

Mirsk, dnia

.....
pieczęć firmowa wykonawcy

OFERTA WYKONAWCY

Do

Zakładu Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej w Mirsku
ul. Mickiewicza 38
59-630 M I R S K

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....
.....
.....

Nr telefonu..... NIP

Nawiązując do zapytania ofertowego na:

Wykonanie okresowej kontroli (przeгляд roczny) polegający na sprawdzeniu stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu zgodnie z wymogami określonymi w art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. a, b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (tj. Dz. U z 2018 poz 1202, 1276 z późn. zm). przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności „konstrukcyjnej”

1. Oferuję wykonanie w/w prac, będących przedmiotem zamówienia za kwotę ryczałtową od 1 m2 powierzchni użytkowej budynku w wysokości;

cena netto: zł

podatek VAT: zł

cena brutto łącznie z podatkiem VAT: zł

słownie cena brutto

2. Oświadczam, iż zawarte w " Zapytaniu ofertowym" warunki akceptuję i zobowiązuję się w przypadku przyjęcia mojej oferty do realizacji zamówienia zgodnie z paraflowaną umową.

3. Do oferty załączam następujące kserokopie dokumentów potwierdzonych za zgodnością z oryginałem;

- paraflowany formularz umowy stanowiący załącznik nr 2,
- aktualne zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa,
- zaświadczenie o niezbędnych kwalifikacjach osób w specjalności „konstrukcyjnej”,
- dokument rejestrowy działalności gospodarczej w zakresie ogłoszonej usługi dostawy(CEIDG, KRS itp.)

.....

(podpis i pieczęć upoważnionego
przedstawiciela oferenta)

UMOWA

zawarta w dniu w Mirsku pomiędzy Gmina Mirsk - Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z siedzibą w Mirsku przy ul. Mickiewicza 38, zwanym dalej Zleceniodawcą; w imieniu którego działają;

1. Dyrektor Zakładu – Arkadiusz Klask

2. Główny księgowy - Halina Maik-Kopalska

a zwanym dalej Zleceniobiorcą,
w imieniu którego działają:

§ 1

1. Zleceniodawca zleca a Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania w budynkach zarządzanych przez ZGKiM w Mirsku następujących czynności;

Wykonanie okresowej kontroli (przeгляд roczny) polegający na sprawdzeniu stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu zgodnie z wymogami określonymi w art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. a i b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (tj. Dz. U z 2018 poz 1202, 1276 z późn. zm) oraz stosownie do wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności „konstrukcyjnej”.

2. Sporządzenie protokołów (w wersji papierowej – po 1 egz.) dla każdego obiektu z przeprowadzonych przeglądów obiektów budowlanych uwzględniających:

a) ocenę stanu technicznego obiektu,

b) w przypadku wystąpienia usterek, wykonanie z podziałem na:

* usterki istotne (tj. mające wpływ na bezpieczeństwo konstrukcji, osób lub mienia) wraz z dokładnym opisem usterki (rodzaj, zakres, powierzchnia, lokalizacja uszkodzenia (zdjęcie),

* usterki dotyczące bieżącej konserwacji (tj. inne niż opisane w pozycji usterek istotnych) wraz z dokładnym opisem usterek (rodzaj, zakres, powierzchnia, lokalizacja uszkodzenia),

c) orzeczenie o dopuszczeniu obiektu do dalszej eksploatacji,

e) ewentualne sporządzenie dokumentacji fotograficznej z przeglądu obiektów budowlanych.

§ 2

1. Wykaz budynków podlegających okresowej kontroli stanowi załącznik nr 3 i nr 4 do umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo, na mocy jednostronnego oświadczenia woli i w wyznaczonym przez siebie terminie, bez obowiązku uzyskania zgody Wykonawcy, wyłączyć z zakresu kontroli technicznej poszczególne budynki lub zwiększyć ilość budynków.

§ 3

1. Zleceniobiorca wykona przedmiot umowy w okresie od dnia do dnia 15.06.2019 r.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić cenę umowną/ryczałt za każdy budynek wyliczoną przez pomnożenie całkowitej powierzchni użytkowej budynku przez cenę jednostkową (cena jednego metra kwadratowego) w wysokości zł brutto (w tym należny podatek VAT) słownie złotych: zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.

2. Faktura płatna będzie przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury przez **Zamawiającego** na konto bankowe wskazane przez **Wykonawcę** na fakturze.

§ 5

1 Faktura za wykonane usługi w budynkach komunalnych określonych w załączniku nr 3; dane do wystawienia faktury:

Nabywca: **Gmina Mirsk**

Plac Wolności 39

59-630 Mirsk

NIP 616-10-08-487

Odbiorca: **Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej**

ul. Mickiewicza 38, 59-630 Mirsk

2. Faktury za wykonane usługi w budynkach wspólnot mieszkaniowych będą wystawiane

na poszczególne wspólnoty wg danych z załącznika nr 4.

3. Podstawą dokonania zapłaty za wykonaną usługę będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę na poszczególną Wspólnotę Mieszkaniową lub Gminę Mirsk - ZGKiM w Mirsku jako płatnika, zgodnie z załącznikiem nr 3 i 4, do której dołączone będą następujące załączniki;

a) protokoły kontroli okresowej stanu technicznego obiektu wraz z kserokopią następujących dokumentów potwierdzonych za zgodność z oryginałem:

- uprawnienia budowlane w specjalności „konstrukcyjnej”
- zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów

b) specyfikację usług, w której należy podać nazwę ulicy, numer budynku oraz wysokość opłaty za budynek wynikającej z ilości metrów i ceny jednostkowej.

§ 6

Ze strony Zleceniodawcy umowę realizuje:

Ze strony Zleceniobiorcy:

§ 7

Zmiany postanowień niniejszej umowy wymaga dla swej ważności zachowania formy pisemnej.

§ 8

Mogące wyniknąć ze stosunku objętego niniejszej umową spory, strony poddają rozstrzygnięciu właściwego rzeczowego Sądu dla zleceniodawcy.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....

Zleceniobiorca

.....

Zleceniodawca