

OGŁOSZENIE

Na podstawie podjętej Uchwały Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 26 marca 2015 r. Nr VII/67/15 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Lwówek Śląski (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 3307 ze zm.) oraz w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. (t. j. Dz. U. Nr 2021 poz.2213) - Burmistrz Gminy i Miasta Lwówek Śląski - **o g ł a s z a:**

I przetarg ustny ograniczony do właścicieli nieruchomości sąsiednich ze względu na brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonych ewidencyjnie nr 430/1 o powierzchni 0,2010 ha, położonej w obrębie **Plóczki Dolne**. Działka położona na terenie lekko pochyłym, kształt działki regularny. Przy granicy działki przepływa rów wodny. Nieruchomość usytuowana wśród terenów rolnych, w niewielkiej odległości od zabudowy mieszkaniowo- zagrodowej. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem 5.R- jako tereny rolnicze. W Sądzie Rejonowym w Lwówku Śląskim w/w nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą nr JG1S/00023259/3.



Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 10.000,00 zł

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT

Przetarg odbędzie się dnia 10.07.2024r. o godz. 09⁰⁰ w pokoju nr 3 tut. Urzędu (parter) brama „A”.

Warunkiem przystąpienia do przetargu, będzie wpłacenie **w a d i u m** w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. kwoty: **1.000,00 zł** w terminie do dnia **06.07.2024 r.** (włącznie), które należy wpłacić na konto Gminy Lwówek Śląski Nr 84 1020 2137 0000 9902 0134 9554.

Wadium winno być wpłacone odpowiednio wcześniej, tak aby w wyznaczonym dniu środki pieniężne znajdowały się na rachunku organizatora przetargu.

Zastrzega się, że w przetargu nie mogą brać udziału podmioty zalegające z jakimikolwiek płatnościami wobec Gminy Lwówek Śląski.

Nabywca w/w nieruchomości w terminie do 1 miesiąca od daty wygrania przetargu przystąpi do podpisania umowy notarialnej w przeciwnym razie Gmina może odstąpić od zawarcia tej umowy, a nabywca straci wpłacone wadium.

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne.

Uwaga: Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z powiatowej ewidencji geodezyjnej i GMINA nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w powierzchni nieruchomości.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Lwówku Śląskim, pok. nr 4, tel. (75)647-78-72.

Zapraszam do wzięcia udziału w przetargu

Lwówek Śląski Dnia: 05.06.2024 r.

Burmistrz Gminy i Miasta
Lwówek Śląski
/-/
Dawid Kobiałka