

W Y K A Z nr GPNŚ.6840.3.3.2025.KB/1
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie
miasta i gminy Lwówek Śląski z dnia 08.07.2025 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.),
przeznacza się do sprzedaży następujące nieruchomości z zasobu Gminy Lwówek Śląski:

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości, Numer Księgi Wieczystej	Cena nieruchomości (netto)	Przeznaczenie do sprzedaży	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin do złożenia wniosku na podstawie Art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gosp. nieruch.
	1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Działka niezabudowana oznaczona ewidencyjnie nr 185, położona w obrębie Płóczki Górne	Działka nr 185 o pow. 0,07 ha JG1S/00032367/9	2.460,00 zł	Sprzedaż w formie bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej	Brak przeznaczenia w mpzp	6 tygodni, od daty wywieszenia wykazu
2.	Działka niezabudowana oznaczona ewidencyjnie nr 438, położona w obrębie 2 miasta Lwówek Śląski	Działka nr 438 o pow. 0,0145 ha JG1S/00033892/5	1.320,00 zł	Sprzedaż w formie przetargu ograniczonego	7MU-tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	6 tygodni, od daty wywieszenia wykazu
3.	Działka niezabudowana oznaczona ewidencyjnie nr 328/1, położona w obrębie Rakowice Wielkie	Działka nr 328/1 o pow. 0,4324 ha JG1S/00037701/8	13.250,00 zł	Sprzedaż w formie przetargu ograniczonego	Tereny rolnicze, tereny wód powierzchniowo-śródlądowych, tereny infrastruktury technicznej elektroenergetyki	6 tygodni, od daty wywieszenia wykazu

4.	Lokal mieszkalny nr 2, położony w miejscowości Gaszów nr 30	Działka nr 105/1 o pow. 0,0334 ha JG1S [REDACTED]	80.200,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz głównego najemcy	MN/R- strefa swobodnej zabudowy mieszkaniowej	6 tygodni, od daty wywieszenia wykazu
5.	Lokal niemieszkalny, położony przy ul. J. Słowackiego nr 1 we Lwówku Śląskim	Działka nr 190 o pow. 0,0780 ha JG1S [REDACTED]	817.150,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz głównego najemcy	16MW/U- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	6 tygodni, od daty wywieszenia wykazu
6.	Lokal mieszkalny nr 2, położony przy Placu Wolności nr 4 we Lwówku Śląskim	Działka nr 270/1 o pow. 0,0910 ha JG1S [REDACTED]	139.800,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz głównego najemcy	27MW/U- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	6 tygodni, od daty wywieszenia wykazu
7.	Lokal mieszkalny nr 5, położony przy ul. Gryfowskiej nr 5 we Lwówku Śląskim	Działka nr 534/7 o pow. 0,0610 ha JG1S [REDACTED]	229.100,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz głównego najemcy	2MN/U (86%)- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, 14KD(G) (14%)- tereny dróg i ulic klasy głównej	6 tygodni, od daty wywieszenia wykazu

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni od dnia 10.07.2025 r. do dnia 30.07.2025 r. w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Lwówek Śląski przy alei Wojska Polskiego 25A oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy i Miasta Lwówek Śląski (zakładka prawo miejscowe- gospodarka komunalna). Ponadto, informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Gazeta Polska Codziennie”.

**Z up. Burmistrza
Gminy i Miasta Lwówek Śląski
Aleksander Fuławka
Zastępcą Burmistrza**