MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH LWÓWEK ŚLĄSKI 2, LWÓWEK ŚLĄSKI 4 ORAZ PŁÓCZKI DOLNE - EDYCJA 2024 R.

skala 1:1000 0 10 20 50 100

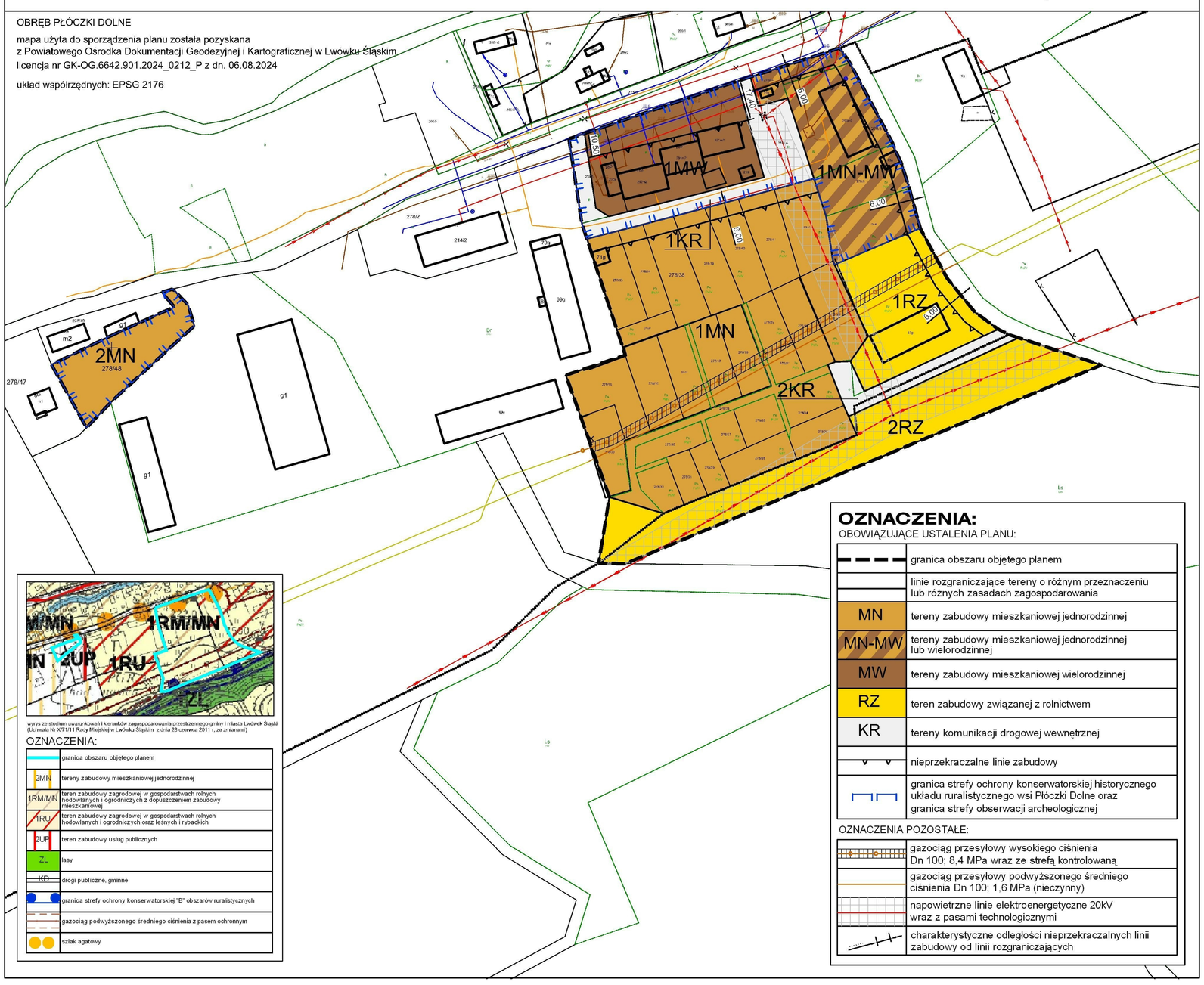
RYSUNEK NR 4 PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 4 DO UCHWAŁY NR XXI/121/25
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU ŚLĄSKIM Z DNIA 30 MAJA 2025 R.

OBRĘB PŁÓCZKI DOLNE

mapa użyta do sporządzenia planu została pozyskana
z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lwówku Śląskim
licencja nr GK-OG.6642.901.2024_0212_P z dn. 06.08.2024

układ współrzędnych: EPSG 2176



wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Lwówek Śląski
(Uchwała Nr XI/71/11 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 28 czerwca 2011 r. ze zmianami)

OZNACZENIA:

	granica obszaru objętego planem
2MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
1RM/MN	teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodniczych z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej
1RU	teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodniczych oraz leśnych i rybackich
2UP	teren zabudowy usług publicznych
ZL	lasy
KD	drogi publiczne, gminne
	granica strefy ochrony konserwatorskiej "B" obszarów ruralistycznych
	gazociąg podwyższonego średniego ciśnienia z pasem ochronnym
	szlak agatowy

OZNACZENIA:

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU:

	granica obszaru objętego planem
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MN-MW	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej
MW	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
RZ	teren zabudowy związanej z rolnictwem
KR	tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
	nieprzekraczalne linie zabudowy
	granica strefy ochrony konserwatorskiej historycznego układu ruralistycznego wsi Płóczki Dolne oraz granica strefy obserwacji archeologicznej

OZNACZENIA POZOSTAŁE:

	gazociąg przesyłowy wysokiego ciśnienia Dn 100; 8,4 MPa wraz ze strefą kontrolowaną
	gazociąg przesyłowy podwyższonego średniego ciśnienia Dn 100; 1,6 MPa (nieczynny)
	napowietrzne linie elektroenergetyczne 20kV wraz z pasami technologicznymi
	charakterystyczne odległości nieprzekraczalnych linii zabudowy od linii rozgraniczających