
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego
ADRES INWESTYCJI: ul. Stanisława Betleja 6 59-630 Mirsk
NAZWA INWESTORA: GMINA MIRSK
ADRES INWESTORA: Pl. Wolności 39 59-630 Mirsk

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
BUDOWLANA Jacek Piotrów
DATA OPRACOWANIA: czwartek, 21 lipca 2016

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS: Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Stanisława Betleja 6 w Mirsku					
1		Wymiana pokrycia dachu (dachówka ceramiczna na cementową)			
1 d.1	KNR 401-0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		78 * 0,35	m2	27,300	
				RAZEM	27,300
2 d.1	KNR 401-0508-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki układanej pojedynczo	m2		
		363,05	m2	363,050	
				RAZEM	363,050
3 d.1	KNR 401-0430-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych. Rozbiórka ołacenia dachu, odstęp łąt 16 cm	m2		
		363,05	m2	363,050	
				RAZEM	363,050
4 d.1	KNR 202-0410-02	Ołacenie połaci dachowych łątami z tarcicy nasyczonej 40 x 60 mm o rozstawie łąt do 16 cm.	m2		
		363,05	m2	363,050	
				RAZEM	363,050
5 d.1	KNR 202-0410-03	Ołacenie połaci dachowych łątami z tarcicy nasyczonej 30 x 50 mm o rozstawie łąt 16 cm do 24 cm - kontrłaty	m2		
		363,05	m2	363,050	
				RAZEM	363,050
6 d.1	KNR 202-0607-01	Ułożenie wiatroizolacji z folii wiatrostop 1107000R na połaci dachu	m2		
		363,05	m2	363,050	
				RAZEM	363,050
7 d.1	KNR K-05 0406-02	Montaż wylazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
8 d.1	KNR 2-02 0504-03	Pokrycie dachów dachówką zakładkową cementową	m2		
		363,05	m2	363,050	
				RAZEM	363,050
9 d.1	KNNR N002-0403-010	Wykonanie podbitki okapów z desek struganych gr 19 mm - deski szerokości 15 cm, z zakładem 15 mm	m2		
		78 * 0,4	m2	31,200	
				RAZEM	31,200
10 d.1	KNR 401-0627-05	Impregnacja grzybobójcza krawędziaków i desek metodą trzykrotnego smarowania preparatami solowymi	m2		
		31,20	m2	31,200	
				RAZEM	31,200
11 d.1	PKZ 1915-0601-0510	Bejcowanie w kolorze wg projektu powierzchni drewnianych	m2		
		31,20	m2	31,200	
				RAZEM	31,200
12 d.1	KNR 4-01 0416-01	Montaż poziomych łąw kominiarskich - metalowych	m		
		4,5	m	4,500	
				RAZEM	4,500
13 d.1	AW 1	Montaż drabinek śniegowych	m		
		12 + 15 + 4 + 4,8 + 6,5 + 7,8	m	50,100	
				RAZEM	50,100
14 d.1	KNR 2-02 0506-04	Obrobienie podpórek(sztyc), słupów, uchwytów i odgromników w dachach krytych blachą - z blachy ocynkowanej	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
15 d.1	KNR 2-02 0513-02	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 30 cm - obróbki kominów spalinowych i wentylacyjnych	szt.		
		3	szt.	3,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,000
16 d.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej	m2		
		27,30	m2	27,300	
				RAZEM	27,300
17 d.1	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej	m		
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
18 d.1	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy ocynkowanej	m		
		5 * 8,05	m	40,250	
				RAZEM	40,250
19 d.1	KNR 4-02 0236-02	Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego pionowego o śr. 100 mm	msc.		
		5	msc.	5,000	
				RAZEM	5,000
20 d.1	KNR-W 4-03 0702-02	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu stromym	szt.		
		68	szt.	68,000	
				RAZEM	68,000
21 d.1	KNR-W 4-03 0706-05	Wymiana przewodów instalacji odgromowej z linki o przekroju do 50 mm2 na dachach stromych na uprzednio zamocowanych wspornikach	m		
		23,5	m	23,500	
				RAZEM	23,500
22 d.1	KNR-W 4-03 0711-01	Wymiana złączy instalacji odgromowych do rynny na dachu	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
23 d.1	KNR-W 4-03 0701-04	Wymiana wsporników instalacji odgromowej i przewodów wyrównawczych na ścianie z cegły lub gazobetonu	szt.		
		56	szt.	56,000	
				RAZEM	56,000
24 d.1	KNR-W 4-03 0704-08	Wymiana przewodów instalacji odgromowej i przewodów wyrównawczych z pręta o przekroju do 120 mm2 w ciągu pionowym na ścianach na uprzednio zamocowanych wspornikach	m		
		18 * 2 + 7 * 6	m	78,000	
				RAZEM	78,000
25 d.1	KNR-W 4-03 0711-02	Wymiana złączy instalacji odgromowych do rur spustowych na ścianie	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
26 d.1	KNR-W 4-03 0711-09	Wymiana złączy uniwersalnych lub krzyżowych instalacji odgromowych	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
27 d.1	KNR-W 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.1	KNR-W 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
		3	pomi ar.	3,000	
				RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Remont elewacji wraz z malowaniem			
29 d.2	KNNR N002-1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
		390	m2	390,000	
				RAZEM	390,000
30 d.2	KNNR N002-1506-01	Instalacje odgromowe. Rusztowania przyściennie o wysokości do 20 m	m2		
		390	m2	390,000	
				RAZEM	390,000
31 d.2	KNNR N002-1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		390	m2	390,000	
				RAZEM	390,000
32 d.2	KNR 202-1614-04	Daszki ochronne ciągle wolno stojące nad przejściami dla pieszych, o konstrukcji drewnianej - wejście do budynku i chodnik	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
33 d.2	KNNR 3 0601-0100	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach i pilastrach	m2		
		121,75	m2	121,750	
				RAZEM	121,750
34 d.2	KNR-W 4-01 0736-0100	Oczyszczenie spoin z usunięciem zaprawy, bez względu na rodzaj zaprawy, w murach gładkich z cegły ceramicznej	m2		
		121,75	m2	121,750	
				RAZEM	121,750
35 d.2	KNR-W 7-12 0301-02	Czyszczenie ręczne przez szczotkowanie murów z cegły, powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych	m2		
		121,75	m2	121,750	
				RAZEM	121,750
36 d.2	KNR-I 0-40 0209-0200	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szczepna. Wykonanie obrzutki ręcznie nakładanie zaprawy - obrzucenie zgrubne pustych spoin, ubytków i większych zagłębień. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		121,75	m2	121,750	
				RAZEM	121,750
37 d.2	KNR-W 4-01 0703-0100	Umocowanie tkaniny zbrojącej na ścianach, filarach i pilastrach. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		121,75	m2	121,750	
				RAZEM	121,750
38 d.2	KNR-I 0-40 0209-0101	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szczepna. Wykonanie obrzutki ręcznie nakładanie zaprawy kryjąco. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		121,75	m2	121,750	
				RAZEM	121,750
39 d.2	KNR-I 0-40 0210-0100	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie. Tynk jednowarstwowy o grub. 1 cm. Zaprawa WTA. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		121,75	m2	121,750	
				RAZEM	121,750
40 d.2	KNR-I 0-40 0210-0200	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie. Dodatek za każde 0,5 cm zwiększenia grubości tynku. Zaprawa WTA. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie. Krotność = 2	m2		
		121,75	m2	121,750	
				RAZEM	121,750

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41 d.2	KNR-I 0-40 0212-0100	Wykończenie powierzchni. Wykonanie warstwy nawierzchniowej - szpachlowanie. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		121,75	m2	121,750	
				RAZEM	121,750
42 d.2	KNR-I 0-40 0212-0200	Wykończenie powierzchni. Gruntowanie pod powłoki malarskie. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		121,75	m2	121,750	
				RAZEM	121,750
43 d.2	KNR-I 0-40 0212-0400	Wykończenie powierzchni. Wykonanie powłoki malarskiej dwukrotne. Farba wapienna. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		121,75	m2	121,750	
				RAZEM	121,750
44 d.2	TZKBNK IV - 571	Ręczne oczyszczenie powierzchni piaskowca z zaprawy, zanieczyszczeń organicznych i biologicznych.	m2		
		33,15	m2	33,150	
				RAZEM	33,150
45 d.2	KNR-W 7-12 0302-05	Czyszczenie strumieniowo-ściernie powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych powierzchni piaskowca - czyszczenie metodą miękkiego piaskowania	m2		
		33,15	m2	33,150	
				RAZEM	33,150
46 d.2	KNR-I 19-01 0706-0200	Wykucie spoin w murze kamiennym z zaprawy wapiennej.	m2		
		33,15	m2	33,150	
				RAZEM	33,150
47 d.2	KNR 0-26 0640-01	Impregnacja kamienia - oczyszczenie kamienia z alg i trwałych zanieczyszczeń organicznych przez jednokrotne smarowanie preparatem impregnującym. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		33,15	m2	33,150	
				RAZEM	33,150
48 d.2	KNR-I 0-40 0212-0100	Odtworzenie brakujących fragmentów opasek okiennych, gzymsu i portalu, flekowanie i uzupełnienie drobnych ubytków zaprawą z dodatkiem kruszywa z mialu piaskowca zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		33,15	m2	33,150	
				RAZEM	33,150
49 d.2	TZKBNK cz. IV 0901-2662	Spoinowanie murów kamiennych z kamienia łamanego bez wykucia spoin, przekrój spoiny do 0,003 m2 (zaprawa wapienna) przy zastosowaniu zaprawy zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		33,15	m2	33,150	
				RAZEM	33,150
50 d.2	KNR-I 0-40 0212-0200	Wykończenie powierzchni. Gruntowanie pod powłoki malarskie. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		33,15	m2	33,150	
				RAZEM	33,150
51 d.2	KNR-I 0-40 0212-0400	Wykończenie powierzchni. Wykonanie powłoki malarskiej dwukrotne, farbą lasur. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		33,15	m2	33,150	
				RAZEM	33,150
52 d.2	KNR 0-40 0212-03	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki zabezpieczającej płaszczyzny muru (zwłaszcza spoiny) po przez hydrofobizację preparatem zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		33,15	m2	33,150	
				RAZEM	33,150

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.2	KNR 0-26 0640-01	Wzmocnienie piaskowca preparatem gruntującym przez jednokrotne smarowanie. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		33,15	m2	33,150	
				RAZEM	33,150
54 d.2	KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki uchwyty kabli z elewacji wraz z kablami (za zgodą KZ istnieje możliwość wykucia bruzd i pochowanie w nich kabli)	szt.		
		61	szt.	61,000	
				RAZEM	61,000
55 d.2	KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru różnych elementów stalowych	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
56 d.2	KNNR 3 0702 -03	Remont ościeżnic i skrzydeł drzwiowych - renowacja drzwi wejściowych wymiana elementów pion ościeży	m2		
		6,72	m2	6,720	
				RAZEM	6,720
57 d.2	KNR-W 4-01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
58 d.2	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m2		
		6,72	m2	6,720	
				RAZEM	6,720
59 d.2	KNNR N003- 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach i pilastrach	m2		
		98,15	m2	98,150	
				RAZEM	98,150
60 d.2	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie pod ciśnieniem podłoża	m2		
		235,89	m2	235,890	
				RAZEM	235,890
61 d.2	TZKNBK IV - 571	Ręczne oczyszczenie powierzchni muru z kamienia i cegły z zaprawy, zanieczyszczeń organicznych i biologicznych.	m2		
		235,89	m2	235,890	
				RAZEM	235,890
62 d.2	KNR 401- 0621-05 analogia	Gruntowanie powierzchni środkiem redukującym chłonność i poprawiającym przyczepność, metodą smarowania	m2		
		235,89	m2	235,890	
				RAZEM	235,890
63 d.2	PKZ 1904- 0501-09	Naprawa pęknięć w murach z cegieł budowlanych o głębokości pęknięcia 1 cegły wraz z szyciem prętami stalowymi	m		
		19	m	19,000	
				RAZEM	19,000
64 d.2	KNR-W 401W -0304-0101	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej (ciasto wapienne)	m3		
		0,41	m3	0,410	
				RAZEM	0,410
65 d.2	KNR 202- 0925-01	Oslona okien i drzwi folią polietynową, wykonane przy pomocy żurawia okiennego przenośnego	m2		
		17,01 + 6,72 + 3,36	m2	27,090	
				RAZEM	27,090
66 d.2	KNNR N002- 1001-01	Tynki zewnętrzne zwykłe III kategorii na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - tynk wapienno - cementowy z wapna gaszonego leżakowanego z maksymalnie 10% dodatkiem cementu	m2		
		98,15	m2	98,150	
				RAZEM	98,150

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67 d.2	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie pod ciśnieniem podłoża	m2		
		12,35	m2	12,350	
				RAZEM	12,350
68 d.2	KNR-W 401W -0737-01	Czyszczenie ściernie murów gładkich z cegły - ozdobne elementy wykończeniowe elewacji	m2		
		12,35	m2	12,350	
				RAZEM	12,350
69 d.2	KNR-W 401W -0736-01	Oczyszczenie spoin z usunięciem zaprawy, bez względu na rodzaj zaprawy, w murach gładkich z cegły ceramicznej - ozdobne elementy wykończeniowe elewacji	m2		
		12,35	m2	12,350	
				RAZEM	12,350
70 d.2	KNR-W 401W -0736-02	Wykucie spoin z zaprawy cementowo-wapiennej, w murach gładkich z cegły ceramicznej - około 2 do 3 cm - ozdobne elementy wykończeniowe elewacji	m2		
		12,35	m2	12,350	
				RAZEM	12,350
71 d.2	TZKNBK IV - 571	Ręczne oczyszczenie powierzchni muru z kamienia i cegły z zaprawy, zanieczyszczeń organicznych i biologicznych.	m2		
		12,35	m2	12,350	
				RAZEM	12,350
72 d.2	PKZ 1904- 0901-2290	Spoinowanie murów z cegły, gładkich w ilości powyżej 2 m2 w jednym miejscu	m2		
		12,35	m2	12,350	
				RAZEM	12,350
73 d.2	KNR 4-01 0203-06	Uzupełnienie zbrojonych słupów z betonu monolitycznego	m3		
		0,128	m3	0,128	
				RAZEM	0,128
74 d.2	KNR-I 0-40 0212-0100	Odtworzenie brakujących detali architektonicznych, fragmentów opasek okiennych, gzymsu i portalu, flekowanie i uzupełnienie drobnych ubytków zaprawą z dodatkiem kruszywa z mialu piaskowca zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		12,35	m2	12,350	
				RAZEM	12,350
75 d.2	KNR 401- 0621-05 analogia	Grunтовanie powierzchni środkiem redukującym chłonność i poprawiającym przyczepność, metodą smarowania	m2		
		12,35	m2	12,350	
				RAZEM	12,350
76 d.2	KNR 0-40 0212-03	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki zabezpieczającej płaszczyzny muru (zwłaszcza spoiny) po przez hydrofobizację preparatem zgodnie z zaleceniami w projekcie. (lub równoważnym)	m2		
		12,35	m2	12,350	
				RAZEM	12,350
77 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$(14,40 + 4,8) * 0,35$	m2	6,720	
				RAZEM	6,720
78 d.2	PKZ 1908- 0510-1610	Wykonanie spadków z zaprawy cementowej na gzymsach, podokiennikach pod obróbki blacharskie	m2		
		6,72	m2	6,720	
				RAZEM	6,720
79 d.2	KNR 508- 0101-03	Przygotowanie podłoża ceglanego sprzętem mechanicznym. wykonanie ślepych otworów i osadzenie kołków plastikowych przed montażem obróbek blacharskich	m		
		14,40 + 4,8	m	19,200	
				RAZEM	19,200
80 d.2	KNNR N002- 0505-02	Montaż obróbek blacharskich attyk, gzymsów nadokiennych, parapetów z blachy tytanowo - niklowej	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6,72	m2	6,720	
				RAZEM	6,720
81 d.2	KNR 508-0101-03	Montaż ekopików przeciw ptakom	m		
		30 + 0,75 + 2,3	m	33,050	
				RAZEM	33,050
82 d.2	KNR 202-1505-12	Umocnienie i legalizowanie chłonących podłoży mineralnych przed nałożeniem powłoki slikaowej (z dodatkiem włókien wzmacniających)	m2		
		235,89	m2	235,890	
				RAZEM	235,890
83 d.2	KNR 202-1505-10	Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków gładkich zewnętrznych, farbą emulsyjną silikatową	m2		
		235,89	m2	235,890	
				RAZEM	235,890
84 d.2	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy	m3		
		198 * 0,03 * 1,3	m3	7,722	
				RAZEM	7,722
85 d.2	KNR 401-0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		7,72	m3	7,720	
				RAZEM	7,720
86 d.2	KNR 401-0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 15	m3		
		7,72	m3	7,720	
				RAZEM	7,720

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Obmiar	2
1 Wymiana pokrycia dachu (dachówka ceramiczna na cementową)	2
2 Remont elewacji wraz z malowaniem	4
Spis treści	9