
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego
ADRES INWESTYCJI: Plac Wolności 21 59-630 Mirsk
NAZWA INWESTORA: GMINA MIRSK
ADRES INWESTORA: Pl. Wolności 39 59-630 Mirsk

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
BUDOWLANA Jacek Piotrów
DATA OPRACOWANIA: czwartek, 21 lipca 2016

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Obmiar	3
1 Przełożenie pokrycia dachu	3
2 Remont elewacji wraz z malowaniem	4

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS: Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy Placu Wolności 21 w Mirsku					
1		Przełożenie pokrycia dachu			
1 d.1	KNR 401-0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		52,40 * 0,35	m2	18,340	
				RAZEM	18,340
2 d.1	KNR 401-0508-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki układanej pojedynczo	m2		
		164,85	m2	164,850	
				RAZEM	164,850
3 d.1	KNR 401-0430-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych. Rozbiórka ołączenia dachu, odstęp łąt 16 cm	m2		
		164,85	m2	164,850	
				RAZEM	164,850
4 d.1	KNR 202-0410-02	Ołączenie połaci dachowych łątami z tarcicy nasyczonej 40 x 60 mm o rozstawie łąt do 16 cm.	m2		
		164,85	m2	164,850	
				RAZEM	164,850
5 d.1	KNR 202-0410-03	Ołączenie połaci dachowych łątami z tarcicy nasyczonej 30 x 50 mm o rozstawie łąt 16 cm do 24 cm - kontrłaty	m2		
		164,85	m2	164,850	
				RAZEM	164,850
6 d.1	KNR 202-0607-01	Ułożenie wiatroizolacji z folii wiatrostop 1107000R na połaci dachu	m2		
		164,85	m2	164,850	
				RAZEM	164,850
7 d.1	KNR 202-0504-04	Pokrycie dachów w koronkę, dachówką ceramiczną karpiówką.	m2		
		164,85	m2	164,850	
				RAZEM	164,850
8 d.1	KNR N002-0403-010	Wykonanie podbitki okapów z desek struganych gr 19 mm - deski szerokości 15 cm, z zakładem 15 mm	m2		
		21 * 0,15	m2	3,150	
				RAZEM	3,150
9 d.1	KNR 401-0627-05	Impregnacja grzybobójcza krawędziaków i desek metodą trzykrotnego smarowania preparatami solowymi	m2		
		3,15	m2	3,150	
				RAZEM	3,150
10 d.1	PKZ 1915-0601-0510	Bejcowanie w kolorze wg projektu powierzchni drewnianych	m2		
		3,15	m2	3,150	
				RAZEM	3,150
11 d.1	AW 1	Montaż drabinek śniegowych	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
12 d.1	KNR 2-02 0506-04	Obrobienie podpórek (sztyc), słupów, uchwytów i odgromników w dachach krytych blachą - z blachy ocynkowanej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
13 d.1	KNR 2-02 0513-02	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 30 cm - obróbki kominów spalinowych i wentylacyjnych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej	m2		
		18,43	m2	18,430	
				RAZEM	18,430
15 d.1	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej	m		
		20,30	m	20,300	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	20,300
16 d.1	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy ocynkowanej	m		
		19	m	19,000	
				RAZEM	19,000
17 d.1	KNR 4-02 0236-02	Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego pionowego o śr. 100 mm	msc.		
		2, { Format składni: po separatorze dziesiętnym powinna być część dziesiętna liczby.. Pozycja ostrzeżenia: 2 }	msc.	2,000	
				RAZEM	2,000
18 d.1	KNR-W 4-03 0702-02	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu stromym	szt.		
		52	szt.	52,000	
				RAZEM	52,000
19 d.1	KNR-W 4-03 0706-05	Wymiana przewodów instalacji odgromowej z linki o przekroju do 50 mm ² na dachach stromych na uprzednio zamocowanych wspornikach	m		
		17	m	17,000	
				RAZEM	17,000
20 d.1	KNR-W 4-03 0711-01	Wymiana złączy instalacji odgromowych do rynny na dachu	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
21 d.1	KNR-W 4-03 0701-04	Wymiana wsporników instalacji odgromowej i przewodów wyrównawczych na ścianie z cegły lub gazobetonu	szt.		
		52, { Format składni: po separatorze dziesiętnym powinna być część dziesiętna liczby.. Pozycja ostrzeżenia: 3 }	szt.	52,000	
				RAZEM	52,000
22 d.1	KNR-W 4-03 0704-08	Wymiana przewodów instalacji odgromowej i przewodów wyrównawczych z pręta o przekroju do 120 mm ² w ciągu pionowym na ścianach na uprzednio zamocowanych wspornikach	m		
		15 * 2 + 5 * 6	m	60,000	
				RAZEM	60,000
23 d.1	KNR-W 4-03 0711-02	Wymiana złączy instalacji odgromowych do rur spustowych na ścianie	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
24 d.1	KNR-W 4-03 0711-09	Wymiana złączy uniwersalnych lub krzyżowych instalacji odgromowych	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
25 d.1	KNR-W 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.1	KNR-W 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
		3	pomi ar.	3,000	
				RAZEM	3,000
2		Remont elewacji wraz z malowaniem			
27 d.2	KNNR N002- 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m ²		
		305	m ²	305,000	
				RAZEM	305,000
28 d.2	KNNR N002- 1506-01	Instalacje odgromowe. Rusztowania przyścienne o wysokości do 20 m	m ²		
		305	m ²	305,000	
				RAZEM	305,000
29 d.2	KNNR N002- 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		305	m2	305,000	
				RAZEM	305,000
30 d.2	KNR 202-1614 -04	Daszki ochronne ciągle wolno stojące nad przejściami dla pieszych, o konstrukcji drewnianej - wejście do budynku i chodnik	m2		
		6	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
31 d.2	KNNR 3 0601- 0100	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach i pilastrach	m2		
		80	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
32 d.2	KNR-W 4-01 0736-0100	Oczyszczenie spoin z usunięciem zaprawy, bez względu na rodzaj zaprawy, w murach gładkich z cegły ceramicznej	m2		
		80	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
33 d.2	KNR-W 7-12 0301-02	Czyszczenie ręczne przez szczotkowanie murów z cegły, powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych	m2		
		80	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
34 d.2	KNR-I 0-40 0209-0200	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szczerwna. Wykonanie obrzutki ręcznie nakładanie zaprawy - obrzucenie zgrubne pustych spoin, ubytków i większych zagłębień. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		80	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
35 d.2	KNR-W 4-01 0703-0100	Umocowanie tkaniny zbrojącej na ścianach, filarach i pilastrach. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		80	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
36 d.2	KNR-I 0-40 0209-0101	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szczerwna. Wykonanie obrzutki ręcznie nakładanie zaprawy kryjąco. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		80	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
37 d.2	KNR-I 0-40 0210-0100	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie. Tynk jednowarstwowy o grub. 1 cm. Zaprawa WTA. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		80	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
38 d.2	KNR-I 0-40 0210-0200	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie. Dodatek za każde 0,5 cm zwiększenia grubości tynku. Zaprawa WTA. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie. Krotność = 2	m2		
		80	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
39 d.2	KNR-I 0-40 0212-0100	Wykończenie powierzchni. Wykonanie warstwy nawierzchniowej - szpachlowanie. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		80	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
40 d.2	KNR-I 0-40 0212-0200	Wykończenie powierzchni. Gruntowanie pod powłoki malarskie. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		80	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
41 d.2	KNR-I 0-40 0212-0400	Wykończenie powierzchni. Wykonanie powłoki malarskiej dwukrotne. Farba wapienną. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		80	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
42 d.2	TZKNBK IV - 571	Ręczne oczyszczenie powierzchni piaskowca z zaprawy, zanieczyszczeń organicznych i biologicznych.	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		131,25 * 0,20	m2	26,250	
				RAZEM	26,250
43 d.2	KNR-W 7-12 0302-05	Czyszczenie strumieniowo-ściernie powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych powierzchni piaskowca - czyszczenie metodą miękkiego piaskowania	m2		
		26,25	m2	26,250	
				RAZEM	26,250
44 d.2	KNR-I 19-01 0706-0200	Wykucie spoin w murze kamiennym z zaprawy wapiennej.	m2		
		26,25	m2	26,250	
				RAZEM	26,250
45 d.2	KNR 0-26 0640-01	Impregnacja kamienia - oczyszczenie kamienia z alg i trwałych zanieczyszczeń organicznych przez jednokrotne smarowanie preparatem impregnującym. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		26,25	m2	26,250	
				RAZEM	26,250
46 d.2	KNR-I 0-40 0212-0100	Odtworzenie brakujących fragmentów opasek okiennych, gzymsu i portalu, flekowanie i uzupełnienie drobnych ubytków zaprawą z dodatkiem kruszywa z miąższości piaskowca zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		011,15 { Format składni: liczby nie powinny rozpoczynać nieznaczące zera. Pozycja ostrzeżenia: 1 }	m2	11,150	
				RAZEM	11,150
47 d.2	TZKNBK cz. IV 0901-2662	Spoinowanie murów kamiennych z kamienia łamanego bez wykucia spoin, przekrój spoiny do 0,003 m2 (zaprawa wapienna) przy zastosowaniu zaprawy zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		26,25	m2	26,250	
				RAZEM	26,250
48 d.2	KNR-I 0-40 0212-0200	Wykończenie powierzchni. Gruntowanie pod powłoki malarskie. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		26,25	m2	26,250	
				RAZEM	26,250
49 d.2	KNR-I 0-40 0212-0400	Wykończenie powierzchni. Wykonanie powłoki malarskiej dwukrotne, farbą lasur. Roboty należy wykonać w technologii zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		26,25	m2	26,250	
				RAZEM	26,250
50 d.2	KNR 0-40 0212-03	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki zabezpieczającej płaszczyzny muru (zwłaszcza spoiny) po przez hydrofobizację preparatem zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		26,25	m2	26,250	
				RAZEM	26,250
51 d.2	KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki uchwytów kabli z elewacji wraz z kablami (za zgodą KZ istnieje możliwość wykucia bruzd i pochowanie w nich kabli)	szt.		
		48	szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
52 d.2	KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru różnych elementów stalowych	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
53 d.2	KNR 4-01 1301-09	Renowacja klamry stalowej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
54 d.2	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m2		
		7,79	m2	7,790	
				RAZEM	7,790
55 d.2	KNR N003- 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach i pilastrach	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		12,15	m2	12,150	
				RAZEM	12,150
56 d.2	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie pod ciśnieniem podłoża	m2		
		151,84	m2	151,840	
				RAZEM	151,840
57 d.2	TZKNBK IV - 571	Ręczne oczyszczenie powierzchni muru z kamienia i cegły z zaprawy, zanieczyszczeń organicznych i biologicznych.	m2		
		151,84	m2	151,840	
				RAZEM	151,840
58 d.2	KNR 401-0621 -05 analogia	Grunтовanie powierzchni środkiem redukującym chłonność i poprawiającym przyczepność, metodą smarowania	m2		
		151,84	m2	151,840	
				RAZEM	151,840
59 d.2	PKZ 1904- 0501-09	Naprawa pęknięć w murach z cegieł budowlanych o głębokości pęknięcia 1 cegły wraz z szyciem prętami stalowymi	m		
		18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
60 d.2	KNR-W 401W- 0304-0101	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej (ciasto wapienne)	m3		
		0,31	m3	0,310	
				RAZEM	0,310
61 d.2	KNR 202-0925 -01	Oslona okien i drzwi folią polietynową, wykonane przy pomocy żurawia okiennego przenośnego	m2		
		25,13 + 25,88 + 4,22	m2	55,230	
				RAZEM	55,230
62 d.2	KNNR N002- 1001-01	Tynki zewnętrzne zwykłe III kategorii na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - tynk wapienno - cementowy z wapna gaszonego leżakowanego z maksymalnie 10% dodatkiem cementu	m2		
		15,10	m2	15,100	
				RAZEM	15,100
63 d.2	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie pod ciśnieniem podłoża	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
64 d.2	KNR-W 401W- 0737-01	Czyszczenie ściernie murów gładkich z cegły - ozdobne elementy wykończeniowe elewacji	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
65 d.2	KNR-W 401W- 0736-01	Oczyszczenie spoin z usunięciem zaprawy, bez względu na rodzaj zaprawy, w murach gładkich z cegły ceramicznej - ozdobne elementy wykończeniowe elewacji	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
66 d.2	KNR-W 401W- 0736-02	Wykucie spoin z zaprawy cementowo-wapiennej, w murach gładkich z cegły ceramicznej - około 2 do 3 cm - ozdobne elementy wykończeniowe elewacji	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
67 d.2	TZKNBK IV - 571	Ręczne oczyszczenie powierzchni muru z kamienia i cegły z zaprawy, zanieczyszczeń organicznych i biologicznych.	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
68 d.2	PKZ 1904- 0901-2290	Spoinowanie murów z cegły, gładkich w ilości powyżej 2 m2 w jednym miejscu	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
69 d.2	KNR 4-01 0203-07	Uzupełnienie zbrojonych belek, podciągów i wieńców z betonu monolitycznego - uzupełnienie szczelin pod cokołem	m3		
		0,315	m3	0,315	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,315
70 d.2	KNR-I 0-40 0212-0100	Odtworzenie brakujących detali architektonicznych, fragmentów opasek okiennych, gzymsu i portalu, flekowanie i uzupełnienie drobnych ubytków zaprawą z dodatkiem kruszywa z mialu piaskowca zgodnie z zaleceniami w projekcie.	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
71 d.2	KNR 401-0621 -05 analogia	Gruntowanie powierzchni środkiem redukującym chłonność i poprawiającym przyczepność, metodą smarowania	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
72 d.2	KNR 0-40 0212-03	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki zabezpieczającej płaszczyzny muru (zwłaszcza spoiny) po przez hydrofobizację preparatem zgodnie z zaleceniami w projekcie.(lub równoważnym)	m2		
		3,65	m2	3,650	
				RAZEM	3,650
73 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		29,95 * 0,35	m2	10,482	
				RAZEM	10,482
74 d.2	PKZ 1908- 0510-1610	Wykonanie spadków z zaprawy cementowej na gzymsach, podokiennikach pod obróbki blacharskie	m2		
		10,482	m2	10,482	
				RAZEM	10,482
75 d.2	KNR 508-0101 -03	Przygotowanie podłoża ceglanego sprzętem mechanicznym. wykonanie ślepych otworów i osadzenie kołków plastikowych przed montażem obróbek blacharskich	m		
		29,95	m	29,950	
				RAZEM	29,950
76 d.2	KNR-W 2-02 0516-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy miedzianej, parapety elewacja frontowa.	m2		
		0,95 * 10	m2	9,500	
				RAZEM	9,500
77 d.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm, parapety elewacja tylna	m2		
		0,95 * 8	m2	7,600	
				RAZEM	7,600
78 d.2	KNR 202-1505 -12	Umocnienie i legalizowanie chłonących podłoży mineralnych przed nałożeniem powłoki slikaowej (z dodatkiem włókien wzmacniających)	m2		
		176,63	m2	176,630	
				RAZEM	176,630
79 d.2	KNR 202-1505 -10	Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków gładkich zewnętrznych, farbą emulsyjną silikatową	m2		
		176,63	m2	176,630	
				RAZEM	176,630
80 d.2	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w pryzmy	m3		
		95 * 0,03 * 1,3	m3	3,705	
				RAZEM	3,705
81 d.2	KNR 401-0108 -11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		3,705	m3	3,705	
				RAZEM	3,705
82 d.2	KNR 401-0108 -12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 15	m3		
		3,705	m3	3,705	
				RAZEM	3,705