

OGŁOSZENIE

Na podstawie podjętej Uchwały Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 26 marca 2015 r. Nr VII/67/15 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Lwówek Śląski (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 3307 ze zm.) oraz w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. (t. j. Dz. U. Nr 2021 poz.2213) - Burmistrz Gminy i Miasta Lwówek Śląski - **o g ł a s z a**:

I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych ewidencyjnie nr 144/2 i 147/6, położonych w obrębie Radłówka o łącznej powierzchni **0,0367 ha**. Działki położone w sąsiedztwie budynków mieszkalnych oraz terenów rolnych, posiadają bezpośredni dostęp komunikacyjny do drogi publicznej gruntowej. Działki o kształcie regularnym, położone na terenie płaskim, nieuzbrojone. W granicy przedmiotowych nieruchomości zlokalizowane są niezinwentaryzowane budynki gospodarcze i wiaty, niepowiązane z gruntem. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki oznaczone są symbolem 2MW- jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. W Sądzie Rejonowym w Lwówku Śląskim w/w nieruchomości posiadają założone księgi wieczyste nr **JG1S/00031884/2** oraz **JG1S/00007034/2**.



Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 14.000,00 zł

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%

Przetarg odbędzie się dnia **10.07.2024r.** o godz. **08³⁰** w pokoju **nr 3** tut. Urzędu (parter) brama „A”.

Warunkiem przystąpienia do przetargu, będzie wpłacenie **w a d i u m** w wysokości **10%** ceny wywoławczej tj. kwoty: **1.400,00 zł** w terminie do dnia **05.07.2024 r.** (włącznie), które należy wpłacić na konto Gminy Lwówek Śląski **Nr 84 1020 2137 0000 9902 0134 9554**.

Wadium winno być wpłacone odpowiednio wcześniej, tak aby w wyznaczonym dniu środki pieniężne znajdowały się na rachunku organizatora przetargu.

Zastrzega się, że w przetargu nie mogą brać udziału podmioty zalegające z jakimikolwiek płatnościami wobec Gminy Lwówek Śląski.

Nabywca w/w nieruchomości w terminie do 1 miesiąca od daty wygrania przetargu przystąpi do podpisania umowy notarialnej w przeciwnym razie Gmina może odstąpić od zawarcia tej umowy, a nabywca straci wpłacone wadium.

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne.

Uwaga: Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z powiatowej ewidencji geodezyjnej i GMINA nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w powierzchni nieruchomości. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Lwówku Śląskim, pok. nr 4, tel. (75)647-78-72.

Zapraszam do wzięcia udziału w przetargu

Burmistrz Gminy i Miasta
Lwówek Śląski
/-/
Dawid Kobialka

Lwówek Śląski Dnia: 05.06.2024 r.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Lwówek Śląski i tablicy ogłoszeń wsi Radłówka oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Lwówek Śląski w zakładce przetargi.