

**Inwestor:**

Gmina Mirsk  
Pl. Wolności 39  
59-630 Mirsk

## Przedmiar robót

**Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień**

CPV 45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań  
CPV 45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia  
CPV 45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty  
CPV 45262500-6 - Roboty murarskie i murowe  
CPV 45410000-4 - Tynkowanie  
CPV 45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej  
CPV 45320000-6 - Roboty izolacyjne  
CPV 454430000-4 - Roboty elewacyjne  
CPV 45442100-8 - Roboty malarskie  
CPV 454530000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**Nazwa budowy:** Remont elewacji i dachu budynku mieszkalnego wielorodzinnego

**Adres budowy:** ul. Mickiewicza 3, dz. nr 166/15, Obr. Mirsk II

**Rodzaj i zakres robót:** remontowo-budowlane, wg projektu

**Data oprac.:** 2016-08-14

**Podstawa opracowania:** KNR 2-02W, KNNR 2, KNR AT05, KNR 4-01I, KNR 4-01, KNR 4-04I, AW, K 05, KNR 00-15, KNR 00-22, KNR 4-01W, KNR 00-23, KNR, KNR AT-32, KNNR 3, KNP 0321, KNR 2-02U

**Sporządził:**

**Sprawdził:**

mgr inż. Przemysław Baszak

**MGR INŻ. BUDOWNICTWA**

**Przemysław Baszak**

*Uprawnienia do nadzorowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec.  
konstrukcyjno-budowlanej oraz do oceny  
stanu technicznego budynków i budowli  
nr ew. 13/DOŚ/10, DOŚ/BO/0410/10*

# Książka przedmiarów

I. Roboty rozbiórkowe		
1	KNR 2-02W 1609-01-050 Rusztowania ramowe zewnętrzne przyściennie, o wysokości do 10 m	100,40 m <sup>2</sup>
	1. 6,60*8,0	52,80
	2. (3,50+2,45)*8,0	47,60
	3.	-----
	4. Suma	100,40
2	KNNR 2 1505-010-050 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	100,40 m <sup>2</sup>
	1. 100,40	100,40
3	KNNR 2 1506-010-050 Instalacje odgromowe. Rusztowania przyściennie o wysokości do 20 m	100,40 m <sup>2</sup>
	1. 100,40	100,40
4	KNR 2-02W 1613-04-050 Daszki ochronne ciągle o konstrukcji drewnianej, wolno stojące nad przejściami dla pieszych	3,00 m <sup>2</sup>
	1. (2,0+1,0)*1,0	3,00
5	KNR AT05 66402-115 Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m	2,00 kpl.
	1. 2	2,00
6	KNR 4-01I 0508-02-050 Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki układanej podwójnie	86,15 m <sup>2</sup>
	1. (6,60+6,17)*7,5/2	47,89
	2. (2,90+3,32)*7,50/2	23,33
	3. 2,85*5,24	14,93
	4.	-----
	5. Suma	86,15
7	KNR 4-01I 0535-04-040 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	12,55 m
	1. 6,60+2,45+3,50	12,55
8	KNR 4-01I 0535-06-040 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	18,60 m
	1. 8,2*2+2,2	18,60
9	KNR 4-01I 0535-08-050 Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	3,15 m <sup>2</sup>
	1. kominy	
	2. 2*(0,94+0,42)*0,3	0,82
	3. 2*(0,9+0,4)*0,3	0,78
	4. daszek	
	5. (2,30+0,3+0,5)*0,5	1,55
	6.	-----
	7. Suma	3,15
10	KNR 4-01I 0430-05-050 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych. Rozebranie ołacenia dachu, odstęp lat ponad 24 cm	86,15 m <sup>2</sup>
	1. 86,15	86,15
11	KNR 4-01 0354-06-112 Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow. do 1 m <sup>2</sup> - demontaż istniejącego wjazdu dachowego	3,00 SZT.
	1. 3	3,00
12	KNR 4-01 0350-01-060 Rozebranie kominów wolno stojących ponad dachem ze sprawdzeniem przewodów	1,33 m <sup>3</sup>
	1. 0,9*0,4*1,5	0,54
	2. 0,94*0,42*2,0	0,79
	3.	-----
	4. Suma	1,33

13	KNR 4-01 0701-02-050 Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach - kominy, ściany szczytowe bud. sąsiednich	21,15 m2
	1. kominy	
	2. (0,9+0,4)*2*3,10	8,06
	3. (0,94+0,42)*2,2	2,99
	4. ściany szczyt.	
	5. 1,0*7,50+5,20*0,5	10,10
	6. -----	
	7. Suma	21,15
14	KNR 4-04I 0509-02-050 Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	12,25 m2
	1. 3,50*3,50	12,25
15	KNR 4-04I 0403-02-050 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych. Deskowanie dachu na styk	4,90 m2
	1. 12,25*0,4	4,90
16	KNR 4-01 0108-09-060 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km - z utylizacją	4,55 m3
	1. 86,15*0,03+1,33+21,15*0,03	4,55
17	KNR 4-01 0108-10-060 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - S=5	4,55 m3
	1. 4,55	4,55
18	AW-034 Wywóz i utylizacja papy	0,43 t
	1. 12,25*35/1000	0,43
<b>2. Remont konstrukcji dachu</b>		
19	KNR 4-01 0411-03-050 Wymiana elementów podłóg z desek. Ślepe podłogi z desek niestruganych o grubości 25 mm	15,00 m2
	1. 15,0	15,00
20	KNR 4-01 0412-01-020 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu. Koniec krokwi	14,00 szt
	1. 7*2	14,00
21	KNR 4-01 0412-02-040 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu. Krokwie zwykłe i kleszcze	26,80 m
	1. 4*6,70	26,80
22	KNR 4-01 0412-04-040 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu. Murlaty i podwaliny	6,00 m
	1. 6,0	6,00
23	KNR 4-01 0412-05-040 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu. Płatwie	6,00 m
	1. 3,0+2*1,5	6,00
24	KNR 4-01 0412-06-040 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu. Słupy	4,00 m
	1. 2*2,0	4,00
25	KNR 4-01 0412-07-040 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu. Miecze lub zastrzały	4,00 m
	1. 4*1,0	4,00
26	KNR 4-01 0413-01-040 Wzmocnienie krokwi deskami o grubości 32 mm. Jednostronnie nabicie desek na krokwie	30,00 m
	1. 6*5,0	30,00
27	KNR 4-01 0414-02-050 Wymiana deskowania dachu na styk. Deski o grubości 25 mm	4,90 m2
	1. 3,5*3,5*0,4	4,90
28	KNR 4-01 0610-02-050 Odgrzybianie elementów drewnianych o powierzchni do 5 m2 przy użyciu szczotek stalowych	111,99 m2
	1. 86,15*1,3	112,00

29	KNR 4-01 0629-0601-050 Impregnacja grzybobójcza krawędziaków metodą dwukrotnego ciągłego opryskiwania preparatami solowymi	111,99 m2
	1. 111,99	111,99
	<b>3. Pokrycie dachu</b>	
30	K 05 10201-013 Mocowanie folii na krokwiach	0,86 100 m2
	1. (6,60+6,17)*7,5/2/100	0,48
	2. (2,90+3,32)*7,50/2/100	0,23
	3. 2,85*5,24/100	0,15
	4. -----	
	5. Suma	0,86
31	KNR 00-15 0517-02-050 Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	86,15 m2
	1. 86,15	86,15
32	KNR 00-15 0517-03-050 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przymocowaniem wkrętami do łat	86,15 m2
	1. 86,15	86,15
33	K 05 20201-040 Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką karpiówką	6,20 m
	1. 6,20	6,20
34	KNR 00-22 0527-02-050 Krycie dachów papą termozgrzewalną DKD na podłożu drewnianym	12,25 m2
	1. 12,25	12,25
35	K 05 20401-040 Montaż taśmy wentylacyjnej okapu	9,05 m
	1. 6,60+2,45	9,05
36	K 05 20701-040 Montaż na dachach krytych dachówką karpiówką zabezpieczeń przeciwnieźnych z plotkiem	8,90 m
	1. 6,50+2,4	8,90
37	K 05 20803-020 Montaż elementów komunikacji na dachach krytych dachówką karpiówką - ławeczka kominarska	2,00 szt
	1. 2	2,00
38	K 05 20907-090 Montaż wylazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym	2,00 kpł
	1. 2	2,00
39	K 05 21002-020 Montaż odpowietrznika wentylacji sanitarnej na dachach krytych dachówką	3,00 szt
	1. 3	3,00
40	KNR 2-02W 0515-0201-050 Różne obróbki z blachy tytanowo-cynkowej o grubości 0,60 mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	16,08 m2
	1. kominy	
	2. 2*(0,94+0,42)*0,3	0,82
	3. 2*(0,9+0,4)*0,3	0,78
	4. ściany szczytowe	
	5. 3*7,50*0,3	6,75
	6. 5,16*0,3	1,55
	7. daszek	
	8. (3,12+3,50+2,16+0,3+1,37+0,2+1,23+0,3+0,4)*0,25	3,15
	9. (2,30+0,3+0,5)*0,25	0,78
	10. pasy nadrynnowe	
	11. (6,60+2,45)*0,25	2,26
	12. -----	
	13. Suma	16,08
41	KNR 2-02W 0522-02-040 Montaż rynien dachowych półokrągłych o średnicy 12 cm z gotowych elementów z blachy tytanowo-cynkowej	12,55 m
	1. 6,60+2,45+3,50	12,55
42	KNR 2-02W 0522-05-020 Montaż zbiorniczków przy rynnach z gotowych elementów z blachy tytanowo-cynkowej	3,00 szt
	1. 3	3,00

43	KNR 2-02W 0529-01-040 Montaż rur spustowych okrągłych o średnicy 10 cm z gotowych elementów z blachy tytanowo-cynkowej wraz z czyszczakami i odcinkami żeliwnymi	18,60 m
	1. 8,2*2+2,2	18,60
44	KNR 2-02W 0128-01-060 Kominy wolno stojące w budynkach. Kominy z cegiel, wieloprzewodowe o przekroju przewodu 1/2 X 1/2 cegły z wyczyszczeniami	1,53 m3
	1. 0,9*0,4*1,5	0,54
	2. 0,94*0,42*2,5	0,99
	3.	-----
	4. Suma	1,53
45	KNR 2-02W 0220-05-050 Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów budynków i budowli, o średniej grubości 7 cm - czapy betonowe malowane	1,00 m2
	1. 1,0*0,5*2	1,00
46	KNR 4-01W 0433-02-020 Wykonanie rusztowania przy kominach o wysokości do 2 m i obwodzie od 2 do 5 m	2,00 szt
	1. 2	2,00
47	KNR 4-01 0735-0701-050 Wykonanie tynków zwykłych kategorii III cementowo-wapiennych /wapno suchogazzone/ na kominach, ścianach szczytowych	21,15 m2
	1. komin	
	2. (0,9+0,4)*2*3,10	8,06
	3. (0,94+0,42)*2,2	2,99
	4. ściany szczyt.	
	5. 1,0*7,50+5,20*0,5	10,10
	6.	-----
	7. Suma	21,15
48	KNNR 2 1405-030-050 Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbą silikonową - ściany szczytowe	10,10 m2
	1. ściany szczyt.	
	2. 1,0*7,50+5,20*0,5	10,10
<b>4. Remont elewacji</b>		
49	KNR 2-02W 0923-01-050 Osłony okien folią polietylenową	17,18 m2
	1. 1,04*1,53*2+0,98*1,28*3+0,8*1,0*3+1,28*2,38	12,39
	2. 0,82*0,54+1,02*1,28+0,8*0,82*0,8*1,0+0,76*1,07+0,88*1,93	4,78
	3.	-----
	4. Suma	17,18
50	KNR 4-01 0701-05-050 Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni ponad 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach	96,14 m2
	1. 6,91*8,08	55,83
	2. 7,14*2,97+0,96*2+2,59*6,97	41,18
	3. 2,09*7,71+0,2	16,31
	4. -17,18	-17,18
	5.	-----
	6. Suma	96,14
51	KNR 4-01I 0535-08-050 Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety	1,61 m2
	1. (1,44*3+1,06)*0,3	1,61
52	KNR 00-23 2611-01-050 Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	103,08 m2
	1. 96,14	96,14
	2. (1,43*2+1,07)*2*0,2+(1,28*2+0,98)*3*0,2+(1,0*2*0,8)*3*0,2	4,90
	3. (0,54*2+0,82)*0,15+(1,28*2+1,02)*0,15+(0,82*2+0,8)*0,15+(1,0*2+0,8)*0,15+(1,07*2+0,76)*0,15	2,04
	4.	-----
	5. Suma	103,08



53	KNR 00-23 2611-02-050 Przygotowanie starego podłoża poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją głębokopenetrującą	103,08 m2
	1. 103,08	103,08
54	KNR 32060104-050 Wyprawy tynkarskie renowacyjne WTA wykonywane na zawilgoconych i/lub zasolonych ścianach sposobem ręcznym; tynk dwuwarstwowy grubości 30 mm, np. Mineralit Restauro TB+TW	96,14 m2
	1. 96,14	96,14
55	KNR AT-32 0603-01-050 Wyprawy tynkarskie z zaprawy szpachlowej do renowacji fasad grubości 2 mm wykonywane sposobem ręcznym - warstwa wykończeniowa np. Mineralit Restauro TU	96,14 m2
	1. 96,14	96,14
56	KNR 2-02W 0912-05-040 Profile ciągnięte zwykłe wykonywane ręcznie, szerokość profilu w rozwinięciu do 30 cm - renowacja i odtworzenie obramowań okiennych i podokienników z zapraw szybkowiązujących np. Historica Kombi Stone	58,54 m
	1. $(1,38*2+2*1,43)*2+(1,38+2*1,28+1,22)*3+1,0*4*3$	38,72
	2. $(0,96*2+1,07*2)+4*1,0+2*1,0+2*0,82+1,22*2+1,28*2+1,02*2+0,54*2$	19,82
	3. -----	
	4. Suma	58,54
57	KNR 2-02W 0912-07-040 Profile ciągnięte zwykłe wykonywane ręcznie, szerokość profilu w rozwinięciu do 40 cm - renowacja gzymsu	6,90 m
	1. 6,90	6,90
58	KNR 2-02W 0515-0101-050 Różne obróbki z blachy cynkowej o grubości 0,70 mm, przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - parapety zewnętrzne, gzyms	3,43 m2
	1. $(1,38*2+1,44*3+1,06*3+1,08*1,28+1,06+1,02)*0,25$	3,43
59	KNR 2-02W 1519-0201-050 Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową, np. Armasil F	103,08 m2
	1. 103,08	103,08
60	KNNR 3 0702-060-050 Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi drewnianych zewnętrznych - frontowych, na wzór istniejących	3,12 m2
	1. 2,4*1,30	3,12
61	KNNR 3 0702-050-050 Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi drewnianych płytowych - pomocniczych od podwórza	2,05 m2
	1. 1,0*2,05	2,05
62	KNP 0321 2124-0208-050 Roboty różne związane z osadzeniem elementów kamiennych. Czyszczenie mechanicznie elementów piaskowca - powierzchni płaskich lub łukowych.	2,84 m2
	1. obramowanie drzwi	
	2. $(2,3*2+1,7)*0,45$	2,84
63	KNR 2-02U 1134-0201-050 Gruntowanie powierzchni pionowych preparatami gruntującymi - środek do hydrofobizacji piaskowca	2,84 m2
	1. 2,84	2,84
64	KNR 4-01 0212-02-060 Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	0,10 m3
	1. 1,3*0,3*0,25	0,10
65	KNNR 2 1808-040-048 Stopnie proste blokowe o przekroju do 0,06 m2 - próg granitowy	1,00 stopień
	1. 1	1,00