
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego
ADRES INWESTYCJI: Plac Wolności 21
59-630 Mirsk
NAZWA INWESTORA: GMINA MIRSK
ADRES INWESTORA: Pl. Wolności 39
59-630 Mirsk

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
BUDOWLANA Jacek Piotrów
DATA OPRACOWANIA: Luty 2018

WYKONAWCA:

INWESTOR:

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Obmiar		3
1 Przełożenie pokrycia dachu		3
2 Remont elewacji wraz z malowaniem		4

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy Plac Wolności 21 w Mirsku					
1		Przełożenie pokrycia dachu			
1 d.1	KNR 401-0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		52,40 * 0,35	m2	18,340	
				RAZEM	18,340
2 d.1	KNR-W 4-01 0504-05 + KNR 401-0430-03 + KNR 202-0410-02 + KNR 202-0410-03 + KNR 202-0607-01	Przełożenie pokrycia z układanej na zaprawie dachówki ceramicznej zakładkowej ciągnionej Rozebranie konstrukcji więźb dachowych. Rozbiórka ołączenia dachu, odstęp łąt 16 cm Ołączenie połaci dachowych łątami z tarcicy nasyczonej 40 x 60 mm o rozstawie łąt do 16 cm. Ołączenie połaci dachowych łątami z tarcicy nasyczonej 30 x 50 mm o rozstawie łąt 16 cm do 24 cm - kontrłaty Ułożenie wiatroizolacji z folii wiatrostop 1107000R na połaci dachu	m2		
		164,85	m2	164,850	
				RAZEM	164,850
3 d.1	KNNR N002-0403-010	Wykonanie podbitki okapów z desek struganych gr 19 mm - deski szerokości 15 cm, z zakładem 15 mm	m2		
		21 * 0,15	m2	3,150	
				RAZEM	3,150
4 d.1	KNR 401-0627-05	Impregnacja grzybobójcza krawędziaków i desek metodą trzykrotnego smarowania preparatami solowymi	m2		
		3,15	m2	3,150	
				RAZEM	3,150
5 d.1	PKZ 1915-0601-0510	Bejcowanie w kolorze wg projektu powierzchni drewnianych	m2		
		3,15	m2	3,150	
				RAZEM	3,150
6 d.1	KNR 401-0310-05	Przemurowanie przewodów kominowych, sprawdzanie przewodów	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
7 d.1	AW 1	Montaż drabinek śniegowych	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
8 d.1	KNR 2-02 0506-04	Obrobienie podpórek(sztyc), słupów, uchwytów i odgromników w dachach krytych blachą - z blachy ocynkowanej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
9 d.1	KNR 2-02 0513-02	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 30 cm - obróbki kominów spalinowych i wentylacyjnych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej	m2		
		18,43	m2	18,430	
				RAZEM	18,430
11 d.1	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej	m		
		20,30	m	20,300	
				RAZEM	20,300
12 d.1	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy ocynkowanej	m		
		19	m	19,000	
				RAZEM	19,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Remont elewacji wraz z malowaniem			
13 d.2	KNNR N002-1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
		260	m2	260,000	
				RAZEM	260,000
14 d.2	KNNR N002-1506-01	Instalacje odgromowe. Rusztowania przyścienne o wysokości do 20 m	m2		
		260	m2	260,000	
				RAZEM	260,000
15 d.2	KNNR N002-1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		260	m2	260,000	
				RAZEM	260,000
16 d.2	KNR 202-1614-04	Daszki ochronne ciągle wolno stojące nad przejściami dla pieszych, o konstrukcji drewnianej - wejście do budynku i chodnik	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
17 d.2	KNNR 3 0601-0100	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach i pilastrach	m2		
		231,80	m2	231,800	
				RAZEM	231,800
18 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		231,80	m2	231,800	
				RAZEM	231,800
19 d.2	ZKNR C-2 0409-03	Wypełnienie spoin w murach ceglanych płaskich - ponad 5,0 m2	m2		
		92,724	m2	92,724	
				RAZEM	92,724
20 d.2	KNR 0-40 0209-01	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szczerwna; wykonanie obrzutki ręcznie, nakładanie zaprawy kryjąco. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		231,8	m2	231,800	
				RAZEM	231,800
21 d.2	KNR 0-40 0210-01	Tynki renowacyjne jednowarstwowe o gr. 1 cm wykonywane ręcznie. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		79,97	m2	79,970	
				RAZEM	79,970
22 d.2	KNR 0-40 0210-01	Tynki renowacyjne jednowarstwowe o gr. 1,5 cm wykonywane ręcznie. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		79,97	m2	79,970	
				RAZEM	79,970
23 d.2	KNR 0-40 0212-01	Wykończenie powierzchni - wykonanie warstwy nawierzchniowej - szpachlowanie. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		79,97	m2	79,970	
				RAZEM	79,970
24 d.2	KNR-W 401W-0304-0101	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej (ciasto wapienne)	m3		
		0,31	m3	0,310	
				RAZEM	0,310
25 d.2	PKZ 1904-0501-09	Naprawa pęknięć w murach z cegieł budowlanych o głębokości pęknięcia 1 cegły wraz z szcieniem prętami stalowymi	m		
		18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
26 d.2	KNR 2-02 0902-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane mechanicznie	m2		
		151,84	m2	151,840	
				RAZEM	151,840

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.2	KNR 2-02 0902-03	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ościeżach o szerokości do 15 cm wykonywane ręcznie	m2		
		16,54	m2	16,540	
				RAZEM	16,540
28 d.2	KNR 0-28 2628-01	Wykonanie boni, opaski. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m		
		29,95	m	29,950	
				RAZEM	29,950
29 d.2	KNR 202-0925 -01	Oslona okien i drzwi folią polietynową, wykonane przy pomocy żurawia okiennego przenośnego	m2		
		25,13 + 25,88	m2	51,010	
				RAZEM	51,010
30 d.2	KNR 0-40 0212-02	Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie, zg w wytycznymi zawartymi w PB	m2		
		231,80	m2	231,800	
				RAZEM	231,800
31 d.2	KNR 0-40 0212-04	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki malarskiej - dwukrotne	m2		
		231,80	m2	231,800	
				RAZEM	231,800
32 d.2	TZKNBK IV - 571	Ręczne oczyszczenie powierzchni kamiennej z zaprawy, zanieczyszczeń organicznych i biologicznych.	m2		
		6,25	m2	6,250	
				RAZEM	6,250
33 d.2	KNR-W 7-12 0302-05	Czyszczenie strumieniowo-ściernie powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych powierzchni kamiennej - czyszczenie metodą miękkiego piaskowania	m2		
		6,25	m2	6,250	
				RAZEM	6,250
34 d.2	KNR-I 19-01 0706-0200	Wykucie spoin w murze kamiennym z zaprawy wapiennej.	m2		
		6,25	m2	6,250	
				RAZEM	6,250
35 d.2	KNR 0-26 0640-01	Impregnacja kamienia - oczyszczenie kamienia z alg i trwałych zanieczyszczeń organicznych przez jednokrotne smarowanie preparatem impregnującym. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		6,25	m2	6,250	
				RAZEM	6,250
36 d.2	KNR-I 0-40 0212-0100	Odtworzenie brakujących fragmentów opasek okiennych, gzymsu i portalu, flekowanie i uzupełnienie drobnych ubytków zaprawą z dodatkiem kruszywa z miálu kamiennego zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		1,85	m2	1,850	
				RAZEM	1,850
37 d.2	TZKNBK cz. IV 0901-2662	Spoinowanie murów kamiennych z kamienia łamanego bez wykucia spoin, przekrój spoiny do 0,003 m2 (zaprawa wapienna) przy zastosowaniu zaprawy zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		6,25	m2	6,250	
				RAZEM	6,250
38 d.2	KNR-I 0-40 0212-0200	Wykończenie powierzchni. Gruntowanie pod powłoki malarskie. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		6,25	m2	6,250	
				RAZEM	6,250
39 d.2	KNR-I 0-40 0212-0400	Wykończenie powierzchni. Wykonanie powłoki malarskiej dwukrotne, farbą lasur. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		6,25	m2	6,250	
				RAZEM	6,250

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.2	KNR 0-40 0212-03	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki zabezpieczającej płaszczyzny muru (zwłaszcza spoiny) po przez hydrofobizację preparatem zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		6,25	m2	6,250	
				RAZEM	6,250
41 d.2	KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki uchwytów kabli z elewacji wraz z kablami (za zgodą KZ istnieje możliwość wykucia bruzd i pochowanie w nich kabli)	szt.		
		36	szt.	36,000	
				RAZEM	36,000
42 d.2	KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru różnych elementów stalowych	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
43 d.2	KNR 4-01 1301-09	Renowacja klamry stalowej	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
44 d.2	KNR 3 0702- 03	Remont ościeżnic i skrzydeł drzwiowych - renowacja drzwi wejściowych wymiana elementów pion ościeży	m2		
		7,79	m2	7,790	
				RAZEM	7,790
45 d.2	KNR-W 4-01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
46 d.2	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m2		
		7,79	m2	7,790	
				RAZEM	7,790
47 d.2	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie pod ciśnieniem podłoża	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
48 d.2	KNR-W 401W- 0737-01	Czyszczenie ściernie murów gładkich z cegły - ozdobne elementy wykończeniowe elewacji	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
49 d.2	KNR-W 401W- 0736-01	Oczyszczenie spoin z usunięciem zaprawy, bez względu na rodzaj zaprawy, w murach gładkich z cegły ceramicznej - ozdobne elementy wykończeniowe elewacji	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
50 d.2	KNR-W 401W- 0736-02	Wykucie spoin z zaprawy cementowo-wapiennej, w murach gładkich z cegły ceramicznej - około 2 do 3 cm - ozdobne elementy wykończeniowe elewacji	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
51 d.2	TZKNBK IV - 571	Ręczne oczyszczenie powierzchni muru z kamienia i cegły z zaprawy, zanieczyszczeń organicznych i biologicznych.	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
52 d.2	PKZ 1904- 0901-2290	Spoinowanie murów z cegły, gładkich w ilości powyżej 2 m2 w jednym miejscu	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
53 d.2	KNR 4-01 0203-07	Uzupełnienie zbrojonych belek, podciągów i wieńców z betonu monolitycznego - uzupełnienie szczelin pod cokołem	m3		
		0,315	m3	0,315	
				RAZEM	0,315

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.2	KNR-I 0-40 0212-0100	Odtworzenie brakujących detali architektonicznych, fragmentów opasek okiennych, gzymsu i portalu, flekowanie i uzupełnienie drobnych ubytków zaprawą z dodatkiem kruszywa z mialu piaskowca zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
55 d.2	KNR 401-0621 -05 analogia	Grunтовanie powierzchni środkiem redukującym chłonność i poprawiającym przyczepność, metodą smarowania	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
56 d.2	KNR 0-40 0212-03	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki zabezpieczającej płaszczyzny muru (zwłaszcza spoiny) po przez hydrofobizację preparatem zgodnie z zaleceniami w projekcie.(lub równoważnym)	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
57 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		17,85 * 0,35	m2	6,248	
				RAZEM	6,248
58 d.2	PKZ 1908- 0510-1610	Wykonanie spadków z zaprawy cementowej na gzymsach, podokiennikach pod obróbki blacharskie	m2		
		6,248	m2	6,248	
				RAZEM	6,248
59 d.2	KNR 508-0101 -03	Przygotowanie podłoża ceglanego sprzętem mechanicznym. wykonanie ślepych otworów i osadzenie kołków plastikowych przed montażem obróbek blacharskich	m		
		17,85	m	17,850	
				RAZEM	17,850
60 d.2	KNR-W 2-02 0516-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy miedzianej, parapety elewacja frontowa.	m2		
		6,248	m2	6,248	
				RAZEM	6,248
61 d.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm, parapety elewacja tylna	m2		
		6,248	m2	6,248	
				RAZEM	6,248
62 d.2	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w pryzmy	m3		
		9,04	m3	9,040	
				RAZEM	9,040
63 d.2	KNR 401-0108 -11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		9,04	m3	9,040	
				RAZEM	9,040
64 d.2	KNR 401-0108 -12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 15	m3		
		9,04	m3	9,040	
				RAZEM	9,040