
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego
ADRES INWESTYCJI: ul. Stanisława Betleja 13 59-630 Mirsk
NAZWA INWESTORA: GMINA MIRSK
ADRES INWESTORA: Pl. Wolności 39 59-630 Mirsk

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
BUDOWLANA Jacek Piotrów
DATA OPRACOWANIA: czwartek, 21 lipca 2016

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS: Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Stanisława Betleja 13 w Mirsku					
1		Remont elewacji wraz z malowaniem			
1 d.1	KNNR N002-1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
		490	m2	490,000	
				RAZEM	490,000
2 d.1	KNNR N002-1506-01	Instalacje odgromowe. Rusztowania przyścienne o wysokości do 20 m	m2		
		490	m2	490,000	
				RAZEM	490,000
3 d.1	KNNR N002-1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		490	m2	490,000	
				RAZEM	490,000
4 d.1	KNR 202-1614-04	Daszki ochronne ciągle wolno stojące nad przejściami dla pieszych, o konstrukcji drewnianej - wejście do budynku i chodnik	m2		
		9	m2	9,000	
				RAZEM	9,000
5 d.1	KNNR 3 0601-0100	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach i pilastrach	m2		
		107,48	m2	107,480	
				RAZEM	107,480
6 d.1	KNR-W 4-01 0736-0100	Oczyszczenie spoin z usunięciem zaprawy, bez względu na rodzaj zaprawy, w murach gładkich z cegły ceramicznej	m2		
		107,48	m2	107,480	
				RAZEM	107,480
7 d.1	KNR-W 7-12 0301-02	Czyszczenie ręczne przez szczotkowanie murów z cegły, powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych	m2		
		107,48	m2	107,480	
				RAZEM	107,480
8 d.1	KNR-I 0-40 0209-0200	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szczepna. Wykonanie obrzutki ręcznie nakładanie zaprawy - obrzucenie zgrubne pustych spoin, ubytków i większych zagłębień. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		107,48	m2	107,480	
				RAZEM	107,480
9 d.1	KNR-W 4-01 0703-0100	Umocowanie tkaniny zbrojącej na ścianach, filarach i pilastrach. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		107,48	m2	107,480	
				RAZEM	107,480
10 d.1	KNR-I 0-40 0209-0101	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szczepna. Wykonanie obrzutki ręcznie nakładanie zaprawy kryjąco. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		107,48	m2	107,480	
				RAZEM	107,480
11 d.1	KNR-I 0-40 0210-0100	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie. Tynk jednowarstwowy o grub. 1 cm. Zaprawa WTA. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		107,48	m2	107,480	
				RAZEM	107,480
12 d.1	KNR-I 0-40 0210-0200	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie. Dodatek za każde 0,5 cm zwiększenia grubości tynku. Zaprawa WTA. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie. Krotność = 2	m2		
		107,48	m2	107,480	
				RAZEM	107,480

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1	KNR-I 0-40 0212-0100	Wykończenie powierzchni. Wykonanie warstwy nawierzchniowej - szpachlowanie. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		107,48	m2	107,480	
				RAZEM	107,480
14 d.1	KNR-I 0-40 0212-0200	Wykończenie powierzchni. Gruntowanie pod powłoki malarskie. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		107,48	m2	107,480	
				RAZEM	107,480
15 d.1	KNR-I 0-40 0212-0400	Wykończenie powierzchni. Wykonanie powłoki malarskiej dwukrotne. Farba wapienna. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		107,48	m2	107,480	
				RAZEM	107,480
16 d.1	TZKBNK IV - 571	Ręczne oczyszczenie powierzchni piaskowca z zaprawy, zanieczyszczeń organicznych i biologicznych.	m2		
		56,95	m2	56,950	
				RAZEM	56,950
17 d.1	KNR-W 7-12 0302-05	Czyszczenie strumieniowo-ścierne powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych powierzchni piaskowca - czyszczenie metodą miękkiego piaskowania	m2		
		56,95	m2	56,950	
				RAZEM	56,950
18 d.1	KNR-I 19-01 0706-0200	Wykucie spoin w murze kamiennym z zaprawy wapiennej.	m2		
		56,95	m2	56,950	
				RAZEM	56,950
19 d.1	KNR 0-26 0640-01	Impregnacja kamienia - oczyszczenie kamienia z alg i trwałych zanieczyszczeń organicznych przez jednokrotne smarowanie preparatem impregnującym. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		56,95	m2	56,950	
				RAZEM	56,950
20 d.1	KNR-I 0-40 0212-0100	Odtworzenie brakujących fragmentów opasek okiennych, gzymsu i portalu, flekowanie i uzupełnienie drobnych ubytków zaprawą z dodatkiem kruszywa z mialu piaskowca zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		16,58	m2	16,580	
				RAZEM	16,580
21 d.1	TZKBNK cz. IV 0901-2662	Spoinowanie murów kamiennych z kamienia łamanego bez wykucia spoin, przekrój spoiny do 0,003 m2 (zaprawa wapienna) przy zastosowaniu zaprawy zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		56,95	m2	56,950	
				RAZEM	56,950
22 d.1	KNR-I 0-40 0212-0200	Wykończenie powierzchni. Gruntowanie pod powłoki malarskie. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		56,95	m2	56,950	
				RAZEM	56,950
23 d.1	KNR-I 0-40 0212-0400	Wykończenie powierzchni. Wykonanie powłoki malarskiej dwukrotne, farbą lasur. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		56,95	m2	56,950	
				RAZEM	56,950
24 d.1	KNR 0-40 0212-03	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki zabezpieczającej płaszczyzny muru (zwłaszcza spoiny) po przez hydrofobizację preparatem zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		56,95	m2	56,950	
				RAZEM	56,950

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.1	KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki uchwytów kabli z elewacji wraz z kablami (za zgodą KZ istnieje możliwość wykucia bruzd i pochowanie w nich kabli)	szt.		
		48	szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
26 d.1	KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru różnych elementów stalowych	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
27 d.1	KNNR 3 0702 -03	Remont ościeżnic i skrzydeł drzwiowych i okiennych - renowacja drzwi wejściowych wymiana elementów pion ościeży	m2		
		31,10	m2	31,100	
				RAZEM	31,100
28 d.1	KNR-W 4-01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych i okiennych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
29 d.1	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej i okiennej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m2		
		31,1	m2	31,100	
				RAZEM	31,100
30 d.1	KNNR N003- 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach i pilastrach	m2		
		22,15	m2	22,150	
				RAZEM	22,150
31 d.1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie pod ciśnieniem podłoża	m2		
		293,02	m2	293,020	
				RAZEM	293,020
32 d.1	TZKNBK IV - 571	Ręczne oczyszczenie powierzchni muru z kamienia i cegły z zaprawy, zanieczyszczeń organicznych i biologicznych.	m2		
		293,02	m2	293,020	
				RAZEM	293,020
33 d.1	KNR 401- 0621-05 analogia	Grunтовanie powierzchni środkiem redukującym chłonność i poprawiającym przyczepność, metodą smarowania	m2		
		293,02	m2	293,020	
				RAZEM	293,020
34 d.1	PKZ 1904- 0501-09	Naprawa pęknięć w murach z cegieł budowlanych o głębokości pęknięcia 1 cegły wraz z szyciem prętami stalowymi	m		
		38	m	38,000	
				RAZEM	38,000
35 d.1	KNR-W 401W -0304-0101	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej (ciasto wapienne)	m3		
		0,39	m3	0,390	
				RAZEM	0,390
36 d.1	KNR 202- 0925-01	Oslona okien i drzwi folią polietynową, wykonane przy pomocy żurawia okiennego przenośnego	m2		
		42,74 + 15,79 + 3,26 + 3,26	m2	65,050	
				RAZEM	65,050
37 d.1	KNNR N002- 1001-01	Tynki zewnętrzne zwykłe III kategorii na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - tynk wapienno - cementowy z wapna gaszonego leżakowanego z maksymalnie 10% dodatkiem cementu	m2		
		22,15	m2	22,150	
				RAZEM	22,150
38 d.1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie pod ciśnieniem podłoża	m2		
		7,75	m2	7,750	
				RAZEM	7,750

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.1	KNR-W 401W -0737-01	Czyszczenie ścienne murów gładkich z cegły - ozdobne elementy wykończeniowe elewacji	m2		
		7,75	m2	7,750	
				RAZEM	7,750
40 d.1	KNR-W 401W -0736-01	Oczyszczenie spoin z usunięciem zaprawy, bez względu na rodzaj zaprawy, w murach gładkich z cegły ceramicznej - ozdobne elementy wykończeniowe elewacji	m2		
		7,75	m2	7,750	
				RAZEM	7,750
41 d.1	KNR-W 401W -0736-02	Wykucie spoin z zaprawy cementowo-wapiennej, w murach gładkich z cegły ceramicznej - około 2 do 3 cm - ozdobne elementy wykończeniowe elewacji	m2		
		7,75	m2	7,750	
				RAZEM	7,750
42 d.1	TZKNBK IV - 571	Ręczne oczyszczenie powierzchni muru z kamienia i cegły z zaprawy, zanieczyszczeń organicznych i biologicznych.	m2		
		7,75	m2	7,750	
				RAZEM	7,750
43 d.1	PKZ 1904- 0901-2290	Spoinowanie murów z cegły, gładkich w ilości powyżej 2 m2 w jednym miejscu	m2		
		7,75	m2	7,750	
				RAZEM	7,750
44 d.1	KNR 4-01 0203-06	Uzupełnienie zbrojonych słupów z betonu monolitycznego - renowacja kolumny betonowej	m3		
		0,39	m3	0,390	
				RAZEM	0,390
45 d.1	KNR 4-01 0203-07	Uzupełnienie zbrojonych belek, podciągów i wieńców z betonu monolitycznego - uzupełnienie ubytków nadproża łukowego	m3		
		0,56	m3	0,560	
				RAZEM	0,560
46 d.1	KNR-I 0-40 0212-0100	Odtworzenie brakujących detali architektonicznych, fragmentów opasek okiennych, gzymsu i portalu, flekowanie i uzupełnienie drobnych ubytków zaprawą z dodatkiem kruszywa z mialu piaskowca zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		8,25	m2	8,250	
				RAZEM	8,250
47 d.1	KNR 401- 0621-05 analogia	Grunтовanie powierzchni środkiem redukującym chłonność i poprawiającym przyczepność, metodą smarowania	m2		
		7,75	m2	7,750	
				RAZEM	7,750
48 d.1	KNR 0-40 0212-03	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki zabezpieczającej płaszczyzny muru (zwłaszcza spoiny) po przez hydrofobizację preparatem zgodnie z zaleceniami w projekcie. (lub równoważnym)	m2		
		7,75	m2	7,750	
				RAZEM	7,750
49 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		37,54 * 0,35	m2	13,139	
				RAZEM	13,139
50 d.1	PKZ 1908- 0510-1610	Wykonanie spadków z zaprawy cementowej na gzymsach, podokiennikach pod obróbki blacharskie	m2		
		13,139	m2	13,139	
				RAZEM	13,139
51 d.1	KNR 508- 0101-03	Przygotowanie podłoża ceglanego sprzętem mechanicznym. wykonanie ślepych otworów i osadzenie kołków plastikowych przed montażem obróbek blacharskich	m		
		37,54	m	37,540	
				RAZEM	37,540
52 d.1	KNNR N002- 0505-02	Montaż obróbek blacharskich attyk, gzymsów nadokiennych, parapetów z blachy tytanowo - niklowej	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		13,139	m2	13,139	
				RAZEM	13,139
53 d.1	KNR 508-0101-03	Montaż ekopików przeciw ptakom	m		
		11,7 * 3 + 12	m	47,100	
				RAZEM	47,100
54 d.1	KNR 202-1505-12	Umocnienie i legalizowanie chłonących podłoży mineralnych przed nałożeniem powłoki slikaowej (z dodatkiem włókien wzmacniających)	m2		
		293,02	m2	293,020	
				RAZEM	293,020
55 d.1	KNR 202-1505-10	Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków gładkich zewnętrznych, farbą emulsyjną silikatową	m2		
		293,02	m2	293,020	
				RAZEM	293,020
56 d.1	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy	m3		
		$(107,48 + 22,30) * 0,03 * 1,3$	m3	5,061	
				RAZEM	5,061
57 d.1	KNR 401-0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		5,061	m3	5,061	
				RAZEM	5,061
58 d.1	KNR 401-0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 15	m3		
		5,061	m3	5,061	
				RAZEM	5,061

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Obmiar	2
1 Remont elewacji wraz z malowaniem	2
Spis treści	7