

**W Y K A Z nr GPNŚ.6840.3.1.2025.KB/1**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie**  
**miasta i gminy Lwówek Śląski z dnia 01.04.2025 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.),

**przeznacza się do sprzedaży następujące nieruchomości z zasobu Gminy Lwówek Śląski:**

| Lp. | Położenie i opis nieruchomości                                                                | Powierzchnia nieruchomości, Numer Księgi Wieczystej | Cena nieruchomości (netto) | Przeznaczenie do sprzedaży                                         | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego          | Termin do złożenia wniosku na podstawie Art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gosp. nieruch. |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | 1.                                                                                            | 2.                                                  | 3.                         | 4.                                                                 | 5.                                                              | 6.                                                                                        |
| 1.  | Działka zabudowana oznaczona ewidencyjnie nr 287/8, położona w obrębie 1 miasta Lwówek Śląski | Działka nr 287/8 o pow. 0,1216 ha JG1S/00033685/1   | 146.200,00 zł              | Sprzedaż w formie bezprzetargowej na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej | 32MW/U-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej | 6 tygodni, od daty wywieszenia wykazu                                                     |
| 2.  | Działka zabudowana oznaczona ewidencyjnie nr 287/9, położona w obrębie 1 miasta Lwówek Śląski | Działka nr 287/9 o pow. 0,0284 ha JG1S/00033685/1   | 31.300,00 zł               | Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej           | 32MW/U-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej | 6 tygodni, od daty wywieszenia wykazu                                                     |
| 3.  | Lokal niemieszkalny, położony w budynku nr 43 w miejscowości Zbylutów                         | Działka nr 1155 o pow. 0,11 ha JG1S/00033341/8      | 25.300,00 zł               | Sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego                       | MN/R-tereny swobodnej zabudowy mieszkaniowej                    | 6 tygodni, od daty wywieszenia wykazu                                                     |

|    |                                                                                            |                                                       |                      |                                                   |                                                                 |                                       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 4. | <b>Lokal mieszkalny nr 8, położony przy ul. J. Jaśkiewicza nr 22A/III w Lwówku Śląskim</b> | Działka nr 357<br>o pow. 0,2589 ha<br>JG1S/00014241/8 | <b>290.500,00 zł</b> | Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz głównego najemcy | 9MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej               | 6 tygodni, od daty wywieszenia wykazu |
| 5. | <b>Lokal mieszkalny nr 7, położony przy ul. Jaśkiewicza nr 25 w Lwówku Śląskim</b>         | Działka nr 405<br>o pow. 0,1475 ha<br>JG1S/00030124/0 | <b>13.000,00 zł</b>  | Sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego      | 5MW/U- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej | 6 tygodni, od daty wywieszenia wykazu |

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni od dnia 03.04.2025 r. do dnia 23.04.2025 r. w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Lwówek Śląski przy alei Wojska Polskiego 25A oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy i Miasta Lwówek Śląski (zakładka prawo miejscowe- gospodarka komunalna). Ponadto, informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Gazeta Polska Codziennie”.

**Z up. Burmistrza  
Gminy i Miasta Lwówek Śląski  
Aleksander Fuławka  
Zastępca Burmistrza**