

Umowa nr/2016

Zawarta w dniu 2016r. w Mirsku pomiędzy Gminą Mirsk z siedzibą w 59-630 Mirsk Pl. Wolności 39 posiadająca numer identyfikacji podatkowej NIP: 616-10-08-487 i REGON: 230821693, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta i Gminy Mirsk - Andrzeja Jasińskiego
z kontrasygnatą Skarbnika Gminy Mirsk - Danuty Kalupy
zwanym dalej "Zamawiającym",

a:
mającym swą siedzibę w:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”, posiadającym numer identyfikacji podatkowej NIP..... i
REGON:
reprezentowanym przez:

.....
i uprawnionym do występowania w obrocie prawnym na podstawie:
.....

W oparciu o art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 poz. 2164) oraz zgodnie z procedurą udzielania zamówień przez dotacjobiorców wynikającą z załącznika nr 4 do umowy nr DEG-P/85/2016 na realizację projektu pn. „Przygotowanie programu rewitalizacji miasta Mirsk”, po wyborze najkorzystniejszej oferty, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentu pn. „Prognoza oddziaływania na środowisko projektów rewitalizacyjnych zawartych w Programie Rewitalizacji Gminy Mirsk na lata 2016-2023”, zwanego dalej Prognozą, jako załącznika do Programu Rewitalizacji.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania ewentualnych uzupełnień w Prognozie wymaganych przez organy opiniujące.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada wiedzę, umiejętności, doświadczenie oraz potencjał techniczny do należytego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
4. Prognoza powinna zawierać analizę i ocenę:
istniejącego stanu środowiska oraz potencjalnych zmian tego stanu w przypadku realizacji planowanych zamierzeń rewitalizacyjnych na obszarach objętych przewidywanym oddziaływaniem, istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanych działań, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanych działań, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na:
– różnorodność biologiczną,
– ludzi,

- zwierzęta,
- rośliny,
- wodę,
- powietrze,
- powierzchnię ziemi,
- krajobraz,
- klimat,
- zasoby naturalne,
- zabytki,
- dobra materialne

oraz przedstawić rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanych zamierzeń, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów.

§ 2

Obowiązki stron umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) świadczenia usług, o których mowa w § 1 z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z wymaganiami określonymi w art. 51 i 52 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm. – zwana dalej ustawą o OOS) oraz z uwzględnieniem zakresu ujętego w uzgodnieniach z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Wojewódzką Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną we Wrocławiu,
 - b) zachowania poufności i ochrony informacji, w tym informacji na nośnikach elektronicznych, przekazanych przez Zamawiającego w trakcie realizacji zlecenia.
 - c) zabezpieczenia zasobów kadrowych i technicznych umożliwiających realizację postanowień niniejszej umowy.
 - d) informowania Zamawiającego o stopniu realizacji prac na każde żądanie oraz o okolicznościach mogących stanowić przeszkodę w realizacji postanowień niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) udostępniania Wykonawcy wszelkich danych niezbędnych do świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy.
 - b) zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia zgodnie z postanowieniem § 4 niniejszej umowy.
3. Strony umowy postanawiają, że w przypadku uniemożliwienia realizacji umowy lub zaistnienia przerw w jej wykonywaniu z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, termin wykonania prac może ulec przesunięciu po podpisaniu stosownego aneksu, który określi nowy termin wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca nie poniesie odpowiedzialności za szkody powstałe po stronie Zamawiającego w przypadku:
 - a) niedotrzymania przez Zamawiającego zobowiązań, o których mowa w ust. 2,
 - b) działania sił przyrody,
 - c) działania lub zaniechania instytucji publicznych, mogących uniemożliwić realizację postanowień niniejszej umowy.
5. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu na swój koszt Prognozę w wersji papierowej (2 egz.) oraz w edytowalnej wersji elektronicznej (CD).

§ 3

Przedstawiciele stron

Strony ustalają następujących reprezentantów przy realizacji postanowień niniejszej umowy:

- a) Zamawiający: inspektor ds. koordynacji projektów finansowanych z funduszy unijnych i krajowych - Krzysztof Prędkie, tel.756222169, e-mail: fundusze@mirsk.pl
- b) Wykonawca:

§ 4

Wynagrodzenie, terminy i zasady płatności

- 1. Strony ustalają, iż wynagrodzenie Wykonawcy za wykonywanie przedmiotu umowy wynosić będzie zł brutto (słownie: złotych).
- 2. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 14 dni od otrzymania faktury przez Zamawiającego.
- 3. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i uwzględnia wszystkie koszty, jakie Wykonawca będzie musiał ponieść w celu należytego wykonania umowy.
- 4. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie protokół odbioru usługi, podpisany przez przedstawicieli obu stron.
- 5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 6. Wykonawca, pod rygorem nieważności, nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.
- 7. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu przedmiot umowy do dnia.....
- 8. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres 36 miesięcy od daty odbioru przedmiotu zamówienia określonego w § 1.
- 9. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usuwania zgłoszonych przez Zamawiającego wad i usterek w terminie obustronnie uzgodnionym.

§ 5

Kary umowne

- 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia Wykonawcy w stosunku do terminów wykonania określonych w § 6, jednakże nie więcej niż 50% wynagrodzenia,
 - b) za odstąpienie od umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
- 2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy bez zgody i winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia.
 - b) za opóźnienia w wypłacie wynagrodzenia, ustawowe odsetki,
 - c) postanowień zawartych w pkt. a) nie stosuje się w przypadku odstąpienia od umowy stosownie do art. 145 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 6

Przeniesienie praw autorskich

- 1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu prawa autorskie do dzieła powstałego w wyniku realizacji umowy, prawa te są wolne od wad prawnych, nie stanowią przedmiotu zastawu ani innych praw na rzecz osób trzecich.
- 2. Wykonawca oświadcza, że jego prawa autorskie do przedmiotu umowy, jak również jego części nie będą ograniczone w zakresie objętym niniejszą umową.

3. Z chwilą oddania przedmiotu umowy i jego części, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie zbywalne autorskie prawa majątkowe do niego i jego części, bez ograniczania co do terytorium, czasu i liczby egzemplarzy, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
- a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu umowy, jego części albo fragmentów z możliwością upubliczniania w sieci www (Internet, w szczególności na stronie internetowej Zamawiającego) w zakresie rozpowszechniania przedmiotu umowy, jego części lub fragmentów, przy czym rozpowszechnienie przedmiotu zamówienia jego części albo fragmentów może być dokonywane w formie publicznych prezentacji niezależnie od sposobu ich realizacji i formy, w jakiej zostanie ona zrealizowana (np.: prezentacji multimedialnej, technik poligraficznych, projekcji, planów, wykorzystywanie w folderach reklamowych),
 - b) w zakresie przekazywania przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego podmiotom trzecim, korzystającym z niego w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, w szczególności przekazywanie agencjom public relations, redaktorom, dziennikarzom,
 - c) na polach eksploatacji wymienionych w art. 50 pkt 1-3 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych,
 - d) w zakresie przystosowania, przetwarzania, tłumaczenia, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian w przedmiocie umowy z zachowaniem przez Zamawiającego praw do tych zmian.
4. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie oraz nieograniczone zlecenie wykonywania praw zależnych do przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych. W ramach tych uprawnień Zamawiający, w szczególności, ma prawo do dowolnego wykorzystywania całości lub swobodnie wybranych fragmentów przedmiotu umowy.

§ 7

- 1. Zmiany postanowień niniejszej umowy będą dokonywane, pod rygorem nieważności, na piśmie w formie aneksu.
- 2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
- 3. Wszelkie spory wynikłe na tle zawartej umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 4. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Kontrasygnota Skarbnika Gminy Mirsk: