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałę Nr XXIX/373/21 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk, Rada przyjęła jednogłośnie 13 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

15) skargi na Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk

Projekt uchwały w sprawie skargi na Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk przedstawiła Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji p.Marta Pazowska (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałę Nr XXIX/374/21 w sprawie skargi na Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk, Rada przyjęła 9 głosami „za” przy 1 przeciw i 3 wstrzymujących (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

16) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk przedstawił Sekretarz p.Jan Zaliwski (*projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Uchwałę Nr XXIX/375/21 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk, Rada przyjęła jednogłośnie 13 głosami „za” (*imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze rady*).

Ad. 4 Informacja Burmistrza o działalności w okresie międzysesyjnym.

W tym punkcie porządku obrad Burmistrz p.Andrzej Jasiński przedstawił informację o swojej działalności w okresie między sesjami (*informacja p.Burmistrza o działalności w okresie międzysesyjnym stanowi załącznik do protokołu znajdującego się w biurze Rady*).

Radny p.Paweł Tylus zapytał, czy w związku pełnieniem funkcji Wiceprzewodniczącego w Powiatowej Radzie Rynku Pracy, Gmina Mirsk posiada z tego tytułu dodatkowe przywileje.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że jako członek na pewno ma wcześniejsze informacje dotyczące programów, wgląd do wniosków.

Ad.5 Interpelacje, zapytania, wnioski, opinie.

Radny p.Bartosz przedstawił opinię Komisji Rozwoju w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych w budynku przy ulicy Podchorążych.

Stanowisko Komisji Rozwoju, Rada przyjęła 11 głosami „za” przy 1 wstrzymującym.

Radna p.Lucyna Smaroń zgłosiła wniosek w sprawie stworzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla całej Gminy Mirsk(wniosek nr 1).

Wniosek Nr 1 Rada przyjęła 10 głosami „za” przy 3 głosach „wstrzymujących”.

Radny p.Bartosz Baszak zapytał o remont drogi powiatowej na odcinku Kotlina-Przecznica, kiedy będzie realizacja tego zadania. Zapytał również o PV przy ul.Sikorskiego kto wydał pozwolenie, dodał, że okoliczni mieszkańcy boją się, że instalacja, która jest uszkodzona może w każdej chwili stanowić dla nich zagrożenie. Na koniec zadał pytanie odnośnie inwestorów na Specjalnej Strefie Ekonomicznej, czy się zgłaszają.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że odnośnie remontu drogi powiatowej nie ma jeszcze informacji o terminie realizacji, natomiast w kwestii paneli fotowoltaicznych przy ul. Sikorskiego powiedział, że starostwo nie informuje o wydanych pozwoleniach, ewentualnie tylko tych w których gmina jest stroną.

Radny p.Bartosz Baszak zapytał również kiedy rozpocznie się remont odcinka drogi wewnętrznej przy ul. Nadbrzeżnej oraz odcinek drogi w Rębiszowie.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że prace powinny rozpocząć się w drugim kwartale.

Ad. 6 sprawy różne

W tym punkcie obrad Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że wpłynęło pismo w sprawie dofinansowania części kosztów (15 tys. zł) dokumentacji projektowej dot. modernizacji Komisariatu Policji w Gryfowie Śląskim. Poprosił radnych o zajęcie stanowiska w tej sprawie.

Wniosek w sprawie wyrażenia zgody na dofinansowanie części kosztów (15 tys. zł) dokumentacji projektowej dot. modernizacji Komisariatu Policji w Gryfowie Śląskim, Rada przyjęła 7 głosami „za” przy 1 przeciw i 5 wstrzymujących.

Przewodniczący p.Antoni Alchimowicz zwrócił uwagę na problem mieszkańców, który dotyczy braku połączenia autobusowego min. z Giebułtowa chociażby do Mirska. Powiedział, że sytuacja jest niekorzystna zwłaszcza dla osób starszych, które nie mają własnego środka lokomocji i mają problem z dostaniem się np. do przychodni, lekarza. kwestia jednego kursu i drugiego powrotnego na pewno rozwiązałaby problem mieszkańców.

Radna p.Lucyna Smaroń powiedziała, że część przewoźników ze względu na trwające obostrzenia zawiesiło swoje połączenia.

Radny p.Tomasz Musztafa zapytał jak wygląda sytuacja epidemiczna dotyczącą covid-19 na terenie gminy.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że obecnie jest dosyć trudna sytuacja, jest stosunkowo dużo zachorowań i osób przebywających na kwarantannie i izolacji. Dodał, że Straż Miejska na bieżąco monitoruje te osoby.

Radna p.Lucyna Smarón zapytała o szanse na stworzenie kolejnego oddziału przedszkolnego w Szkole w Rębiszowie. Powiedziała, że cieszy fakt, że jest takie duże zainteresowanie placówką.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że budynek nie spełnia wymagań ochrony przeciwpożarowej, oraz nie ma odpowiednich warunków dla min. malutkich dzieci dlatego nie można utworzyć drugiego oddziału.

Radny p.Adam Fischer zapytał ile osób, przedsiębiorców w związku ze stanem epidemii zostało zwolnione z podatku.

Burmistrz p.Andrzej Jasiński powiedział, że na chwilę obecna nie pamięta, ale na pewno nie było to dużo osób. Dodał, że z pomocy mogli skorzystać jedynie ci, którzy mieli udokumentowane niższe dochody.

Ad.7 Informacje i komunikaty, korespondencja przewodniczącego Rady.

W tym punkcie porządku obrad Przewodniczący p.Antoni Alchimowicz wymienił i przedstawił treść pism, które w ostatnim czasie wpłynęły do biura Rady.

Po wyczerpaniu obrad, Przewodniczący p.Antoni Alchimowicz zamknął XXIX Sesję Rady Miejskiej Gminy Mirsk.

(Przebieg sesji został utrwalony na urządzeniu cyfrowym zapisującym dźwięk. Nagranie znajduje się w biurze Rady i będzie przechowywane, zgodnie z przepisami prawa miejscowego, przez okres 5 lat.)

Protokołowała:

Przewodniczy: