

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

na opracowanie koncepcji programowej, projektu budowlanego i wykonawczego oraz opracowań towarzyszących dla zadania pn. „Rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Mirsk w obrębie rynku”

1. Przedmiot opracowania (dokumentacji).

1.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji programowej, projektu budowlanego i wykonawczego oraz opracowań towarzyszących dla zadania pn. „Rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Mirsk w obrębie rynku”

Wspólny Słownik Zamówień - Kod CPV:

- 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 71400000-2 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
- 71300000-1 Usługi inżynierskie
- 71310000-4 Doradcze usługi inżynierskie i budowlane
- 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie
- 71420000-8 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

- opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej; „Rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Mirsk w obrębie rynku”,
- projektu budowlanego i wykonawczego w branży drogowej oraz projektów rewitalizacji dwóch fontann,
- wykonanie studium wykonalności oraz wniosku aplikacyjnego dla zadania „Rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Mirsk w obrębie rynku”,

1.2. 1. Celem przedmiotu zamówienia jest opracowanie:

- Koncepcji urbanistyczno - architektonicznej uwzględniającej przeprowadzenie audytu wraz z przygotowaniem niezbędnych materiałów i uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. zadania.
- Projektu budowlanego i wykonawczego oraz Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót dla wszystkich branż w zakresie przebudowy układu komunikacyjnego Placu Wolności w Mirsku(droga gminna 112709D)
- Studium Wykonalności wraz z analizą ekonomiczną przedmiotu zamówienia,
- Wniosku aplikacyjnego dla Działania 2020 **Działanie 6.3 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów** w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020.

Powyższe opracowania winny umożliwić Zamawiającemu przygotowanie wniosku aplikacyjnego oraz przeprowadzenie postępowania na roboty budowlane w trybie zamówienia publicznego,

1.3. Zakres rzeczowy projektu obejmuje:

- a) Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- b) Opinie, uzgodnień, decyzje niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia,
- c) Decyzja środowiskowa lub raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko o ile potrzeba ich opracowania wynikać będzie z postanowień właściwego organu,
- d) Deklaracja organu monitorującego obszar „NATURA 2000”.
- e) Dokumentacja geodezyjna i kartograficzna związana z uzyskaniem prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- f) Koncepcja architektoniczno urbanistyczna w 2 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD,
- g) Projekt budowlany i wykonawczy dla branży drogowej(z uwzględnieniem instalacji wodno – kanalizacyjnych oraz kanalizacji burzowej) w 5 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD,
- h) Projekt budowlany rewitalizacji fontanny „MIŚ” w 5 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD,
- i) Projekt budowlany rewitalizacji fontanny „ZDRÓJ” w 5 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD,
- j) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- k) Przedmiar robót w 2 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD,
- l) Kosztorys inwestorski w 2 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD,
- m) Specyfikacja techniczna wykonania i odbiór robót budowlano-montażowych w 2 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD,
- n) Studium Wykonalności dla zadania „Rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Mirsk w obrębie rynku”,
- o) Wykonanie wniosku aplikacyjnego dla zadania „Rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Mirsk w obrębie rynku” w generatorze wniosków

1.3. Ogólna charakterystyka zagospodarowania istniejącego terenu:

- ##### 1.3.1. Opis odcinków dróg: przedmiotem opracowania jest rewitalizacja układu komunikacyjnego Pl. Wolności w Mirsku stanowiącego element ciągu drogi gminnej nr 112709 D. Rewitalizacji nie podlega część najbliższego otoczenia ratusza oraz wysepki z fontanną , które zostały zrewitalizowane w latach 2013-2014. Pozostałe elementy podlegające rewitalizacji: jezdnia z masy bitumiczno asfaltowej na podłożu z kostki i brukowca, chodniki z kostki betonowej POLBRUK oraz płytek betonowych 30x30 cm, krawężniki betonowe. Oświetlenie zasilane doziemną kablową linią na słupach stalowych(zamawiający posiada dokumentację na modernizację oświetlenia – wymiana słupów, części linii kablowej oraz źródeł światła. Dla rejonu objętego rewitalizacją wykonano projekty sieci

- wodociągowej, którą należy wymienić w trakcie robót związanych z rewitalizacją układu komunikacyjnego. Dwie fontanny MIŚ i ZDRÓJ na dzień dzisiejszy nie czynne wymagają projektu rewitalizacji
- 1.3.2. Zagospodarowanie terenu w rejonie objętym projektowaniem: tereny zabudowane – gminne drogi publiczne z elementami zieleni urządzonej, kanalizacja burzowa wymaga korekt i doprojektowania niezbędnych elementów.
 - 1.3.3. Uzbrojenie i zagospodarowanie terenu: w pasie drogowym występują kablowe linie telefoniczne (w tym linia światłowodowa), energetyczne oraz kanalizacja sanitarna i wodociągowa.
 - 1.3.4. Warunki gruntowo-wodne: Zamawiający nie dysponuje danymi dotyczącymi warunków gruntowo-wodnych.

1.4. Wymagania dla projektowanych obiektów i urządzeń budowlanych

Wykonawca winien przewidzieć w opracowaniach projektowych zastosowanie takich nowoczesnych materiałów do wykonania obiektów budowlanych i urządzeń, które spełniają wymagania obowiązujących przepisów oraz są zgodne z wymaganiami norm i z zasadami wiedzy technicznej.

1.4.1. Obiekty infrastruktury drogowej i ciągów pieszych.

Dokumentacja projektowa winna przewidywać wykonanie: nawierzchni jezdni z kostki granitowej, ciągów pieszych z kostki i płyt granitowych, kanalizacji burzowej, spięcie z istniejącymi projektami sieci wodociągowej, oświetlenia oraz zagospodarowanie zieleni.

Klasa drogi L

1.5. Ogólne wymagania dla Wykonawcy

Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonywania opracowań projektowych w taki sposób, aby założone cele projektu zostały osiągnięte zgodnie z umową. Podstawowe obowiązki projektanta w zakresie odpowiedzialności zawodowej oraz wymagania dla projektowanych obiektów określa ustawa Prawo budowlane [1] oraz ustawa o samorządzie zawodowym [10].

Obiekt budowlany należy projektować zgodnie z przepisami, w tym techniczno budowlanymi (w tym z rozporządzeniami [1.2] i [1.3]) oraz zasadami wiedzy technicznej. Obiekty budowlane należy projektować tak, aby zapewnić optymalną ekonomiczność budowy i eksploatacji. Obiekty budowlane należy projektować z zastosowaniem nowoczesnych technologii robót i materiałów..

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi i będzie w pełni odpowiedzialny za ich przestrzeganie podczas wykonywania opracowań projektowych.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do projektów, sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem opracowań projektowych. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych przez Wykonawcę pokryje Wykonawca.

Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za zapewnienie wykonania i sprawdzenia opracowań projektowych przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

1.6. Podwykonawstwo.

Dopuszcza się współpracę Wykonawcy z Podwykonawcami w celu realizacji projektu.

2. Forma opracowań projektowych

2.1. Szata graficzna i oprawa

Wykonawca wykona opracowania projektowe z uwzględnieniem następujących wymagań:

- czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
- część opisowa pisana na komputerze,
- liczba arkuszy rysunkowych ograniczona do niezbędnego minimum,
- rysunki wykonane wg zasad rysunku technicznego,
- każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego,
- na stronach tytułowych i metrykach oryginalne podpisy projektantów i sprawdzających,
- numeracja stron,
- poszczególne egzemplarze opracowań trwale oprawione,
- format opracowań: dla projektu organizacji ruchu A3, dla pozostałych opracowań A4, (z wyjątkiem map do wizualizacji przedsięwzięcia – format do uzgodnienia z Zamawiającym).
- forma projektów budowlanych zgodna z rozporządzeniem [1.1]. Wszelkie odstępstwa od powyższych zasad należy uzgodnić z Zamawiającym.

2.2. Liczba egzemplarzy

Wykonawca wykona opracowania projektowe w następującej liczbie egzemplarzy:

- koncepcja – 2 egz.
- materiały do uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla projektowanego przedsięwzięcia – 1 egz. (dla zamawiającego) + liczba egz. zależna od liczby organów opiniujących i uzgadniających,
- raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko – 1 egz. (dla zamawiającego) + liczba egz. zależna od liczby organów opiniujących i uzgadniających (jeżeli jest wymagana),

Dla poszczególnych zadań:

- projekt budowlany – 5 egz.
- dokumentacja geodezyjna i kartograficzna związana z uzyskaniem prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – 1 egz. + egzemplarze do nabycia przez Zamawiającego praw do nieruchomości
- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 5 egz.
- projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas robót – 5 egz.
- przedmiar robót – 2 egz.
- kosztorys inwestorski – 2 egz.

- specyfikacje techniczne – 5 egz.
 - materiały do uzyskania opinii, uzgodnień, decyzji – wystarczająca liczba egzemplarzy (1 komplet oryginalnych uzgodnień należy przekazać Zamawiającemu).
 - Studium wykonalności – 2 egzemplarze + wersja elektroniczna na CD w wersji edytowalnej,
 - Wniosek aplikacyjny – sporządzony w generatorze wniosków dostępnym na stronie Urzędu Marszałkowskiego WD.
- Wykonawca prześle również Zamawiającemu wszystkie egzemplarze ww. opracowań projektowych, które otrzymał od instytucji wydających opinie, uzgodnienia, decyzje w załączeniu do tych opinii, uzgodnień, decyzji. Ewentualne wykonanie dodatkowych egzemplarzy dokumentacji będzie przedmiotem dodatkowych uzgodnień pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.

2.3. Dokumentacja w formie elektronicznej

2.3.1. Wykonawca prześle Zamawiającemu na osobnym, dodatkowym nośniku CD następujące elementy opracowań projektowych niezbędnych do przeprowadzenia procedury przetargowej na wykonanie robót budowlanych:

- projekt budowlany (w podziale na zadania obwody),
- projekt zastępczej organizacji ruchu drogowego na czas robót,
- kosztorys inwestorski i ślepy,
- specyfikacja techniczna.

3. Wykonanie opracowań projektowych

3.1. Wymagania ogólne

3.1.1. Odpowiedzialność Wykonawcy

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość zastosowanych materiałów, metod i oprogramowania komputerowego do wykonywanych pomiarów, badań (inventaryzacji), ocen stanu technicznego i prac projektowych. Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania opracowań projektowych.

3.1.2. Wady opracowań projektowych

Ujawnione wady w przekazanych opracowaniach projektowych Wykonawca poprawi niezwłocznie po otrzymaniu zawiadomienia Zamawiającego o ich wykryciu.

3.1.3. Uzgodnienia opracowań projektowych

Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne uzgodnienia, opinie, warunki odpowiednich instytucji, a więc zainteresowanych właścicieli lub zarządców: dróg, kolei, wód, urządzeń infrastruktury technicznej i innych obiektów: w zakresie wydawania warunków do budowy zarządzanych przez nich obiektów oraz w zakresie uzgadniania odpowiednich rozwiązań projektowych, a także właściwych jednostek organizacyjnych, w których kompetencji leży wydawanie opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi.

Kserokopie wszelkich uzyskanych warunków, uzgodnień i opinii Wykonawca winien na bieżąco przekazywać Zamawiającemu, w terminach umożliwiających ew. skorzystanie z trybu odwoławczego. Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu co dwa tygodnie raport z postępu prac, o którym mowa w p 4.4. zawierający w szczególności tabelę z wyszczególnieniem postępów w uzyskaniu opinii i uzgodnień, o których mowa wyżej.

Wykonawca winien również uzyskać następujące uzgodnienia Zamawiającego:

- opinia do projektu zastępczej organizacji ruchu,
- uzgodnienie założeń do kosztorysowania oraz cen jednostkowych robót,
- zatwierdzenie ostatecznego rozwiązania projektowego.

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z uzyskaniem uzgodnień, opinii, warunków.

3.2. Wymagania szczegółowe

3.2.1. Mapa do celów projektowych

Mapa do celów projektowych winna być w skali 1:500 – wykonanie mapy po stronie wykonawcy.

3.2.2. Koncepcja

Koncepcja winna zawierać następujące elementy w układzie branżowym:

- część opisową,
- część rysunkową,

Koncepcja winna uwzględniać wariantowe rozwiązania budowy linii oświetlenia drogowego w zakresie zastosowania źródeł światła (sodowe, LED).

3.2.3. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (jeżeli jest wymagana) uzyskuje Wykonawca.

3.2.4. Materiały do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia i raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (jeżeli dotyczy) Materiały do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia winny być opracowane zgodnie z ustawą [5] i zawierać w szczególności:

- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania terenu,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, którego dotyczy wniosek oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- informacje o planowanym przedsięwzięciu zawierającą dane określone w art. 49 ust. 3 Prawa ochrony środowiska.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko winny być opracowane zgodnie z przepisami [5] i [5.1]. Obowiązek opracowania raportu zostanie ustalony w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia przez organ prowadzący postępowanie (tj. właściwy urząd gminy). W przypadku nałożenia obowiązku

opracowania raportu, ten winien być opracowany w zakresie określonym przez właściwy urząd gminy w stosownym postanowieniu. W przeciwnym przypadku – raport nie będzie opracowywany.

3.2.5. Projekt budowlany

Szczegółowy zakres i forma projektu budowlanego powinna przede wszystkim spełniać wymagania określone w ustawie [1] oraz w rozporządzeniu [1.1]. Do projektu budowlanego należy dołączyć kopie uprawnień projektantów i sprawdzających oraz aktualnych zaświadczeń z Izby Inżynierów Budownictwa. Na stronie tytułowej projektu należy umieścić numery ewidencyjne działek w granicach przedsięwzięcia.

Zamawiający dopuszcza podział projektu budowlanego na tomy obejmujące różne branże. Wszelkie kopie dokumentów dołączonych do projektu budowlanego powinny być poświadczone za zgodność przez Wykonawcę.

Projekt budowlany powinien zawierać:

3.2.6.1. Projekt zagospodarowania terenu

Część opisowa projektu winna zawierać co najmniej:

- przedmiot i zakres opracowania,
- stan istniejący z omówieniem przewidywanych zmian,
- projektowane zagospodarowanie terenu,
- dane informujące, czy teren, na którym znajduje się obiekt, jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska,
- inne konieczne dane wynikające ze specyfiki obiektu,
- dane dotyczące części nieruchomości przewidzianych do zajęcia (właściciel, szacunkowa powierzchnia). Do części opisowej można dołączyć wymagane przepisami szczególnymi opinie, uzgodnienia i pozwolenia, o których mowa w p. 3.1.5. (poświadczone za zgodność kopie).

Część rysunkowa projektu winna zawierać co najmniej:

- plan orientacyjny,
- plan sytuacyjno - wysokościowy z oznaczeniem granic terenu objętego projektem, uzbrojenia terenu,
- mapę przedstawiającą stan prawny terenu w tej samej skali, co plan sytuacyjny z wyraźnym zaznaczeniem części nieruchomości przewidzianych do zajęcia.

3.2.6.2. Projekt budowlany

Część opisowa projektu winna zawierać co najmniej:

- przedmiot i zakres opracowania,
- parametry techniczne,
- stan istniejący,
- rozwiązania projektowe.,
- dane techniczne obiektu charakteryzujące wpływ na środowisko.

Część rysunkowa projektu winna zawierać co najmniej:

- plan sytuacyjno – wysokościowy (skala 1:500),
- przekroje normalne - charakterystyczne (skala 1:50 ÷ 1:100),
- przekroje podłużne (skala 1:100/1000 ÷ 1:200/2000),

Plany sytuacyjno wysokościowe winny być opracowane na aktualnej mapie do celów projektowych. Oryginały uzgodnień winny być osobno opracowane.

3.2.7.1. Dokumentacja geodezyjna i kartograficzna związana z uzyskaniem prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Liczba działek pod zajęcie pasa (na czas robót) zostanie określona przez Wykonawcę i Zamawiającego po zatwierdzeniu koncepcji.

Zamawiający wymaga opracowania następujących dokumentów, które pozwolą Zamawiającemu uzyskać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:

- wykaz nieruchomości na terenie inwestycji wg wzoru zamieszczonego w załączniku nr 1, poz. 1.
- wypisy z ewidencji gruntów i budynków dla wszystkich pozycji ww. wykazu.

3.2.7.2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia winna być opracowana zgodnie z przepisami rozporządzenia [1.4].

3.2.8. Projekt zastępczej organizacji ruchu na czas robót.

Projekt tymczasowej organizacji ruchu winien być opracowany zgodnie z przepisami [4], [4.1], [4.2] i [4.3].

Część opisowa projektu winna zawierać:

- przedmiot opracowania,
- zakres opracowania,
- charakterystykę drogi – stan istniejący,
- charakterystykę ruchu na drodze,
- przedmiar robót z podziałem na znaki pionowe, poziome, urządzenia bezpieczeństwa ruchu – dla poszczególnych arkuszy i dla całego projektu.

Część rysunkowa projektu winna zawierać:

- plan orientacyjny w skali 1:10 000 lub 1:25 000, z zaznaczeniem drogi, której projekt dotyczy, kilometrażu, hektometrów i układu arkuszy,
- plan sytuacyjny wykonany na podstawie własnej inwentaryzacji projektanta, w skali 1:500; na planie sytuacyjnym należy pokazać:

Projekt winien uzyskać opinie właściwych organów zarządzających ruchem na drogach wojewódzkich, powiatowych i gminnych (w zależności od potrzeb),

3.2.9. Przedmiar robót

Przedmiar robót winien być opracowany zgodnie z rozporządzeniem [9.2] i zawierać zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych.

Przedmiar winien składać się z:

- a) karty tytułowej zawierającej:
 - nazwę nadaną zamówieniu przez Zamawiającego,
 - nazwy i kody grup robót, klas robót, kategorii robót,
 - adres obiektu budowlanego,
 - nazwę i adres Zamawiającego,
 - datę opracowania przedmiaru robót,
- b) spisu działów przedmiaru robót,
- c) tabeli przedmiaru robót.

3.2.10. Kosztorys inwestorski

Kosztorys inwestorski winien być opracowany zgodnie z rozporządzeniem [9.1] na podstawie dokumentacji projektowej, szczegółowej specyfikacji technicznej, założeń wyjściowych do kosztorysowania, cen jednostkowych robót podstawowych i obejmować:

- a) stronę tytułową zawierającą:
 - nazwę obiektu lub robót budowlanych, z uwzględnieniem nazw i kodów *"Wspólnego słownika Zamówień"* i podaniem lokalizacji,
 - nazwę i adres Zamawiającego,
 - nazwę i adres jednostki opracowującej kosztorys,
 - imiona i nazwiska, z określeniem funkcji, osób opracowujących kosztorys, a także ich podpisy,
 - wartość kosztorysową robót,
 - datę opracowania kosztorysu inwestorskiego,
- b) ogólną charakterystykę obiektu lub robót, zawierającą krótki opis techniczny wraz z istotnymi parametrami, które określają wielkość obiektu lub robót,
- c) przedmiar robót,
- d) kalkulację uproszczoną,
- e) tabelę wartości robót scalonych, sporządzoną w postaci sumarycznego zestawienia wartości robót określonych przedmiarem robót, łącznie z narzutami kosztów pośrednich i zysku, odniesionych do elementu obiektu lub zbiorczych rodzajów robót z odniesieniem poszczególnych pozycji kosztorysowych do konkretnego numeru Szczegółowej Specyfikacji Technicznej,
- f) pozycje kosztorysowe wyszczególnione w kosztorysie inwestorskim muszą odpowiadać kolejnym pozycjom w ślepych kosztorysie.
- g) załączniki:
 - założenia wyjściowe do kosztorysowania,
 - kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych, analizy indywidualne nakładów rzeczowych oraz analizy własne cen czynników produkcji i wskaźników narzutów kosztów pośrednich i zysku.

Wzory przedmiaru i tabeli wartości robót znajdują się w załączniku nr 1, poz. 4.

3.2.11. Specyfikacje techniczne

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót elektroenergetycznych winny być opracowane zgodnie z rozporządzeniem [9.2].

3.2.12. Materiały do uzyskania opinii, uzgodnień i decyzji

Wykonawca winien opracować materiały projektowe niezbędne dla uzyskania opinii, uzgodnień i decyzji wymaganych przepisami szczególnymi, które mogą wystąpić w trakcie uzgadniania dokumentacji. Materiały te należy wykonać w ilościach niezbędnych do uzyskania przedmiotowych opinii, uzgodnień i decyzji.

Wykonawca winien przygotować co najmniej:

- a) Materiały do uzgodnienia sieci uzbrojenia terenu zarówno przez ZUD jak i przez właścicieli urządzeń.
- b) Inwentaryzacja zieleni i plan wyrębu.
- c) Materiały do zaopiniowania i zatwierdzenia projektu organizacji ruchu.
- d) Materiały do uzyskania opinii i uzgodnień Zamawiającego (opisanych w p. 3.2.4.).

Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego na podstawie ww. materiałów wszystkie wymagane opinie, uzgodnienia i pozwolenia. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego stosowne upoważnienia do działania w jego imieniu.

4. Kontrola jakości opracowań projektowych

4.1. Narady robocze

Narady mogą być organizowane w zależności od potrzeb. Odbywać się będą w siedzibie Zamawiającego lub poza siedzibą Zamawiającego przy udziale Wykonawcy, Zamawiającego i ewentualnie innych stron.

5. Przekazywanie i odbiór opracowań projektowych

5.1. Przekazywanie opracowań projektowych

Każdy z elementów opracowań projektowych (tj. gotowe elementy opracowań określone w p. 1.2.1 – 1.2.11, a także wszelkie materiały do uzgodnień i opinii, materiały na Rady Techniczne itp.) Wykonawca będzie dostarczał Zamawiającemu wraz z protokołem przekazania.

Wyznaczony przez Zamawiającego pracownik potwierdzi podpisem na protokole, iż przedmiotowy element został dostarczony Zamawiającemu. Podpisany protokół przekazania nie stanowi pokwitowania wykonanych robót w rozumieniu przepisu art. 462 Kodeksu cywilnego i nie upoważnia do wystawienia faktury.

5.2. Odbiór częściowy

Odbioru częściowego będzie można dokonać dla tych elementów opracowań projektowych, które posiadają termin realizacji wcześniejszy niż termin najpóźniejszy zawarty w umowie oraz w przypadku zawieszenia umowy, dla rozpoczętych i nie zakończonych opracowań projektowych.

5.3. Odbiór ostateczny

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie opracowania projektowego, które podlega odbiorowi ostatecznemu, w zakresie zgodności z wymaganiami umowy. Do odbioru wykonawca winien przedłożyć kompletne opracowanie projektowe wraz z oświadczeniem, uprawnionych projektantów i weryfikatorów o sporządzeniu i sprawdzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (Art. 20 p. 4 - Prawo Budowlane).

Jeżeli Zamawiający będzie miał zastrzeżenia do zgodności opracowań projektowych z wymaganiami umowy, Wykonawca powinien przedłożyć takie wyjaśnienia i uzupełnienia jakie Zamawiający uzna za konieczne i dokonać korekt, jakie zostaną pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą uzgodnione.

Jeżeli Zamawiający nie będzie miał zastrzeżeń do przedłożonych opracowań projektowych, dokona odbioru ostatecznego. Potwierdzeniem dokonania odbioru będzie podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru ostatecznego.

Protokół odbioru ostatecznego stanowi pokwitowanie wykonanych robót objętych protokołem w rozumieniu przepisu art. 462 kodeksu cywilnego i upoważnia do wystawienia faktury w zakresie określonym w pkt. 7.

6. Terminy wykonania opracowań projektowych

Terminy wymagane: 30.10.2016r. przy czym wniosek aplikacyjny w generatorze wniosków zostanie wykonany **do 25.11.2016r.**

6.1. Terminy wynikające z kolejności prac projektowych

a) Wykonawca winien realizować prace projektowe we właściwej kolejności technologicznej i proceduralnej.

7. Płatności

Zamawiający przewiduje płatność za wykonane i odebrane opracowania projektowe fakturą końcową.

8. Przepisy związane

[1] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290)

[1.1] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz.462)

[1.2] Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. 2016r. poz. 124)

[1.3] Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r. Nr 120 poz. 1127)

[1.4] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126)

[1.5] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych ((Dz. U. z 2012r. poz. 463)

[2] Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 199)

[3] Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 460)

[4] Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Tekst jednolity Dz.U. z 2012r. poz. 1137)

[4.1] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r. Nr 177 poz. 1729)

[4.2] Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 170 poz. 1393 ze zmianami).

[4.3] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r. Nr 220 poz. 2181 ze zmianami)

[5] Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 672)

[5.1] Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 71).

[6] Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 469)

[7] Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 520)

[7.1] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011r. w sprawie standardów technicznych dotyczących geodezji, kartografii(Dz. U. z 2011r. nr 263 poz. 1572)

[8] Ustawa z dnia 17 maja 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1772)

[9] Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164)

[9.1] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (.....) (Dz. U. z 2004 r. Nr 130 poz. 1389,

[9.2] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz.1129),

[10] Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późniejszymi zmianami).