

W Y K A Z nr GPNŚ.6840.3.2.2025.KB/1
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie
miasta i gminy Lwówek Śląski z dnia 15.05.2025 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.),
przeznacza się do sprzedaży następujące nieruchomości z zasobu Gminy Lwówek Śląski:

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości, Numer Księgi Wieczystej	Cena nieruchomości (netto)	Przeznaczenie do sprzedaży	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin do złożenia wniosku na podstawie Art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gosp. nieruch.
	1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Działka zabudowana oznaczona ewidencyjnie nr 512/5, położona w obrębie 1 miasta Lwówek Śląski	Działka nr 512/5 o pow. 0,2366 ha JG1S/00033685/1	256.500,00 zł	Sprzedaż w formie bezprzetargowej na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej	2MW-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	6 tygodni, od daty wywieszenia wykazu
2.	Działka niezabudowana oznaczona ewidencyjnie nr 319/5, położona w obrębie 2 miasta Lwówek Śląski	Działka nr 319/5 o pow. 0,0151 ha JG1S/00033766/3	17.500,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej	2MW/U-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej	6 tygodni, od daty wywieszenia wykazu
3.	Lokal mieszkalny nr 3, położony w budynku nr 30 w miejscowości Gaszów	Działka nr 105/1 o pow. 0,0334 ha JG1S/000[REDACTED]	29.050,00 zł	Sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego	MN/R-tereny swobodnej zabudowy mieszkaniowej	6 tygodni, od daty wywieszenia wykazu

4.	Lokal mieszkalny nr 1, położony przy ul. E. Orzeszkowej 32-36 we Lwówku Śląskim	Działka nr 185/3 o pow. 0,0347 ha JG1S/000 [REDACTED]	94.800,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz głównego najemcy	14MW/U- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	6 tygodni, od daty wywieszenia wykazu
5.	Lokal niemieszkalny, położony przy ul. Krótkiej nr 1 we Lwówku Śląskim	Działka nr 201/1 o pow. 0,0376 ha JG1S/000 [REDACTED]	164.400,00 zł	Sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego	12MW/U- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	6 tygodni, od daty wywieszenia wykazu
6.	Działka niezabudowana oznaczona ewidencyjnie nr 495/2, położona w obrębie Dłużec	Działka nr 495/2 o pow. 0,29 ha JG1S/00031443/9	131.400,00 zł	Sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego	MN/R (5%)- strefa swobodnej zabudowy mieszkaniowej, 95%- brak mpzp	6 tygodni, od daty wywieszenia wykazu
7.	Udział w wysokości ½ części w działce niezabudowanej oznaczonej ewidencyjnie nr 239, położonej w obrębie Chmielno	Działka nr 239 o pow. 1,15 ha JG1S/0000 [REDACTED]	26.200,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości	Brak	6 tygodni, od daty wywieszenia wykazu
8.	Udział w wysokości ½ części w działce niezabudowanej oznaczonej ewidencyjnie nr 240/2, położonej w obrębie Chmielno	Działka nr 240/2 o pow. 0,77 ha JG1S/0000 [REDACTED]	17.550,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości	Brak	6 tygodni, od daty wywieszenia wykazu

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni od dnia 16.05.2025 r. do dnia 05.06.2025 r. w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Lwówek Śląski przy alei Wojska Polskiego 25A oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy i Miasta Lwówek Śląski (zakładka prawo miejscowe- gospodarka komunalna). Ponadto, informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Gazeta Polska Codziennie”.

**Z up. Burmistrza
Gminy i Miasta Lwówek Śląski
Aleksander Fuławka
Zastępca Burmistrza**