

Zakład Ochrony Środowiska

Decybel

58-500 JELENIA GÓRA ul. WOLNOŚCI 150/45 tel. 75 64 32 099; tel. 502 641 541;
e-mail: decybel@virgo.com.pl



Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie Dworek – edycja 2023 r.

P-11.2/ listopad 2023 r.

Autor: Małgorzata Czcińska-Wydra

Autoryzacja: Andrzej Kurpiewski

Zakład Ochrony Środowiska DECYBEL s.c.
SPECJALISTA
ds. Prognoz Środowiskowych
Czcińska-Wydra M.
Małgorzata Czcińska-Wydra

BIEGŁY
Ministra Ochrony Środowiska
Zasobów Naturalnych i Leśnictwa
w zakresie sporządzania prognoz skutków
wpływu ustaleń planu zagospodarowania
przestrzennego na środowisko
Kurpiewski
mgr **Andrzej Kurpiewski**
świadczenie nr 0643

Spis treści

1. Streszczenie w języku niespecjalistycznym	4
2. Informacje wstępne.....	6
2.1 Autor i podstawa formalna opracowania	6
2.2 Zakres prognozy	6
2.3 Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy	6
3. Charakterystyka terenu objętego opracowaniem	8
4. Analiza stanu środowiska na obszarze objętym przewidywanym oddziaływaniem.....	9
4.1 Położenie geograficzne, rzeźba terenu	9
4.2 Warunki geologiczne	9
4.3 Gleby i uprawy rolne	10
4.4 Krajobraz	10
4.5 Warunki wodne	10
4.6 Klimat lokalny i adaptacja do zmian klimatu.....	11
4.7 Klimat akustyczny	12
4.8 Ocena czystości powietrza	13
4.9 Przyroda ożywiona.....	13
5. Informacje o projekcie planu.....	15
5.1 Powiązania projektu planu z innymi dokumentami	15
5.2 Prezentacja głównych ustaleń projektu planu	15
6. Identyfikacja oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji zapisów projektu planu.....	17
6.1 Identyfikacja zapisów projektu planu, które mogą powodować negatywne skutki środowiskowe	17
6.2 Wstępna ocena przewidywanych oddziaływań	17
6.3 Identyfikacja oddziaływań skumulowanych	18
7. Przewidywane skutki realizacji ustaleń projektu planu dla poszczególnych komponentów środowiska	18
7.1 Powierzchnia ziemi, gleby	18
7.2 Wody powierzchniowe i podziemne	19
7.3 Powietrze	19
7.4 Klimat lokalny	20
7.5 Zasoby naturalne	20
7.6 Krajobraz	20
7.7 Zabytki	20
7.8 Dobra materialne	21
7.9 Klimat akustyczny	21
7.10 Różnorodność biologiczna	22
8. Przewidywane oddziaływania na obszarowe formy ochrony przyrody, w tym na obszary Natura 2000	22
9. Ocena rozwiązań projektu planu	23
9.1 Ocena ustaleń projektu planu w kontekście celów ochrony środowiska określonych w dokumentach nadrzędnych	23
9.2 Sposób uwzględnienia problemów ochrony środowiska	24
9.3 Ocena przewidywanych oddziaływań na ludzi	25
9.4 Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko	25
10. Tendencje zmian środowiska przy braku realizacji ustaleń projektowanego dokumentu	25
11. Propozycje rozwiązań alternatywnych oraz mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko	26
11.1 Analiza rozwiązań alternatywnych wraz z uzasadnieniem ich wyboru.....	26
11.2 Propozycje działań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.....	26

12. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji ustaleń projektu planu.....	26
13. Informacje o dokumentach uwzględnionych przy sporządzaniu prognozy.....	27

Załączniki:

1. Oświadczenie autora prognozy.

Zdjęcie na okładce: Ule figuralne w północnej części terenu (fot. własna z dnia 06-09-2023r.)

1. Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Opracowanie niniejsze jest elementem procesu oceny oddziaływania na środowisko przeprowadzanego dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie Dworek – edycja 2023 r.

Dokument prognozy dostarcza informacji o potencjalnych skutkach dla środowiska, jakie spowodować może realizacja projektu planu, które ułatwiają konstruktywny przebieg publicznej dyskusji nad projektami dokumentów oraz powinny być pomocne przy podjęciu przez Radę Miejską ostatecznej decyzji o ich uchwaleniu.

Pierwsza, diagnostyczna część prognozy zawiera opis istniejącego stanu zagospodarowania terenu oraz charakterystykę podstawowych cech środowiska przyrodniczego w rejonie opracowania. W dalszej części prognozy przeanalizowane zostały możliwe skutki środowiskowe, jakie potencjalnie może powodować realizacja zapisów planu, w rozbiciu na poszczególne komponenty środowiska. Następnie przeprowadzono analizę zgodności zapisów planu z celami ekologicznymi wyrażonymi w komplementarnych dokumentach, a także w kontekście zasad zrównoważonego rozwoju.

Prognoza nie stanowi prawa miejscowego. Ustalenia i wnioski prognozy nie mają mocy prawnej.

Bez pisemnej zgody autora, niniejszy dokument nie może być kopiowany i rozpowszechniany inaczej jak tylko w całości.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla którego sporządzono prognozę obejmuje część obrębu Dworek w gminie Lwówek Śląski. Powierzchnia terenu objętego planem wynosi ok. 20 ha. Teren obejmuje przeważającą część zabudowy wsi Dworek. Zabudowa jest rozproszona, bez wyraźnego układu przestrzennego. Budynki mają charakter głównie zabudowy zagrodowej, w tym zabytkowej oraz z pojedynczymi, nowopowstałymi domkami jednorodzinnymi. W północno-zachodniej części terenu znajduje się zabytkowy zespół zabudowy folwarcznej z XIX w. Teren objęty opracowaniem znajduje się w całości w otulinie Parku Krajobrazowego Doliny Bobru.

W projekcie planu wyznaczano tereny o następującym przeznaczeniu:

- MN (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej) – we wschodniej części obszaru;
- MN-U (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług) – w centralnej części obszaru;
- MN-RZ oraz RZ (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy związanej z rolnictwem, z wykluczeniem wielkotowarowej produkcji rolnej) – w zachodniej części obszaru;
- US (teren usług sportu i rekreacji) w południowo – we wschodniej części wsi.

W odniesieniu do zapisów planu aktualnie obowiązującego, przedmiotowy projekt planu nie zmieni ogólnego kierunku rozwoju terenu (teren zurbanizowany – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa i usługowa) oraz nie zwiększy dopuszczalnej intensywności zabudowy.

Realizacja zapisów projektu planu spowoduje negatywne oddziaływania na środowisko, jednak nie będą one istotnie różne niż w przypadku realizacji zapisów planu aktualnie obowiązującego.

W przypadku realizacji nowej zabudowy na terenach rolnych, oddziaływanie na środowisko wiąże się z przekształceniem powierzchni ziemi. Degradacji ulegnie wierzchnia warstwa gleby. W miejscach powstania trwałych obiektów i utwardzonych nawierzchni zniszczona zostanie istniejąca roślinność.

Realizacja funkcji mieszkaniowych, rolniczych i usługowych wiąże się z emisjami zanieczyszczeń energetycznych do powietrza, powstawaniem ścieków i odpadów oraz przyniesie wzrost zużycia wody i energii. Przy założeniu zachowania przepisów dotyczących ochrony środowiska i wyposażenia terenów w infrastrukturę techniczną nie przewiduje się znaczących oddziaływań na środowisko w tym zakresie.

2. Informacje wstępne

2.1 Autor i podstawa formalna opracowania

Niniejsze opracowanie (nazywane dalej prognozą) jest elementem postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, przeprowadzanej dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie Dworek – edycja 2023 r.

Autorką opracowania jest mgr Małgorzata Czcińska-Wydra – specjalista ds. prognoz środowiskowych. Autorka prognozy posiada uprawnienia zgodne z wymaganiami, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zob. załącznik nr 1).

Tabela poniżej zawiera informacje o aktualnej wersji prognozy i ewentualnych zmianach wprowadzanych w trakcie postępowania planistycznego oraz procesu strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Tabela 1. Tabela zmian dokumentu prognozy

Numer wersji (sygnatura prognozy)	Data zakończenia prac	Uwagi
P-11.1/ wrzesień 2023 r.	14.09.2023 r.	-
P-11.2/ listopad 2023 r.	23.11.2023 r.	Wersja aktualna. Dostosowano prognozę do zmian w projekcie planu.

2.2 Zakres prognozy

Obowiązek przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wynika z artykułu 46. Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W ramach tej procedury opracowuje się prognozę oddziaływania na środowisko. Dokumenty wymagające przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko to m.in. miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Wymagania, jakim powinna odpowiadać prognoza oddziaływania na środowisko dla projektów dokumentów strategicznych zawiera art. 51 ust. 2 oraz art. 52 ust. 1 i 2 powołanej wyżej ustawy.

2.3 Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy

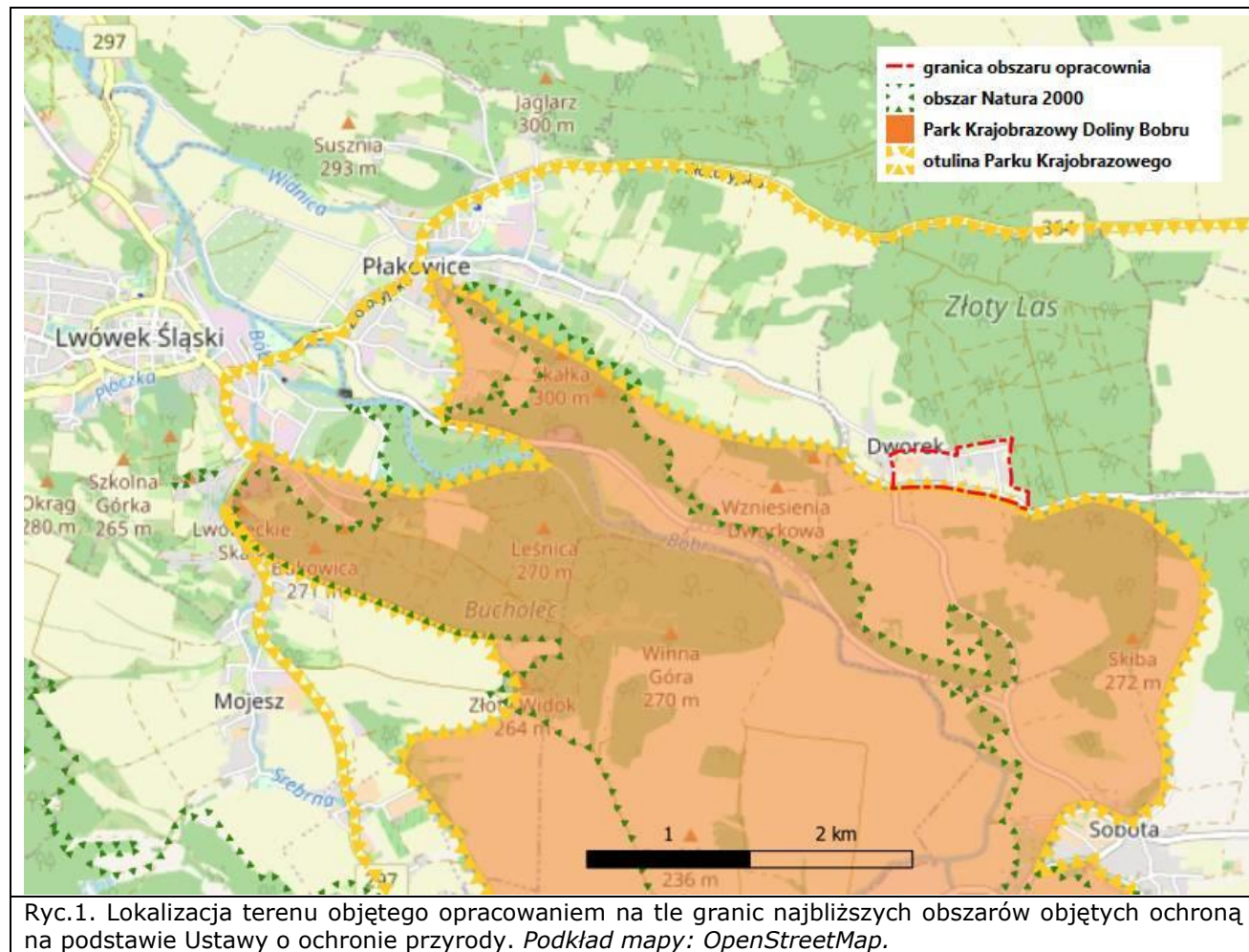
Punktem wyjściowym do prognozowania potencjalnych zmian jest znajomość stanu środowiska na terenie opracowania. Informacje te zostały przedstawione w pierwszej, diagnostycznej części prognozy. Źródłem informacji były m.in. wyniki monitoringu środowiska prowadzonego przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, mapy terenu (topograficzna, ewidencyjna, geologiczna), zdjęcia lotnicze (ortofotomapa), inwentaryzacje przyrodnicze, literatura tematyczna oraz bazy danych i geoportale udostępniające informacje o środowisku.

Wszystkie wykorzystane dokumenty zostały wymienione w wykazie literatury. Informacje zawarte w wymienionych dokumentach zostały uzupełnione podczas wizji terenowej przeprowadzonej przez autora prognozy w dniu 6 września 2023 r.

Dobór metod zastosowanych do identyfikacji, analizy i oceny oddziaływań na środowisko uzależniony jest od stopnia szczegółowości dokumentu, którego dotyczy prognoza. Tam, gdzie dane wejściowe na to pozwalają zastosowano proste modele symulacyjne. Ponadto stosowano metody analogii środowiskowej (opartej o założenie stałości praw przyrody), indukcyjno-opisową (uogólnienie i synteza informacji szczegółowych) oraz analiz przestrzennych (przy wykorzystaniu narzędzi GIS).

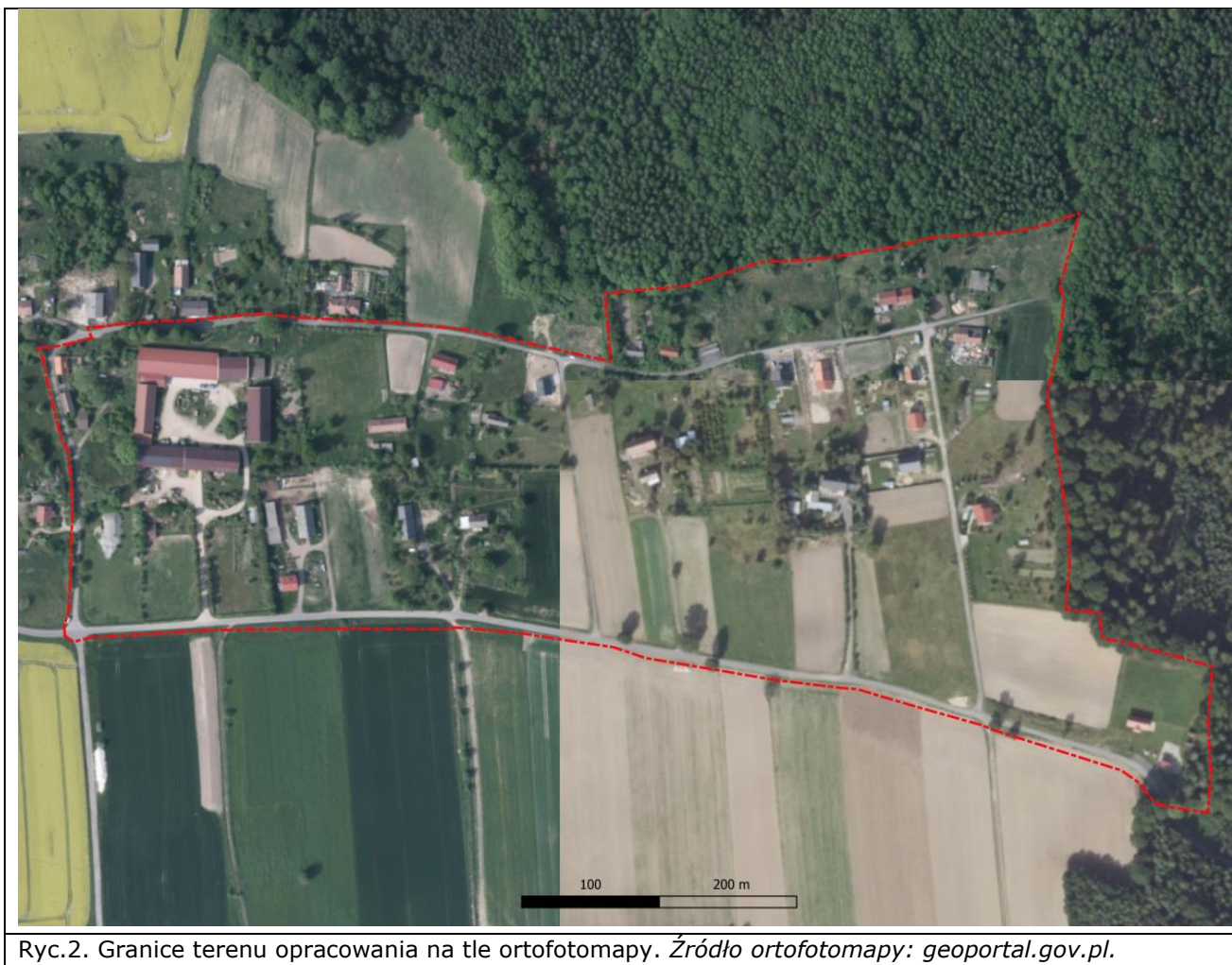
3. Charakterystyka terenu objętego opracowaniem

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla którego sporządzono prognozę obejmuje część obrębu Dworek w gminie Lwówek Śląski. Dworek to niewielka wieś położona przy drodze powiatowej nr 2532D łączącej Dworek i Pieszków i kontynuującej się przez Płakowice do Lwówka Śląskiego.



Ryc.1. Lokalizacja terenu objętego opracowaniem na tle granic najbliższych obszarów objętych ochroną na podstawie Ustawy o ochronie przyrody. Podkład mapy: OpenStreetMap.

Powierzchnia terenu objętego planem wynosi ok. 20 ha. Teren opracowania obejmuje przeważającą część zabudowy wsi Dworek. Zabudowa jest rozproszona, bez wyraźnego układu przestrzennego. Budynki mają charakter głównie zabudowy zagrodowej, w tym zabytkowej oraz z pojedynczymi, nowopowstałymi domkami jednorodzinnymi. W północno-zachodniej części terenu znajduje się zabytkowy zespół zabudowy folwarcznej z XIX w. Strukturę terenu uzupełnia mozaika niewielkich pól uprawnych i użytków zielonych oraz sadów i ogrodów. Południowo-wschodni skraj terenu zajmuje obszar sportowo-rekreacyjny z wiatą i sceną oraz budynkiem Przystani Izerskiej (lokalne miejsce spotkań). Wieś jest zwodociągowana, nie posiada jednak sieci kanalizacyjnej.



Ryc.2. Granice terenu opracowania na tle ortofotomapy. Źródło ortofotomapy: geoportal.gov.pl.

4. Analiza stanu środowiska na obszarze objętym przewidywanym oddziaływaniem

4.1 Położenie geograficzne, rzeźba terenu

W podziale regionalnym Polski [Solon 2018], gmina Lwówek Śląski położona jest na obszarze dwóch mezoregionów: Pogórza Izerskiego (322.26) i Pogórza Kaczawskiego (332.27). Na terenie gminy granicą między mezoregionami jest dolina Bobru.

Teren opracowania położony jest w granicach Pogórza Kaczawskiego, a dokładniej mikroregionu Wzniesień Płakowickich. Powierzchnia terenu lekko falista, o generalnym spadku w kierunku południowym, ku dolinie Bobru. Z południowej części terenu i drogi powiatowej roztaczają się szerokie widoki na Góry Kaczawskie oraz Góry i Pogórze Izerskie.

4.2 Warunki geologiczne

Gmina Lwówek Śląski położona jest w granicach jednostki geologicznej nazywanej niecką (depresją) północnosudecką. Skały wypełniające nieckę północnosudecką, zaliczone do młodszego piętra strukturalnego bloku dolnośląskiego, obejmują osady od najwyższego karbonu po kredę górną. Leżą one prawie poziomo i są słabo zaburzone tektonicznie [Stupnicka 2016].

Zgodnie z szczegółową mapą geologiczną Polski w skali 1:50 000, arkusz Lwówek Śląski, utwory starszego piętra strukturalnego występują na powierzchni tylko lokalnie. Utworami powierzchniowymi na przeważającej części Niecki Lwóweckiej są piaski i żwiry rzeczne tarasów nadzalewowych, holocenijskie osady rzeczne, lokalnie mady oraz namuły zagłębień bezodpływowych, a także gliny deluwialne i miejscowo lessy i gliny lessopodobne. Na obszarze opracowania utworami powierzchniowymi są żwiry i piaski wodnolodowcowe zlodowacenia Odry.

Surowce mineralne

Aktualnie w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS [<http://geoportal.pgi.gov.pl/>; wgląd 07.09.2023 r.] w granicach terenu opracowania nie wykazano złóż kopalin.

4.3 Gleby i uprawy rolne

Niezabudowane obszary w granicach opracowania to mozaika gruntów ornych i użytków zielonych. Gleby zaliczono w przewadze do klasy IV z niewielkim udziałem gleb klasy III oraz V. Pod względem typologicznym gleby na terenie opracowania zaliczono do gleb brunatnych właściwych [*mapa glebowa-rolnicza prezentowana na: geoportal.dolnyslask.pl*].

4.4 Krajobraz

Mając na uwadze cechy fizjonomiczne, wynikających zarówno z ukształtowania terenu jak i jego pokrycia, obszar wiejskiej części gminy Lwówek Śląski można zaliczyć do typu krajobrazu kulturowego osadnictwa wiejskiego na terenach podgórskich, o charakterze którego decydują rozproszone pośród lasów i rozłogów przestrzenie zabudowy wiejskiej. Konstrukcję tego typu krajobrazu stanowią dwie odrębne formy: otwarty, urozmaicony kompleksami lasów i zadrzewieniami krajobraz rozłogów oraz krajobraz zabudowy wiejskiej. Tereny objęte opracowaniem należą w większości do pierwszej z form krajobrazów rolniczych – są to przestrzenie użytków rolnych, głównie gruntów ornych, otoczone przez tereny leśne.

Wieś Dworek położona jest na łagodnych stokach Wzniesień Płakowickich. Zabudowa nie posiada wyraźnego układu przestrzennego i ma ekstensywny charakter. Specyficznymi elementami krajobrazu są tutaj domy szachulcowe oraz zabytkowy zespół zabudowy folwarcznej z XIX w. Lokalną ciekawostką są odtworzone ule figuralne, przypominające o dawnym zespole uli, który zaczął powstawać w Dworku w XVII wieku.

Południowa część terenu opracowania wraz z drogą powiatową stanowi doskonałą płaszczyznę widokową na dolinę Bobru, Góry Kaczawskie oraz Góry i Pogórze Izerskie.

4.5 Warunki wodne

4.5.1 Wody podziemne

Według regionalizacji przedstawionej w Atlasie hydrogeologicznym Polski [1995] obszar gminy Lwówek Śląski leży prawie w całości w obrębie regionu: XVI – sudeckiego, subregion XVI2 – bolesławiecki. Charakteryzuje się on dominującą rolą wód szczelinowych i porowo-szczelinowych w utworach mezozoiku i permu. Podrzędnie występują wody porowe w utworach kenozoiku.

Teren położony jest w zasięgu czwartorzędowego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 Niecka zewnętrzna sudecka Bolesławiec.

Przedmiotem, prowadzonego przez Wojewódzkie Inspektoraty Ochrony Środowiska, monitoringu wód podziemnych są jednolite części wód podziemnych (JCWPd). Tereny objęte planem położone są w JCWPd 93. W ramach ogólnej oceny wód podziemnych, stan wód tej jednostki określono jako dobry zarówno pod względem chemicznym jak i ilościowym, zarówno w roku 2016 jak i 2019 [na podstawie danych Inspekcji Ochrony Środowiska uzyskanych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska - <http://mjwp.gios.gov.pl/> dostęp wrzesień 2023 r.].

4.5.2 Wody powierzchniowe

Zdecydowana większość obszaru gminy Lwówek Śląski, położona jest w zlewni rzeki Bóbr. W granicach terenu opracowania nie ma powierzchniowych obiektów hydrograficznych.

Przedmiotem, prowadzonego przez Wojewódzkie Inspektoraty Ochrony Środowiska, monitoringu wód podziemnych są jednolite części wód podziemnych (JCWPd). W podziale Polski na jednostki planistyczne gospodarowania wodami – jednolite części wód powierzchniowych (JCWP) zgodnie z drugą aktualizacją planów gospodarowania wodami (IIaPGW), obszar opracowania położony jest w obrębie JCWP Bóbr od zb. Pilchowice do Żeliszowskiego Potoku (RW600003163759). Jednostkę oceniono jako naturalną część wód. Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.) wykazała zły stan wód z uwagi na stan chemiczny poniżej dobrego oraz zły stan ekologiczny.

Tereny zagrożone powodzią

Teren objęty opracowaniem położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

4.6 Klimat lokalny i adaptacja do zmian klimatu

4.6.1 Klimat lokalny

W regionalizacji klimatycznej Dolnego Śląska opracowanej przez Wosia [1999], okolice Lwówka Śląskiego leżą w obrębie regionu Dolnośląskiego Zachodniego. Na terenie gminy brak jest stacji meteorologicznej. Najbardziej zbliżone do warunków na terenie opracowania są dane ze stacji z Legnicy. Przy analizie elementów klimatycznych uwzględniono dane z okresu 1971 – 2000 [Głowicki i in. w Blachowski 2005].

W rejonie Legnicy notuje się średnią temperaturę roczną równą +8,8°C. Przebieg roczny temperatury powietrza jest typowy dla klimatu nizinnego Polski, z minimum styczniowym i maksimum w lipcu. Rejon opracowania charakteryzuje się średnią sumą opadów 515 mm, jednak sumy te nie rozkładają się równomiernie w ciągu roku. Maksimum opadowe przypada na porę letnią (lipiec 83 mm), minimum zaś występuje zimą i wiosną (luty 21 mm). Dominują tu wiatry z sektora zachodniego, tj. kierunku zachodniego 25,9% i północno-zachodniego 14,2%.

4.6.2 Adaptacja do zmian klimatu

Ostatnie lata przynoszą informacje o zmianach klimatu. Jako podstawowe cechy obserwowanych zmian można uznać wzrost średniej temperatury powietrza, temperatury maksymalnej i minimalnej

oraz zwiększenie częstości występowania wysokich wartości temperatury powietrza (dni gorące, upalne), a także zwiększenie częstości okresów bezopadowych oraz liczby dni z opadami silnymi o sumie dobowej co najmniej 10 mm i 20 mm [Kosierb i in. 2019]

W maju 2023 roku ukończono prace nad Planem adaptacji do zmian klimatu Aglomeracji Jeleniogórskiej, który objął również powiat lwówecki [Chrobak i in. 2023]. Celem opracowania było m.in. rozpoznanie i wskazanie zagrożeń związanych ze zmianą klimatu, które mogą dotyczyć obszar w perspektywie do 2050 roku.

Przeprowadzona w pierwszej części ww. dokumentu analiza podatności oraz dalej analiza ryzyka przede wszystkim starały się naświetlić zagrożenia dla aglomeracji jeleniogórskiej płynące ze zmian klimatu. Analiza ekspozycji na zagrożenia umożliwiła wskazanie, które z nich będą najbardziej newralgiczne dla obszaru opracowania, to znaczy dotkną największą liczbę gmin.

Powiat lwówecki w stopniu wysokim narażony jest na susze, koncentracje zanieczyszczeń powietrza oraz podtopienia. Bardzo duży wpływ susz identyfikuje się tylko w przypadku różnorodności biologicznej, w tym wypadku wskazuje się jednak bardzo wysoki priorytet adaptacji. Natomiast duży wpływ suszy identyfikuje się aż na sześć sektorów: zdrowie publiczne, gospodarkę ściekową, zaopatrzenie w wodę, gospodarowanie wodami opadowymi, leśnictwo oraz rolnictwo. Spośród nich bardzo wysoki priorytet adaptacji do zjawiska suszy wskazuje się dla leśnictwa, a wysoki dla zdrowia publicznego, gospodarki ściekowej, zaopatrzenia w wodę i rolnictwa. Dla żadnego z sektorów nie wskazuje się bardzo dużego wpływu podtopień, jednak duży wpływ zidentyfikowano w przypadku siedmiu sektorów: gospodarka ściekowa, gospodarowanie wodami opadowymi, zabudowa i zagospodarowanie przestrzenne, infrastruktura i transport, leśnictwo, rolnictwo oraz różnorodność biologiczna. Wysoki priorytet adaptacji do tego zjawiska wskazano dla rolnictwa oraz zabudowy i zagospodarowania przestrzennego. Duży wpływ koncentracji zanieczyszczeń powietrza identyfikuje się w sektorach zdrowie publiczne, leśnictwo oraz różnorodność biologiczna. Bardzo wysoki priorytet wskazuje się w tym przypadku dla zdrowia publicznego, a wysoki dla dwóch kolejnych wymienionych sektorów. Sektorami najbardziej wrażliwymi na negatywne skutki zmian klimatu w powiecie są zdrowie publiczne, gospodarowanie wodami opadowymi, leśnictwo, rolnictwo oraz różnorodność biologiczna.

4.7 Klimat akustyczny

Aktualnie obowiązującym aktem prawnym normującym dopuszczalne wartości wskaźników hałasu w zależności od przeznaczenia terenu i rodzaju źródeł hałasu jest rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Wartości dopuszczalne są zależne od funkcji urbanistycznej, jaką spełnia dany teren. Ich zakres podzielono na 4 klasy. Tereny usługowe, przemysłowe, komunikacyjne, a także tereny leśne oraz upraw rolnych nie podlegają ochronie akustycznej.

W gminie Lwówek Śląski główne znaczenie ma hałas komunikacyjny. Na terenie opracowania nie ma jednak obecnie istotnych źródeł hałasu. Stanowiącą południową granicę terenu droga powiatowa charakteryzuje się niskim natężeniem ruchu.

4.8 Ocena czystości powietrza

Opracowano na podstawie „Rocznej oceny jakości powietrza w województwie dolnośląskim. Raport wojewódzki za rok 2022” [Ostrycharz i in. 2023].

Oceny i wynikające z nich działania odnoszone są do jednostek terytorialnych nazywanych strefami, obejmujących obszar całego kraju. Województwo dolnośląskie zostało podzielone na 4 strefy: aglomeracja wrocławska, miasto Legnica, miasto Wrocław oraz strefa dolnośląska, która obejmuje pozostałą część województwa, w tym gminę Lwówek Śląski.

Zgodnie z zasadami oceny rocznej klasę strefy dla danego zanieczyszczenia określa się na podstawie jego stężeń występujących w rejonach potencjalnie najbardziej zanieczyszczonych rozważaną substancją. W rezultacie, nawet obszar przekroczeń wartości normatywnych zanieczyszczenia o małym zasięgu decyduje o wyniku klasyfikacji całej strefy (nawet o dużej powierzchni). Należy zatem pamiętać, że zaliczenie strefy do klasy C dla danego zanieczyszczenia (C1 dla pyłu zawieszonego PM_{2,5}) nie oznacza złej sytuacji na terenie całej strefy – a jest jedynie sygnałem, że w strefie istnieją obszary wymagające podjęcia i prowadzenia działań na rzecz poprawy jakości powietrza pod kątem rozważanego zanieczyszczenia.

Tabela 2. Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie za 2022 rok dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia ludzi – klasyfikacja podstawowa (klasy: A, C oraz A1, C1 dla pyłu zawieszonego PM_{2,5}) [źródło: GIOŚ]

Strefa dolnośląska	Symbol klasy wynikowej dla poszczególnych zanieczyszczeń dla obszaru całej strefy											
substancja	SO ₂	NO ₂	PM ₁₀	Pb	C ₆ H ₆	CO	O ₃ ¹⁾	As	Cd	Ni	B α P	PM _{2.5} ²⁾
symbol	A	A	C	A	A	A	A	C	A	A	C	C1

1) Dla ozonu – poziom celu długoterminowego, strefa uzyskała klasę D2,

2) Dla pyłu zawieszonego PM_{2,5} – poziom dopuszczalny I faza, strefa dolnośląska uzyskała klasę C.

W 2022 roku gmina Lwówek Śląski znalazła się w strefie przekroczeń poziomów dopuszczalnych w przypadku ozonu (poziom celu długoterminowego), bezno(a)pirenu (poziom docelowy) oraz pyłu PM_{2,5} (średnia roczna) [Ostrycharz i in. 2023]. Przekroczenia pyłu PM_{2,5} obserwowano w centrum miasta Lwówek Śląski i związane były z emisją z pojazdów.

4.9 Przyroda ożywiona

4.9.1 Powiązania z regionalnym systemem przyrodniczym

W 2011 r. opracowano mapę korytarzy istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej [Jędrzejewski i in. 2011]. Przez gminę Lwówek Śląski przebiega ponadregionalny korytarz ekologiczny związany z rzeką Bóbr. Jest to korytarz Sudety - Bory Dolnośląskie, wschodni GKZ-5B. W granicach korytarza znajduje się tylko mały, południowo-wschodni fragment terenu opracowania. W skali lokalnej, z uwagi na istniejącą zabudowę teren opracowania nie stanowi istotnego obszaru migracji zwierząt.

4.9.2 Szata roślinna i świat zwierzęcy

Szata roślinna terenu opracowania to towarzysząca ekstensywnej zabudowie rolniczej mozaika niewielkich pól uprawnych, łąk i pastwisk, nieużytków, sadów oraz ogrodów przydomowych.

Na gruntach ornych występują zespoły roślin uprawnych, głównie zbożowych wraz z towarzyszącymi im zbiorowiskami segetalnymi (tzw. chwastami). Dość spory procent stanowią też ugory porolne i ekstensywnie użytkowane pastwiska. Wykształcone tu zbiorowiska porasta przede wszystkim roślinność ruderalna. Lokalnie niewielkie przestrzenie zajmują zbiorowiska o charakterze łąk świeżych.

Z inwentaryzacji przyrodniczej gminy Lwówek Śląski wynika, że na terenie opracowania można spodziewać się występowania ssaków z rodziny ryjówkowatych, myszowatych i nornikowatych. Pola, łąki i zarośla śródpolne zamieszkuje głównie mysz polna oraz polnik. Sąsiedztwo dużych kompleksów leśnych sprzyja też bytowaniu większych ssaków z rzędu gryzoni, zajęczaków, drapieżnych i parzystokopytnych. Spodziewać się tu można nielicznego występowania takich gatunków, jak łasica łąska, sarna, lis rzadziej.

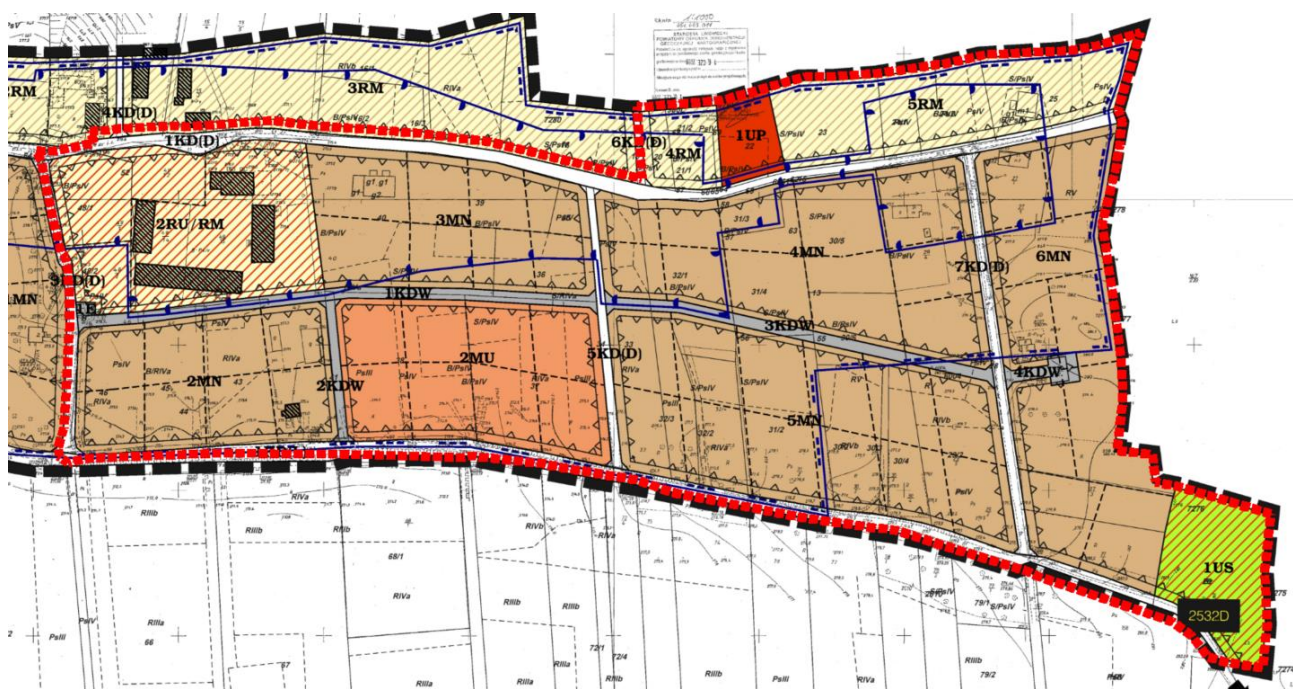
Mając na uwadze charakter siedlisk mogą tu występować gatunków ptaków charakterystycznych dla terenów otwartych lub związanych z siedzibami ludzkimi takich jak: wróbel, skowronek, kos, kwiczoł, kopciuszek, sroka, bogatka, szpak oraz zięba.

Dostępne dane przyrodnicze [Jankowski 1999, RDOŚ 2021] nie wskazują na terenie opracowania stanowisk chronionych gatunków roślin i zwierząt oraz cennych siedlisk przyrodniczych.

5. Informacje o projekcie planu

5.1 Powiązania projektu planu z innymi dokumentami

Teren opracowania objęty jest obecnie w całości miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Dworek (Uchwała nr XIII/117/11 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 27 października 2011 r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 22 grudnia 2011 r., nr 273, poz. 5132, zmieniona uchwałą nr L/518/14 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 25 września 2014 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 10 października 2014 r., poz. 4301).



Ryc.3. Granice terenu opracowania na tle aktualnie obowiązującego planu miejscowego.

W aktualnie obowiązującym planie miejscowym całość obszaru przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (MN), mieszkaniowo-usługową (MU), zagrodową (RM), obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych (RU), usług publicznych (UP) oraz usług sportu (US).

Procedurę sporządzenia nowego planu rozpoczęto na podstawie Uchwały Nr LXIV/428/23 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 24 lutego 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie Dworek – edycja 2023 r. Celem planu jest modyfikacja ustalonego w planie dotychczasowego układu komunikacyjnego, w tym przebiegu dróg klasy wewnętrznej, a także ustalenie zasad zagospodarowania obszaru stosownie do potrzeb gminy oraz wniosków złożonych przez dysponentów działek.

5.2 Prezentacja głównych ustaleń projektu planu

W projekcie planu wyznaczano tereny o następującym przeznaczeniu:

- MN (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej) – we wschodniej części obszaru;
- MN-U (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług) – w centralnej części obszaru;

- MN-RZ oraz RZ (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy związanej z rolnictwem, z wykluczeniem wielkotowarowej produkcji rolnej) – w zachodniej części obszaru;
- US (teren usług sportu i rekreacji) w południowo – we wschodniej części wsi.

Ponadto w planie wyznaczono odcinki dróg konieczne do obsługi komunikacyjnej terenu.

Tabela 3. Wybrane parametry i współczynniki kształtowania zabudowy

parametr symbol terenu	<i>minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej</i>	<i>wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej</i>	<i>max. wskaźnik intensywności zabudowy</i>	<i>maksymalna wysokość zabudowy przeznaczenia podstawowego</i>
1MN do 3MN	40%	0,3	0,6	12 m
1MN-U do 3MN-U	35%	0,4	0,6	12 m
1MN-RZ i 2MN-RZ	30%	0,4	1MN-RZ – 1,00 2MN-RZ – 0,60	12 m
1US	30%	0,3	0,4	12 m
1RZ	20%	0,5	1	14 m

Zgodnie z zapisami planu jako tereny usług należy rozumieć tereny, na których ustala się lokalizację zabudowy służącej działalności z zakresu:

- a) handlu o powierzchni sprzedaży poniżej 400m²,
- b) gastronomii,
- c) turystyki, hotelarstwa i wypoczynku,
- d) sportu i rekreacji,
- e) ochrony zdrowia, odnowy biologicznej i opieki społecznej,
- f) kultury, sztuki i rozrywki,
- g) administracji i finansów,
- h) poczty i usług kurierskich,
- i) edukacji, oświaty i wychowania,
- j) projektowania i pracy twórczej,
- k) muzealnictwa, w tym skansenów i ekspozycji plenerowych,
- l) rzemiosła.

W granicach obszaru objętego planem ustala się zakaz lokalizacji:

- a) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- b) obiektów hodowlanych związanych z hodowlą norek,
- c) obiektów hodowlanych innych niż wymienione w lit. b, zaliczonych do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W granicach obszaru objętego planem dopuszcza się instalowanie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o których mowa w art. 10 ust. 2a pkt 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z wykluczeniem elektrowni wiatrowych oraz z ograniczeniami zawartymi w § 6 tekstu planu (zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, krajobrazu, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz krajobrazu kulturowego). Dopuszcza się więc wolnostojące urządzenia fotowoltaiczne, o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 1000 kW zlokalizowanych na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klas V, VI, VIz i nieużytki oraz urządzenia inne niż wolnostojące. W granicach strefy ochrony konserwatorskiej historycznego układu ruralistycznego wsi Dworek ustanawia się zakaz lokalizowania naziemnych instalacji fotowoltaicznych.

6. Identyfikacja oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji zapisów projektu planu

6.1 Identyfikacja zapisów projektu planu, które mogą powodować negatywne skutki środowiskowe

Z punktu widzenia oddziaływań na środowisko, istotne są te zapisy dokumentu, które umożliwiają zmianę sposobu wykorzystania przestrzeni. Projekt zmiany planu utrzymuje zapisaną w planie aktualnie obowiązującym, możliwość przeznaczenia całości terenu pod zabudowę. W niewielkim stopniu zmienia również planowane funkcje terenów oraz nie zwiększa dopuszczalnej intensywności zabudowy.

Oddziaływanie na środowisko będzie tu więc wynikiem zajęcia terenów rolnych pod nową zabudowę. Do potencjalnych zagrożeń dla środowiska, które związane są z tego typu działaniami zaliczyć można:

- przekształcenie powierzchni ziemi (ukształtowania terenu oraz pokrycia: warstwy glebowej i roślinności),
- emisje gazów i pyłów do powietrza,
- emisje hałasu,
- wytwarzanie odpadów,
- powstawanie ścieków,
- zużycie wody i energii,
- przeobrażenie krajobrazu.

W odniesieniu do zapisów planu aktualnie obowiązującego, przedmiotowy projekt planu nie zmieni ogólnego kierunku rozwoju terenu (teren zurbanizowany – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa i usługowa). Realizacja zapisów projektu planu spowoduje negatywne oddziaływania na środowisko, jednak nie będą one istotnie różne niż w przypadku realizacji zapisów planu aktualnie obowiązującego.

W granicach obszaru objętego planem dopuszcza się w ograniczonym zakresie (zob. p. 5.2 prognozy) instalowanie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii. Powstać więc mogą niewielkie, wolnostojące instalacje fotowoltaiczne. Biorąc pod uwagę moc obecnie dostępnych paneli oraz ograniczenie dopuszczalnej mocy do 1000kW, powierzchnia pojedynczej instalacji nie powinna przekroczyć 1,5 ha. Dodatkowo biorąc pod uwagę fakt, iż grunty rolne poniżej IV klasy występują na terenie opracowania tylko w niewielkich, izolowanych kompleksach, możliwość realizacji wolnostojących instalacji fotowoltaicznych ograniczona jest w praktyce do instalacji o charakterze przydomowym.

6.2 Wstępna ocena przewidywanych oddziaływań

W tabeli poniżej przedstawiono rodzaje możliwych oddziaływań, które mogą być wynikiem realizacji zapisów projektów planów. Skutki przewidywanych oddziaływań dla poszczególnych komponentów środowiska, omówiono w rozdziałach 7 i 8 prognozy.

Typ oddziaływania	Rodzaje możliwych oddziaływań
Pozytywne	Dostosowanie zapisów planu do potrzeb gminy. Wyznaczenie szczegółowych zasad ochrony krajobrazu kulturowego.
Negatywne	Przeobrażenie powierzchni ziemi, emisje gazów i pyłów do powietrza, emisje hałasu, zużycie wody i energii, wytwarzanie ścieków i odpadów. Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i zabudowa terenów rolnych.
Bezpośrednie	Przeobrażenie powierzchni ziemi na terenach na których powstaną nowe obiekty. Emisje gazów i pyłów do powietrza.
Pośrednie	Wzrost natężenia ruchu na drogach dojazdowych do nowych obiektów.
Krótkoterminowe	Emisja hałasu i zanieczyszczeń do atmosfery oraz powstawanie odpadów w fazie budowy nowych i przebudowy istniejących obiektów.
Długoterminowe	Emisja hałasu i zanieczyszczeń do atmosfery oraz powstawanie odpadów i ścieków w fazie użytkowania nowych obiektów. Zmiana krajobrazu.
Stałe	Przekształcenie powierzchni ziemi. Likwidacja warstwy glebowej.
Chwilowe	Emisja gazów i pyłów, emisje hałasu podczas budowy obiektów.
Skumulowane	Emisje gazów i pyłów, emisje hałasu, powstawanie ścieków na terenach istniejącej i planowanej zabudowy. Przeobrażenie powierzchni ziemi. Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i zabudowa użytków rolnych.

6.3 Identyfikacja oddziaływań skumulowanych

Rozpatrywano możliwości kumulowania się oddziaływań pomiędzy przedsięwzięciami planowanymi na terenie opracowania, a także w najbliższym sąsiedztwie i na terenie całej gminy. Przeanalizowano następujące dokumenty strategiczne dotyczące rejonu opracowania: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Lwówek Śląski oraz miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obowiązujące na terenie gminy.

Mając na uwadze planowany na obszarze gminy rozwój zainwestowania, działaniem którego skutki mogą się kumulować, jest przede wszystkim zmiana sposobu wykorzystania terenów z otwartych (rolnych) na zurbanizowane. Skutkiem tych działań jest m.in. degradacja gleb, zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej na terenie gminy oraz uproszczenie struktury środowiska.

Wystąpi tu również efekt kumulowania się negatywnych oddziaływań powodowanych przez istniejącą i planowaną zabudowę, związanych z emisjami gazów i pyłów do atmosfery, wytwarzaniem ścieków i odpadów oraz zużyciem wody i energii.

7. Przewidywane skutki realizacji ustaleń projektu planu dla poszczególnych komponentów środowiska

7.1 Powierzchnia ziemi, gleby

W wyniku realizacji zapisów projektu planu dojdzie do przekształcenia powierzchni ziemi zarówno w sensie rzeźby jak i pokrycia terenu. Zmiany ukształtowania powierzchni terenu będą skutkiem wykonywania prac budowlanych. W przypadku realizacji nowej zabudowy przekształcenia rzeźby obejmą niwelację (wyrównywanie) terenu, wykonanie wkopów pod fundamenty oraz wkopów i nasypów pod drogi.

W miejscach powstania trwałych obiektów (budynki, drogi, fundamenty paneli solarnych) oraz utwardzonych placów dojdzie do przekształcenia i zniszczenia warstwy glebowej. Gleba na terenach przeznaczanych pod nowe zainwestowanie należy w przewadze do klasy IV. Gleba zebrana z tych terenów podlega ochronie i winna być oddzielona od urobku i wykorzystana na miejscu lub do rekultywacji gruntów zdegradowanych poza obszarami inwestycji.

7.2 Wody powierzchniowe i podziemne

Powstanie nowej zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i usługowej przyczyni się do wzrostu zużycia wody oraz produkcji ścieków. Aby ograniczyć negatywne oddziaływania na środowisko wodne projekt planu dla określa następujące zasady wyposażenia terenów w infrastrukturę techniczną:

- zaopatrzenie obszaru objętego planem w wodę z gminnej sieci wodociągowej, z dopuszczeniem rozwiązań indywidualnych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- gospodarkę ściekową opartą na gminnej sieci kanalizacyjnej, z dopuszczeniem rozwiązań indywidualnych zgodnie z przepisami odrębnymi.

Uszczelnienie powierzchni gruntów spowoduje zmniejszenie naturalnej infiltracji i wzrostu spływu powierzchniowego oraz spowoduje konieczność odprowadzania wód opadowych do kanalizacji. Dla minimalizacji negatywnych oddziaływań w projekcie planu ustalono minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w przedziale 20-40%.

Teren znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 317 „Niecka zewnętrzna Bolesławiec”, wymagającego szczególnej ochrony. W związku z tym uwarunkowaniem, w projekcie planu ustala się zakaz prowadzenia działalności w sposób powodujący ryzyko zanieczyszczenia wód zbiornika.

7.3 Powietrze

Ustalenia projektu planu dopuszczające lokalizację nowej zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i usługowej przyczynią się do wzrostu ilości zanieczyszczeń emitowanych do atmosfery. Inwestycje te będą źródłami zanieczyszczeń energetycznych (ogrzewanie pomieszczeń), technologicznych i komunikacyjnych.

Dokładna ocena ilości zanieczyszczeń możliwa będzie na etapie projektowania obiektów, kiedy znana będzie ich kubatura, energochłonność budynków oraz rodzaj zastosowanych technologii grzewczych, a także rodzaj prowadzonej działalności.

Projekt planu wymaga aby energię dla celów grzewczych i technologicznych należy pozyskiwać z wykorzystaniem systemów proekologicznych, spełniających wymogi przepisów antysmogowych.

W granicach obszaru objętego planem dopuszcza się w instalowanie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o których mowa w art. 10 ust. 2a pkt 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z wykluczeniem elektrowni wiatrowych oraz przy zachowaniu określonych w planie zasad wynikających z ochrony krajobrazu kulturowego i zabytków.

7.4 Klimat lokalny

Realizacja zapisów projektu planu będzie miała wpływ na klimat miejscowy. Lokalizacja nowej zabudowy, spowoduje zmianę bilansu cieplnego powierzchni. Obszary zabudowane cechują się wyższą średnią temperaturą dobową niż tereny otwarte oraz większymi dobowymi amplitudami temperatury powietrza. Ponadto w obrębie terenów zabudowanych (w stosunku do terenów otwartych) zmienia się również pole wiatrów (powstają lokalne zawirowania strug powietrza i strefy cisy). Dodatkowo w obszarach intensywnie zabudowanych, dotkliwiej odczuwalne są fale upałów oraz zagrożenia związane z opadami nawałnymi (lokalne podtopienia).

7.5 Zasoby naturalne

Jako zasoby naturalne rozumie się zarówno biotyczne (np. rośliny, zwierzęta) jak i abiotyczne (np. gleby, wody, powietrze) twory przyrody, które mogą być wykorzystane przez człowieka. Ponieważ w pozostałych podrozdziałach omówiono oddziaływania na poszczególne elementy środowiska, które stanowią jednocześnie zasoby przyrody, w tym punkcie odniesiono się jedynie do zasobu, jakim są złoża kopalin.

W granicach obszaru opracowania nie ma złóż kopalin, nie istnieje więc problem ich ochrony.

7.6 Krajobraz

W wyniku realizacji zapisów projektu planu, mogą powstać obiekty które będą stanowić nowe elementy w krajobrazie. Będą to głównie budynki mieszkaniowe jednorodzinne, usługowe lub zabudowa związana z rolnictwem. Budynki te powstaną na terenach zlokalizowanych w obrębie lub jako kontynuacja istniejących struktur ruralistycznych o podobnej specyfice.

Projektu planu zawiera wiele ustaleń stwarzających warunki i możliwości do osiągnięcia ładu przestrzennego i harmonijnego kształtowania krajobrazu. Dla nowo lokalizowanych projekt planu określa m.in.: maksymalną wysokość zabudowy oraz parametry kształtowania dachów. Maksymalna wysokość zabudowy została ustalona na 12 m, za wyjątkiem terenu 1RZ (rejon istniejącego zespołu folwarcznego) dla którego parametr ten wynosi 14 m. Ponadto, w § 6 tekstu planu określono zasady ochrony krajobrazu kulturowego, opisane w pkt 7.7 prognozy.

7.7 Zabytki

Zgodnie z Ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zabytkiem jest: *nieruchomość lub rzecz ruchoma, ich części lub zespoły, będące dziełem człowieka lub związane z jego działalnością i stanowiące świadectwo minionej epoki bądź zdarzenia, których zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną lub naukową. Ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania: zabytki nieruchome (m.in. krajobraz kulturowy, układy urbanistyczne i ruralistyczne, dzieła architektury), zabytki ruchome (m.in. dzieła sztuk plastycznych) oraz zabytki archeologiczne (m.in. pozostałości osadnictwa, kurhany).*

Na terenie objętym planem znajdują się budynki wpisane do gminnej ewidencji zabytków, których wykaz oraz szczegółowe zasady ochrony zawiera plan. Są to zespół folwarczny oraz budynki mieszkalne i mieszkalno-gospodarcze.

W projekcie planu ustanowiono strefę ochrony konserwatorskiej historycznego układu ruralistycznego wsi Dworek, której granice określa rysunek planu, dla której ustalony określono warunki kształtowania zabudowy i realizacji inwestycji.

Ponadto w projekcie planu ustanawia się strefę obserwacji archeologicznej, której granice określa rysunek planu. Obszary położone w granicach stanowisk archeologicznych oraz w granicach strefy obserwacji archeologicznej uznaje się za tereny, na których występują zabytki archeologiczne i wymaga się postępowania zgodnie z przepisami odrębnymi.

W celu ochrony krajobrazu kulturowego określono m.in. wymagania obejmujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz materiały i kolory stosowane w wykończeniu budynków obejmujące m.in.:

- wymóg stosowania w wykończeniu elewacji stonowanej jasnej kolorystyki, z wykluczeniem barw podstawowych i odblaskowych, a także błyszczących faktur;
- wymóg zachowania spójności kolorystycznej obiektów lokalizowanych w granicach działki budowlanej;
- stosowanie pokryć dachów stromych dachówką ceramiczną, łupkiem naturalnym bądź syntetycznym, albo blachą płaską „na rąbek” lub w karo, w kolorze naturalnym ceglastym lub antracytowym.

7.8 Dobra materialne

Przeznaczenie użytków rolnych na cele nierolne spowoduje utratę potencjału produkcyjnego tych gruntów, co można uznać za utratę dóbr materialnych (plonów). Ponadto przeznaczanie pod zabudowę terenów rolnych, spowoduje utratę usług ekosystemowych rozumianych jako bezpośredni wkład ekosystemów w dobrostan ludzi. W przypadku użytków zielonych (łąk i pastwisk) ich usługi regulacyjne obejmują m.in. produkcję tlenu, łagodzenie zmian klimatu (pochłanianie dwutlenku węgla, korzystny wpływ na mikroklimat), regulację stosunków wodnych (ochrona przed powodzią i suszą). Utrata powierzchni zielonych, poprzez utratę ich usług ekosystemowych, generuje bezpośrednio i policzalne koszty związane z pokryciem strat (np. straty w wyniku powodzi) lub koniecznością zastąpienia usług ekosystemowych rozwiązaniami technicznymi i technologicznymi (np. budowa kanalizacji deszczowej czy urządzeń wychwytyjących zanieczyszczenia).

7.9 Klimat akustyczny

Nowym źródłem hałasu mogą być instalacje pracujące w dopuszczanych przez projekt planu obiektach usługowych. Bez znajomości technologii jaka zostanie zastosowana oraz parametrów źródeł hałasu, nie można prognozować uciążliwości akustycznej nowych obiektów. Aktualnie istnieją techniczne możliwości wyciszenia wszystkich źródeł hałasu instalacyjnego, tak by nie były one uciążliwe. W celu minimalizacji negatywnych oddziaływań, projekt planu określa standardy akustyczne poszczególnych terenów oraz wymaga aby uciążliwość związana z działalnością prowadzoną w obrębie działki nie naruszała standardów jakości środowiska ustalonych dla działek sąsiednich.

7.10 Różnorodność biologiczna

7.10.1 Przeobrażenia przestrzennej struktury przyrodniczej

Planowane powiększenie terenów zabudowy nie wprowadzi istotnych utrudnień w komunikacji pomiędzy ważnymi obszarami koncentracji walorów przyrodniczych oraz nie będzie miało większego wpływu na drożność korytarza ekologicznego Sudety - Bory Dolnośląskie, wschodni GKZ-5B.

7.10.2 Szata roślinna

W wyniku zmiany sposobu użytkowania terenu, w miejscach powstania trwałych obiektów istniejąca roślinność zostanie zniszczona, a na terenach w ich bezpośrednim sąsiedztwie istniejące zbiorowiska zostaną zastąpione przez zbiorowiska synantropijne oraz zieleń urządzoną. Powstanie nowej zabudowy oraz dróg i utwardzonych placów, spowoduje również uszczuplenie powierzchni biologicznie czynnej na terenie opracowania. Tereny przeznaczone pod zabudowę posiadają niską lub umiarkowaną wartość botaniczną.

Realizacja zapisów projektu planu może lokalnie wymagać wycinki drzew i krzewów. W procesie inwestycyjnym drzewa chronione są zgodnie z rozdziałem 4 Ustawy o ochronie przyrody, a usunięcie większych okazów wymaga uzyskania zgody na wycinkę. Wycinka powinna odbyć się poza sezonem lęgowym ptaków.

7.10.3 Zwierzęta

Oddziaływania na faunę, będą wynikiem przekształcenia terenów otwartych, na których zostanie zlokalizowana nowa zabudowa. Wprowadzenie zabudowy istotnie ograniczy możliwość bytowania zwierząt związanych z tego typu siedliskami. Pojawić się mogą natomiast gatunki synantropijne, bytujące w ogrodach przydomowych.

8. Przewidywane oddziaływania na obszarowe formy ochrony przyrody, w tym na obszary Natura 2000

Teren objęty opracowaniem położony jest w całości w otulinie Parku Krajobrazowego Doliny Bobru. Granica parku krajobrazowego przebiega natomiast wzdłuż drogi powiatowej ograniczającej teren opracowania od południa (zob. ryc.1).

Ponadto w promieniu 5 km od terenu opracowania znajdują się następujące obszary objęte ochroną na podstawie Ustawy o ochronie przyrody:

- specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja nad Bobrem PLH020054 (0,4 km);
- specjalny obszar ochrony siedlisk Panieńskie Skały PLH020009 (4,2 km).

Park Krajobrazowy Doliny Bobru funkcjonuje na podstawie Uchwały Nr LX/1083/10 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 30 września 2010 r. W uchwale ustalono następujące szczególne cele ochrony Parku:

- 1) zachowanie struktury układu hydrograficznego doliny rzeki Bóbr wraz z łąkami, starorzeczami i terenami podmokłymi oraz innych zbiorników wodnych będących siedliskami chronionych i rzadkich gatunków roślin, zwierząt i grzybów;

2) zachowanie geologicznej i geomorfologicznej różnorodności Parku, w tym licznych form skalnych – grzbietów i kulminacji, zrównań wierzchowinowych i stokowych oraz wychodni skalnych.

Przedmiotowy projekt planu nie zmieni ogólnego kierunku rozwoju i intensywności planowanego zainwestowania. W odniesieniu do skutków środowiskowych planu aktualnie obowiązującego, oddziaływanie na środowisko nie będzie zauważalnie różne.

Realizacja zapisów projektu planu nie spowoduje bezpośredniego przekształcenia terenów w granicach obszarów objętych ochroną, a także istotnego wzrostu antropopresji w ich granicach. Z uwagi na charakter planowanych inwestycji nie przewiduje się ponadnormatywnych emisji zanieczyszczeń lub istotnego przekształcenia stosunków wodnych, które mogłoby negatywnie oddziaływać na pobliskie obszary chronione.

Projekt planu zawiera wiele ustaleń stwarzających warunki i możliwości do osiągnięcia ładu przestrzennego i harmonijnego kształtowania krajobrazu (zob. p. 7.6 i 7.7 prognozy). Nie przewiduje się negatywnych oddziaływań na walory krajobrazowe Parku Krajobrazowego Doliny Bobru.

Nie przewiduje się również znacząco negatywnego oddziaływania na drożność korytarzy ekologicznych łączących obszary Natura 2000 (zob. p. 7.10 prognozy).

Mając na uwadze odległości obszarów zmian od najbliższych obszarów chronionych (w tym obszarów Natura 2000), a także siłę przewidywanych oddziaływań uznano, że realizacja ustaleń przedmiotowego dokumentu nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele i przedmioty ochrony wymienionych wyżej obszarów chronionych.

9. Ocena rozwiązań projektu planu

9.1 Ocena ustaleń projektu planu w kontekście celów ochrony środowiska określonych w dokumentach nadrzędnych

Cele polityki ekologicznej i ochrony środowiska ustanowione na poziomach międzynarodowym i krajowym znajdują swoje odzwierciedlenie w opracowanych na poziomie lokalnym dokumentach strategicznych, takich jak programy ochrony środowiska. Dla miasta i gminy Lwówek Śląski obowiązuje program ochrony środowiska przyjęty Uchwałą Rady Miejskiej „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy i Miasta Lwówek Śląski na lata 2020 – 2023 z perspektywą do 2027r.” Poniżej przedstawiono, w jaki sposób cele zawarte w gminnym programie ochrony środowiska zostały uwzględnione w przedmiotowym dokumencie.

Cele gminnego programu ochrony środowiska	Sposób uwzględnienia w projekcie planu
Obszar interwencji: Ochrona powietrza i klimatu	
OP.I. Poprawa jakości powietrza	Plan określa zasady ochrony powietrza (zob. p. 7.3 prognozy)
Obszar interwencji: Ochrona przed hałasem	
KA.I. Zmniejszenie zagrożenia mieszkańców gminy ponadnormatywnym hałasem	Projekt planu określa standard akustyczny terenów (zob. p. 7.9 prognozy)
Obszar interwencji: Ochrona przed promieniowaniem elektromagnetycznym	

Cele gminnego programu ochrony środowiska	Sposób uwzględnienia w projekcie planu
PEM.I. Wyeliminowanie negatywnych oddziaływań pól elektromagnetycznych	Projekt planu nie wprowadza nowej zabudowy w strefy ponadnormatywnego oddziaływania PEM
Obszar interwencji: Gospodarowanie wodami	
ZW. I. Poprawa jakości wód powierzchniowych oraz ochrona jakości i ilości wód podziemnych wraz z racjonalizacją ich wykorzystania	W związku z położeniem terenu w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 317, w projekcie planu ustala się zakaz prowadzenia działalności w sposób powodujący ryzyko zanieczyszczenia wód zbiornika
ZW. II. Ochrona przed zjawiskami ekstremalnymi związanymi z wodą	Teren opracowania położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią
Obszar interwencji: Gospodarka wodno-ściekowa	
GW. I. Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej	Projekt planu określa zasady gospodarki wodno-ściekowej
Obszar interwencji: gospodarowanie zasobami geologicznym	
ZG. I. Racjonalne wykorzystanie zasobów naturalnych	Projekt zmiany planu nie obejmuje obszarów złóż
Obszar interwencji: Ochrona gleb	
OGI. I. Właściwe użytkowanie istniejących zasobów glebowych	Projekt zmiany planu nie rozszerza granic dopuszczalnego zainwestowania ponad te ustalone w planie aktualnym
Obszar interwencji: Gospodarka odpadami i zapobieganie powstawania odpadów	
GO.I. Gospodarowanie odpadami zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z odpadami, uwzględniając zrównoważony rozwój Gminy i Miasta Lwówek Śląski	Projekt planu określa ogólne zasady gospodarki odpadami
Obszar interwencji: ochrona przyrody i krajobrazu	
ZP. I. Ochrona i wzrost różnorodności biologicznej	Projekt planu nie wprowadza zabudowy na najcenniejsze przyrodniczo obszary gminy. W projekcie planu określono zasady ochrony krajobrazu
ZP. II. Powiększenie zasobów leśnych i zapewnienie ich kompleksowej ochrony	Projekt planu nie obejmuje terenów leśnych oraz na których zasadne byłoby zalesianie
Obszar interwencji: zagrożenia poważnymi awariami	
PAP.I. Zapobieganie poważnym awariom przemysłowym i zagrożeniom naturalnym oraz eliminacja i minimalizacja skutków w razie ich wystąpienia	W granicach obszaru objętego planem nie istnieją i nie dopuszcza się lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii

9.2 Sposób uwzględnienia problemów ochrony środowiska

W tabeli poniżej wymieniono zidentyfikowane na terenie objętym opracowaniem problemy ochrony środowiska, których rozwiązanie leży w zakresie przedmiotowym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz proponowane w projekcie przedmiotowego dokumentu sposoby ich rozwiązania.

Tabela 4. Rozstrzygnięcia projektu planu dotyczące problemów ochrony środowiska występujących na terenie objętym opracowaniem

Problemy ochrony środowiska	Sposób uwzględnienia w planie
Zanieczyszczenie powietrza ze źródeł niskiej emisji	Projekt planu wymaga aby energię dla celów grzewczych i technologicznych należy pozyskiwać z wykorzystaniem systemów proekologicznych, spełniających wymogi przepisów antysmogowych.

Problemem ochrony środowiska dotyczącym całej gminy Lwówek Śląski jest brak aktualnych opracowań oceniających kompleksowo stan i walory środowiska w gminie: opracowania ekofizjograficznego oraz inwentaryzacji przyrodniczej.

9.3 Ocena przewidywanych oddziaływań na ludzi

Realizacja ustaleń projektu planu w zakresie lokalizacji zabudowy mieszkaniowej będzie miała skutki lokalne, ograniczone do terenów objętych zmianą i ich najbliższego sąsiedztwa. Przejściowym problemem dla terenów sąsiednich może być jedynie hałas w trakcie realizacji obiektów, wynikający z pracy sprzętu budowlanego. Tereny przeznaczane pod zabudowę mieszkaniową to obszary nie zagrożone powodzią, o korzystnych warunkach bioklimatycznych.

Jednak funkcjonowanie nowych obiektów usługowych może być źródłem uciążliwości dla okolicznych mieszkańców. Ogólność zapisów projektu planu uniemożliwia prognozowanie potencjalnych uciążliwości. W celu minimalizacji negatywnych oddziaływań, projekt planu określa standardy akustyczne poszczególnych terenów oraz wymaga aby uciążliwość związana z działalnością prowadzoną w obrębie działki nie naruszała standardów jakości środowiska ustalonych dla działek sąsiednich.

9.4 Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Najbliższa granica państwa (z Republiką Czeską) znajduje się ok. 30 km na południowy-zachód od terenu objętego projektem planu.

Skutki realizacji zapisów projektu planu – jak to wynika z ustaleń przedstawionych wcześniej w prognozie, będą miały charakter lokalny, ograniczony do terenu opracowania i jego najbliższego sąsiedztwa. Mając na uwadze odległości obszaru opracowania od granic państwowych, należy więc stwierdzić, że realizacja ustaleń przedmiotowego dokumentu nie spowoduje powstania oddziaływań transgranicznych.

10. Tendencje zmian środowiska przy braku realizacji ustaleń projektowanego dokumentu

Punkt ten to tzw. prognoza dla wariantu „zero”, która ma odpowiedzieć na pytanie: jakie będą najbardziej prawdopodobne skutki środowiskowe wywołane działalnością człowieka lub zaniechaniem takiej działalności przy założeniu, że przedmiotowy projekt planu nie zostanie wdrożony do realizacji.

W przypadku rezygnacji z przyjęcia projektu planu możliwe jest pozostawienie terenów w użytkowaniu aktualnym lub ich rozwój zgodny z zapisami planu aktualnie obowiązującego.

W sytuacji rozwoju terenu zgodnie z planem obowiązującym, oddziaływanie na środowisko wiązać się będzie głównie z emisjami zanieczyszczeń energetycznych do powietrza, powstawaniem ścieków i odpadów oraz wykorzystaniem wody i energii, wynikającym z powstania i użytkowania zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i usługowej. Zmniejszy się również powierzchnia terenów biologicznie czynnych i pełniących funkcje przyrodnicze. Skala i rodzaj tych oddziaływań będą zbliżone do skutków realizacji zapisów przedmiotowego projektu planu.

Aktualne użytkowanie terenu nie powoduje istotnie negatywnych oddziaływań na środowisko.

11. Propozycje rozwiązań alternatywnych oraz mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko

11.1 Analiza rozwiązań alternatywnych wraz z uzasadnieniem ich wyboru

Rozwiązania alternatywne na etapie planowania przestrzennego mogą dotyczyć głównie kwestii lokalizacyjnych oraz rozwiązań technicznych leżących w kompetencjach dokumentu (przede wszystkim w zakresie sposobu wyposażenia terenów w infrastrukturę techniczną oraz wskaźników i parametrów kształtowania zabudowy).

W przedmiotowym przypadku, pod nowe zainwestowanie przeznaczają się tereny rolne położone poza obszarami najcenniejszymi przyrodniczo, a ponadto już wskazane pod zabudowę w planie aktualnie obowiązującym i stanowiące uzupełnienie istniejących struktur osadniczych.

Projekt planu nie determinuje sposobu realizacji nowego zainwestowania w zakresie dotyczącym technologii zastosowanych przy realizacji budynków (materiału, instalacji itp.), ponieważ nie leży to w kompetencji tego dokumentu. Wariantowanie w tym zakresie możliwe jest dopiero na etapie realizacji inwestycji, kiedy znane są już jej założenia projektowe.

Z uwagi na powyższe, w prognozie nie zaproponowano rozwiązań alternatywnych do projektu planu.

11.2 Propozycje działań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko

Rozwiązania zalecane w przypadku realizacji zabudowy:

- Zieleni towarzyszącą zabudowie kształtować w sposób różnorodny (zieleni niska, wysoka, fragmenty nieużytkowane lub pielęgnowane ekstensywnie) z wykorzystaniem gatunków rodzimych – stanowiących bazę pokarmową dla wielu zwierząt. Większa różnorodność roślinności podnosi jej odporność na choroby i zjawiska pogodowe, a ekstensywnie pielęgnowane miejsca zieleni są schronieniem dla zwierząt. Kształtowana w ten sposób zieleni poprawia mikroklimat miejsca oraz stanowi element tzw. błękitno-zielonej infrastruktury;
- Odprowadzanie wód opadowych do kanalizacji deszczowej, stosować jako drugorzędne w stosunku do rozwiązań z zakresu małej retencji (np. studnie i niecki chłonne, ogrody deszczowe, zbiorniki deszczówki wykorzystywanej do podlewania).

12. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji ustaleń projektu planu

Analizę skutków realizacji zapisów planu proponuje się dokonać łącznie z analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, którą w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych, przeprowadza Burmistrz zgodnie z art. 32 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu

przestrzennym. Wyniki analizy Burmistrz przedstawia Radzie Miejskiej, co najmniej raz w okresie kadencji rady.

Zgodnie z art. 10 Dyrektywy 2001/42/WE w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko, w celu analizy skutków planu można wykorzystywać, stosownie do potrzeb, istniejące systemy monitoringu w celu uniknięcia powielania monitoringu. Monitoring skutków planu może więc opierać się o informacje gromadzone w ramach państwowego monitoringu środowiska (PMŚ), prowadzonego na podstawie Ustawy Prawo Ochrony Środowiska lub informacje z monitoringów realizowanych na podstawie decyzji z kolejnych etapów postępowania inwestycyjnego (np. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach).

Wstępnie wskazać można następujące obszary monitoringu:

- dotrzymanie dopuszczalnych wskaźników, parametrów i zasad kształtowania zabudowy, z uwagi na walory krajobrazowe terenu opracowania oraz położenie w otulinie parku krajobrazowego.

13. Informacje o dokumentach uwzględnionych przy sporządzaniu prognozy

Prognozę oddziaływania na środowisko sporządzono w oparciu o następujące dokumentacje i opracowania.

Blachowski J., Markowicz- Judycka E. Zięba D. – redakcja. Opracowanie ekofizjograficzne dla województwa dolnośląskiego. Zarząd Województwa Dolnośląskiego, Wojewódzkie Biuro Urbanistyczne we Wrocławiu. <http://eko.wbu.wroc.pl> Wrocław 2005 r.

Chrobak K. – kierownik projektu, Plan adaptacji do zmian klimatu Aglomeracji Jeleniogórskiej, miasta Jeleniej Góry oraz powiatów i gmin Aglomeracji Jeleniogórskiej, ekovert Łukasz Szkudlarek, Wrocław 2023 r.

Czerwieniec M. et al. Wytyczne Instytutu Rozwoju Miast wykonane na zlecenie Ministra Środowiska. Podstawy metodyczne sporządzania strategicznych ocen oddziaływania na środowisko dla potrzeb planowania przestrzennego. Kraków 2002 r.

Jankowski W. z zespołem. Inwentaryzacja przyrodnicza województwa dolnośląskiego. Gmina Lwówek Śląski. Fulica- Jankowski Wojciech, Wrocław 1999 r.

Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011 r.

Kondracki J. Geografia regionalna Polski. PWN, Warszawa 2002 r.

Kosierb R. (kierownik) Miejski Plan Adaptacji do zmian klimatu dla Wałbrzycha. Wałbrzych, 2019 r.

Paczyński B. (red.). 1995. Atlas hydrogeologiczny Polski 1:500 000 (część II). PIG. Warszawa

Przybylski B. Cymerman Z. Ihnatowicz A. Kozdrój W. Objaśnienia do szczegółowej mapy geologicznej Polski, 1:50 000. Arkusz Lwówek Śląski. PIG, Warszawa 2009 r.

RDOŚ, Dane przyrodnicze udostępnione przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska we Wrocławiu dnia 16 lipca 2021, pismem znak WSI.402.246.2021.PB.

Richling A. (red.). Geograficzne badania środowiska przyrodniczego. PWN Warszawa 2007 r.

Sieradzan M., Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Dworek w gminie Lwówek Śląski, Regioplan, Wrocław 2010 r.

Solon J., Borzyszkowski J., Bidłasik M., Richling A., Badora K., Balon J., Brzezińska-Wójcik T., Chabudziński Ł., Dobrowolski R., Grzegorzczak I., Jodłowski M., Kistowski M., Kot R., Krąż P., Lechnio J., Macias A., Majchrowska A., Malinowska E., Migoń P., Myga-Piątek U., Nita J., Papińska E., Rodzik J., Strzyż M., Terpiłowski S., Ziąja W., Physico-geographical mesoregions of Poland: Verification and adjustment of boundaries on the basis of contemporary spatial data, [w:] „Geographia Polonica”, nr 91/2, 2018, s. 143–170.

Solska K., Sieradzan M., Sakuta A., Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lwówek Śląski, obręb nr 3. Regioplan, Wrocław 2011 r.

Solska K., Sieradzan M., Prognoza oddziaływania na środowisko studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Lwówek Śląski. Regioplan, Wrocław 2011 r.

Staffa M (red). Słownik geografii turystycznej Sudetów. Tom 7. Pogórze Kaczawskie. Wydawnictwo I-Bis, Wrocław 2002 r.

Stupnicka E. Geologia regionalna Polski. WUW, Warszawa 2013 r.

Zestawienie przywołanych przepisów prawa powszechnego

Nazwa dokumentu	Miejsce publikacji
Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska	t.j. Dz.U. 2022 poz. 2556 ze zm.
Rozporządzenie Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku	t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 112
Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko	Dz.U. z 2019 poz. 1839 ze zm.
Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko	t.j. Dz.U. 2023 poz. 1094
Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody	t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.
Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin	Dz.U. z 2014 r. poz. 1409
Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt	t.j. Dz.U. 2022 poz. 2380

Nazwa dokumentu	Miejsce publikacji
Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną	Dz.U. z 2014 r. poz. 1408
Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000	t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1713
Ustawa z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne	t.j. Dz.U. 2022 poz. 2625 ze zm.
Ustawa z 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków	t.j. Dz.U. 2023 poz. 537
Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych	Dz.U. z 2019 r. poz. 2148
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry	Dz.U. 2023 poz. 335
Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach	t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 672 ze zm.
Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie	t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 2187
Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r Prawo geologiczne i górnicze	t.j.: Dz.U. 2023 poz. 633
Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	t.j. Dz.U. 2023 poz. 977 ze zm.
Ustawa z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.
Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych	t.j. Dz.U. 2022 poz. 2409

Załącznik nr 1.

Oświadczenia autora prognozy P-11.2/ 2023 r.

Oświadczam, że spełniam wymagania o których mowa w art. 74a ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Zakład Ochrony Środowiska DECYBEL s.c.
S P E C J A L I S T A
ds. Prognoz Środowiskowych
Czcińska-Wydra M.
Małgorzata Czcińska-Wydra