

Wykaz nr GPNŚ.6845.7.4.2025.DH/2
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie
gminy i miasta Lwówek Śląski
z dnia 06 czerwca 2025 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 poz. 1465 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.):

Przeznacza się do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu Gminy Lwówek Śląski:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy (zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza)	Terminy wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	KW JG1S/00033478/7 Działka nr 218/5 obręb 1 m. Lwówek Śląski	0,5009 ha	Nieruchomość gruntowa, (ogródek letni przy lokalu gastronomicznym)	Niezwłocznie na okres do 3 lat	3,00 zł / m ² (+23 % VAT)	Miesięcznie (do 10- tego)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy (kontynuacja)
2.	KW JG1S/00033766/3 Działka nr 282/4 obręb 2 m. Lwówek Śląski	0,1575 ha	Nieruchomość gruntowa (grunt pod parking)	Niezwłocznie Na okres do 5 lat	0,30 zł / m ² (+23 % VAT)	Miesięcznie (do 10- tego)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy (kontynuacja)

3.	KW JG1S/00031479/0 Działka nr 470/8 obręb Zbylutów gm. Lwówek Śląski	0,1433 ha	Nieruchomość gruntowa (ogródek przydomowy)	Niezwłocznie Na okres do 5 lat	0,08 zł/ m ² (+23 % VAT)	Rocznie (do 30-tego czerwca)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy (kontynuacja)
4.	KW JG1S/00033020/2 Działka nr 214/34 obręb 4 m. Lwówek Śląski	0,2380 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana (ogródek przydomowy, komórka gospodarcza)	Niezwłocznie Na okres do 5 lat	0,08 zł/ m ² (+23 % VAT) 1,20 zł/m ² (+23 % VAT)	Rocznie (do 30-tego czerwca) Miesięcznie (do 10- tego)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy (kontynuacja)
5.	KW JG1S/00033020/2 Działka nr 336/18 obręb 4 m. Lwówek Śląski	0,3982 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana (ogródek przydomowy, komórka gospodarcza)	Niezwłocznie Na okres do 5 lat	0,08 zł/ m ² (+23 % VAT) 1,20 zł/m ² (+23 % VAT)	Rocznie (do 30-tego czerwca) Miesięcznie (do 10- tego)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy (kontynuacja)
6.	KW JG1S/00031605/3 Działka nr 110/4 obręb Włodzice Małe gm. Lwówek Śląski	0,2000 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana (ogródek przydomowy i komórka gospodarcza)	Niezwłocznie Na okres do 5 lat	0,08 zł/ m ² (+23 % VAT) 1,20 zł/m ² (+23 % VAT)	Rocznie (do 30-tego czerwca) Miesięcznie (do 10- tego)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy (kontynuacja)
7.	KW JG1S/00032368/6 Działka nr 142/2 obręb Płóczki Górne gm. Lwówek Śląski	0,1900 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana (ogródek przydomowy, komórka gospodarcza)	Niezwłocznie na okres do 5 lat	0,08 zł/ m ² (+23 % VAT) 1,20 zł/m ² (+23 % VAT)	Rocznie (do 30-tego czerwca) Miesięcznie (do 10- tego)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy (kontynuacja)
8.	KW JG1S/00033766/3 Działka nr 437 obręb 2 m. Lwówek Śląski	0,0522 ha	Nieruchomość gruntowa, (ogródek przydomowy)	Niezwłocznie na okres do 3 lat	0,08 zł/ m ² (+23 % VAT)	Rocznie (do 30-tego czerwca)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy

9.	KW JG1S/00033685/1 Działka nr 381/4 Obręb 1 m. Lwówek Śląski	0,1037 ha	Nieruchomość gruntowa (grunt pod parking)	Niezwłocznie Na okres do 3 lat	0,30 zł / m ² (+23 % VAT)	Miesięcznie (do 10- tego)	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy
10.	KW JG1S/00031397/1 Działka nr 317 obręb Brunów gm. Lwówek Śląski	0,8300 ha	Nieruchomość gruntowa (pod termopiezometr)	Niezwłocznie na okres do 10 lat	nieodpłatnie	-	Tryb bezprzetargowy, umowa użyczenia
11.	Działka nr 567 obręb Skorzynice gm. Lwówek Śląski	0,1700 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana (pomieszczenie w świetlicy)	Niezwłocznie Na okres do 3 lat	nieodpłatnie	-	Tryb bezprzetargowy, umowa użyczenia

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni od dnia 09.06.2025 r. do dnia 29.06.2025 r. w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Lwówek Śląski oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy i Miasta Lwówek Śląski. Ponadto, informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Z-ca Burmistrza Gminy i Miasta Lwówek Śląski
/-/
Aleksander Fuławka

Lwówek Śląski, dnia 06.06.2025 r.