

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego

ADRES INWESTYCJI: ul. Stanisława Betleja 2 59-630 Mirsk

NAZWA INWESTORA: GMINA MIRSK

ADRES INWESTORA: Pl. Wolności 39 59-630 Mirsk

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

BUDOWLANA Jacek Piotrów

DATA OPRACOWANIA: czwartek, 21 lipca 2016

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS: Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Stanisława Betleja 2 w Mirsku</b>					
1		<b>Wymiana drzwi wejściowych do budynku, remont elewacji wraz z malowaniem</b>			
1 d.1	KNNR N002-1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
		530	m2	530,000	
				RAZEM	530,000
2 d.1	KNNR N002-1506-01	Instalacje odgromowe. Rusztowania przyścienne o wysokości do 20 m	m2		
		530	m2	530,000	
				RAZEM	530,000
3 d.1	KNNR N002-1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		530	m2	530,000	
				RAZEM	530,000
4 d.1	KNR 202-1614-04	Daszki ochronne ciągle wolno stojące nad przejściami dla pieszych, o konstrukcji drewnianej - wejście do budynku i chodnik	m2		
		2 * 2	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
5 d.1	KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki uchwyty kabli z elewacji	szt.		
		32	szt.	32,000	
				RAZEM	32,000
6 d.1	KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru różnych elementów stalowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1	KNR 2-02 1220-04	Wymiana pola płytowego na drewniane z frezem jak w pozostałych witrynach	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1	KNR 4-01 1301-09	Renowacja stopnic stalowych	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
9 d.1	KNR 4-01 1301-07	Renowacja dekoracji stalowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.1	KNR 4-01 1301-07	Renowacja stalowej skrzynki gazowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1	KNNR 3 0702-03	Remont ościeżnic i skrzydeł drzwiowych - renowacja drzwi wejściowych wymiana elementów pion ościeży	m2		
		1,81	m2	1,810	
				RAZEM	1,810
12 d.1	KNR-W 4-01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13 d.1	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m2		
		1,81	m2	1,810	
				RAZEM	1,810
14 d.1	KNKRB 3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych wzmocnionych - drewniane, płyciny ciepłe Drzwi drewniana pełne wzmocnione zewnętrzne, wejściowe do budynku mieszkalnego wykonane na wzór istniejących (ościeżnica, skrzydło, zamek, klamka z szyldem, fabrycznie wykończone)	m2		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Obmiar prog. INTERsoft - Przedmiar w1.0.3			
		2,45	m2	2,450	
				RAZEM	2,450
15 d.1	KNR 2-02 1207-01	Renowacja pochwyty stalowego	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
16 d.1	KNNR N003- 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach i pilastrach	m2		
		11,38	m2	11,380	
				RAZEM	11,380
17 d.1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie pod ciśnieniem podłoża	m2		
		395,16	m2	395,160	
				RAZEM	395,160
18 d.1	TZKNBK IV - 571	Ręczne oczyszczenie powierzchni muru z kamienia i cegły z zaprawy, zanieczyszczeń organicznych i biologicznych.	m2		
		395,16	m2	395,160	
				RAZEM	395,160
19 d.1	KNR 401- 0621-05 analogia	Grunтовanie powierzchni środkiem redukującym chłonność i poprawiającym przyczepność, metodą smarowania	m2		
		395,16	m2	395,160	
				RAZEM	395,160
20 d.1	PKZ 1904- 0501-09	Naprawa pęknięć w murach z cegieł budowlanych o głębokości pęknięcia 1 cegły wraz z szyciem prętami stalowymi	m		
		18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
21 d.1	KNR-W 401W -0304-0101	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej (ciasto wapienne)	m3		
		0,25	m3	0,250	
				RAZEM	0,250
22 d.1	KNR 202- 0925-01	Oslona okien i drzwi folią polietynową, wykonane przy pomocy żurawia okiennego przenośnego	m2		
		103,84	m2	103,840	
				RAZEM	103,840
23 d.1	KNNR N002- 1001-01	Tynki zewnętrzne zwykłe III kategorii na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - tynk wapienno - cementowy z wapna gaszonego leżakowanego z maksymalnie 10% dodatkiem cementu	m2		
		11,38	m2	11,380	
				RAZEM	11,380
24 d.1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie pod ciśnieniem podłoża	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
25 d.1	KNR-W 401W -0737-01	Czyszczenie ścierne murów gładkich z cegły - ozdobne elementy wykończeniowe elewacji	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
26 d.1	KNR-W 401W -0736-01	Oczyszczenie spoin z usunięciem zaprawy, bez względu na rodzaj zaprawy, w murach gładkich z cegły ceramicznej - ozdobne elementy wykończeniowe elewacji	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
27 d.1	KNR-W 401W -0736-02	Wykucie spoin z zaprawy cementowo-wapiennej, w murach gładkich z cegły ceramicznej - około 2 do 3 cm - ozdobne elementy wykończeniowe elewacji	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
28 d.1	TZKNBK IV - 571	Ręczne oczyszczenie powierzchni muru z kamienia i cegły z zaprawy, zanieczyszczeń organicznych i biologicznych.	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
29 d.1	PKZ 1904-0901-2290	Spoinowanie murów z cegły, gładkich w ilości powyżej 2 m2 w jednym miejscu	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
30 d.1	KNR 4-01 0203-06	Uzupełnienie zbrojonych słupów z betonu monolitycznego - renowacja kolumny betonowej	m3		
		0,128	m3	0,128	
				RAZEM	0,128
31 d.1	KNR 4-01 0203-07	Uzupełnienie zbrojonych belek, podciągów i wieńców z betonu monolitycznego - uzupełnienie ubytków nadproża łukowego	m3		
		0,315	m3	0,315	
				RAZEM	0,315
32 d.1	KNR-I 0-40 0212-0100	Odtworzenie brakujących detali architektonicznych, fragmentów opasek okiennych, gzymsu i portalu, flekowanie i uzupełnienie drobnych ubytków zaprawą z dodatkiem kruszywa z mialu piaskowca zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
33 d.1	KNR 401-0621-05 analogia	Gruntowanie powierzchni środkiem redukującym chłonność i poprawiającym przyczepność, metodą smarowania	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
34 d.1	KNR 0-40 0212-03	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki zabezpieczającej płaszczyzny muru (zwłaszcza spoiny) po przez hydrofobizację preparatem zgodnie z zaleceniami w projekcie.(lub równoważnym)	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
35 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		96,73	m2	96,730	
				RAZEM	96,730
36 d.1	PKZ 1908-0510-1610	Wykonanie spadków z zaprawy cementowej na gzymsach, podokiennikach pod obróbki blacharskie	m2		
		96,73	m2	96,730	
				RAZEM	96,730
37 d.1	KNR 508-0101-03	Przygotowanie podłoża ceglanego sprzętem mechanicznym. wykonanie ślepych otworów i osadzenie kołków plastikowych przed montażem obróbek blacharskich	m		
		190,1	m	190,100	
				RAZEM	190,100
38 d.1	KNNR N002-0505-02	Montaż obróbek blacharskich attyk, gzymsów nadokiennych, parapetów z blachy tytanowo - niklowej	m2		
		96,73	m2	96,730	
				RAZEM	96,730
39 d.1	KNR 508-0101-03	Montaż ekopików przeciw ptakom	m		
		138,18	m	138,180	
				RAZEM	138,180
40 d.1	KNR 202-1505-12	Umocnienie i legalizowanie chłonących podłoży mineralnych przed nałożeniem powłoki sikatowej (z dodatkiem włókien wzmacniających)	m2		
		395,16	m2	395,160	
				RAZEM	395,160
41 d.1	KNR 202-1505-10	Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków gładkich zewnętrznych, farbą emulsyjną silikatową	m2		
		395,16	m2	395,160	
				RAZEM	395,160

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42 d.1	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy	m3		
		6,5	m3	6,500	
				RAZEM	<b>6,500</b>
43 d.1	KNR 401- 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		250 * 0,02 * 1,3	m3	6,500	
				RAZEM	<b>6,500</b>
44 d.1	KNR 401- 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 15	m3		
		6,5	m3	6,500	
				RAZEM	<b>6,500</b>

## Spis treści

Strona Tytułowa	1
Obmiar	2
1 Wymiana drzwi wejściowych do budynku, remont elewacji wraz z malowaniem	2
Spis treści	6