

**Gmina Mirsk -
Zakład Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej**
ul. Mickiewicza 38
59-630 Mirsk

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa Wykonawcy:
.....
Adres wykonawcy:.....
Nr telefonu:..... e-mail.....
NIP..... REGON.....

Nawiązując do zapytania ofertowego na: Wykonanie okresowej kontroli instalacji gazowej zasilanej gazem płynnym z indywidualnej butli w lokalach administrowanych przez Gminę Mirsk- ZGKiM w Mirsku, oferujemy wykonanie zamówienia na warunkach jak niżej;

Rodzaj usługi	Cena netto	Wartość podatku VAT	Cena brutto
Cena ryczałtowa za wykonanie kontroli okresowej instalacji gazowej zasilanej z indywidualnej butki			

Zamówienie będziemy w stanie realizować sukcesywnie w terminie od dnia**2018r** do dnia **30 .09.2018 r.**

Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Jednocześnie informujemy, że nie wnosimy zastrzeżeń do otrzymanych dokumentów , a w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy o wykonanie przeglądu instalacji gazowej wg wzoru stanowiącego załącznik do niniejszego formularza.

Załączniki;

1. Paraflowany formularz umowy załącznik nr 2.

..... dnia

.....

podpis osoby uprawnionej

UMOWA

na wykonanie przeglądów instalacji gazowych w zasobach mieszkaniowych administrowanych przez Gminę Mirsk- ZGKiM zawarta w dniur w Mirsku pomiędzy:

Gminą Mirsk- Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Mirsku ul. Mickiewicza 38 reprezentowanym przez Dyrektora zakładu – Alfreda Adamczyka zwanymi w dalszej części Zleceniodawcą

a

firmą ;

wpisana do ewidencji działalności gospodarczej pod numeremz dnia

NIP..... zwanym dalej Wykonawcą

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie w budynkach administrowanych przez Zamawiającego okresowej kontroli instalacji gazowej zasilanej gazem płynnym z indywidualnej butli w poszczególnych lokalach w zakresie stanu technicznego butli gazowej, urządzenia redukcyjnego przy butli, przewodu z armaturą, kształtkami i innym wyposażeniem oraz urządzeń gazowych.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy- tj. – świadectwo kwalifikacyjne D uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru instalacji gazowych oraz świadectwo kwalifikacyjne E uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacja.

3 Kontrola obejmuje 549 lokali mieszkalnych znajdujących się 124 budynkach .

4. Wykaz Wspólnot i budynków podlegających okresowej kontroli instalacji gazowej stanowi załącznik nr 3 i nr 4 do umowy.

§ 2

1. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Z 2016 r poz 290 z późn. zm. .

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie od dniado dnia 30.09.2017 r.

3. Dopuszcza się przedłużenie terminu umowy w formie aneksu w przypadku braku możliwości sprawdzenia wszystkich dostępnych mieszkań.

4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia mieszkańców w formie ogłoszenia o planowanym w danym budynku przeglądzie instalacji gazowej na co najmniej 2 dni przed wyznaczoną w harmonogramie datą przeglądu.

5. Ogłoszenie o planowanym przeglądzie instalacji i urządzeń gazowych w budynku (treść i forma ogłoszenia musi być uzgodniona z Zamawiającym) Wykonawca zobowiązany jest umieścić w widocznym miejscu na drzwiach wejściowych do budynku lub na tablicach ogłoszeń albo w innym widocznym i ogólnie dostępnym miejscu w budynku.

6. Ogłoszenie musi określać dokładną datę: dzień, miesiąc, rok oraz godziny „od – do” planowanego przeprowadzenia przeglądów.

7. Przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca obowiązany jest przestrzegać obowiązujących przepisów prawa, w szczególności BHP.

8 Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe przy wykonywaniu czynności i prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy, w tym również wobec osób trzecich.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo, na mocy jednostronnego oświadczenia woli i w wyznaczonym przez siebie terminie, bez obowiązku uzyskania zgody Wykonawcy, wyłączyć z zakresu kontroli technicznej poszczególne budynki i lokale, w których nie rozpoczęto kontroli lub zwiększyć ilość budynków i lokali.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić cenę umowną /ryczałt/ za każdy budynek (wspólnotę) wyliczoną przez pomnożenie ilości lokali mieszkalnych, w których przeprowadzono kontrole przez cenę jednostkową za wykonanie kontroli w jednym lokalu w wysokości zł brutto (w tym należny podatek VAT) słownie złotych zgodnie z ofertą Wykonawcy.

2. Kwota wymieniona w ust 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia niezbędnego do jego wykonania.

3. Ustalone wynagrodzenie jest wielkością stałą i niezmienną do końca realizacji zamówienia.

§ 4

Podstawą dokonania zapłaty za wykonaną usługę będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę na poszczególną Wspólnotę Mieszkaniową lub Gminę Mirsk jako płatnika, do której dołączone będą następujące załączniki;

- Protokoły przeglądu instalacji gazowej w poszczególnych lokalach.
- Kserokopie odpowiednich kwalifikacji potwierdzonych za zgodność z oryginałem (jeden dokument na cały budynek).
- Poświadczenie przez użytkowników lokali dokonanej kontroli.
- Specyfikację usług, w której należy podać numery budynku i lokali w których przeprowadzono kontrole oraz łączną wysokość opłaty.
- Wykaz lokali, w których przegląd nie został dokonany z przyczyn niezależnych od Wykonawcy z zaznaczeniem przyczyny.

Jednocześnie ustala się, że warunkiem uznania usługi za wykonaną jest dokonanie kontroli we wszystkich dostępnych lokalach w całym obiekcie.

§ 5

Faktura płatna będzie przelewem w terminie do 21 dni od daty otrzymania faktury przez **Zamawiającego** na konto bankowe wskazane przez **Wykonawcę** na fakturze.

§ 6

1. Za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, strony ustalają następujące kary umowne:

b) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej dla Wykonawcy z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 3000,00 zł. Słownie złotych; trzy tysiące.

b/ Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kary z tytułu:

- zwłoki w wykonaniu kontroli w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za dany budynek za każdy dzień zwłoki,
- za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 3 000,00 zł Słownie złotych; trzy tysiące.

§ 7

2. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli Wykonawca;
- nie realizuje przedmiotu umowy,
 - nie zachowuje należytego porządku i narusza zasady współżycia społecznego.

§ 8

Nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego sprawuje Kierownik Działu ADM Jan Wiśniewski tel 0757834252.

§ 9

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów mogących wyniknąć na tle niniejszej umowy właściwy będzie Sąd ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 12

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: