

OGŁOSZENIE

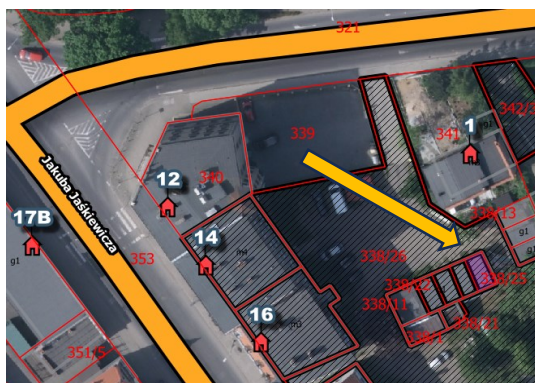
Na podstawie podjętej Uchwały Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 26 marca 2015 r. Nr VII/67/15 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Lwówek Śląski (t.j. Dz. Urz. Woj. Doln. z 2017 r. poz. 3307 ze zm.) oraz w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. (t. j. Dz. U. Nr 2021 poz.2213), Burmistrz Gminy i Miasta Lwówek Śląski **ogłasza**:

II przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż **nieruchomości zabudowanej budynkiem garażowym, położonej w granicach działki oznaczonej ewidencyjnie nr 338/25 o powierzchni 0,0019 ha, obręb 2 miasta Lwówek Śląski**. Działka o kształcie regularnym, nieogrodzona, położona na terenie płaskim, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo- usługowej oraz Sądu Rejonowego we Lwówku Śląskim. Budynek garażowy wybudowany w zabudowie szeregowej o powierzchni 12,70 m². Dach płaski, kryty papą, strop zawilgocony, słaby stan techniczno- użytkowy budynku. Dla nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży wyznaczony był termin poprzedniego przetargu: 26.11.2024 r.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem 7MW, jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

W Sądzie Rejonowym w Lwówku Śląskim w/w nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą nr **JG1S/00033766/3**.



Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 8.000,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia **21.01.2025 r.** o godz. **08⁰⁰** w pokoju **nr 3** tut. Urzędu (parter) brama „A”.

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.

Warunkiem przystąpienia do przetargu, będzie wpłacenie **wadium** w wysokości **20%** ceny wywoławczej tj. kwoty: **1.600,00 zł** w terminie do dnia **16.01.2025 r.** (włącznie), które należy wpłacić na konto Gminy Lwówek Śląski **Nr 84 1020 2137 0000 9902 0134 9554**.

Wadium winno być wpłacone odpowiednio wcześniej, tak aby w wyznaczonym dniu środki pieniężne znajdowały się na rachunku organizatora przetargu.

Zastrzega się, że w przetargu nie mogą brać udziału podmioty zalegające z jakimikolwiek płatnościami wobec Gminy Lwówek Śląski.

Nabywca w/w nieruchomości w terminie do 1 miesiąca od daty wygrania przetargu przystąpi do podpisania umowy notarialnej w przeciwnym razie Gmina może odstąpić od zawarcia tej umowy, a nabywca straci wpłacone wadium.

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne.

Uwaga: Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z powiatowej ewidencji geodezyjnej i GMINA nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w powierzchni nieruchomości. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Lwówku Śląskim, pok. nr 4, tel. (75)647-78-72. Zapraszam do wzięcia udziału w przetargu.

Burmistrz Gminy i Miasta Lwówek Śląski
/-/ Dawid Kobiałka

Lwówek Śląski Dnia: 13.12.2024 r.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Lwówek Śląski oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Lwówek Śląski w zakładce przetargi.