

**UCHWAŁA NR XLVII/425/18
RADY MIEJSKIEJ GMINY MIRSK**

z dnia 27 września 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zmianę udziałów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zmianami) oraz § 1 ust. 1 uchwały z dnia 11 czerwca 2015 r. Rady Miejskiej Gminy Mirsk Nr VIII/47/15 ze zmianami w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mirsk Rada Miejska Gminy Mirsk uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zmianę udziałów w budynku mieszkalnym nr 4 w Mroczkowicach oraz w gruncie w granicach działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 230/13 obręb Mroczkowice, gmina Mirsk.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mirsk.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Gminy Mirsk

Małgorzata Myślicka - Łoś

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Pismem z dnia 25.05.2018 r. Właściciele lokalu nr 7 wystąpili o wykup pomieszczenia mieszczącego się na strychu budynku mieszkalnego nr 4 w Mroczkowicach. Wnioskodawcy są współwłaścicielami ww. nieruchomości w udziale wynoszącym 9,13 % w częściach wspólnych budynku i w gruncie w granicach działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 230/13 obręb Mroczkowice. Burmistrz Miasta i Gminy Mirsk zamierza wykonać zmianę udziałów za dopłatą w przedmiotowej nieruchomości. W dniu 16.07.2018 r. Wnioskodawcy uzyskali zgodę na realizację planowanego przedsięwzięcia wyrażoną w formie uchwały podjętej w drodze indywidualnego zbierania głosów przez Wspólnotę Mieszkaniową Mroczkowice 4. Koszty przygotowania nieruchomości do zmiany udziałów oraz koszty notarialne i sądowe ponoszą właściciele lokalu nr 7. Z uwagi na to, że Rada Miejska Gminy Mirsk jest właściwa do wyrażenia zgody na zmianę udziałów za dopłatą nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Gminy Mirsk

Małgorzata Myślicka - Łoś