

**UMOWA NA PRACE PROJEKTOWE
NR/GM/2021**

Zawarta w dniu**2021r.** w Mirsku pomiędzy:

Gminą Mirsk z siedzibą w Mirsku Pl. Wolności 39, REGON – 230821693, NIP – 616 – 10 – 08 – 487, zwaną w treści umowy "**Zamawiającym**", reprezentowaną przez:
Burmistrza Miasta i Gminy – **Andrzeja JASIŃSKIEGO**
z kontrasygnatą Skarbnika Miasta i Gminy – **Danuty KALUPY**

a

.....uprawnionym do występowania w obrocie prawnym na podstawie aktywnego wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej zwaną w treści umowy "**Wykonawcą**"

Zgodnie z wynikiem postępowania w trybie podstawowym Pzp.(ogłoszenie wyników postępowania nr) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę projektową dotyczącą wykonania kompletnych projektów budowlanych przebudowy chodników i parkingów dla części zamówienia oznaczonej nr I zawierającą realizację następujących zadań:

a) Zadanie 1 projekt budowlany przebudowy chodnika ul. Podchorążych w granicach działki nr 180 i 157 długość ok 120m oraz chodnika i parkingu wraz z odwodnieniem na Placu Targowym w granicach działek nr 87 i 135 długość ok 120m,

b)Zadanie 2 projekt budowlany przebudowy chodnika na Pl. Wolności w rejonie budynków 1,2 i 4 -7 w granicach działki nr 205 długość ok.60m oraz parkingu przy ul.Kościelnej wraz z dojazdem, odwodnieniem i oświetleniem w granicach działki nr 185/8 obręb 0002 Mirsk ,

c)Zadanie 3 projekt budowlany przebudowy chodnika ul.Zielonej w granicach działek nr 156 i 29 obręb 0002 Mirsk długości ok. 240m oraz przebudowy parkingu z odwodnieniem i oświetleniem w granicach działek nr 531 i 548 obręb 0002 Mirsk.

2. Koszt wykonania dokumentacji obejmuje:

- aktualizację map do celów projektowych w skali 1:500 dla poszczególnych zadań,
- wykonanie projektów zagospodarowania terenu – wstępny projekt zagospodarowania terenu podlega zatwierdzeniu przez Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk co będzie podstawą do dalszych prac projektowych w zakresie proponowanych rozwiązań i materiałów,
- projektów architektoniczno-budowlanych,
- projektów technicznych,
- specyfikacji technicznych STWiORB,
- kosztorysów inwestorskich w podziale na poszczególne elementy(chodnik, parking).,

3. Dokumentacja zostanie wykonana w 4 (czterech), a kosztorysy inwestorskie, przedmiary i specyfikacje w 2 (dwóch) egzemplarzach wraz z zapisem na nośniku elektronicznym.

4. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót we właściwym organie ds. architektoniczno-budowlanych.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy z najwyższą starannością i ponosi odpowiedzialność za decyzje i działania osób trzecich, przy pomocy których wykonuje



umowę.

2. Dokumentacja techniczna wykonana będzie zgodnie z zasadami sztuki projektowej i obowiązującymi przepisami prawa.
3. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadomić niezwłocznie na piśmie (ewentualnie mailowo na adresy koordynatorów projektu) drugą Stronę o zaistniałych przeszkodach w wypełnieniu zobowiązań podczas wykonania prac projektowych.

§ 3

1. Strony ustalają, iż:
 - a) koordynatorem projektu ze strony Wykonawcy jest:..... tel., e-mail: ,
 - b) koordynatorem projektu ze strony Zamawiającego jest Andrzej Domin, tel. 609 993 927, e-mail: drogi@mirsk.pl .
2. Osoba wskazana w ust. 1 nie jest uprawniona do samodzielnej zmiany, w tym rozwiązania Umowy, chyba że legitymuje się odpowiednim pisemnym pełnomocnictwem do dokonania określonej w jego treści czynności prawnej.

§ 4

1. Termin złożenia kompletnej dokumentacji technicznej, w ilości określonej Umową, Strony ustalają na dzień **2022 roku**.
2. Dokumentację o której mowa w §1, stanowiącą przedmiot umowy Wykonawca zaopatrzy w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami prawa.
3. Dokumentem potwierdzającym przekazanie przez Wykonawcę Zamawiającemu dokumentacji o której mowa w §1 jest protokół przekazania-przejęcia ze spisem dokumentacji technicznej, podpisany przez obie strony i sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 pkt 1a Strony ustalają wynagrodzenie umowne (ryczałtowe) w wysokości: **zł netto** (słownie: zł) powiększone o stawkę podatku VAT obowiązującą w dniu wystawienia faktury VAT).
2. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 pkt 1b Strony ustalają wynagrodzenie umowne (ryczałtowe) w wysokości: **netto** (słownie:zł) powiększone o stawkę podatku VAT obowiązującą w dniu wystawienia faktury VAT).
3. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 pkt 1c Strony ustalają wynagrodzenie umowne (ryczałtowe) w wysokości:**netto** (słownie:zł) powiększone o stawkę podatku VAT obowiązującą w dniu wystawienia faktury VAT).
4. Łączna należność za wykonanie dokumentacji objętej umową wynosi **zł netto** (słownie: zł powiększone o stawkę podatku VAT obowiązującą w dniu wystawienia faktury VAT).
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, 2 i 3 będzie płatne Wykonawcy w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu przekazania-przejęcia i wystawienia faktury. W treści każdej z faktur VAT Wykonawca podaje swój rachunek bankowy, ujawniony na „białej liście podatników VAT”. Podanie przez Wykonawcę innego rachunku bankowego niż z białej listy podatników VAT nie jest wiążące dla Zamawiającego.
6. W ramach wynagrodzenia umownego, Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do dokumentacji w zakresie określonym w §7 Umowy.

§ 6

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - a) 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §5, za każdy



rozpoczęty dzień opóźnienia Wykonawcy w stosunku do terminu określonego w §4 ust 1, jednakże nie więcej niż 20% całości wynagrodzenia brutto.

- b) 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust 1 – w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, w przypadku gdy zastrzeżona kara umowna nie pokrywa poniesionej przez niego szkody.
 3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy, jeśli opóźnienie w terminowym oddaniu przedmiotu umowy przekracza 20 dni od ustalonego terminu umownego.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy stanowiący „utwór” (w rozumieniu ustawy z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz.1231 ze zm.) zostanie przez niego wykonany osobiście i przysługiwać mu będą do utworu nieograniczone w czasie autorskie prawa osobiste.
2. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu majątkowe prawa autorskie do korzystania i rozporządzania utworem, powstałym w wyniku realizacji Umowy, a prawa te nie stanowią przedmiotu objętego ochroną prawną na rzecz osoby trzeciej, są wolne od wad prawnych, jak też nie stanowią przedmiotu zastawu, zabezpieczenia, egzekucji, ani innych praw zastrzeżonych na rzecz osób trzecich.
3. Wykonawca z chwilą zapłaty wynagrodzenia umownego (na zasadach określonych w §5 Umowy) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworu powstałe w wyniku wykonania Umowy na następujących polach eksploatacji, tj.:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania utworu dowolną techniką (drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową) w tym w sposób trwały lub czasowy, w całości lub w części, wedle uznania Zamawiającego;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – w szczególności poprzez wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony pkt 1) i 2) powyżej – w szczególności poprzez publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, a także publiczne udostępnianie utworu w sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp;
 - 4) wprowadzenie do pamięci komputera;
 - 5) przystosowywania i opracowywania.
4. W zakresie określonym w ust. 3 Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo na korzystanie z autorskich praw zależnych.
5. Przeniesienie przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 3 umowy oraz prawa zezwalającego na korzystanie z autorskich praw zależnych – w stosunku do części powstałych dokumentów (w przypadku, gdy dokumenty te są samodzielne, ale ich wykonanie wchodzi w zakres przedmiotu umowy), następuje z chwilą ich odbioru i zapłaty za tę część wynagrodzenia. Z tą samą chwilą przechodzi na Zamawiającego własność egzemplarzy, na których utrwalono każdą część przedmiotu umowy.
6. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego nie skutkuje utratą przez niego nabytych autorskich praw majątkowych oraz prawa zezwalającego na korzystanie z autorskich praw zależnych w zakresie uregulowanym w ust. 1 – 5.
7. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia umownego na Zamawiającego przechodzą korzyści i ciężary związane z utworem. Wykonawca zwolni Zamawiającego z odpowiedzialności, w przypadku dochodzenia przez osoby trzecie od Zamawiającego roszczeń związanych z naruszeniem praw autorskich do utworu, w tym jego części. W przypadku dochodzenia

przez osobę trzecią przysługujących jej roszczeń od Zamawiającego na drodze postępowania sądowego – Wykonawca wstąpi do toczącego się postępowania, a w razie zasądzenia od Zamawiającego na rzecz osoby trzeciej odszkodowania – Wykonawca zapłaci niezwłocznie Zamawiającemu zasądzone orzeczeniem sądu powszechnego odszkodowanie wraz z kosztami procesu, bez odrębnego wezwania.

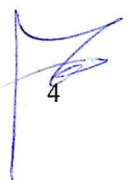
§ 8

1. Zmiany postanowień niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Spory wynikłe na tle zawartej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający a jeden egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Kontrasygnota Skarbnika Gminy Mirsk:



4