

**UCHWAŁA NR II/19/18  
RADY MIEJSKIEJ GMINY MIRSK**

z dnia 13 grudnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę części nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zmianami) oraz § 1 ust. 1 uchwały z dnia 11 czerwca 2015 r. Rady Miejskiej Gminy Mirsk Nr VIII/47/15 ze zmianami w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mirsk Rada Miejska Gminy Mirsk uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zamianę pomieszczenia gospodarczego o powierzchni użytkowej 5,90 m<sup>2</sup> znajdującego się na parterze budynku mieszkalnego przy Placu Targowym nr 11 w granicach działki oznaczonej ewidencyjnie nr 188 obręb Mirsk 2 stanowiącego własność Gminy Mirsk na pomieszczenie gospodarcze o powierzchni użytkowej 4,80 m<sup>2</sup> znajdujące się w budynku gospodarczym w granicach działki oznaczonej ewidencyjnie nr 188 obręb Mirsk 2 stanowiące własność osoby fizycznej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mirsk.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Gminy Mirsk

**Antoni Alchimowicz**

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Pismem z dnia 24.09.2018 r. Właścicielka lokalu mieszkalnego nr 1 przy Placu Targowym 11 w Mirsku wystąpiła o zamianę pomieszczenia gospodarczego – komórki o powierzchni użytkowej 4,80 m<sup>2</sup> znajdującego się w budynku gospodarczym w granicach działki oznaczonej ewidencyjnie nr 188 obręb Mirsk 2 stanowiącego jej własność na pomieszczenie gospodarcze – komórkę o powierzchni użytkowej 5,90 m<sup>2</sup> znajdujące się na parterze budynku mieszkalnego przy Placu Targowym 11 w granicach działki oznaczonej ewidencyjnie nr 188 obręb Mirsk 2 stanowiące własność Gminy Mirsk. Burmistrz Miasta i Gminy Mirsk zamierza dokonać zamiany ww. pomieszczeń.

Z uwagi na fakt, iż gminne pomieszczenie gospodarcze stanowi przynależność do lokalu mieszkalnego nr 3 przy Placu Targowym 11, który w chwili obecnej objęty jest umową najmu, dnia 17.10.2018 r. najemca przedmiotowego lokalu wyraził pisemną zgodę na zaproponowaną zamianę. Koszty przygotowania obu nieruchomości do zamiany wraz z kosztami notarialnymi i sądowymi pokrywa Wnioskodawczyni. Z uwagi na to, że Rada Miejska Gminy Mirsk jest właściwa wyrazić zgodę na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mirsk podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Mirsk

**Antoni Alchimowicz**