

UCHWAŁA NR XXXVI/294/17
RADY MIEJSKIEJ GMINY MIRSK

z dnia 19 października 2017 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2018 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. 2017 poz. 1875) i art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.Dz.U.2017 poz. 1785) Rada Miejska Gminy Mirsk uchwala, co następuje:

§ 1. Na terenie miasta i gminy Mirsk ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,91 zł** od 1m² powierzchni,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - w zakresie wyciągów narciarskich, nartostrad i pasażerskich kolei linowych **0,52 zł** od 1m² powierzchni,
- c) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **4,63 zł** od 1 ha powierzchni,
- d) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,40 zł** od 1m² powierzchni,
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j.Dz.U.2017.1023) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **3,04 zł** od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych **0,77 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **22,60 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **10,80 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **4,70 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **6,40 zł** od 1m² powierzchni użytkowej.
- 3) od budowli **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części, budowle:

1) służące działalności statutowej związanej z ochroną przeciwpożarową;

2) służące działalności statutowej w zakresie kultury.

2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków.

3. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budowle na składowisku odpadów komunalnych.

4. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budowle i grunty służące do prowadzenia strzelnic myśliwskich.

5. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budowle służące do dostarczania i uzdatniania wody.

6. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budowle na cmentarzach.

§ 3. 1. Różnica między stawką podstawową a stawką preferencyjną (obniżoną) podatku od nieruchomości zawartą w § 1 pkt 1 lit. b, stanowi pomoc de minimis. Udzielanie pomocy de minimis będzie następować zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis.

2. Zwolnienie w § 2 ust. 4 z podatku od nieruchomości budowli i gruntów służących do prowadzenia strzelnic myśliwskich stanowi pomoc de minimis. Udzielanie pomocy de minimis będzie następować zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXV/167/16 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 27 października 2016 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2017 rok i uchwała Nr XXV/176/16 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/167/16 Rady Miejskiej Gminy Mirsk z dnia 27 października 2016 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2017 r.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, jednak nie wcześniej niż 1 stycznia 2018 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Gminy Mirsk

Małgorzata Myślicka - Łoś