

UCHWAŁA NR XXXIII/404/21
RADY MIEJSKIEJ GMINY MIRSK

z dnia 26 sierpnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie nieruchomości lokalowej
do gminnego zasobu nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) Rada Miejska Gminy Mirsk uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zawarcie umowy nieodpłatnego przejęcia prawa własności lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku mieszkalnym przy ul. Adama Mickiewicza 22 w Mirsku wraz z udziałem 938/10000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu w granicach działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr 10/3 i 10/2 obręb Mirsk 2, o łącznej powierzchni 0,0431 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mirsk.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Mirsk

Krzysztof Menke

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 27.07.2021 r. Właścicielka lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku mieszkalnym przy ul. Adama Mickiewicza 22 w Mirsku jako osoba schorowana, wymagająca stałej opieki wyraziła wolę przekazania przedmiotowej nieruchomości stanowiącej jej własność. W skład lokalu nr 3 wchodzi pokój, kuchnia, wc, przedpokój oraz pomieszczenie przynależne - komórka. Łączna powierzchnia lokalu to 55,40 m². Z prawem własności przedmiotowego lokalu związany jest udział w nieruchomości wspólnej 938/10000 obejmujący części wspólne budynku i prawo własności gruntu w granicach działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr 10/3 i 10/2 obręb Mirsk 2, o łącznej powierzchni 0,0431 ha. Lokal jest wolny od ograniczeń oraz obciążeń – dział III i IV księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lwówku Śląskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych dla przedmiotowego lokalu jest wolny od wpisów.

Koszty notarialne i sądowe ponosi Gmina Mirsk. Z uwagi na to, że Rada Miejska Gminy Mirsk jest właściwa do wyrażenia zgody na przejęcie do gminnego zasobu lokali mieszkalnych podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Gminy Mirsk

Krzysztof Menke