
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego
ADRES INWESTYCJI: ul. Stanisława Betleja 13
59-630 Mirsk
NAZWA INWESTORA: GMINA MIRSK
ADRES INWESTORA: Pl. Wolności 39
59-630 Mirsk

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
BUDOWLANA Jacek Piotrów
DATA OPRACOWANIA: Luty 2018

WYKONAWCA:

INWESTOR:

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Obmiar		3
1 Remont elewacji wraz z malowaniem		3

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Stanisława Betleja 13 w Mirsku					
1		Remont elewacji wraz z malowaniem			
1 d.1	KNNR N002-1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
		490	m2	490,000	
				RAZEM	490,000
2 d.1	KNNR N002-1506-01	Instalacje odgromowe. Rusztowania przyścienne o wysokości do 20 m	m2		
		490	m2	490,000	
				RAZEM	490,000
3 d.1	KNNR N002-1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		490	m2	490,000	
				RAZEM	490,000
4 d.1	KNR 202-1614-04	Daszki ochronne ciągle wolno stojące nad przejściami dla pieszych, o konstrukcji drewnianej - wejście do budynku i chodnik	m2		
		9	m2	9,000	
				RAZEM	9,000
5 d.1	KNNR 3 0601-0100	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach i pilastrach	m2		
		400,51	m2	400,510	
				RAZEM	400,510
6 d.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		400,51	m2	400,510	
				RAZEM	400,510
7 d.1	ZKNR C-2 0409-03	Wypełnienie spoin w murach ceglanych płaskich - ponad 5,0 m2	m2		
		400,51	m2	400,510	
				RAZEM	400,510
8 d.1	KNR 0-40 0209-01	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szczipna; wykonanie obrzutki ręcznie, nakładanie zaprawy kryjąco. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		400,51	m2	400,510	
				RAZEM	400,510
9 d.1	KNR 0-40 0210-01	Tynki renowacyjne jednowarstwowe o gr. 1 cm wykonywane ręcznie. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		107,48	m2	107,480	
				RAZEM	107,480
10 d.1	KNR 0-40 0210-01	Tynki renowacyjne jednowarstwowe o gr. 1,5 cm wykonywane ręcznie. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		107,48	m2	107,480	
				RAZEM	107,480
11 d.1	KNR 0-40 0212-01	Wykończenie powierzchni - wykonanie warstwy nawierzchniowej - szpachlowanie. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		107,48	m2	107,480	
				RAZEM	107,480
12 d.1	KNR-W 401W-0304-0101	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej (ciasto wapienne)	m3		
		0,390	m3	0,390	
				RAZEM	0,390
13 d.1	PKZ 1904-0501-09	Naprawa pęknięć w murach z cegieł budowlanych o głębokości pęknięcia 1 cegły wraz z szcikiem prętami stalowymi	m		
		38	m	38,000	
				RAZEM	38,000
14 d.1	KNR 2-02 0902-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane mechanicznie	m2		
		293,020	m2	293,020	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	293,020
15 d.1	KNR 2-02 0902-03	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ościeżach o szerokości do 15 cm wykonywane ręcznie	m2		
		26,41	m2	26,410	
				RAZEM	26,410
16 d.1	KNR 0-28 2628-01	Wykonanie boni, opaski. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m		
		176,070	m	176,070	
				RAZEM	176,070
17 d.1	KNR 202-0925 -01	Oslona okien i drzwi folią polietynową, wykonane przy pomocy żurawia okiennego przenośnego	m2		
		65,050	m2	65,050	
				RAZEM	65,050
18 d.1	KNR 0-40 0212-02	Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie, zg w wytycznymi zawartymi w PB	m2		
		400,510	m2	400,510	
				RAZEM	400,510
19 d.1	KNR 0-40 0212-04	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki malarskiej - dwukrotne	m2		
		400,510	m2	400,510	
				RAZEM	400,510
20 d.1	KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki uchwytów kabli z elewacji wraz z kablami (za zgodą KZ istnieje możliwość wykucia bruzd i pochowanie w nich kabli)	szt.		
		48	szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
21 d.1	KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru różnych elementów stalowych	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
22 d.1	KNR 3 0702- 03	Remont ościeżnic i skrzydeł drzwiowych i okiennych - renowacja drzwi wejściowych wymiana elementów pion ościeży	m2		
		31,10	m2	31,100	
				RAZEM	31,100
23 d.1	KNR-W 4-01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych i okiennych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
24 d.1	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej i okiennej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m2		
		31,1	m2	31,100	
				RAZEM	31,100
25 d.1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie pod ciśnieniem podłoża	m2		
		7,75	m2	7,750	
				RAZEM	7,750
26 d.1	KNR-W 401W- 0737-01	Czyszczenie ścierne murów gładkich z cegły - ozdobne elementy wykończeniowe elewacji	m2		
		7,75	m2	7,750	
				RAZEM	7,750
27 d.1	KNR-W 401W- 0736-01	Oczyszczenie spoin z usunięciem zaprawy, bez względu na rodzaj zaprawy, w murach gładkich z cegły ceramicznej - ozdobne elementy wykończeniowe elewacji	m2		
		7,75	m2	7,750	
				RAZEM	7,750
28 d.1	KNR-W 401W- 0736-02	Wykucie spoin z zaprawy cementowo-wapiennej, w murach gładkich z cegły ceramicznej - około 2 do 3 cm - ozdobne elementy wykończeniowe elewacji	m2		
		7,75	m2	7,750	
				RAZEM	7,750

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.1	TZKNBK IV - 571	Ręczne oczyszczenie powierzchni muru z kamienia i cegły z zaprawy, zanieczyszczeń organicznych i biologicznych.	m2		
		7,75	m2	7,750	
				RAZEM	7,750
30 d.1	PKZ 1904- 0901-2290	Spoinowanie murów z cegły, gładkich w ilości powyżej 2 m2 w jednym miejscu	m2		
		7,75	m2	7,750	
				RAZEM	7,750
31 d.1	KNR 4-01 0203-06	Uzupełnienie zbrojonych słupów z betonu monolitycznego - renowacja kolumny betonowej	m3		
		0,39	m3	0,390	
				RAZEM	0,390
32 d.1	KNR 4-01 0203-07	Uzupełnienie zbrojonych belek, podciągów i wieńców z betonu monolitycznego - uzupełnienie ubytków nadproża łukowego	m3		
		0,56	m3	0,560	
				RAZEM	0,560
33 d.1	KNR-I 0-40 0212-0100	Odtworzenie brakujących detali architektonicznych, fragmentów opasek okiennych, gzymsu i portalu, flekowanie i uzupełnienie drobnych ubytków zaprawą z dodatkiem kruszywa z mialu piaskowca zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		8,25	m2	8,250	
				RAZEM	8,250
34 d.1	KNR 401-0621 -05 analogia	Grunтовanie powierzchni środkiem redukującym chłonność i poprawiającym przyczepność, metodą smarowania	m2		
		7,75	m2	7,750	
				RAZEM	7,750
35 d.1	KNR 0-40 0212-03	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki zabezpieczającej płaszczyzny muru (zwłaszcza spoiny) po przez hydrofobizację preparatem zgodnie z zaleceniami w projekcie.(lub równoważnym)	m2		
		7,75	m2	7,750	
				RAZEM	7,750
36 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		39,97 * 0,35	m2	13,990	
				RAZEM	13,990
37 d.1	PKZ 1908- 0510-1610	Wykonanie spadków z zaprawy cementowej na gzymsach, podokiennikach pod obróbki blacharskie	m2		
		13,99	m2	13,990	
				RAZEM	13,990
38 d.1	KNR 508-0101 -03	Przygotowanie podłoża ceglanego sprzętem mechanicznym. wykonanie ślepych otworów i osadzenie kołków plastikowych przed montażem obróbek blacharskich	m		
		39,97	m	39,970	
				RAZEM	39,970
39 d.1	KNNR N002- 0505-02	Montaż obróbek blacharskich attyk, gzymsów nadokiennych, parapetów z blachy cynkowo-tytanowa	m2		
		13,99	m2	13,990	
				RAZEM	13,990
40 d.1	KNR 508-0101 -03	Montaż ekopików przeciw ptakom	m		
		11,7 * 3 + 12	m	47,100	
				RAZEM	47,100
41 d.1	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w pryzmy	m3		
		15,62	m3	15,620	
				RAZEM	15,620
42 d.1	KNR 401-0108 -11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		15,62	m3	15,620	
				RAZEM	15,620

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.1	KNR 401-0108 -12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 15	m3		
		15,62	m3	15,620	
				RAZEM	15,620