

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego  
ADRES INWESTYCJI: Plac Wolności 14 59-630 Mirsk  
NAZWA INWESTORA: GMINA MIRSK  
ADRES INWESTORA: Pl. Wolności 39 59-630 Mirsk

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:  
BUDOWLANA Jacek Piotrów  
DATA OPRACOWANIA: czwartek, 21 lipca 2016

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Obmiar	3
1 Remont elewacji wraz z malowaniem	3

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS: Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy Plac Wolności 14 w Mirsku</b>					
1		<b>Remont elewacji wraz z malowaniem</b>			
1 d.1	KNNR N002-1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
		280	m2	280,000	
				RAZEM	280,000
2 d.1	KNNR N002-1506-01	Instalacje odgromowe. Rusztowania przyścienne o wysokości do 20 m	m2		
		280	m2	280,000	
				RAZEM	280,000
3 d.1	KNNR N002-1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		280	m2	280,000	
				RAZEM	280,000
4 d.1	KNR 202-1614-04	Daszki ochronne ciągle wolno stojące nad przejściami dla pieszych, o konstrukcji drewnianej - wejście do budynku i chodnik	m2		
		6	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
5 d.1	KNNR 3 0601-0100	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach i pilastrach	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
6 d.1	KNR-W 4-01 0736-0100	Oczyszczenie spoin z usunięciem zaprawy, bez względu na rodzaj zaprawy, w murach gładkich z cegły ceramicznej	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
7 d.1	KNR-W 7-12 0301-02	Czyszczenie ręczne przez szczotkowanie murów z cegły, powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
8 d.1	KNR-I 0-40 0209-0200	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szcpepa. Wykonanie obrzutki ręcznie nakładanie zaprawy - obrzucenie zgrubne pustych spoin, ubytków i większych zagłębień. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
9 d.1	KNR-W 4-01 0703-0100	Umocowanie tkaniny zbrojącej na ścianach, filarach i pilastrach. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
10 d.1	KNR-I 0-40 0209-0101	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szcpepa. Wykonanie obrzutki ręcznie nakładanie zaprawy kryjąco. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
11 d.1	KNR-I 0-40 0210-0100	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie. Tynk jednowarstwowy o grub. 1 cm. Zaprawa WTA. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
12 d.1	KNR-I 0-40 0210-0200	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie. Dodatek za każde 0,5 cm zwiększenia grubości tynku. Zaprawa WTA. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie. Krotność = 2	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
13 d.1	KNR-I 0-40 0212-0100	Wykończenie powierzchni. Wykonanie warstwy nawierzchniowej - szpachlowanie. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1	KNR-I 0-40 0212-0200	Wykończenie powierzchni. Gruntowanie pod powłoki malarskie. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
15 d.1	KNR-I 0-40 0212-0400	Wykończenie powierzchni. Wykonanie powłoki malarskiej dwukrotne. Farba wapienną. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
16 d.1	TZKNBK IV - 571	Ręczne oczyszczenie powierzchni piaskowca z zaprawy, zanieczyszczeń organicznych i biologicznych.	m2		
		(87,6 + 15,60) * 0,2	m2	20,640	
				RAZEM	20,640
17 d.1	KNR-W 7-12 0302-05	Czyszczenie strumieniowo-ściernie powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych powierzchni piaskowca - czyszczenie metodą miękkiego piaskowania	m2		
		20,64	m2	20,640	
				RAZEM	20,640
18 d.1	KNR-I 19-01 0706-0200	Wykucie spoin w murze kamiennym z zaprawy wapiennej.	m2		
		20,64	m2	20,640	
				RAZEM	20,640
19 d.1	KNR 0-26 0640-01	Impregnacja kamienia - oczyszczenie kamienia z alg i trwałych zanieczyszczeń organicznych przez jednokrotne smarowanie preparatem impregnującym. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		20,64	m2	20,640	
				RAZEM	20,640
20 d.1	KNR-I 0-40 0212-0100	Odtworzenie brakujących fragmentów opasek okiennych, gzymsu i portalu, flekowanie i uzupełnienie drobnych ubytków zaprawą z dodatkiem kruszywa z miálu piaskowca zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		20,64	m2	20,640	
				RAZEM	20,640
21 d.1	TZKNBK cz. IV 0901-2662	Spoinowanie murów kamiennych z kamienia łamanego bez wykucia spoin, przekrój spoiny do 0,003 m2 (zaprawa wapienna) przy zastosowaniu zaprawy zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		20,64	m2	20,640	
				RAZEM	20,640
22 d.1	KNR-I 0-40 0212-0200	Wykończenie powierzchni. Gruntowanie pod powłoki malarskie. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		20,64	m2	20,640	
				RAZEM	20,640
23 d.1	KNR-I 0-40 0212-0400	Wykończenie powierzchni. Wykonanie powłoki malarskiej dwukrotne, farbą lasur. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		20,64	m2	20,640	
				RAZEM	20,640
24 d.1	KNR 0-40 0212-03	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki zabezpieczającej płaszczyzny muru (zwłaszcza spoiny) po przez hydrofobizację preparatem zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		20,64	m2	20,640	
				RAZEM	20,640
25 d.1	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy ocynkowanej	m		
		21	m	21,000	
				RAZEM	21,000
26 d.1	KNR 4-02 0236-02	Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego pionowego o śr. 100 mm	msc.		
		2	msc.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.1	KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki uchwytów kabli z elewacji wraz z kablami (za zgodą KZ istnieje możliwość wykucia bruzd i pochowanie w nich kabli)	szt.		
		48	szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
28 d.1	KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru różnych elementów stalowych	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
29 d.1	KNR 4-01 1301-09	Renowacja krat i okna	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
30 d.1	KNR 4-01 1301-07	Renowacja dekoracji stalowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.1	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej i okiennej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m2		
		8,82	m2	8,820	
				RAZEM	8,820
32 d.1	KNNR N003- 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach i pilastrach	m2		
		11,38	m2	11,380	
				RAZEM	11,380
33 d.1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie pod ciśnieniem podłoża	m2		
		166,32	m2	166,320	
				RAZEM	166,320
34 d.1	TZKNBK IV - 571	Ręczne oczyszczenie powierzchni muru z kamienia i cegły z zaprawy, zanieczyszczeń organicznych i biologicznych.	m2		
		166,32	m2	166,320	
				RAZEM	166,320
35 d.1	KNR 401-0621 -05 analogia	Grunтовanie powierzchni środkiem redukującym chłonność i poprawiającym przyczepność, metodą smarowania	m2		
		166,32	m2	166,320	
				RAZEM	166,320
36 d.1	PKZ 1904- 0501-09	Naprawa pęknięć w murach z cegieł budowlanych o głębokości pęknięcia 1 cegły wraz z szcikiem prętami stalowymi	m		
		21	m	21,000	
				RAZEM	21,000
37 d.1	KNR-W 401W- 0304-0101	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej (ciasto wapienne)	m3		
		0,28	m3	0,280	
				RAZEM	0,280
38 d.1	KNR 202-0925 -01	Oslona okien i drzwi folią polietynową, wykonane przy pomocy żurawia okiennego przenośnego	m2		
		28,68 + 2,52 + 6,3	m2	37,500	
				RAZEM	37,500
39 d.1	KNNR N002- 1001-01	Tynki zewnętrzne zwykle III kategorii na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - tynk wapienno - cementowy z wapna gaszonego leżakowanego z maksymalnie 10% dodatkiem cementu	m2		
		11,38	m2	11,380	
				RAZEM	11,380
40 d.1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie pod ciśnieniem podłoża	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
41 d.1	KNR-W 401W- 0737-01	Czyszczenie ścierne murów gładkich z cegły - ozdobne elementy wykończeniowe elewacji	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
42 d.1	KNR-W 401W-0736-01	Oczyszczenie spoin z usunięciem zaprawy, bez względu na rodzaj zaprawy, w murach gładkich z cegły ceramicznej - ozdobne elementy wykończeniowe elewacji	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
43 d.1	KNR-W 401W-0736-02	Wykucie spoin z zaprawy cementowo-wapiennej, w murach gładkich z cegły ceramicznej - około 2 do 3 cm - ozdobne elementy wykończeniowe elewacji	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
44 d.1	TZKNBK IV - 571	Ręczne oczyszczenie powierzchni muru z kamienia i cegły z zaprawy, zanieczyszczeń organicznych i biologicznych.	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
45 d.1	PKZ 1904-0901-2290	Spoinowanie murów z cegły, gładkich w ilości powyżej 2 m2 w jednym miejscu	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
46 d.1	KNR 4-01 0203-06	Uzupełnienie zbrojonych słupów z betonu monolitycznego - renowacja kolumny betonowej	m3		
		0,128	m3	0,128	
				RAZEM	0,128
47 d.1	KNR 4-01 0203-07	Uzupełnienie zbrojonych belek, podciągów i wieńców z betonu monolitycznego - uzupełnienie ubytków nadproża łukowego	m3		
		0,315	m3	0,315	
				RAZEM	0,315
48 d.1	KNR-I 0-40 0212-0100	Odtworzenie brakujących detali architektonicznych, fragmentów opasek okiennych, gzymsu i portalu, flekowanie i uzupełnienie drobnych ubytków zaprawą z dodatkiem kruszywa z miálu piaskowca zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
49 d.1	KNR 401-0621-05 analogia	Grunтовanie powierzchni środkiem redukującym chłoność i poprawiającym przyczepność, metodą smarowania	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
50 d.1	KNR 0-40 0212-03	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki zabezpieczającej płaszczyzny muru (zwłaszcza spoiny) po przez hydrofobizację preparatem zgodnie z zaleceniami w projekcie. (lub równoważnym)	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
51 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		25 * 0,35	m2	8,750	
				RAZEM	8,750
52 d.1	PKZ 1908-0510-1610	Wykonanie spadków z zaprawy cementowej na gzymsach, podokiennikach pod obróbki blacharskie	m2		
		8,75	m2	8,750	
				RAZEM	8,750
53 d.1	KNR 508-0101-03	Przygotowanie podłoża ceglanego sprzętem mechanicznym. wykonanie ślepych otworów i osadzenie kołków plastikowych przed montażem obróbek blacharskich	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
54 d.1	KNNR N002-0505-02	Montaż obróbek blacharskich attyk, gzymsów nadokiennych, parapetów z blachy tytanowo - niklowej	m2		
		8,75	m2	8,750	
				RAZEM	8,750

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55 d.1	KNR 202-1505 -12	Umocnienie i legalizowanie chłonących podłoży mineralnych przed nałożeniem powłoki slikaowej (z dodatkiem włókien wzmacniających)	m2		
		166,32	m2	166,320	
				RAZEM	166,320
56 d.1	KNR 202-1505 -10	Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków gładkich zewnętrznych, farbą emulsyjną silikatową	m2		
		166,32	m2	166,320	
				RAZEM	166,320
57 d.1	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy	m3		
		98 * 0,03 * 1,3	m3	3,822	
				RAZEM	3,822
58 d.1	KNR 401-0108 -11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		3,822	m3	3,822	
				RAZEM	3,822
59 d.1	KNR 401-0108 -12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 15	m3		
		3,822	m3	3,822	
				RAZEM	3,822