

**UCHWAŁA NR IV/38/19
RADY MIEJSKIEJ GMINY MIRSK**

z dnia 24 stycznia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz § 1 ust. 1 uchwały z dnia 11 czerwca 2015 r. Rady Miejskiej Gminy Mirsk Nr VIII/47/15 ze zm. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mirsk Rada Miejska Gminy Mirsk uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej w granicach działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 285/16 obręb Mirsk 2, o powierzchni 0,0046 ha stanowiącej własność Gminy Mirsk.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mirsk.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Mirsk

Antoni Alchimowicz

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Pismem z dnia 09.11.2017 r. Wnioskodawca wystąpił o wykup części działki nr 285/5 o łącznej powierzchni 0,0374 ha położonej w obrębie Mirsk 2. W związku z tym, że Burmistrz Miasta i Gminy Mirsk zamierza przeznaczyć do zbycia część ww. nieruchomości gruntowej, wykonany został podział geodezyjny mający na celu wydzielenie gruntu przeznaczonego do sprzedaży. Działka nr 285/16 obręb Mirsk 2, o powierzchni 0,0046 ha powstała w wyniku ww. podziału, stanowiąca przedmiot sprzedaży ma zapewniony dostęp do drogi publicznej – ulicy Tadeusza Kościuszki stanowiącej działkę nr 204 obręb Mirsk 2 poprzez działki gminne nr 285/17 i 289/15 obręb Mirsk 2. Zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami sprzedaż nieruchomości albo oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej następuje w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej, stosownie do rozdziału 4 działu II. Natomiast zgodnie z art. 40 ust. 3 ww. ustawy o zastosowanej formie przetargu decyduje jego organizator. Z uwagi na to, że Rada Miejska Gminy Mirsk jest właściwa do wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Mirsk

Antoni Alchimowicz