

**Gmina Mirsk-
Zakład Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej
ul. Mickiewicza 38
59-630 Mirsk**

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa Wykonawcy:

Adres wykonawcy:.....

Nr telefonu:..... e-mail.....

NIP..... REGON.....

Nawiązując do ogłoszonego przez Gminę Mirsk-ZGKiM w Mirsku zapytania ofertowego, oferujemy wykonanie Usługi kominarskiej wg potrzeb Zamawiającego za n/w jednostkowe ceny

L.p	Zakres usług	Cena netto za 1 szt przewodu	Wartość podatku VAT	Cena brutto
1	Za sprawdzenie stanu technicznej sprawności przewodów kominowych: dymnych, spalinowych, wentylacyjnych (przeprowadzenie okresowej kontroli)			
2	Za czyszczenie przewodów kominowych dymowych lub spalinowych			
3	Za czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych			

Zamówienie będziemy w stanie realizować sukcesywnie w terminie od dnia**2019r** do dnia **31.12.2020 r.**

Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Jednocześnie informujemy, że nie wnosimy zastrzeżeń do otrzymanych dokumentów , a w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy o wykonanie świadczenia usług kominarskich wg wzoru stanowiącego załącznik do niniejszego formularza.

Załączniki;

1. Paraflowany formularz umowy załącznik nr 2.

..... dnia

.....

podpis osoby uprawnionej

UMOWA

Zawarta w dniur. w Mirsku pomiędzy Gmina Mirsk -Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z siedzibą w Mirsku przy ul. Mickiewicza 38, zwanym dalej Zleceniodawcą; w imieniu którego działają;

1. Dyrektor Zakładu – Arkadiusz Klask
2. Główny księgowy - Halina Maik-Kopalska

a zwanym dalej Zleceniobiorcą" w imieniu którego działają.....

§ 1

Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania w budynkach zarządzanych przez ZGKiM w Mirsku następujących czynności;

1. Wykonanie usług kominarskich związanych z kontrolą sprawności przewodów kominowych, dymowych, spalinowych i wentylacyjnych i podłączeń w oparciu o art 62 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. Dz. U. Z 3013 r. poz 1409 oraz stosownie do wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, przepisów szczegółowych poprzez .

- a) dokonanie kontroli i oględzin przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych,
- b) badanie drożności przewodów kominowych; dymowych, spalinowych i wentylacyjnych,
- c) badanie prawidłowości podłączeń kominowych,
- d) pomiar ciągu kominowego,
- e) sporządzenie odpowiedniego protokołu.

2. Obowiązkowa całoroczna obsługa w zakresie czyszczenia przewodów z usunięciem sadzy i innych zanieczyszczeń

- a) przewodów dymowych - czterokrotne czyszczenie przewodów z częstotliwością raz na kwartał,
- b) przewodów spalinowych dwukrotne czyszczenie przewodów spalinowych z częstotliwością przed i po zakończeniu sezonu grzewczego,
- c) przewodów wentylacyjnych – jednokrotnie raz w ciągu rok.

3. Wykaz budynków i lokali podlegających okresowej kontroli i czyszczeniu przewodów stanowi załącznik nr 3 i nr 4 do umowy.

§ 2

1. Zlecenie dotyczy tylko przewodów czynnych
 2. Zleceniobiorca zobowiązuje się wykonać kontrolę przez osobę posiadającą mistrza w rzemiośle kominarskim oraz zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 16 sierpnia 1999 r Dz.U. Nr 74 poz. 836
- Z przeprowadzonej kontroli okresowej zleceniobiorca sporządzi protokół, w którym winno znajdować się ilość przewodów kominowych w nieruchomości, ocena stanu technicznego oraz ewentualne nieprawidłowości i zalecenia.
- Z wykonanego czyszczenia przewodów dymnych, spalinowych i wentylacyjnych zleceniobiorcą wystawi zaświadczenie, które winno zostać potwierdzone podpisem czytelnym przez jednego z najemców lub właściciela lokalu, w którym wykonano

czyszczenie.

6. W przypadku wydania zalecenia krytycznego gdy istnieje realne zagrożenie utraty zdrowia lub życia użytkowników, zleceniobiorca zobowiązuje się do natychmiastowego przekazania jednego egzemplarza dla najemcy lub właściciela lokalu, drugi egzemplarz dla zleceniodawcy.
Informacja o zagrożeniu powinna zostać przekazana na piśmie opatrzonym datą i godziną przekazania informacji oraz potwierdzona podpisem użytkownika oraz zleceniodawcy.
7. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać czynności będące przedmiotem zamówienia cyklicznie w każdym miesiącu z najwyższą starannością i winien kierować się zasadą ochrony interesów Zamawiającego. Kolejność kontroli poszczególnych budynków Zamawiający ustali z Wykonawcą.
8. Przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca obowiązany jest przestrzegać obowiązujących przepisów prawa, w szczególności BHP. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe przy wykonaniu zlecenia.

§ 3

1. Zleceniobiorca wykona przedmiot umowy w okresie od dnia do dnia 31.12.2020 r.
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się do powiadomienia w formie ogłoszenia najemców lub właścicieli lokali o terminie wykonywanych czynności co najmniej 2 dni przez realizacją zadania.

§ 4

1. Tytułem wynagrodzenia Zleceniodawca zobowiązuje się zapłacić Zleceniobiorcy wynagrodzenie w wysokości;
 - a/ za kontrolę okresową (przegląd) jednego przewodu kominowego/ kanału/ - zł słownie złotych ; plus obowiązujący podatek VAT .
 - b. za każde czyszczenie jednego przewodu kominowego/ jednego kanału/ dymnego lub spalinowegozł słownie złotych; plus obowiązujący podatek VAT
 - c) za każde czyszczenie jednego przewodu kominowego/ jednego kanału/ wentylacyjnego zł słownie złotych; plus obowiązujący podatek VA
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić cenę umowną /ryczałt/ za każdy budynek wyliczoną przez pomnożenie ilości przewodów kominowych w budynku, w których przeprowadzono kontrole lub czyszczenie przez ustaloną cenę jednostkową.

§ 5

1. Faktura za wykonane usługi w budynkach komunalnych określone w załączniku nr 3 będzie wystawiana raz w miesiącu - dane do wystawienia faktury;

Nabywca:

Gmina Mirsk

plac Wolności 39

59-630 Mirsk

NIP 616-10-08-487

Odbiorca:

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

ul. Mickiewicza 38, 59-630 Mirsk

2. Faktury za wykonane usługi w budynkach wspólnot mieszkaniowych będą wystawiane na poszczególne wspólnoty wg danych z załącznika nr 4.
3. Podstawą dokonania zapłaty za wykonaną usługę będzie faktura wystawiona przez

Wykonawcę na poszczególną Wspólnotę Mieszkaniową lub Gminę Mirsk -ZGKiM w Mirsku jako płatnika, zgodnie z załącznikiem nr 3 i 4, do której dołączone będą następujące załączniki;

- a) protokoły kontroli okresowej stanu technicznego przewodów kominowych,
- b) zaświadczenie z czyszczenia przewodów kominowych w poszczególnych budynkach i lokalach,
- c) specyfikację usług, w której należy podać nazwa ulicy, numery budynku i lokali, rodzaj usługi, ilość przewodów kominowych oraz wysokość opłaty za cały budynek.
- d) kserokopie odpowiednich kwalifikacji potwierdzonych za zgodność z oryginałem raz w roku.

§ 6

Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek Zleceniobiorcy w terminie 30 dni od przyjęcia faktury.

§ 7

Zamawiający zastrzega sobie prawo, na mocy jednostronnego oświadczenia woli i w wyznaczonym przez siebie terminie, bez obowiązku uzyskania zgody Wykonawcy, wyłączyć z zakresu kontroli technicznej i czyszczenia przewodów poszczególne budynki i lokale lub zwiększyć ilość budynków i lokali.

§ 8

Zmiany postanowień niniejszej umowy wymaga dla swej ważności zachowania formy pisemnej.

§ 9

Mogące wyniknąć ze stosunku objętego niniejszej umową spory, strony poddają rozstrzygnięciu właściwego rzeczowego Sądu dla zleceniodawcy.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Zleceniobiorca

.....
Zleceniodawca