

W Y K A Z nr GPNŚ.6845.7.6.2025.DH/2
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie
gminy i miasta Lwówek Śląski
z dnia 08 września 2025 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 poz. 1153) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.):

Przeznacza się do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu Gminy Lwówek Śląski:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy (zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza)	Terminy wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	KW JG1S/00029834/0 Działka nr 35/12 obręb Niwnice gm. Lwówek Śląski	1,5043 ha	Nieruchomość gruntowa, (ogródek przydomowy, grunt pod komórką, grunt pod garażem)	Niezwłocznie na okres do 5 lat	0,08 zł/ m ² (+23 % VAT) 1,20 zł/ m ² (+23 % VAT) 2,20 zł / m ² (+23 % VAT)	Rocznie (do 30-tego czerwca) Miesięcznie (do 10-tego)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy (kontynuacja)
2.	KW JG1S/00033685/1 Działka nr 393/10 obręb 1 m. Lwówek Śląski	0,1046 ha	Nieruchomość gruntowa, (ogródek przydomowy, grunt pod komórką)	Niezwłocznie na okres do 5 lat	0,08 zł/ m ² (+23 % VAT) 1,20 zł/ m ² (+23 % VAT)	Rocznie (do 30-tego czerwca) Miesięcznie (do 10-tego)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy (kontynuacja)

3.	KW JG1S/00033685/1 Działka nr 151/12 obręb 1 m. Lwówek Śląski	0,0940 ha	Nieruchomość gruntowa, (ogródek przydomowy, grunt pod komórką i garażem)	Niezwłocznie na okres do 5 lat	0,08 zł/ m ² (+23 % VAT) 1,20 zł/ m ² (+23 % VAT) 2,50 zł/ m ² (+23 % VAT)	Rocznie (do 30-tego czerwca) Miesięcznie (do 10-tego)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy (kontynuacja)
4.	KW JG1S/00033766/3 Działka nr 282/4 obręb 2 m. Lwówek Śląski	0,1575 ha	Nieruchomość gruntowa, (ogródek przydomowy, grunt pod komórką i altaną)	Niezwłocznie na okres do 5 lat	0,08 zł/ m ² (+23 % VAT) 1,20 zł/ m ² (+23 % VAT) 0,30 zł/ m ² (+23 % VAT)	Rocznie (do 30-tego czerwca) Miesięcznie (do 10-tego)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy (kontynuacja)
5.	KW JG1S/00033766/3 Działka nr 534/10 obręb 2 m. Lwówek Śląski	0,2069 ha	Nieruchomość gruntowa, (grunt pod komórką i garażem)	Niezwłocznie na okres do 5 lat	1,20 zł/ m ² (+23 % VAT) 2,50 zł/ m ² (+23 % VAT)	Miesięcznie (do 10-tego)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy (kontynuacja)
6.	KW JG1S/00033766/3 Działka nr 243/8 Działka nr 243/9 obręb 2 m. Lwówek Śląski	0,0248 ha 0,1931 ha	Nieruchomość gruntowa (ogródek przydomowy, grunt pod komórką gospodarczą)	Niezwłocznie na okres do 5 lat	0,08 zł/ m ² (+23 % VAT) 1,20 zł/ m ² (+23 % VAT)	Rocznie (do 30-tego czerwca) Miesięcznie (do 10-tego)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy (kontynuacja)

7.	KW JG1S/00032960/6 Działka nr 86 Działka nr 75 obręb 3 m. Lwówek Śląski	0,3338 ha 0,5874 ha	Nieruchomość gruntowa (cele rolne)	Niezwłocznie na okres do 5 lat	Zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza – (w zależności od powierzchni)	Rocznie (do 30-tego czerwca)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy (kontynuacja)
	KW JG1S/00030433/9 Działka nr 311/5 Działka nr 311/1 obręb 3 m. Lwówek Śląski	1,6343 ha 1,0254 ha					
	KW JG1S/00033766/3 Działka nr 818 obręb 2 m. Lwówek Śląski	0,6903 ha					
	KW JG1S/00033552/0 Działka nr 818 obręb 2 m. Lwówek Śląski	2,9099 ha					
8.	KW JG1S/00016101/9 Działka nr 145/2 Działka nr 145/7 Obręb 1 m. Lwówek Śląski	0,0179 ha 0,0362 ha	Nieruchomość gruntowa, (ogródek przydomowy)	Niezwłocznie na okres do 5 lat	0,08 zł/ m ² (+23 % VAT)	Rocznie (do 30-tego czerwca)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy (kontynuacja)
9.	KW JG1S/00030759/0 Działka nr 550 Obręb 1 m. Lwówek Śląski	0,0172 ha	Nieruchomość gruntowa (cele rolne)	Niezwłocznie na okres do 5 lat	0,030 zł/ m ² (nie mniej niż 15,00 zł)	Rocznie (do 30-tego czerwca)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy (kontynuacja)
10.	KW JG1S/00033766/3 Działka nr 358 obręb 2 m. Lwówek Śląski	0,2073 ha	Nieruchomość gruntowa, (ogródek przydomowy)	Niezwłocznie na okres do 5 lat	0,08 zł/ m ² (+23 % VAT)	Rocznie (do 30-tego czerwca)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy (kontynuacja)

11.	KW JG1S/00033766/3 Działka nr 338/26 obręb 2 m. Lwówek Śląski	0,1511 ha	Nieruchomość gruntowa, (grunt pod wiatę śmietnikową)	Niezwłocznie na okres do 5 lat	0,30 zł/ m ² (+23 % VAT)	Miesięcznie (do 10-tego)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy (kontynuacja)
12.	KW JG1S/00033685/1 Działka nr 203 obręb 1 m. Lwówek Śląski	0,3580 ha	Nieruchomość gruntowa, (grunt pod wiatę śmietnikową)	Niezwłocznie na okres do 5 lat	0,30 zł/ m ² (+23 % VAT)	Miesięcznie (do 10-tego)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy (kontynuacja)
13.	KW JG1S/00026138/0 Działka nr 451 i nr 452 obręb Kotliśka gm. Lwówek Śląski	0,22 ha 0,68 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana (świetlica wiejska – umieszczenie urządzeń radiokomunikacyjnych)	Niezwłocznie na okres do 5 lat	200,00 zł (+23 % VAT)	Miesięcznie (do 10-tego)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy (kontynuacja)
14.	KW JG1S/00033020/2 Działka nr 254/35 obręb 4 m. Lwówek Śląski	0,1066 ha	Nieruchomość gruntowa, (ogródek przydomowy)	Niezwłocznie na okres do 5 lat	0,08 zł/ m ² (+23 % VAT)	Rocznie (do 30-tego czerwca)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy (kontynuacja)
15.	KW JG1S/00030759/0 Działka nr 510 obręb 1 m. Lwówek Śląski	0,2506 ha	Nieruchomość gruntowa, (grunt pod wiatę śmietnikową)	Niezwłocznie na okres do 5 lat	0,30 zł/ m ² (+23 % VAT)	Miesięcznie (do 10-tego)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy (kontynuacja)
16.	KW JG1S/00033766/3 Działka nr 411/14 obręb 2 m. Lwówek Śląski	0,0440 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana, (komórka gospodarcza)	Niezwłocznie na okres do 3 lat	1,20 zł/ m ² (+23 % VAT)	Miesięcznie (do 10-tego)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy
17.	KW JG1S/00033766/3 Działka nr 254/24 obręb 4 m. Lwówek Śląski	0,0025 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana, (komórka gospodarcza / altana śmietnikowa)	Niezwłocznie na okres do 3 lat	1,20 zł/ m ² (+23 % VAT) 0,30 zł/ m ² (+23 % VAT)	Miesięcznie (do 10-tego)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni od dnia 09.09.2025 r. do dnia 29.09.2025 r. w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Lwówek Śląski oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy i Miasta Lwówek Śląski. Ponadto, informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Z up. Burmistrza Gminy i Miasta
Lwówek Śląski
/-/
Aleksander Fuławka

Lwówek Śląski, dnia 08.09.2025 r.