

UMOWA NR/ 2013
O WYKONANIE ROBÓT DROGOWYCH

zawarta w dniu 2013r. w Mirsku
pomiędzy Gminą Mirsk z siedzibą przy Placu Wolności 39, 59-630 Mirsk, posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP: 616-10-08-487, REGON:230821693
zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:
Burmistrza Miasta i Gminy - **Andrzeja JASIŃSKIEGO**
z kontrasygnatą Skarbnika Miasta i Gminy – **Danuty KALUPY**

W wyniku dokonania przez *Zamawiającego* wyboru oferty *Wykonawcy* w trybie badania rynku, ogłoszenie wyników postępowania z dnia została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty związane z wymianą oznakowania centrum miasta Mirska zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu drogowego, ofertą dla trybu badania rynku oraz Specyfikacjami Technicznymi i przedmiarem robót.
2. Zmiana zakresu robót wymaga dodatkowych ustaleń w formie pisemnej (aneks do umowy) pod rygorem nieważności.

§ 2

Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

§ 3

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. realizacja przedmiotu zamówienia zgodnie z projektem i specyfikacjami technicznymi,
2. przejęcie terenu prowadzenia robót,
3. uzgodnienie wprowadzanych z inicjatywy Wykonawcy zmian materiałowych, standardów wykonania,
4. pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do dostawców i podwykonawców,
5. zagospodarowanie terenu prowadzenia robót na własny koszt w tym zainstalowanie liczników zużycia wody i energii oraz ponoszenie kosztów zużycia wody i energii w okresie realizacji robót objętych umową,
6. zabezpieczenie i oznakowanie prowadzonych robót oraz dbałość o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zamówienia,
7. zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie robót,
8. utrzymanie porządku na terenie prowadzenia robót,
9. zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej łącznie z inwentaryzacją powykonawczą,
10. zapewnienie bezpiecznych i higienicznych warunków pracy zatrudnionym pracownikom i współpracującym firmom oraz osobom,
11. przekazanie Zamawiającemu przy odbiorze robót atestów i gwarancji udzielonych przez dostawców materiałów i urządzeń,
12. przekazanie Zamawiającemu certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności i aprobat technicznych zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane,
13. powiadomienie Zamawiającego o planowanych odbiorach:
 - a) częściowych z wyprzedzeniem co najmniej 1 dnia,
 - b) zanikających z wyprzedzeniem co najmniej 1dnia,
 - c) końcowym z wyprzedzeniem co najmniej 7 dniowym,

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. pisemne przekazanie terenu prowadzenia robót,
2. dokonanie odbiorów robót zanikających, częściowych i odbioru końcowego,

§ 5

Roboty będą realizowane w następujących terminach: **zakończenie całości robót nastąpi do 20 września 2013r.**

§ 6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane roboty określone w § 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zgodnie z ofertą przetargową za wykonane roboty wynosi: **zł. słownie: zł. brutto.**
2. Powyższa kwota zawiera podatek VAT w kwocie: zł. słownie:
3. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości strony oświadczają, iż znana jest im treść przepisów art. 632 Kodeksu Cywilnego oraz że wynagrodzenie ryczałtowe ustaliły ze świadomością konsekwencji wynikających z przytoczonych przepisów.
4. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji do końca realizacji umowy.

§ 7.

1. Rozliczanie Zamawiającego z Wykonawcą będzie następowało na podstawie faktury końcowej.
2. Należność wynikająca z faktury płatna będzie w terminie do 14 dni od daty wpływu faktury.
3. Podstawą do złożenia faktury będzie pozytywny protokół odbioru będzie pozytywny protokół odbioru całości robót i zatwierdzony przez inspektora nadzoru powykonawczy obmiar robót.
4. Łącznie z dokumentami określonymi w pkt.3 Wykonawca przedłoży Zamawiającemu certyfikaty jakości na wszystkie użyte materiały.

§ 8.

1. Zamawiający dokona odbioru robót w terminie do 10 dni od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru, potwierdzonej przez inspektora nadzoru wpisem do dziennika budowy.
2. W przypadku wystąpienia robót zanikających lub ulegających zakryciu podlegają one odbiorowi przez inspektora nadzoru i potwierdzone wpisem do dziennika budowy.
3. Inspektor nadzoru dokona odbioru robót określonych w pkt.2 w nieprzekraczalnym terminie 3 dni licząc od dnia zgłoszenia do odbioru.

§ 9 .

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za zwłokę w oddaniu umówionego przedmiotu umowy w wysokości - 25,00 zł za każdy dzień zwłoki,
- b) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 25,00 zł za każdy dzień zwłoki,
- c) za odstąpienie od umowy bez zgody Zamawiającego karę w wysokości: 5.000,00 zł.

§ 10.

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- a) za każdy dzień zwłoki w odbiorze umówionego przedmiotu umowy w wysokości 25,00 zł za każdy dzień,
 - b) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w kwocie 5.000,00 zł.
2. W przypadku odstąpienia od umowy ze względu na ważny interes publiczny w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający nie zapłaci Wykonawcy kar umownych.

§ 11.

Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych, o których mowa w § 10 z wynagrodzenia za wykonane roboty.

§ 12

W przypadku, gdy przedmiot zamówienia realizowany jest przy pomocy podwykonawców Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty przez nich wykonane.

§ 13

Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego z wyjątkiem sytuacji określonych poniżej:

- a) w razie konieczności wykonywania prac związanych z realizacją niniejszej umowy przez podwykonawcę – Wykonawca zobowiązuje się w dniu zawarcia umowy z podwykonawcą przenieść na jego rzecz wierzytelność jaka będzie mu przysługiwać z tego tytułu wobec Zamawiającego,

- b) Wykonawca jest zobowiązany pod rygorem nieważności do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą zawierającej cesję wierzytelności za roboty wykonywane przez podwykonawcę,
- c) Wykonawca jest zobowiązany do złożenia u Zamawiającego podpisanej umowy, o której mowa w pkt b) w terminie 7 dni od daty jej zawarcia. W przypadku nie złożenia umowy w w/w terminie Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 10% wartości przedmiotu zamówienia.

§ 14

1. W przypadku stwierdzenia wad w trakcie odbioru Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia i ponownego zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru w formie pisemnej.
2. Stwierdzenie wad w trakcie odbioru nie powoduje wydłużenia umownego terminu zakończenia robót.
3. Na wykonane roboty Wykonawca udziela 24 miesięcznej rękojmi natomiast zastosowane materiały posiadają minimum 36 miesięczną gwarancję.
4. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego i przekazania w użytkowanie całego przedmiotu umowy.

§ 15

W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 5 dni od powiadomienia go przez Zamawiającego o wadzie, jeżeli będzie to możliwe technicznie

lub w innym – uzgodnionym przez strony w terminie do usunięcia wad - terminie.

§ 16

Zamawiający dokonuje usunięcia wady we własnym zakresie na koszt Wykonawcy w przypadku:

- a) bezskutecznego upływu terminu usunięcia wad,
- b) pisemnego uzgodnienia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą dokonanego w terminie usunięcia wad,
- c) bezskutecznego upływu terminu do dokonania uzgodnień, o którym mowa w pkt b).

§ 17

Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

§ 18

1. Ze strony Wykonawcy uprawnionym do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym oraz odpowiedzialnym za realizację prac objętych umową będzie .
2. Obowiązki kierownika budowy sprawować będzie:
3. Ze strony Zamawiającego upoważnionym do występowania w sprawach związanych z wykonaniem umowy i kontroli jej realizacji będzie: **mgr Andrzej DOMIN - insp. ds. drogownictwa UMiG Mirsk.**
4. Nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego sprawować będzie **inż. Krzysztof SOBAŁA.**

§ 19

Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której, dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności opisanych w pkt.19.4 SIWZ, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem powyższego warunku jest nieważna.

§ 20

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 21

Spory wynikające z postanowień niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy Sąd w Jeleniej Górze.

§ 22

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z czego Zamawiający otrzymuje dwa egzemplarze a Wykonawca jeden egzemplarz.

Wykaz załączników:

- 1) ogłoszenie o badaniu rynku,
- 2) oferta Wykonawcy,
- 3) zawiadomienie o wyborze oferty.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Kontrasygnata Skarbnika

Parafuję projekt umowy:

.....
(podpisy osób wskazanych w dokumencie
uprawniającym do występowania w obrocie
prawnym lub posiadających pełnomocnictwo)