

**UCHWAŁA NR XLVII/423/18
RADY MIEJSKIEJ GMINY MIRSK**

z dnia 27 września 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Mirsk

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zmianami) oraz § 1 pkt 1 uchwały z dnia 11 czerwca 2015 r. Rady Miejskiej Gminy Mirsk Nr VIII/47/15 ze zmianami w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mirsk Rada Miejska Gminy Mirsk uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż lokalu użytkowego przy ul. Głowackiego nr 1 w Mirsku w granicach działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 271/16 obręb Mirsk 2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mirsk.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Gminy Mirsk

Małgorzata Myślicka - Łoś

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Na podstawie art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) Rada Miejska Gminy Mirsk Uchwałą nr III/20/15 z dnia 23 stycznia 2015 r. określiła zasady sprzedaży lokali i budynków użytkowych wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości. Zgodnie z § 1 pkt 1 ww. uchwały sprzedaż lokalu użytkowego następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lub dzierżawców, z którymi umowa najmu lub dzierżawy zawarta została na czas nieoznaczony i trwa nieprzerwalnie co najmniej pięć lat. W dniu 22.08.2018 r. do Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk wpłynął wniosek najemcy lokalu użytkowego przy ulicy Głowackiego nr 1 w Mirsku o wykup zajmowanego lokalu. Z uwagi na to, że Rada Miejska Gminy Mirsk jest właściwa do wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Gminy Mirsk

Małgorzata Myślicka - Łoś